

**Постановление Министерства строительства, архитектуры и
территориального развития Ростовской области от 3 октября 2024 г. №
21**

**"Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра
общей площади жилья на 2025 год"**

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Ростовской области от 06.09.2012 N 863 "О возложении на министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области полномочий по определению и утверждению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья", министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области постановляет:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по городским округам и муниципальным районам в Ростовской области на 2025 год согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Ю.Ю. Сильвестров

Постановление вносит
отдел развития строительного
комплекса и жилищной политики

**Средняя рыночная стоимость
одного квадратного метра общей площади жилья по городским округам и
муниципальным районам в Ростовской области на 2025 год**

N п/п	Наименование	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, тыс. руб.
1	2	3
1. Городские округа		
1.1	город Азов	99,458
1.2	город Батайск	112,507
1.3	город Волгодонск	88,528
1.4	город Гуково	88,528
1.5	город Донецк	88,528
1.6	город Зверево	88,528
1.7	город Каменск-Шахтинский	88,528
1.8	город Новочеркасск	99,458
1.9	город Новошахтинск	88,528
1.10	город Ростов-на-Дону	131,148
1.11	город Таганрог	119,513
1.12	город Шахты	88,528
2. Муниципальные районы		
2.1	Азовский район	99,458
2.2	Аксайский район	114,283
2.3	Багаевский район	88,528
2.4	Белокалитвинский район	88,528
2.5	Боковский район	88,528
2.6	Веселовский район	88,528
2.7	Верхнедонской район	88,528
2.8	Волгодонской район	88,528
2.9	Дубовский район	88,528
2.10	Егорлыкский район	88,528
2.11	Зерноградский район	88,528
2.12	Зимовниковский район	88,528
2.13	Заветинский район	88,528
2.14	Кагальницкий район	88,528
2.15	Каменский район	88,528
2.16	Кашарский район	88,528
2.17	Константиновский район	88,528
2.18	Красносулинский район	88,528
2.19	Куйбышевский район	88,528
2.20	Мартыновский район	88,528
2.21	Матвеево-Курганский район	88,528
2.22	Миллеровский район	88,528

2.23	Милютинский район	88,528
2.24	Морозовский район	88,528
2.25	Мясниковский район	99,458
2.26	Неклиновский район	88,528
2.27	Обливский район	88,528
2.28	Октябрьский район	88,528
2.29	Орловский район	88,528
2.30	Песчанокопский район	88,528
2.31	Пролетарский район	88,528
2.32	Ремонтненский район	88,528
2.33	Родионово-Несветайский район	99,458
2.34	Сальский район	88,528
2.35	Советский район	88,528
2.36	Семикаракорский район	88,528
2.37	Тарасовский район	88,528
2.38	Тацинский район	88,528
2.39	Усть-Донецкий район	88,528
2.40	Целинский район	88,528
2.41	Цимлянский район	88,528
2.42	Чертковский район	88,528
2.43	Шолоховский район	88,528

Заместитель министра строительства,
архитектуры и территориального развития
Ростовской области

С.А. Вифлянецв