

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

прика3

OT « 27» subspel 2025 r.

No 34/4

Москва

Об утверждении перечня нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению

актуализации размещения пунктом 2 Правил B соответствии осуществляющих государственной власти, органов сайтах на официальных лицензий иных (надзор), предоставление контроль государственный правовых актов нормативных перечней аккредитацию, разрешений, (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2020 г. № 1722, приказываю:

(их отдельных правовых актов нормативных перечень Утвердить требования, оценка соблюдения обязательные содержащих положений), которых осуществляется в рамках подготовки документации территории, принятия решения об утверждении документации по планировке такой отмены документацию, такую В изменений территории, внесения документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2023 г. № 615/пр.

Министр

Man

И.Э. Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

or 24 unbapel

2025 г. №

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению

Поряд- ковый номер в перечне	Наименование вида нормативного правового акта	Полное наименование нормативного правового акта	Дата утверждения акта	Номер нормативного правового акта	Дата государственной регистрации акта в Минюсте России	Регистрационный номер Минюста России	Документ, содержащий текст нормативного правового акта
1	Федеральный закон	Градостроительный кодекс Российской Федерации	29.12.2004	№ 190-ФЗ	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	https://minstroyrf. gov.ru/docs/866/
2	Постановление Правительства Российской Федерации	Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти,	02.02.2024	№ 112	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	https://minstroyrf. gov.ru/docs/3785 14/

исполнительных			
органов субъектов			
Российской Федерации			
и органов местного			
самоуправления, принятия			
решения об утверждении			
документации			
по планировке			
территории, внесения			
изменений в такую			
документацию, отмены			
такой документации или			
ее отдельных частей,			
признания отдельных		o n	
частей такой			
документации			
не подлежащими			
применению, а также			
подготовки и утверждения			
проекта планировки			
территории в отношении			
территорий исторических			
поселений федерального			
и регионального значения.			
•			

(продолжение таблицы)

Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru)

Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица

Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица, зарегистрированные как индивидуальные

Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: юридические лица

Иные категории лиц

			предприниматели		
http://actual.pravo.gov.r	Части 6, 10 статьи 45	Да	Да	Да	-
u/content/content.html#	Градостроительного кодекса				
hash=fc01bd4ee09272d	Российской Федерации				
641c80b86f8be9f750ca	©1				
1137e1402dd267b5b99					
1e64ad45b1&ttl=1					
http://publication.pravo.	Пункты 5, 6, 7, 13, 14, 24, 25, 26,	Да	Да	Да	-
gov.ru/document/00012	27, 29, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 43,				
02402070024	47, 53, 55, 56 Правил подготовки				
32 / 32 3 / 3 / 3	документации по планировке				
	территории, подготовка которой				
	осуществляется на основании				
	решений уполномоченных				
	федеральных органов				
	исполнительной власти,				
	исполнительных органов				
	субъектов Российской Федерации				
	и органов местного				
	самоуправления, принятия				
	решения об утверждении				
	документации по планировке				
	территории, внесения изменений				
	в такую документацию, отмены				
	такой документации				
	или ее отдельных частей,				
	признания отдельных частей такой				
	документации не подлежащими				
	применению, а также подготовки				
	и утверждения проекта				
	планировки территории				
	в отношении территорий				
	исторических поселений			×	
	федерального и регионального				

	1	I .	
значения.			
значения.			

Виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Вид государственного контроля (надзора), наименование вида разрешительной деятельности, в рамках которых обеспечивается оценка соблюдения обязательных требований, установленных нормативным правовым актом	Наименование органа государственной власти, осуществляющего государственный контроль (надзор) или разрешительную деятельность	Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (при их наличии)	Гиперссылки на утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (при их наличии)	Гиперссылки на документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований (при ее наличии)	Гиперссылки на руководства по соблюдению обязательных требований, иные документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения (при их наличии)
71.11.2 Деятельность по территориальному планированию и планировке территории	Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий, предусматривающей размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов	Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

Российской Федерации			
(за исключением случаев,			
когда полномочие			
на принятие решения			
о подготовке			
документации			
по планировке территории			
возложено на иные			
федеральные органы			
исполнительной власти,			
органы исполнительной			
власти субъектов			
Российской Федерации,			
а также случаев,			
указанных в части 1.1			
статьи 45			
Градостроительного			
кодекса			
Российской Федерации).			
Принятие			
уполномоченными			
федеральными органами			
исполнительной власти			
решений об утверждении			
документации			
по планировке территории			
для размещения объектов			
федерального значения			
и иных объектов			
капитального			
строительства,			
размещение которых			
планируется			
на территориях 2 и более			
субъектов			
Российской Федерации			

(за исключением случаев, когда полномочие на утверждение документации по плавировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти, органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по плавировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение документации и документации и на утверждение документации и документации и документации и на утверждение документация и на утверждение документация и докум				
на утверждение документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение				
документации по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территорых и долее субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	когда полномочие			
по планировке территории возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	на утверждение			
возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	документации			
федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	по планировке территории			
исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	возложено на иные			
органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение				
власти субъектов Российской Федерации). Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и ных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	исполнительной власти,			
Российской Федерации). Принятие решений о внессении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	органы исполнительной			
Принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение				
внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	Российской Федерации).			
документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	Принятие решений о			
планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	внесении изменений в			
предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	документацию по			
размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	планировке территории,			
федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	предусматривающую			
и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	размещение объектов			
капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	федерального значения			
строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	и иных объектов			
размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	капитального			
планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	строительства,			
на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	размещение которых			
и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	планируется			
и более субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, когда полномочие на утверждение	на территориях двух			
(за исключением случаев, когда полномочие на утверждение				
когда полномочие на утверждение	Российской Федерации			
когда полномочие на утверждение	(за исключением случаев,			
	когда полномочие			
помументании	на утверждение			
документации	документации			
по планировке территории	по планировке территории			
возложено на иные				
федеральные органы	федеральные органы			
исполнительной власти,	исполнительной власти,			
органы исполнительной				
власти субъектов	власти субъектов			

	Российской Федерации)			0	OTONITOTENAT	Отсутствует
71.11.2	Принятие решения	Министерство	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Olcylcibyer
Деятельность по	о подготовке	строительства				
территориальному	документации по	и жилищно-				
планированию и	планировке территорий,	коммунального				
планировке	предусматривающей	хозяйства				
территории	размещение объектов	Российской Фед				
100.000	федерального значения	ерации				
	и иных объектов					
	капитального					
	строительства,					
	размещение которых					
	планируется					
	на территориях двух					
	и более субъектов					
	Российской Федерации					
	(за исключением случаев,					
	когда полномочие на					
	принятие решения о					
	подготовке документации					
	по планировке территории					
	возложено на иные					
	федеральные органы					
	исполнительной власти,					
	органы исполнительной	7				
	власти субъектов					
	Российской Федерации,					
	а также случаев,					
	указанных					
	в части 1.1 статьи 45					
	Градостроительного					
	кодекса Российской					
	Федерации).					
	Принятие					
	уполномоченными					
	федеральными органами					

исполнительной власти	
NCHOMINICABION BARGET	
решений об утверждении	
документации	
по планировке территории	
для размещения объектов	
федерального значения	
и иных объектов	
капитального	
строительства,	
размещение которых	
планируется	
на территориях 2	
и более субъектов	
Российской Федерации	
(за исключением случаев,	
когда полномочие	29
на утверждение	
документации	
по планировке территории	
возложено на иные	
федеральные органы	
исполнительной власти,	
органы исполнительной	
власти субъектов	
Российской Федерации).	
Принятие решений	
о внесении изменений	
в документацию	
по планировке	
территории,	
предусматривающую	
размещение объектов	
федерального значения	
и иных объектов	
капитального	
строительства,	

	размещение которых			
	планируется			
	на территориях двух			
	и более субъектов			
	Российской Федерации			
	(за исключением случаев,			
	когда полномочие на			
	утверждение			
	документации по			
	планировке территории			
	возложено на иные			
	федеральные органы			
	исполнительной власти,	r.		
	органы исполнительной			
	власти субъектов			
	Российской Федерации)			
-				