



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «24» января 2025 г.

№ 34/н

Москва

**Об утверждении перечня нормативных правовых актов
(их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка
соблюдения которых осуществляется в рамках подготовки документации по
планировке территории, принятия решения об утверждении документации по
планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены
такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей
такой документации не подлежащими применению**

В соответствии с пунктом 2 Правил размещения и актуализации на официальных сайтах органов государственной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор), предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитацию, перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2020 г. № 1722, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2023 г. № 615/пр.

Министр



И.Э. Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 24 января 2025 г. № 34/пф

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению

Порядковый номер в перечне	Наименование вида нормативного правового акта	Полное наименование нормативного правового акта	Дата утверждения акта	Номер нормативного правового акта	Дата государственной регистрации акта в Минюсте России	Регистрационный номер Минюста России	Документ, содержащий текст нормативного правового акта
1	Федеральный закон	Градостроительный кодекс Российской Федерации	29.12.2004	№ 190-ФЗ	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	https://minstroyrf.gov.ru/docs/866/
2	Постановление Правительства Российской Федерации	Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти,	02.02.2024	№ 112	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	https://minstroyrf.gov.ru/docs/378514/

		исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения.					
--	--	--	--	--	--	--	--

(продолжение таблицы)

Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru)	Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица, зарегистрированные как индивидуальные	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: юридические лица	Иные категории лиц
---	--	--	---	---	--------------------

			предприниматели		
http://actual.pravo.gov.ru/content/content.html#hash=fc01bd4ee09272d641c80b86f8be9f750ca1137e1402dd267b5b991e64ad45b1&ttl=1	Части 6, 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Да	Да	Да	-
http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202402070024	Пункты 5, 6, 7, 13, 14, 24, 25, 26, 27, 29, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 43, 47, 53, 55, 56 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального	Да	Да	Да	-

	значения.				
--	-----------	--	--	--	--

(продолжение таблицы)

Виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Вид государственного контроля (надзора), наименование вида разрешительной деятельности, в рамках которых обеспечивается оценка соблюдения обязательных требований, установленных нормативным правовым актом	Наименование органа государственной власти, осуществляющего государственный контроль (надзор) или разрешительную деятельность	Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (при их наличии)	Гиперссылки на утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (при их наличии)	Гиперссылки на документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований (при ее наличии)	Гиперссылки на руководства по соблюдению обязательных требований, иные документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения (при их наличии)
71.11.2 Деятельность по территориальному планированию и планировке территории	Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий, предусматривающей размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

	Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на принятие решения о подготовке документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Принятие уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации					
--	---	--	--	--	--	--

	(за исключением случаев, когда полномочие на утверждение документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов					
--	--	--	--	--	--	--

	Российской Федерации)					
71.11.2 Деятельность по территориальному планированию и планировке территории	Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий, предусматривающей размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на принятие решения о подготовке документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Принятие уполномоченными федеральными органами	Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Фед ерации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

	исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства,					
--	---	--	--	--	--	--

	размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации)					
--	--	--	--	--	--	--