



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «20» декабря 2024 г.

№ 885/п

Москва

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по федеральному государственному контролю за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций на 2025 год

В соответствии с частями 2 и 4 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 11 положения о федеральном государственном контроле за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 1006,
п р и к а з ы в а ю:

утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по федеральному государственному контролю за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций на 2025 год.

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2024 г. № 885 /пр

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям по федеральному государственному контролю за деятельностью
национальных объединений саморегулируемых организаций на 2025 год

Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по федеральному государственному контролю за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций на 2025 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с:

- частью 1 статьи 55.23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;
- разделом III Положения о федеральном государственном контроле за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 1006.

2. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Министерство) осуществляет учет проведенных профилактических мероприятий.

3. Контролируемыми лицами являются Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – национальные объединения саморегулируемых организаций).

4. Предметом федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций является соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – обязательные требования).

5. Объектом федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций является деятельность, действия (бездействие) национальных объединений саморегулируемых организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования.

Анализ текущего состояния осуществления федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций, описание текущего уровня развития профилактической деятельности Министерства, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

6. В 2024 году Министерством была реализована программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по федеральному государственному контролю за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций на 2024 год, утвержденная приказом Минстроя России от 19 декабря 2023 г. № 942/пр.

Перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержден приказом Минстроя России от 16 августа 2022 г. № 676/пр.

На официальном сайте Министерства в рамках информирования контролируемых лиц размещены:

- приказ Минстроя России от 22 декабря 2023 г. № 978/пр «Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- приказ Минстроя России от 4 июля 2024 г. № 447/пр «О внесении изменений в перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 ноября 2020 г. № 672/пр»;
- Федеральный закон от 8 августа 2024 г. № 261-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные

акты Российской Федерации».

По всем обращениям национальных объединений саморегулируемых организаций по вопросам применения нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, в целях соблюдения таких требований Министерством были направлены ответы в установленный законом срок.

Приказом Минстроя России от 28 февраля 2024 г. № 146/пр утвержден доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при осуществлении федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций за 2023 год.

В указанный период Министерством было выдано два предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований:

– Ассоциации саморегулируемых организаций общероссийской негосударственной некоммерческой организации – общероссийским межотраслевым объединением работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» от 30 января 2024 г.;

– Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» от 11 сентября 2024 г.

7. В результате проведенного анализа осуществления федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций типичные нарушения обязательных требований в 2024 году не выявлены.

8. Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

Цели и задачи реализации Программы профилактики

9. Целями Программы профилактики являются:

- снижение административной нагрузки на национальные объединения саморегулируемых организаций;
- минимизация рисков возникновения нарушений обязательных требований национальными объединениями саморегулируемых организаций;
- повышение прозрачности системы государственного контроля и эффективности осуществления контрольно-надзорной деятельности Министерства.

10. Основными задачами Программы профилактики являются:

- повышение информированности контролируемых лиц об обязательных требованиях и способов их соблюдения;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям

обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

– создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование (вид) профилактического мероприятия	Периодичность проведения мероприятия	Содержание (форма) мероприятия Показатель выполнения мероприятия	Ответственное структурное подразделение
1.	Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Постоянно в течение года	Размещение и поддержка в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ	Правовой департамент
2.	Обобщение правоприменительной практики	До 1 марта года, следующего за отчетным	Подготовка и утверждение приказом Министерства доклада о правоприменительной практике. Размещение доклада о правоприменительной практике на официальном сайте Министерства в сети «Интернет»	Правовой департамент
3.	Объявление предостережения	При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Информирование контролируемого лица об объявлении предостережения в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ	Правовой департамент
4.	Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением федерального государственного контроля, в том числе по порядку обжалования решений Министерства, принимаемых при организации и осуществлении федерального государственного контроля, действий	При обращении контролируемого лица	Консультирование по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Правовой департамент

	(бездействия) инспектора, порядку подачи возражения в отношении предостережения			
5.	Профилактический визит	При поступлении заявки от контролируемого лица	В форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ	Правовой департамент

Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

11. Показателями результативности и эффективности мероприятий Программы профилактики являются:

- количество размещенных соответствующих сведений об обязательных требованиях на официальном сайте Министерства в сети «Интернет», в средствах массовой информации;
- количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;
- количество проведенных консультаций в устной и письменной форме;
- количество проведенных профилактических визитов;
- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
- снижение количества выявленных в ходе профилактических мероприятий нарушений за отчетный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года.