



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «14» января 2026 г.

№ 8/нр

Москва

**О плане подготовки нормативных правовых актов Правительства
Российской Федерации и Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2026 год**

В целях организации нормативной правовой работы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю** :

1. Утвердить прилагаемый план подготовки нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2026 год (далее – План).

2. Заместителям Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, директорам департаментов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – главным исполнителям Плана, обеспечить соблюдение сроков подготовки нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на статс-секретаря – заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от «14» января 2026 г. № 8 /пр

План
подготовки нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации
и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2026 год

Нормативные правовые акты, планируемые к разработке и принятию в 2026 году

№ п/п	Вид и планируемое наименование проекта акта	Основание разработки проекта акта	Срок внесения в Правительство Российской Федерации (издание приказа Министра России с учетом государственной регистрации Минюстом России)	Ответственный исполнитель в Минстрое России
1.	Постановление Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» <i>(в части установления возможности учета расчетной предпринимательской прибыли в тарифах государственных и муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения)</i>	Поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиной от 10 декабря 2025 г. № МХ-П16-47068	Март 2026 г.	Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства
2.	Постановление Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации 28 октября 2014 г. № 1110» <i>(в части включения в состав лицензионных требований предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами требования о наличии паспорта готовности к отопительному периоду)</i>	пункт 1.2 Дорожной карты по обеспечению повышения надежности теплоснабжения (включая подготовку к прохождению отопительного периода) от 19 ноября 2025 г. № МХ-П16-43520	Апрель 2026 г.	Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Вид и планируемое наименование проекта акта	Основание разработки проекта акта	Срок внесения в Правительство Российской Федерации (издание приказа Министра России с учетом государственной регистрации Минюстом России)	Ответственный исполнитель в Министре России
3.	<p>Постановление Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации»</p> <p><i>(в части определения порядка действий по определению необходимых организационных и технических мероприятий по повышению надежности систем теплоснабжения и их реализации (включая состав и сроки направления документов, принятия соответствующих решений))</i></p>	пункт 2.1 Дорожной карты по обеспечению повышения надежности теплоснабжения (включая подготовку к прохождению отопительного периода) от 19 ноября 2025 г. № МХ-П16-43520	Июль 2026 г.	Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства
4.	Постановление Правительства Российской Федерации «О типовых условиях контрактов на выполнение проектных и изыскательских работ»	пункт 2.1 Дорожной карты «Совершенствование правового регулирования в сфере строительства и практики применения внесенных изменений в нормативные правовые акты» от 15 августа 2025 г. № МХ-П49-30300	Сентябрь 2026 г.	Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства
5.	Приказ Министра России «О внесении изменений в Методику определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 июня 2020 г. № 332/пр»	пункт 1.6 Дорожной карты «Совершенствование правового регулирования в сфере строительства и практики применения внесенных изменений в нормативные правовые акты» от 15 августа 2025 г. № МХ-П49-30300	Март 2026 г.	Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства
6.	Приказ Министра России «О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. № 774/пр»	пункт 1.5 Дорожной карты «Совершенствование правового регулирования в сфере строительства и практики применения внесенных изменений в нормативные правовые акты» от 15 августа 2025 г. № МХ-П49-30300	Июнь 2026 г.	Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства
7.	Приказ Министра России «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации»	Инициативный порядок (подпункт 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038)	Ежеквартально	Департамент жилищной политики