МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «5» марта 2025 г. № 126/пр

Москва

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8^3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом $5.4.23^6$ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-06-2025. Сборник № 06. Объекты культуры».
2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 февраля 2024 г. № 108/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.
3. Включить сведения о настоящем приказе в федеральный реестр сметных нормативов.

Заместитель Министра С.Г. Музыченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «5» марта 2025 г. № 126/пр

УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-06-2025

СБОРНИК № 06. Объекты культуры

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Общие указания

1. Укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, разработаны для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов культуры, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2025 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для возведения объектов культуры, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 место, 1 м^2 общей площади, 1 тыс. томов) (далее – Показатель НЦС). Для клубов, домов культуры, театров мощность объекта определена по вместимости зрительного зала с учетом прочих функциональных помещений (читальный зал, библиотека и т.д.).

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства

Отдел 2. Дополнительная информация

5. В сборнике предусмотрены Показатели НЦС по следующему перечню:

Раздел 1. Музеи, выставочные залы

Раздел 2. Клубы

Раздел 3. Дома культуры

Раздел 4. Культурно-спортивные комплексы

Раздел 5. Театры

Раздел 6. Цирки

Раздел 7. Библиотеки

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к строящимся объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы. Показатели НЦС разработаны в соответствии с действующими на момент разработки строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В Показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объектов в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами (стесненность, загазованность, работа вблизи действующего оборудования и другие усложняющие факторы) в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в Показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения Показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего Показателя НЦС в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, рекомендуется использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее – ФРСН).

11. Для Показателей НЦС, по которым в Отделе 2 настоящего сборника отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектных и изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 $м^3$ и 1 $м^2$, и (или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта-представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения Показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, рекомендуется использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании Показателей НЦС настоящего сборника, рекомендуется использовать данные о стоимости проектных и изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН с исключением при проведении расчетов стоимости проектных и изыскательских работ, технологического оборудования, работ

по возведению фундаментов соответственно, учтенной в Показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

13. Оплата труда работников в строительстве включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

14. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда работников в строительстве, эксплуатацию машин и механизмов, стоимость материальных ресурсов и оборудования, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (учтенные нормативами дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время), затраты на проектные и изыскательские работы, экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости, затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

15. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в Показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

16. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции, наружные инженерные сети, благоустройство территории и т.п.).

17. Показателями НЦС предусмотрен комплекс архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических мероприятий, отвечающих нормативным требованиям обеспечения антитеррористической защищенности объектов, доступности объектов для маломобильных групп населения и иных мероприятий, обеспечивающих соблюдение обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

18. В Показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника. Разницу в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижных электростанций, по сравнению со стоимостью электроэнергии отпускаемой энергосистемой Российской Федерации рекомендуется учитывать дополнительно.

19. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 10 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в Показателях НЦС рекомендуется учитывать дополнительно. При этом объем грунта рекомендуется определять на основании проектных данных или нормативных документов, используемых при проектировании и (или) строительстве таких объектов.

20. Показатели НЦС раздела 2 «Клубы» рекомендованы для определения стоимости строительства зданий, состав помещений которых предусматривает наличие универсального зрительного зала, читального зала с книгохранилищем и помещений для проведения административных мероприятий.

21. Показатели НЦС раздела 3 «Дома культуры» рекомендованы для определения стоимости строительства зданий, состав помещений которых предусматривает наличие универсального зрительного зала и оборудованных помещений для развития народного творчества (студия рисунка, студия керамики с помещением для обжига, студия ваяния с кладовой гипса и глины, музыкально-репетиционная студия с кладовой для инструментов, студия для занятий хореографией, фотостудия, аудитория для проведения тренингов и аналогичных). При этом общая площадь оборудованных помещений для развития народного творчества превышает площадь зрительного зала.

22. Показатели НЦС раздела 4 «Культурно-спортивные комплексы» рекомендованы для определения стоимости строительства зданий, состав помещений которых предусматривает наличие универсального зрительного зала, оборудованных помещений для развития народного творчества и спортивного зала для занятия физической культурой и спортом.

23. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов к Показателям НЦС применяется коэффициент 1,05.

24. Коэффициенты $К_{пер.}$ и $К_{пер/зон}$, приведенные в Таблицах 1 и 2, предусматриваются в целях перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации.

Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации ($К_{пер.}$)

Таблица 1

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Центральный федеральный округ:	
Белгородская область	0,85
Брянская область	0,83
Владимирская область	0,84
Воронежская область	0,84
Ивановская область	0,84
Калужская область	0,85
Костромская область	0,82
Курская область	0,91
Липецкая область	0,84
Московская область	1,00
Орловская область	0,81
Рязанская область	0,83
Смоленская область	0,82
Тамбовская область	0,83
Тверская область	0,86
Тульская область	0,86
Ярославская область	0,87
г. Москва	1,00
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия (1 зона)	1,03
Республика Коми (1 зона)	1,04
Архангельская область (базовый район)	1,17
Вологодская область	0,94
Калининградская область	0,96
Ленинградская область	0,91
Мурманская область	1,30
Новгородская область	0,89
Псковская область	0,88
Ненецкий автономный округ	1,64
г. Санкт-Петербург	1,03
Южный федеральный округ:	
Республика Адыгея	0,87
Республика Калмыкия	0,84
Республика Крым	1,02
Краснодарский край	0,86
Астраханская область	0,87

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Волгоградская область	0,85
Ростовская область	0,85
г. Севастополь	1,01
Северо-Кавказский федеральный округ:	
Республика Дагестан	0,86
Республика Ингушетия	0,83
Кабардино-Балкарская Республика	0,83
Карачаево-Черкесская Республика	0,85
Республика Северная Осетия – Алания	0,86
Чеченская Республика	0,91
Ставропольский край	0,87
Приволжский федеральный округ:	
Республика Башкортостан	0,87
Республика Марий Эл	0,82
Республика Мордовия	0,82
Республика Татарстан	0,84
Удмуртская Республика	0,86
Чувашская Республика – Чувашия	0,84
Пермский край	0,85
Кировская область	0,88
Нижегородская область	0,87
г. Саров (Нижегородская область)	0,91
Оренбургская область	0,85
Пензенская область	0,84
Самарская область	0,86
Саратовская область	0,86
Ульяновская область	0,85
Уральский федеральный округ:	
Курганская область	0,87
Свердловская область	0,93
Тюменская область	1,01
Челябинская область	0,87
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (1 зона)	1,11
Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	1,44
Сибирский федеральный округ:	
Республика Алтай	0,95
Республика Тыва	1,09
Республика Хакасия	0,98
Алтайский край	0,91
Красноярский край (1 зона)	1,00
Иркутская область (1 зона)	1,08
Кемеровская область – Кузбасс	1,01
Новосибирская область (1 зона)	0,97
Омская область	0,93
Томская область	0,98
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия (1 зона)	1,13
Республика Саха (Якутия) (1 зона)	1,43

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Забайкальский край (1 зона)	1,10
Приморский край	1,10
Хабаровский край (1 зона)	1,14
Камчатский край	1,88
Амурская область (1 зона)	1,17
Магаданская область (1 зона)	1,79
Сахалинская область (1 зона)	1,58
Еврейская автономная область	1,10
Чукотский автономный округ (1 зона)	2,15

Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации, как самостоятельные ценовые зоны ($К_{пер/зон}$)

Таблица 2

Ценовая зона субъекта Российской Федерации	Коэффициент
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия (2 зона)	1,16
Республика Коми (2 зона)	1,02
Республика Коми (3 зона)	1,17
Республика Коми (4 зона)	1,20
Республика Коми (5 зона)	1,24
Архангельская область районы Крайнего Севера	1,11
Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей	1,60
Уральский федеральный округ:	
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (2 зона)	0,99
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (3 зона)	1,05
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (4 зона)	1,07
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (5 зона)	1,13
Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	0,97
Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	0,98
Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	1,08
Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	1,00
Сибирский федеральный округ:	
Красноярский край (2 зона)	1,02
Красноярский край (3 зона)	1,94
Красноярский край (4 зона)	2,05
Красноярский край (5 зона)	1,94
Красноярский край (6 зона)	2,78
Красноярский край (7 зона)	1,98
Красноярский край (8 зона)	1,78
Красноярский край (9 зона)	2,14
Красноярский край (10 зона)	2,15
Красноярский край (11 зона)	1,35

Ценовая зона субъекта Российской Федерации	Коэффициент
Красноярский край (12 зона)	1,14
Красноярский край (13 зона)	1,27
Иркутская область (2 зона)	1,03
Иркутская область (3 зона)	1,11
Иркутская область (4 зона)	1,13
Иркутская область (5 зона)	1,24
Иркутская область (6 зона)	1,34
Новосибирская область (2 зона)	1,08
Новосибирская область (3 зона)	1,12
Новосибирская область (4 зона)	1,12
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия (2 зона)	0,93
Республика Бурятия (3 зона)	0,92
Республика Бурятия (4 зона)	0,90
Республика Бурятия (5 зона)	0,86
Республика Бурятия (6 зона)	0,92
Республика Бурятия (7 зона)	1,01
Республика Бурятия (8 зона)	0,95
Республика Саха (Якутия) (2 зона)	1,00
Республика Саха (Якутия) (3 зона)	1,20
Республика Саха (Якутия) (4 зона)	1,17
Республика Саха (Якутия) (5 зона)	1,15
Республика Саха (Якутия) (6 зона)	1,38
Республика Саха (Якутия) (7 зона)	1,40
Республика Саха (Якутия) (8 зона)	1,52
Республика Саха (Якутия) (9 зона)	1,72
Республика Саха (Якутия) (10 зона)	1,75
Республика Саха (Якутия) (11 зона)	1,49
Забайкальский край (2 зона)	1,18
Хабаровский край (2 зона)	1,13
Хабаровский край (3 зона)	1,63
Амурская область (2 зона)	1,11
Магаданская область (2 зона)	1,32
Сахалинская область (2 зона)	1,04
Сахалинская область (3 зона)	1,12
Сахалинская область (4 зона)	1,22
Сахалинская область (5 зона)	1,33
Чукотский автономный округ (2 зона)	1,05

25. Коэффициенты $К_{рег.1}$, учитывающие отличия регионально-климатических условий осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях), а также компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства, предусматриваются в целях приведения Показателей НЦС к условиям субъектов Российской Федерации и приведены в Таблице 3.

Коэффициенты, учитывающие отличия регионально-климатических условий осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях), а также компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства ($К_{рег.1}$)

Таблица 3

№ п/п	Наименование республики, края, области, округа	Температурная зона	Коэффициент
1	Республика Адыгея	I	0,99
2	Республика Алтай	IV	1,01
3	Республика Башкортостан	IV	1,01
4	Республика Бурятия:		
4.1	территория севернее линии Нижнеангарск – Шипишка (включительно)	VI	1,02
4.2	остальная территория Республики	V	1,01
5	Республика Дагестан:		
5.1	территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень	I	0,99
5.2	остальная территория Республики	I	0,99
6	Республика Ингушетия	I	0,99
7	Кабардино-Балкарская Республика	I	0,99
8	Республика Калмыкия	II	1,00
9	Карачаево-Черкесская Республика	I	0,99
10	Республика Карелия:		
10.1	территория севернее 64-й параллели	IV	1,01
10.2	остальная территория Республики	III	1,00
11	Республика Коми:		
11.1	территория севернее Северного Полярного круга	V	1,02
11.2	территория восточнее линии Ермица – Ижма – Сосногорск – Помоздино – Усть-Нем (включительно) за исключением территории, указанной в пункте 11.1	V	1,01
11.3	остальная территория Республики	IV	1,01
12	Республика Крым:		
12.1	территория южного побережья от Феодосии (исключая Феодосию) до Севастополя (включительно)	I	0,99
12.2	территория южнее линии Черноморское – Евпатория – Почтовое – Владиславовка (включительно) и восточнее линии Владиславовка – Красновка (включительно)	I	0,99
12.3	территория севернее линии Черноморское (исключая Черноморское) – Евпатория (исключая Евпаторию) – Почтовое (исключая Почтовое) – Владиславовка (исключая Владиславовку) и восточнее линии Владиславовка (исключая Владиславовку) – Красновка (исключая Красновку)	I	0,99
12.4	Ай-Петри	I	0,99
13	Республика Марий Эл	IV	1,01

№ п/п	Наименование республики, края, области, округа	Температурная зона	Коэффициент
14	Республика Мордовия	IV	1,00
15	Республика Саха (Якутия):		
15.1	Новосибирские острова	VI	1,03
15.2	Анабарский и Булунский улусы (районы) севернее линии Кожевниково (исключая Кожевниково) – Усть-Оленек – Побережье и острова Оленекского залива и острова Дунай (включительно)	VI	1,03
15.3	территория севернее линии пересечения границ Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа с Анабарским и Оленекским эвенкийским национальным улусами; Булунский улус севернее линии Таймылыр – Тит-Ары – Бухта Сытыган-Тала (включительно); Усть-Янский улус – протока Правая (исключая протока Правая) – побережье Янского залива – Селяхская губа – Чокурдах (включительно); Аллаиховский улус – пересечение границ Аллаиховского, Нижнеколымского, Среднеколымского улусов и далее вдоль южной границы Нижнеколымского улуса за исключением территории, указанной в пункте 15.2	VI	1,02
15.4	Анабарский, Булунский улусы, за исключением территории, указанной в пунктах 15.2 и 15.3; Усть-Янский улус, за исключением территории, указанной в пункте 15.3, Аллаиховский улус, за исключением территории, указанной в пункте 15.3, Жиганский, Абыйский, Оленекский эвенкийский национальный, Среднеколымский, Верхнеколымский улусы	VII	1,04
15.5	Верхоянский, Момский, Оймяконский, Томпонский улусы	VIII	1,04
15.6	Таттинский, Амгинский, Верхневилюйский, Вилюйский, Горный, Кобяйский, Нюрбинский, Мегино-Кангаласский, Мирнинский, Намский, Хангаласский, Сунтарский, Усть-Алданский, Усть-Майский, Чурапчинский улусы и г. Якутск	VII	1,03
15.7	Алданский, Нерюнгринский, Ленский и Олекминский улусы	VI	1,02
16	Республика Северная Осетия – Алания	I	0,99
17	Республика Татарстан	IV	1,01
18	Республика Тыва	V	1,01
19	Удмуртская Республика	IV	1,01
20	Республика Хакасия	V	1,01
21	Чеченская Республика	I	0,99
22	Чувашская Республика	IV	1,01
23	Алтайский край	IV	1,01
24	Забайкальский край:		
24.1	территория севернее линии Шипишка – Тунгокочен – Букачача – Сретенск – Шелопугино – Приаргунск (включительно)	VI	1,02
24.2	остальная территория края	V	1,01

№ п/п	Наименование республики, края, области, округа	Температурная зона	Коэффициент
25	Камчатский край:		
25.1	территория северо-западнее линии Парень – Слаутное (исключая Слаутное)	V	1,02
25.2	территория юго-восточнее линии Парень – Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники – Тиличики (включительно)	V	1,02
25.3	территория южнее линии Рекинники – Тиличики, за исключением территории, указанной в пункте 25.4	IV	1,01
25.4	территория, ограниченная линией Ивашка – Хайлюля – Ключи – Елизово – 52-я параллель (включительно) – Апача – Анавгай (исключая Апача – Анавгай) – Ивашка	IV	1,01
26	Краснодарский край:		
26.1	территория, за исключением указанных ниже городов и побережья Черного моря	I	0,99
26.2	г. Новороссийск	I	0,99
26.3	г.г. Анапа, Геленджик, Красная Поляна	I	0,99
27	Красноярский край:		
27.1	территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа севернее линии Красноселькуп – Потапово – Норильск, Кожевниково (включительно) и ближайшие острова (архипелаг Северная Земля и другие)	VI	1,03
27.2	остальная территория Таймырского (Долгано-Ненецкого автономного округа)	VI	1,02
27.3	Эвенкийский автономный округ и территория края севернее линии Верхнеимбатское – р. Таз (включительно)	VI	1,02
27.4	территория южнее Копьево – Новоселово – Агинское (включительно)	V	1,01
27.5	остальная территория края	V	1,01
28	Пермский край	IV	1,01
29	Приморский край:		
29.1	территория, расположенная севернее линии Трудовое – Партизанск (включительно) – Преображение (исключая Преображение), кроме территории, указанной в пункте 29.2	V	1,01
29.2	побережье Японского моря от Преображение до мыса Золотой (включительно)	V	1,01
29.3	территория, расположенная южнее линии Трудовое – Партизанск – Преображение, за исключением территории, указанной в пункте 29.4	IV	1,00
29.4	побережье Японского моря от Преображение до Хасан (включительно)	IV	1,01
30	Ставропольский край	I	0,99

№ п/п	Наименование республики, края, области, округа	Температурная зона	Коэффициент
31	Хабаровский край:		
31.1	территория севернее линии Облучье – Комсомольск-на-Амуре (исключая Комсомольск-на-Амуре), далее по реке Амур, за исключением побережья Татарского пролива	VI	1,02
31.2	побережье от залива Счастья до Нижнее Пронге (исключая Нижнее Пронге)	VI	1,02
31.3	остальная территория края, за исключением побережья Татарского пролива	V	1,01
31.4	побережье Татарского пролива от Нижнее Пронге (включительно) до мыса Золотой (исключая мыс Золотой)	V	1,01
32	Амурская область	VI	1,02
33	Архангельская область (за исключением территории Ненецкого автономного округа):		
33.1	территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) – пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми	IV	1,01
33.2	территория севернее линии Кушкушара (включительно) – пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми	V	1,01
33.3	острова Новая Земля	V	1,02
33.4	острова Земля Франца-Иосифа	V	1,02
34	Астраханская область	II	1,00
35	Белгородская область	III	1,00
36	Брянская область	III	1,00
37	Владимирская область	III	1,00
38	Волгоградская область	III	1,00
39	Вологодская область:		
39.1	территория западнее линии озеро Воже – Устье – Вологда – Вохтога (включительно)	III	1,00
39.2	остальная территория области	IV	1,01
40	Воронежская область	III	1,00
41	Ивановская область	III	1,00
42	Иркутская область:		
42.1	территория севернее 62-й параллели	VI	1,02
42.2	территория северо-восточнее линии Токма – Улькан – Кунерма (включительно), за исключением территории, указанной в пункте 42.1	VI	1,02
42.3	остальная территория области	V	1,01
43	Калининградская область	I	0,99
44	Калужская область	III	1,00
45	Кемеровская область	V	1,01
46	Кировская область	IV	1,01
47	Костромская область:		
47.1	вся территория, за исключением г. Костромы	IV	1,01
47.2	г. Кострома	III	1,00
48	Курганская область	IV	1,01

№ п/п	Наименование республики, края, области, округа	Температурная зона	Коэффициент
49	Курская область	III	1,00
50	Ленинградская область	III	1,00
51	Город федерального значения Санкт-Петербург	III	1,00
52	Липецкая область	III	1,00
53	Магаданская область:		
53.1	территория южнее линии Мяунджа – Таскан – Сеймчан – Омсукчан (включительно) – Гарманда (исключая Гарманда), за исключением территории юго-восточнее линии Гижига – Гарманда (исключая Гарманда) – Тахтоямск – Ямск и южное побережье Тауйской губы (включительно)	VI	1,02
53.2	территория юго-восточнее линии Гижига – Гарманда (исключая Гарманда) – Тахтоямск – Ямск и побережье Тауйской губы (включительно)	VI	1,03
53.4	остальная территория области, за исключением территории юго-восточнее линии Парень – Гарманда (исключая Гарманда)	VI	1,02
53.5	территория юго-восточнее линии Парень – Гарманда (включительно)	VI	1,03
54	Московская область	III	1,00
55	Город федерального значения Москва	III	1,00
56	Мурманская область:		
56.1	территория плато Расвумчорр (район апатит-нефелинового рудника «Центральный»)	VI	1,02
56.2	территория северо-восточнее линии Заполярный – Североморск – Каневка (включительно) и юго-восточнее линии Каневка – Кузомень (включительно)	IV	1,01
56.3	остальная территория области	IV	1,01
57	Нижегородская область	IV	1,01
58	Новгородская область	III	1,00
59	Новосибирская область	V	1,01
60	Омская область	V	1,01
61	Оренбургская область	IV	1,01
62	Орловская область	III	1,00
63	Пензенская область	IV	1,00
64	Псковская область	II	1,00
65	Ростовская область:		
65.1	территория северо-восточнее линии Миллерово – Морозовск (включительно)	II	1,00
65.2	остальная территория области	II	1,00
66	Рязанская область	III	1,00
67	Самарская область	IV	1,00
68	Саратовская область	III	1,00
69	Сахалинская область:		
69.1	территория севернее линии Шахтерск – Поронайск (включительно), за исключением территории побережья Татарского пролива и Охотского моря	V	1,01

№ п/п	Наименование республики, края, области, округа	Температурная зона	Коэффициент
69.2	территория побережья Татарского пролива и Охотского моря севернее линии Шахтерск – Поронайск (исключая Поронайск)	V	1,01
69.3	территория южнее линии Шахтерск – Поронайск и севернее линии Холмск – Южно-Сахалинск (включительно), за исключением побережья Татарского пролива	IV	1,00
69.4	территория побережья Татарского пролива между Шахтерск и Холмск	IV	1,01
69.5	остальная территория острова, за исключением побережья между Холмск – Невельск	III	1,00
69.6	территория побережья Татарского пролива между Холмск – Невельск (исключая Невельск)	III	1,00
69.7	Курильские острова (исключая Северо-Курильск)	II	1,00
69.8	Северо-Курильск	II	1,00
70	Свердловская область	IV	1,01
71	Смоленская область	III	1,00
72	Тамбовская область	III	1,00
73	Тверская область	III	1,00
74	Томская область	V	1,01
75	Тульская область	III	1,00
76	Тюменская область (включая Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий автономный округ):		
76.1	территория севернее Северного Полярного круга	V	1,02
76.2	территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели	V	1,02
76.3	территория севернее линии Пионерский – Ханты-Мансийск – Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели	V	1,01
76.4	остальная территория области	V	1,01
77	Ульяновская область	IV	1,01
78	Челябинская область	IV	1,01
79	Ярославская область	III	1,00
80	Еврейская автономная область	V	1,01
81	Ненецкий автономный округ:		
81.1	территория западнее линии Ермица – Черная (исключая Черную) и о. Колгуев	V	1,02
81.2	территория восточнее линии Ермица – Черная (включительно) и о. Вайгач	V	1,02
82	Чукотский автономный округ:		
82.1	территория восточнее линии Марково – Усть-Белая – м. Шмидта и о. Врангеля (включительно)	V	1,02
82.2	остальная территория округа	VI	1,02

26. В районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, а также в сельских местностях, расположенных в пределах IV, V, VI, VII, VIII температурных зон субъектов Российской Федерации, затраты на выполнение мероприятий по снегоборьбе (работы по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга)), могут

быть дополнительно учтены путем применения коэффициента $К_{рег.2}$ к Показателям НЦС, приведенного в Таблице 4.

Коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе, в разрезе температурных зон Российской Федерации ($К_{рег.2}$)

Таблица 4

Температурная зона	Коэффициент
IV	1,00
V	1,00
VI	1,00
VII	1,01
VIII	1,01

27. В районах субъектов Российской Федерации, с расчетной сейсмической интенсивностью 7, 8 и 9 баллов, для учета удорожания стоимости строительства рекомендуется применять к Показателям НЦС коэффициент $К_с$ 1,03.

28. При необходимости к Показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, предусмотренные пунктами 23-27 настоящей технической части. При одновременном применении поправочные коэффициенты перемножаются.

29. Применение Показателей НЦС для определения размера денежных средств, необходимых для строительства объектов культуры на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$С= [(НЦС_i \times М \times К_{пер.} \times К_{пер/зон} \times К_{рег.} \times К_с) + З_р] \times И_{пр} + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный Показатель НЦС с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2025, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее – 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 1 технической части настоящего сборника;

$К_{пер/зон}$ – коэффициент перехода от цен 1 ценовой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, сведения о величине которого приведены в Таблице 2 технической части настоящего сборника;

$К_{рег.}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 3 и 4 технической части настоящего сборника;

$К_с$ – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах субъектов Российской Федерации по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в пункте 27 технической части настоящего сборника;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях НЦС, определяемые по отдельным расчетам;

$И_{пр}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

НДС – налог на добавленную стоимость.

30. Коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, не применяются к Показателям НЦС, приведенным в других сборниках.

31. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, Показатель НЦС рекомендуется рассчитывать методом интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:

Пв – рассчитываемый Показатель НЦС;

Па и Пс – пограничные Показатели НЦС из таблиц настоящего сборника;

а и с – параметр для пограничных Показателей НЦС;

в – параметр для определяемого Показателя НЦС, а < в < с.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один Показатель НЦС.

Использование метода экстраполяции для определения Показателей НЦС мощностью, отличной от приведенной в Показателях НЦС, являющихся крайними значениями в таблицах, не предусмотрено.

32. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для возведения объектов культуры мощностью, отличной от приведенной в Показателях НЦС, являющихся крайними значениями в таблицах, рекомендуется использовать Показатели НЦС:

- соответствующие минимальному значению мощности, если мощность объекта ниже мощности минимального Показателя НЦС в таблице не более чем 10 %;
- соответствующие максимальному значению мощности, если мощность объекта выше мощности максимального Показателя НЦС в таблице не более чем 10 %.

33. В случае необходимости определения стоимости строительства объекта с использованием Показателя НЦС, представленного в настоящем сборнике единственным Показателем НЦС в таблице и имеющего отличие по мощности от планируемого к строительству объекта более чем на 10 % как в большую, так и меньшую сторону, расчет выполняется с применением информации о стоимости 1 $м^3$ здания, приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

34. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Примеры расчета:

1. Необходимо рассчитать стоимость строительства клуба на 275 мест, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область).

Выбираются Показатели НЦС по таблице 06-02-001 «Клубы» на 200 и на 300 мест (06-02-001-01 и 06-02-001-02) соответственно 198,89 тыс. руб. и 158,10 тыс. руб. на 1 место.

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:

Па = 198,89 тыс. руб.;

Пс = 158,10 тыс. руб.;

а = 200 мест;

с = 300 мест;

в = 275 мест.

Соответственно, Пв = 158,10 – (300 – 275) х (158,10 – 198,89) / (300 – 200) = 168,30 тыс. руб. на 1 место.

Показатель НЦС, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

168,30 х 275 = 46 282,5 тыс. руб. (без НДС).

2. Необходимо рассчитать стоимость строительства дома культуры на 350 мест в стесненных условиях застроенной части города Махачкалы Республики Дагестан.

Выбирается Показатель НЦС 06-03-001-01 «Дома культуры на 350 мест» 515,53 тыс. руб. на 1 место.

Расчет стоимости объекта: Показатель НЦС умножается на мощность объекта строительства и на поправочный коэффициент, учитывающий особенности осуществления строительства:

515,53 х 350 х 1,05 = 189 457,28 тыс. руб.

где:

1,05 – усложняющий коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части города (пункт 23 технической части настоящего сборника).

Производится приведение к условиям субъекта Российской Федерации – Республика Дагестан.

С = 189 457,28 х 0,86 х 0,99 х 1,03 = 166 143,05 тыс. руб. (без НДС).

где:

0,86 – ($К_{пер.}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Республики Дагестан (пункт 24 технической части настоящего сборника, Таблица 1);

0,99 – ($К_{рег.1}$) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Республика Дагестан, связанный с регионально-климатическими условиями (пункт 25 технической части настоящего сборника, пункт 5.1 Таблица 3);

1,03 – ($К_{с}$) коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах субъектов Российской Федерации (пункт 27 технической части настоящего сборника). Расчетная сейсмичность площадки строительства – г. Махачкала Республика Дагестан – 9 баллов.

Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2025, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 1. МУЗЕИ, ВЫСТАВОЧНЫЕ ЗАЛЫ

Таблица 06-01-001 Музеи, выставочные залы

Измеритель: 1 м² общей площади

06-01-001-01	Музеи, выставочные залы общей площадью 1 450 м²	137,46
06-01-001-02	Музеи, выставочные залы общей площадью 20 000 м²	76,56

РАЗДЕЛ 2. КЛУБЫ

Таблица 06-02-001 Клубы

Измеритель: 1 место

06-02-001-01	Клубы на 200 мест	198,89
06-02-001-02	Клубы на 300 мест	158,10

Таблица 06-02-002 Клубы с металлическим каркасом

Измеритель: 1 место

Клубы с металлическим каркасом на:

06-02-002-01	60 мест	466,08
06-02-002-02	100 мест	393,78
06-02-002-03	160 мест	346,58
06-02-002-04	260 мест	306,84
06-02-002-05	360 мест	285,82

РАЗДЕЛ 3. ДОМА КУЛЬТУРЫ

Таблица 06-03-001 Дома культуры

Измеритель: 1 место

06-03-001-01	Дома культуры на 350 мест	515,53
06-03-001-02	Дома культуры на 400 мест	463,79

Таблица 06-03-002 Дома культуры с металлическим каркасом

Измеритель: 1 место

Дома культуры с металлическим каркасом на:

06-03-002-01	220 мест	714,72
06-03-002-02	350 мест	689,49
06-03-002-03	400 мест	663,88

Таблица 06-03-003 Дома культуры с металлическим каркасом быстровозводимые

Измеритель: 1 место

06-03-003-01	Дома культуры с металлическим каркасом быстровозводимые на 75 мест	518,40

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2025, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 4. КУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Таблица 06-04-001 Культурно-спортивные комплексы

Измеритель: 1 место

Культурно-спортивные комплексы на:

06-04-001-01	140 мест	1 725,09
06-04-001-02	270 мест	1 458,70
06-04-001-03	430 мест	802,06

Таблица 06-04-002 Культурно-спортивные комплексы с металлическим каркасом

Измеритель: 1 место

Культурно-спортивные комплексы с металлическим каркасом на:

06-04-002-01	250 мест	959,29
06-04-002-02	330 мест	745,59
06-04-002-03	1 300 мест	636,97

РАЗДЕЛ 5. ТЕАТРЫ

Таблица 06-05-001 Театры драматические

Измеритель: 1 место

06-05-001-01	Театры драматические на 370 мест	5 451,61
06-05-001-02	Театры драматические на 600 мест	5 089,85
06-05-001-03	Театры драматические на 730 мест	4 080,72
06-05-001-04	Театры драматические на 1 370 мест	2 141,87

Таблица 06-05-002 Театры драматические с подземной парковкой и рестораном

Измеритель: 1 место

06-05-002-01	Театры драматические с подземной парковкой и рестораном на 650 мест	5 204,24

РАЗДЕЛ 6. ЦИРКИ

Таблица 06-06-001 Цирки

Измеритель: 1 место

06-06-001-01	Цирки на 600 мест	3 661,58
06-06-001-02	Цирки на 1 800 мест	2 027,73

РАЗДЕЛ 7. БИБЛИОТЕКИ

Таблица 06-07-001 Библиотеки

Измеритель: 1 тыс. томов

06-07-001-01	Библиотеки на 130 тыс. томов	2 814,58
06-07-001-02	Библиотеки на 1 000 тыс. томов	1 968,67

Отдел 2. Дополнительная информация

Раздел 1. Музеи, выставочные залы

К таблице 06-01-001 Музеи, выставочные залы

К показателю 06-01-001-01 Музеи, выставочные залы общей площадью 1 450 м²

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	199 312,30	3 673,12
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	23 869,62	-
2.2	стоимость технологического оборудования	4 068,52	88,81
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	137,46	2,53
4	Стоимость, приведенная на 1 м² здания	137,46	2,53
5	Стоимость, приведенная на 1 м³ здания	13,22	0,24
6	Стоимость возведения фундаментов	20 016,18	419,37

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные монолитные, каменные из легкобетонных блоков
3.2	внутренние	железобетонные монолитные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонное монолитное
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонная монолитная, металлическая
7	Кровля	рулонная наплавляемая
8	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, деревянные ламинированные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с однокамерными стеклопакетами
9.2	дверные блоки	металлические, пластиковые из ПВХ профилей, деревянные
10	Внутренняя отделка	высококачественная
11	Наружная отделка	вентилируемый фасад из гранита
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	от центральной сети, трубы стальные электросварные, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Кондиционирование	центральное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Домофонная связь	предусмотрено
19.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
20.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-01-001-02 Музеи, выставочные залы общей площадью 20 000 м²

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	1 531 220,95	22 720,76
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	95 965,72	-
2.2	стоимость технологического оборудования	150 168,77	2 466,07
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	76,56	1,14
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	76,56	1,14
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	13,50	0,20
6	Стоимость возведения фундаментов	223 054,34	3 534,27

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные
4.2	внутренние	каменные из легкобетонных блоков
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонная монолитная, металлическая
8	Кровля	рулонная наплавляемая
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум, деревянные ламинированные, деревянные паркетные, бетонные, наливные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, пластиковые из ПВХ профилей, деревянные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
11	Внутренняя отделка	высококачественная
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из керамогранита, штукатурка декоративная с окраской
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные электросварные, трубы полиэтиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные электросварные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	центральное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Домофонная связь	предусмотрено
20.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузопассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузовой 2 шт., грузоподъемностью 5000 кг

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 2. Клубы

К таблице 06-02-001 Клубы

К показателю 06-02-001-01 Клубы на 200 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	39 777,81	670,45
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	7 771,85	-
2.2	стоимость технологического оборудования	745,64	16,28
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	198,89	3,35
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	96,39	1,62
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	14,61	0,25
6	Стоимость возведения фундаментов	2 681,12	56,17

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный сборный ленточный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные из легкобетонных блоков
3.2	внутренние	каменные из легкобетонных блоков
4	Перегородки	каменные кирпичные, каменные из легкобетонных блоков
5	Перекрытие	деревянное
6	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, чердачная
7	Кровля	металлическая стальная профилированная
8	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами
9.2	дверные блоки	металлические, деревянные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	кирпич керамический лицевой
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
15	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-02-001-02 Клубы на 300 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	47 430,15	808,68
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	8 825,30	-
2.2	стоимость технологического оборудования	938,85	20,49
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	158,10	2,70
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	96,25	1,64
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	11,38	0,19
6	Стоимость возведения фундаментов	2 733,71	57,28

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный сборный ленточный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные из легкобетонных блоков
3.2	внутренние	каменные из легкобетонных блоков
4	Перегородки	каменные кирпичные, каменные из легкобетонных блоков
5	Перекрытие	деревянное
6	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, чердачная
7	Кровля	металлическая стальная профилированная
8	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами
9.2	дверные блоки	металлические, деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	кирпич керамический лицевой

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
15	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 06-02-002 Клубы с металлическим каркасом

К показателю 06-02-002-01 Клубы с металлическим каркасом на 60 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	27 965,09	557,07
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	2 029,46	-
2.2	стоимость технологического оборудования	1 890,00	41,25
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	466,08	9,28
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	87,48	1,74
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	14,20	0,28
6	Стоимость возведения фундаментов	2 099,61	45,76

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый, железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные, каменные кирпичные
6	Крыша (покрытие)	металлическая стропильная скатная
7	Кровля	металлические сэндвич-панели
8	Полы	плиточные керамогранитные, линолеум, бетонные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с однокамерными стеклопакетами
9.2	дверные блоки	деревянные, металлические утепленные
10	Внутренняя отделка	улучшенная

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
11	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	автономная, трубы полипропиленовые
16	Отопление	автономное электрическое
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	сплит-системы
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.2	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
21	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-02-002-02 Клубы с металлическим каркасом на 100 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	39 377,94	768,79
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	2 404,59	-
2.2	стоимость технологического оборудования	7 253,44	158,33
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	393,78	7,69
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	161,34	3,15
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	29,99	0,59
6	Стоимость возведения фундаментов	2 758,73	58,38

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные, каркасно-обшивные цементно-минеральные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая стропильная скатная
8	Кровля	металлические сэндвич-панели
9	Полы	плиточные керамические, линолеум, бетонные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, металлические противопожарные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономное электрическое, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полипропиленовые
16	Система водоотведения	автономная
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
20.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20.5	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
21	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	платформа подъемная для инвалидов 1 шт., грузоподъемностью 150 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-02-002-03 Клубы с металлическим каркасом на 160 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	55 452,86	1 072,81
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	3 693,13	-
2.2	стоимость технологического оборудования	5 502,59	120,11
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	346,58	6,71
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	104,55	2,02
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	29,09	0,56
6	Стоимость возведения фундаментов	4 911,13	102,90

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
4.2	внутренние	каркасно-обшивные гипсокартонные
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные
5	Крыша (покрытие)	металлическая стропильная скатная
6	Кровля	металлочерепица
7	Полы	плиточные керамогранитные, плиточные керамические, деревянные паркетные
8	Проемы:	
8.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами
8.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, металлические противопожарные, деревянные
9	Внутренняя отделка	улучшенная
10	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
11	Прочие конструктивные решения:	
11.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
12	Система электроснабжения	
12.1	Электроснабжение	от центральной сети
12.2	Электроосвещение	предусмотрено
13	Система водоснабжения	
13.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
13.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономное электрическое, трубы полипропиленовые
13.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14	Система водоотведения	автономная, трубы полипропиленовые
15	Отопление	автономное газовое, трубы полипропиленовые
16	Вентиляция:	
16.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
17	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы стальные электросварные
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
18.4	Радиофикация	предусмотрено
18.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
19.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
19.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
19.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-02-002-04 Клубы с металлическим каркасом на 260 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	79 778,39	1 540,64
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	5 270,30	-
2.2	стоимость технологического оборудования	10 075,82	219,93
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	306,84	5,93
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	102,38	1,98
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	18,81	0,36
6	Стоимость возведения фундаментов	5 419,81	113,55

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный, железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая стропильная скатная
8	Кровля	металлические сэндвич-панели
9	Полы	плиточные керамогранитные, плиточные керамические, деревянные паркетные, линолеум, ковролин
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, металлические из алюминиевых профилей, металлические противопожарные, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети, с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономное электрическое, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16	Система водоотведения	автономная
17	Отопление	автономное газовое, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
19	Кондиционирование	автономное
20	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы стальные электросварные
21	Сети связи	
21.1	Телевидение	предусмотрено
21.2	Телефонизация	предусмотрено
21.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
21.4	Радиофикация	предусмотрено
21.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
22	Системы безопасности	
22.1	Пожаротушение	предусмотрено
22.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
22.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
22.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
22.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22.6	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
23	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
III	Оборудование	
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-02-002-05 Клубы с металлическим каркасом на 360 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	102 895,36	2 004,92
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	6 592,15	-
2.2	стоимость технологического оборудования	8 442,02	184,27
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	285,82	5,57
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	88,95	1,73
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	16,09	0,31
6	Стоимость возведения фундаментов	10 033,74	212,33

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый, железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные, каменные из силикатных блоков
6	Крыша (покрытие)	металлическая стропильная скатная
7	Кровля	рулонная мембранная ПВХ
8	Полы	плиточные керамогранитные, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
9.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, металлические из алюминиевых профилей, металлические противопожарные
10	Внутренняя отделка	улучшенная

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
11	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	автономная, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы стальные электросварные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	сплит-системы
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Домофонная связь	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
20.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20.6	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
21	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	платформа подъемная для инвалидов 1 шт., грузоподъемностью 250 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 3. Дома культуры

К таблице 06-03-001 Дома культуры

К показателю 06-03-001-01 Дома культуры на 350 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	180 437,17	3 662,04
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	5 571,42	-
2.2	стоимость технологического оборудования	11 772,04	256,96
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	515,53	10,46
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	98,75	2,00
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	14,69	0,30
6	Стоимость возведения фундаментов	19 136,19	400,93

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	каменные из легкобетонных блоков
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая стропильная скатная, скатная стропильная деревянная, чердачная
8	Кровля	металлочерепица
9	Полы	плиточные керамические, линолеум, деревянные паркетные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с однокамерными стеклопакетами

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10.2	дверные блоки	металлические, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	штукатурка декоративная с окраской, гипсовые орнаментированные декоративные элементы
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные электросварные, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-03-001-02 Дома культуры на 400 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	185 516,65	3 686,45
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	9 489,22	-
2.2	стоимость технологического оборудования	10 907,38	238,09
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	463,79	9,22
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	56,36	1,12
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	11,74	0,23
6	Стоимость возведения фундаментов	20 829,33	436,41

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные кирпичные
4.2	внутренние	железобетонные монолитные, каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонная монолитная, железобетонная сборная, металлическая
8	Кровля	рулонная наплавляемая
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум, покрытие виниловое, деревянные паркетные, ковролин
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с однокамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, пластиковые из ПВХ профилей, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из керамогранита
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы напорные многослойные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы напорные многослойные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полипропиленовые
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные электросварные, трубы напорные многослойные, трубы полиэтиленовые напорные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	платформа подъемная 3 шт.
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 06-03-002 Дома культуры с металлическим каркасом

К показателю 06-03-002-01 Дома культуры с металлическим каркасом на 220 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	157 238,17	3 154,32
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	6 039,19	-
2.2	стоимость технологического оборудования	17 393,39	379,66
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	714,72	14,34
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	84,22	1,69
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	19,23	0,39
6	Стоимость возведения фундаментов	8 226,19	172,35

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный, железобетонный монолитный столбчатый
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные из легкобетонных блоков
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные, каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая двухскатная
8	Кровля	металлическая стальная профилированная
9	Полы	деревянные паркетные, линолеум, плиточные керамогранитные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10.2	дверные блоки	металлические утепленные, пластиковые из ПВХ профилей
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	штукатурка декоративная с окраской
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	металлические
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые армированные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы полипропиленовые армированные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	трубы чугунные, трубы поливинилхлоридные
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные, трубы стальные электросварные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телефонизация	предусмотрено
20.2	Радиофикация	предусмотрено
20.3	Телевидение	предусмотрено
20.4	Структурированная кабельная система	предусмотрено
20.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
20.6	Экстренная связь	предусмотрено
20.7	Домофонная связь	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг, платформа подъемная для инвалидов 1 шт., грузоподъемностью 225 кг
III	Оборудование	
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-03-002-02 Дома культуры с металлическим каркасом на 350 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	241 321,56	5 107,18
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	8 025,52	-
2.2	стоимость технологического оборудования	36 998,59	807,61
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	689,49	14,59
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	135,53	2,87
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	21,30	0,45
6	Стоимость возведения фундаментов	13 020,14	286,60

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная, рамно-связевая
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный, железобетонный монолитный столбчатый
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
4.2	внутренние	каменные из легкобетонных блоков
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая скатная
8	Кровля	металлическая из сэндвич-панелей
9	Полы	плиточные керамогранитные противоскользящие, плиточные керамогранитные, деревянные паркетные, бетонные, ковролин
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	витражи металлические из алюминиевых профилей, металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10.2	дверные блоки	металлические остекленные, деревянные остекленные, деревянные, металлические
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные ступени по металлическим косоурам
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	предусмотрено
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные электросварные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полипропиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, электрические воздушно-тепловые завесы, трубы полиэтиленовые, трубы стальные водогазопроводные, трубы стальные электросварные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телефонизация	предусмотрено
20.2	Домофонная связь	предусмотрено
20.3	Радиофикация	предусмотрено
20.4	Электрочасофикация	предусмотрено
20.5	Телевидение	предусмотрено
20.6	Структурированная кабельная система	предусмотрено
20.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
21.6	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-03-002-03 Дома культуры с металлическим каркасом на 400 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	265 550,20	5 360,06
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	8 382,08	-
2.2	стоимость технологического оборудования	41 201,25	899,34
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	663,88	13,40
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	107,70	2,17
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	21,10	0,43
6	Стоимость возведения фундаментов	19 151,65	401,26

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый, железобетонный монолитный ленточный,
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные из легкобетонных блоков
4.2	внутренние	
5	Перегородки	каменные из легкобетонных блоков
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещённая, железобетонное монолитное
8	Кровля	рулонная мембранная ПВХ
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, бетонные, деревянные ламинированные, фальшполы, линолеум
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10.2	дверные блоки	витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами, металлические утепленные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из металлических кассет
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	предусмотрено
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые армированные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	индивидуальное (от накопительных электронагревателей), трубы полипропиленовые армированные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	автономное (септик), трубы полипропиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные электросварные, радиаторы биметаллические
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	сплит-системы
20	Сети связи	
20.1	Телефонизация	предусмотрено
20.2	Радиофикация	предусмотрено
20.3	Структурированная кабельная система	предусмотрено
20.4	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.2	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.3	Охранно-тревожная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 06-03-003 Дома культуры с металлическим каркасом быстровозводимые

К показателю 06-03-003-01 Дома культуры с металлическим каркасом быстровозводимые на 75 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	38 880,01	700,45
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	5 431,71	-
2.2	стоимость технологического оборудования	1 903,94	41,56
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	518,40	9,34
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	140,05	2,52
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	20,69	0,37
6	Стоимость возведения фундаментов	1 684,78	35,30

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный свайный буронабивной, железобетонный монолитный ростверк
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
4.2	внутренние	металлические сэндвич-панели
5	Перегородки	металлические сэндвич-панели, каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	металлические сэндвич-панели, деревянное
7	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, чердачная
8	Кровля	металлочерепица
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум, покрытие спортивное

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с однокамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, пластиковые из ПВХ профилей, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономная, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
19	Газоснабжение	предусмотрено
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Радиофикация	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 4. Культурно-спортивные комплексы

К таблице 06-04-001 Культурно-спортивные комплексы

К показателю 06-04-001-01 Культурно-спортивные комплексы на 140 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	241 513,20	4 883,89
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	8 034,84	-
2.2	стоимость технологического оборудования	9 097,69	198,58
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	1 725,09	34,88
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	135,52	2,74
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	16,37	0,33
6	Стоимость возведения фундаментов	8 246,83	172,78

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый, железобетонный монолитный ленточный
3	Каркас	железобетонный монолитный, металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные из ячеистобетонных блоков, каменные кирпичные, металлические сэндвич-панели
4.2	внутренние	каменные из ячеистобетонных блоков, каменные кирпичные, металлические сэндвич-панели
5	Перегородки	каменные кирпичные, каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная
8	Кровля	металлочерепица, металлические сэндвич-панели
9	Полы	плиточные керамогранитные, линолеум износостойкий, линолеум спортивный, ковролин

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, пластиковые из ПВХ профилей остекленные, металлические противопожарные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	кирпич керамический лицевой, металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные электросварные, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, водомерный узел
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономное электрическое, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные электросварные
16	Система водоотведения	от центральной сети, трубы полипропиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы стальные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением
19	Сети связи	
19.1	Телефонизация	предусмотрено
19.2	Радиофикация	предусмотрено
19.3	Видеонаблюдение	предусмотрено
19.4	Оперативная связь	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	
20.2	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	платформа подъемная 1 шт., грузоподъемностью 250 кг

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-04-001-02 Культурно-спортивные комплексы на 270 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	393 848,01	8 061,65
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	8 584,56	-
2.2	стоимость технологического оборудования	45 112,12	984,71
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	1 458,70	29,86
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	135,61	2,78
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	20,77	0,43
6	Стоимость возведения фундаментов	36 686,31	770,22

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные монолитные
3.2	внутренние	железобетонные монолитные
4	Перегородки	гипсовые сборные, каменные из ячеистобетонных блоков, каркасно-обшивные гипсокартонные
5	Перекрытие	железобетонное монолитное
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонное монолитное
7	Кровля	рулонная наплавляемая
8	Полы	плиточные керамогранитные, линолеум износостойкий, покрытие резиновое, деревянные дощатые, деревянные паркетные, плиточные керамические
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
9.2	дверные блоки	деревянные, металлические из алюминиевых профилей, металлические противопожарные, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	вентилируемый фасад из фиброцементных панелей
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборно-монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
13.3	Молниезащита и заземление	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые, водомерный узел
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, водомерный узел
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15	Система водоотведения	от центральной сети, трубы полипропиленовые
16	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы полипропиленовые
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим побуждением
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Радиофикация	предусмотрено
18.3	Телефонизация	предусмотрено
18.4	Структурированная кабельная система	предусмотрено
18.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
19.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
19.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
20	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
21	Диспетчеризации инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-04-001-03 Культурно-спортивные комплексы на 430 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	344 887,83	6 985,98
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	10 678,85	-
2.2	стоимость технологического оборудования	23 418,91	511,19
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	802,06	16,25
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	68,66	1,39
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	12,05	0,24
6	Стоимость возведения фундаментов	32 606,05	683,15

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные, каменные из бетонных блоков
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонное сборное
6	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, металлическая стропильная скатная, чердачная
7	Кровля	металлочерепица
8	Полы	плиточные керамогранитные, линолеум, покрытие резиновое, деревянные дощатые, плиточные керамические, бетонные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
9.2	дверные блоки	деревянные, металлические из алюминиевых профилей, металлические противопожарные, металлические

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	вентилируемый фасад из керамогранита
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные ступени по металлическим косоурам
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
13.3	Молниезащита и заземление	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые напорные, трубы стальные электросварные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полипропиленовые
16	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы стальные электросварные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Сети связи	
18.1	Телефонизация	предусмотрено
18.2	Структурированная кабельная система	предусмотрено
18.3	Видеонаблюдение	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
19.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 06-04-002 Культурно-спортивные комплексы с металлическим каркасом

К показателю 06-04-002-01 Культурно-спортивные комплексы с металлическим каркасом на 250 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	239 821,57	4 867,56
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	4 650,25	-
2.2	стоимость технологического оборудования	20 059,98	437,87
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	959,29	19,47
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	83,01	1,68
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	11,98	0,24
6	Стоимость возведения фундаментов	8 813,56	184,66

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
4.2	внутренние	каменные из легкобетонных блоков
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные, каменные из легкобетонных блоков
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая скатная
8	Кровля	металлические сэндвич-панели, рулонная мембранная
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум, бетонные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические из алюминиевых профилей, металлические из алюминиевых профилей остекленные, металлические противопожарные, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
14.3	Молниезащита и заземление	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные электросварные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые напорные
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телефонизация	предусмотрено
19.2	Радиофикация	предусмотрено
19.3	Видеонаблюдение	предусмотрено
19.4	Структурированная кабельная система	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
20.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг, подъемник пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 130 кг
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-04-002-02 Культурно-спортивные комплексы с металлическим каркасом на 330 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	246 045,44	4 992,73
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	4 826,96	-
2.2	стоимость технологического оборудования	22 588,57	493,06
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	745,59	15,13
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	98,35	2,00
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	13,30	0,27
6	Стоимость возведения фундаментов	7 626,99	159,80

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый, железобетонный монолитный ленточный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные, металлические из алюминиевых профилей однокамерными стеклопакетами
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	металлическая
8	Кровля	металлическая из сэндвич-панелей
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, линолеум, бетонные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, пластиковые из ПВХ профилей остекленные, металлические противопожарные, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные сборные ступени по металлическим косоурам, металлические
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
14.3	Молниезащита и заземление	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные, трубы полипропиленовые. Водомерный узел
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от накопительных электронагревателей, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16	Система водоотведения	автономное, трубы полипропиленовые
17	Отопление	автономное от котельной, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Радиофикация	предусмотрено
19.2	Электрочасофикация	предусмотрено
19.3	Видеонаблюдение	предусмотрено
19.4	Структурированная кабельная система	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
20.4	Система диспетчеризации	предусмотрено
21	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	платформа подъемная пассажирская 1 шт., грузоподъемностью 410 кг, подъемник пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 225 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-04-002-03 Культурно-спортивные комплексы с металлическим каркасом на 1 300 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	828 059,87	16 841,05
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	12 359,38	-
2.2	стоимость технологического оборудования	179 230,14	3 912,24
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	636,97	12,95
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	97,19	1,98
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	20,61	0,42
6	Стоимость возведения фундаментов	38 358,19	806,98

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный столбчатый, железобетонный монолитный ленточный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные, каменные из ячеистобетонных блоков
5	Перегородки	каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное сборное железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонное монолитное
8	Кровля	рулонная наплавляемая
9	Полы	плиточные керамические, плиточные керамогранитные, деревянные дощатые, деревянные ламинированные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, пластиковые из ПВХ профилей остекленные, металлические противопожарные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из керамогранита
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные, металлические
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
14.3	Молниезащита и заземление	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные, трубы полипропиленовые. Водомерный узел
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Радиофикация	предусмотрено
19.3	Электрочасофикация	предусмотрено
19.4	Видеонаблюдение	предусмотрено
19.5	Структурированная кабельная система	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
20.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20.5	Система диспетчеризации	предусмотрено
21	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг, подъемник пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 225 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 5. Театры

К таблице 06-05-001 Театры драматические

К показателю 06-05-001-01 Театры драматические на 370 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	2 006 194,23	25 822,04
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	37 539,15	-
2.2	стоимость технологического оборудования	893 433,18	12 393,71
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	5 451,61	70,17
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	232,22	2,99
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	47,53	0,61
6	Стоимость возведения фундаментов	24 829,80	329,56

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный, железобетонный монолитный столбчатый
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные, каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные, каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонная монолитная
8	Кровля	рулонная мембранная ПВХ, плиточная из тротуарной плитки (эксплуатируемая)
9	Полы	наливные, плиточные керамические, линолеум, деревянные дощатые, плиточные керамогранитные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	металлические из алюминиевых профилей с однокамерными стеклопакетами, металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, металлические, деревянные, металлические противопожарные
10.3	ворота	металлические распашные, металлические раздвижные, металлические раздвижные противопожарные
11	Внутренняя отделка	высококачественная
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из алюминиевых композитных панелей, вентилируемый фасад из клинкерной плитки под кирпич
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	предусмотрено
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети, с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы напорные многослойные, трубы стальные электросварные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы напорные многослойные
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы стальные электросварные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы из сшитого полиэтилена
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	центральное, сплит-системы
20	Сети связи (внутренние)	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21.6	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг, лифт грузовой 1 шт., грузоподъемностью 3200 кг
III	Оборудование	
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено, кроме интерактивного оборудования (поставка в период эксплуатации объекта, либо арендуемое оборудование)
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-05-001-02 Театры драматические на 600 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	3 018 281,10	36 630,25
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	72 733,15	-
2.2	стоимость технологического оборудования	746 451,20	10 354,77
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	5 089,85	61,77
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	231,76	2,81
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	42,59	0,52
6	Стоимость возведения фундаментов	96 999,43	1 219,06

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный монолитный ленточный, железобетонный монолитный столбчатый
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	металлические сэндвич-панели, каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное, железобетонное сборное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, металлическая
8	Кровля	рулонная мембранная ПВХ
9	Полы	бетонные, линолеум, плиточные керамогранитные противоскользящие, деревянные паркетные спортивные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей
10.2	дверные блоки	металлические из алюминиевых профилей
11	Внутренняя отделка	улучшенная

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из керамогранита, металлические сэндвич-панели
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные ступени по металлическим косоурам, железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономное, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети
15.4	Система водоподготовки	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	автономное от газовой котельной, автономное от воздушно-отопительных агрегатов, трубы стальные электросварные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
19	Сети связи	
19.1	Телефонизация	предусмотрено
19.2	Радиофикация	предусмотрено
19.3	Телевидение	предусмотрено
19.4	Структурированная кабельная система	предусмотрено
19.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
19.6	Экстренная связь	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт грузопассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1500 кг
III	Оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-05-001-03 Театры драматические на 730 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	2 991 165,60	37 659,14
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	30 859,47	-
2.2	стоимость технологического оборудования	1 357 321,03	17 721,18
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	4 080,72	51,38
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	206,10	2,59
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	35,98	0,45
6	Стоимость возведения фундаментов	91 781,72	1 192,55

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные из легкобетонных блоков
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	каменные кирпичные, каменные из легкобетонных блоков, каркасно-обшивные гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, чердачная, металлическая стропильная скатная
8	Кровля	металлическая стальная профилированная, металлические сэндвич-панели
9	Полы	плиточные керамогранитные, наливные, деревянные ламинированные, плиточные керамические, деревянные дощатые, линолеум

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с однокамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с однокамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	пластиковые из ПВХ профилей, деревянные, металлические из алюминиевых профилей, металлические противопожарные
11	Внутренняя отделка	высококачественная
12	Наружная отделка	штукатурка декоративная с окраской, плитка гранитная
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полипропиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы металлополимерные, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	центральное, сплит-системы
20	Сети связи (внутренние)	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21.6	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 5 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузовой 1 шт., грузоподъемностью 5000 кг, лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъемностью 100 кг, лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъемностью 50 кг
III	Оборудование	
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-05-001-04 Театры драматические на 1370 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	2 900 092,78	38 041,20
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	89 011,37	-
2.2	стоимость технологического оборудования	630 333,22	8 743,98
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	2 141,87	28,10
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	145,38	1,91
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	22,65	0,30
6	Стоимость возведения фундаментов	92 246,45	1 257,70

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный, железобетонный монолитный ленточный
3	Каркас	железобетонный монолитный, металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	каменные кирпичные, каркасно-обшивные гипсокартонные, металлические из алюминиевого профиля
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	железобетонная монолитная, металлическая, металлическая стропильная скатная
8	Кровля	металлические сэндвич-панели, рулонная мембранная ПВХ, плиточная керамогранитная (эксплуатируемая)
9	Полы	линолеум, плиточные керамические, плиточные керамогранитные, ковролин

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с однокамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические из алюминиевых профилей, металлические противопожарные
10.3	ворота	металлические раздвижные противопожарные
11	Внутренняя отделка	высококачественная
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад из фиброцементных панелей, вентилируемый фасад из алюминиевых композитных панелей
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные, металлические
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети, с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от индивидуального теплового пункта, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы поливинилхлоридные, трубы полипропиленовые
17	Отопление	от индивидуального теплового пункта, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные, трубы стальные электросварные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
18.3	централизованное пылеудаление	предусмотрено
19	Кондиционирование	центральное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Видеонаблюдение	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21.6	Оборудование и программы для маломобильных групп	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский панорамный 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт пассажирский 3 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 06-05-002 Театры драматические с подземной парковкой и рестораном

К показателю 06-05-002-01 Театры драматические с подземной парковкой и рестораном на 650 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	3 382 757,19	44 898,97
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	33 421,83	-
2.2	стоимость технологического оборудования	26 394,20	366,14
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	5 204,24	69,08
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	106,95	1,42
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	16,53	0,22
6	Стоимость возведения фундаментов	549 771,03	7 376,56

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	неполный каркас
2	Фундамент	железобетонный монолитный плитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные, каменные из легкобетонных блоков
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	каменные кирпичные, каменные из легкобетонных блоков
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная, железобетонная монолитная, металлическая
8	Кровля	рулонная наплавляемая
9	Полы	плиточные керамогранитные, линолеум, деревянные ламинированные, деревянные паркетные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, пластиковые из ПВХ профилей, деревянные
11	Внутренняя отделка	высококачественная
12	Наружная отделка	витражная система вертикальными ламелями, камень декоративный облицовочный
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы чугунные
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	центральное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
22	Лифтовое оборудование	лифт грузопассажирский 5 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузопассажирский 9 шт., грузоподъемностью 630 кг
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 6. Цирки

К таблице 06-06-001 Цирки

К показателю 06-06-001-01 Цирки на 600 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	2 196 946,51	-
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	66 282,96	-
2.2	стоимость технологического оборудования	-	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	3 661,58	-
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	-	-
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	-	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные сборные панельные
4.2	внутренние	железобетонные сборные панельные, каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное сборное
7	Крыша (покрытие)	железобетонная сборная
8	Кровля	металлочерепица
9	Полы	плиточные керамические, линолеум, деревянные паркетные, деревянные дощатые, бетонные, мозаичное покрытие

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи металлические из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	металлические сэндвич-панели, плитка керамическая, плитка керамогранитная
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые, трубы чугунные
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-06-001-02 Цирки на 1800 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	3 649 909,02	-
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	160 176,13	-
2.2	стоимость технологического оборудования	-	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	2 027,73	-
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	-	-
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	-	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный
3	Каркас	железобетонный монолитный, железобетонный сборный, металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные сборные панельные, каменные кирпичные
4.2	внутренние	железобетонные сборные панельные, каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное сборное
7	Крыша (покрытие)	скатная совмещенная железобетонная
8	Кровля	рулонная наплавляемая, металлочерепица
9	Полы	плиточные керамические, линолеум, деревянные паркетные, деревянные дощатые, бетонные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей
10.2	дверные блоки	металлические, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	плитка керамическая, плитка керамогранитная

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы полиэтиленовые, трубы чугунные
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 7. Библиотеки

К таблице 06-07-001 Библиотеки

К показателю 06-07-001-01 Библиотеки на 130 тыс. томов

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	365 895,91	-
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	8 437,98	-
2.2	стоимость технологического оборудования	-	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 тыс. томов)	2 814,58	-
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	-	-
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	-	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный свайный, железобетонный монолитный ростверк, железобетонный сборный ленточный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные, каменные из гипсовых плит
5	Перекрытие	железобетонное сборное
6	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, чердачная
7	Кровля	металлочерепица
8	Полы	плиточные керамические, деревянные паркетные, мозаичное покрытие, плиточные мраморные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей
9.2	дверные блоки	металлические, деревянные

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	плитка гранитная
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	от центральной сети
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
15	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы чугунные
16	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Домофонная связь	предусмотрено
19.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
20.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 06-07-001-02 Библиотеки на 1000 тыс. томов

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	В том числе затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	1 968 676,39	-
2	В том числе:		
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости	38 431,16	-
2.2	стоимость технологического оборудования	-	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 тыс. томов)	1 968,67	-
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	-	-
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	-	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенные в Показателе

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный монолитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные кирпичные
4.2	внутренние	железобетонные монолитные, каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные, каменные из гипсовых плит
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	деревянная стропильная скатная, чердачная
8	Кровля	металлочерепица
9	Полы	плиточные керамические, деревянные паркетные, деревянные дощатые, мозаичные, плиточные мраморные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые из ПВХ профилей
10.2	дверные блоки	металлические, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	плитка гранитная

№ п/п	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	от центральной сети
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	в центральную сеть, трубы чугунные
17	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Домофонная связь	предусмотрено
20.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено