

Приложение
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «16» октября 2025 г.
№ МКЭ-ОД/25-101

**Дополнение к Сборникам главы 5 Единой нормативной базы МРР в части
применения технологий информационного моделирования (Сборник 5.1,
Сборник 5.2, Сборник 5.3, Сборник 5.5)**

**1. Внести в Сборник 5.1 «Системы видеонаблюдения. МРР-5.1-16»
(далее – Сборник 5.1) следующие изменения и дополнения:**

1.1. В третьем абзаце Введения к Сборнику 5.1:

- первый дефис исключить;
- абзац дополнить дефисом:

«- постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г.

№ 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях
к их содержанию;».

1.2. Пункт 1.1 Сборника 5.1 изложить в редакции:

«1.1. Настоящий Сборник является методической основой для определения
стоимости проектирования систем видеонаблюдения для объектов нового
строительства, реконструкции и капитального ремонта, проектируемых
на территории города Москвы.».

1.3. В пункте 1.5 Сборника 5.1 таблице в первом абзаце пункта присвоить
номер «Таблица 1.1».

1.4. Пункт 1.5 Сборника 5.1 дополнить абзацем и таблицей:

«В случае, если заданием на проектирование предусмотрено
проектирование систем противопожарной защиты и охранной сигнализации
с использованием технологий информационного моделирования, распределение
стоимости основных проектных работ осуществляется в соответствии
со следующей таблицей:

Таблица 1.2

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (в %)
1.	Проектная документация (П)	60
2.	Рабочая документация (Р)	40
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)	100».

1.5. Пункт 1.10 Сборника 5.1 в следующей редакции:

«1.10. Базовыми ценами Сборника учтена разработка смет в размере:
«П» – 7 %; «П+Р» – 3 %.».

1.6. Раздел 2 Сборника 5.1 дополнить пунктом:

«2.10. Стоимость проектирования систем видеонаблюдения на объектах, подлежащих капитальному ремонту, при устройстве новых и/или замене существующих систем, определяется по базовым ценам настоящего Сборника с коэффициентом 1,0.

При устройстве новых частей (элементов) системы и/или замене существующих частей (элементов) системы стоимость проектирования капитального ремонта системы видеонаблюдения определяется по базовым ценам настоящего Сборника исходя из значений натуральных показателей, соответствующих количеству новых и/или заменяемых частей (элементов) системы».

1.7. Примечание 2 к таблице 4 Сборника 5.1 изложить в редакции:

«2. Одно автоматизированное рабочее место (АРМ) оператора включает в себя компьютер с 2-3 мониторами.».

2. Внести в Сборник 5.2 «Системы электросвязи. МРР-5.2.03-22» (далее – Сборник 5.2) следующие изменения и дополнения:

2.1. Пункт 1.1 Сборника 5.2 изложить в редакции:

«1.1. Настоящий Сборник является методической основой для определения стоимости проектирования систем электросвязи для жилых домов, общественных и административных зданий и других объектов нового строительства, реконструкции и капитального ремонта, проектируемых на территории города Москвы.».

2.2. Пункт 1.4 Сборника 5.2 после дефиса 24 дополнить дефисом:

«- система «Московская электронная школа»;».

2.3. Пункт 1.5 Сборника 5.2 дополнить абзацем и таблицей:

«В случае, если заданием на проектирование предусмотрено проектирование систем противопожарной защиты и охранной сигнализации с использованием технологий информационного моделирования, распределение стоимости основных проектных работ осуществляется в соответствии со следующей таблицей:

Таблица 1.2

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (в %)
1.	Проектная документация (П)	60
2.	Рабочая документация (Р)	40
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)	100».

2.4. Раздел 1 Сборника 5.2 дополнить пунктом:

«1.9. Базовыми ценами Сборника учтена разработка смет в размере: «П» – 7 %; «П+Р» – 3 %.».

2.5. Раздел 2 Сборника 5.2 дополнить пунктом:

«2.8. Стоимость проектирования систем электросвязи на объектах, подлежащих капитальному ремонту, при устройстве новых и/или замене существующих систем, определяется по базовым ценам настоящего Сборника с коэффициентом 1,0.

При устройстве новых частей (элементов) системы и/или замене существующих частей (элементов) системы стоимость проектирования капитального ремонта систем электросвязи определяется по базовым ценам настоящего Сборника исходя из значений натуральных показателей, соответствующих количеству новых и/или заменяемых частей (элементов) системы».

2.6. Раздел 3 Сборника 5.2 после пункта 3.16 дополнить пунктом:

«3.16.1. Система «Московская электронная школа»

1. Базовая стоимость проектирования системы «Московская электронная школа» (далее – МЭШ) определяется по пунктам 1 и 2 таблицы 3.13.1 раздела 3.13 «Локальные компьютерные сети и структурированные кабельные системы».

2. Базовая стоимость проектирования точек доступа Wi-Fi для системы МЭШ определяется по пункту 1 таблицы 3.14.1 раздела 3.14 «Системы беспроводной передачи данных (Wi-Fi)».

3. При значениях натурального показателя, в два и более раза, меньше приведенного в таблице 3.13.1 минимального значения, к базовой цене применяется коэффициент $K=0,9$.

4. Стоимость проектирования видеонаблюдения для системы МЭШ определяется по Сборнику 5.1 «Системы видеонаблюдения. МПР-5.1-16».

2.7. В пункте 1 таблицы 3.20.1 Сборника 5.2 текст в графе 2 «Наименование объекта проектирования» изложить в редакции:

«Система светового оповещения о пожаре».

2.8. Пункт 1 примечаний к таблице 3.20.1 Сборника 5.2 изложить в следующей редакции:

«1. Базовыми ценами настоящей таблицы учтено проектирование световых оповещателей с прокладкой кабеля, а также закладных устройств (кабельпроводов) в местах размещения световых оповещателей.».

2.9. Примечания к таблице 3.20.1 Сборника 5.2 дополнить пунктом:

«3. Базовая цена проектирования системы светового оповещения определяется исходя из суммарного количества всех видов световых оповещателей, проектируемых в составе системы светового оповещения.».

3. Внести в Сборник 5.3 «Системы противопожарной защиты и охранной сигнализации. МПР-5.3-16» (далее – Сборник 5.3) следующие изменения и дополнения:

3.1. Пункт 1.1 Сборника 5.3 изложить в редакции:

«1.1. Настоящий Сборник является методической основой для определения стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации для объектов нового строительства, реконструкции и капитального ремонта, проектируемых на территории города Москвы.».

3.2. Пункт 1.5 Сборника 5.3 дополнить абзацем и таблицей:

«В случае, если заданием на проектирование предусмотрено проектирование систем противопожарной защиты и охранной сигнализации с использованием технологий информационного моделирования, распределение стоимости основных проектных работ осуществляется в соответствии со следующей таблицей:

Таблица 1.2

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (в %)
1.	Проектная документация (П)	60
2.	Рабочая документация (Р)	40
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)	100»

3.3. В пункте 2.5 Сборника 5.3 текст в скобках «(в соответствии с пунктом А2 приложения А к СП 5.13130.2009)» исключить.

3.4. Раздел 2 Сборника 5.3 дополнить пунктом:

«2.8. Стоимость проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации на объектах, подлежащих капитальному ремонту, при устройстве новых и/или замене существующих систем, определяется по базовым ценам настоящего Сборника с коэффициентом 1,0.

При устройстве новых частей (элементов) системы и/или замене существующих частей (элементов) системы стоимость проектирования капитального ремонта систем противопожарной защиты и охранной сигнализации определяется по базовым ценам настоящего Сборника исходя из значений натуральных показателей, соответствующих количеству новых и/или заменяемых частей (элементов) системы».

3.5. Примечание 2 к таблице 3.4 Сборника 5.3 изложить в редакции:

«2. Стоимость проектирования систем светового оповещения (световой сигнализации) о пожаре (световых оповещателей о пожаре) определяется по Сборнику 5.2 «Системы электросвязи. МРР-5.2.03-22», подраздел 3.20.».

3.6. Примечания к таблице 3.9 Сборника 5.3 дополнить пунктом:

«6. Базовыми ценами таблицы учтена разработка смет в размере: «П» – 7 %; «П+Р» – 3 %.».

4. Внести в Сборник 5.5 «Автоматизированные системы учета энергопотребления (АСУЭ) в жилищно-гражданском строительстве. МРР-5.5-16» (далее – Сборник 5.5) следующие дополнения:

4.1. Пункт 1.1 Сборника 5.5 изложить в редакции:

«1.1. Настоящий Сборник является методической основой для определения стоимости проектирования автоматизированных систем учёта энергопотребления (электропотребления (АСУЭЛ), водопотребления (АСУВ), теплопотребления (АСУТ), газопотребления (АСУГ), автоматизированной системы диспетчеризации (АСУД) и других аналогичных систем для объектов нового строительства, реконструкции и капитального ремонта жилищно-гражданского назначения, проектируемых на территории города Москвы.

Для расчета стоимости проектирования вышеуказанных систем для объектов производственного назначения рекомендуется использовать Сборник 5.4 «Автоматизированные системы управления (АСУ). МРР-5.4-16.».

4.2. Пункт 1.5 Сборника 5.5 дополнить абзацем и таблицей:

«В случае, если заданием на проектирование предусмотрено проектирование систем противопожарной защиты и охранной сигнализации с использованием технологий информационного моделирования, распределение стоимости основных проектных работ осуществляется в соответствии со следующей таблицей:

Таблица 1.2

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (в %)
1.	Проектная документация (П)	60
2.	Рабочая документация (Р)	40
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)	100»

4.3. Раздел 1 Сборника 5.5 дополнить пунктом:

«1.11. Базовыми ценами Сборника учтена разработка смет в размере: «П» – 7 %; «П+Р» – 3 %.».

4.4. Раздел 2 Сборника 5.5 дополнить пунктом:

«2.5. Стоимость проектирования АСУЭ на объектах, подлежащих капитальному ремонту, при устройстве новых и/или замене существующих систем, определяется по базовым ценам настоящего Сборника с коэффициентом 1,0.

При устройстве новых частей (элементов) системы и/или замене существующих частей (элементов) системы стоимость проектирования капитального ремонта АСУЭ определяется по базовым ценам настоящего Сборника исходя из значений натуральных показателей, соответствующих количеству новых и/или заменяемых частей (элементов) системы».

4.5. В приложении 2 к Сборнику 5.5, в примере 1 подпункт «д» исключить.

4.6. В приложении 2 к Сборнику 5.5, в примере 2 подпункт «е» исключить.