



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

29 августа 2025г.

№ *МКЭ-ОД/25-76*

Об утверждении изменений к Сборнику 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18»

В соответствии с абзацем вторым пункта 1.1.3 постановления Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП «Об особенностях ценообразования и сметного нормирования» и пунктом 2.1 постановления Правительства Москвы от 29 июля 2025 г. № 1795-ПП «О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП и от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП», а также на основании пункта 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2025 г. изменения к Сборнику 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18», утвержденному приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее – Москомэкспертиза) от 26 декабря 2018 г. № МКЭ-ОД/18-74 «Об утверждении Сборника 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18» (приложение).

2. Управлению координации деятельности обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертиза на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



И.А.Щербаков

Изменения к Сборнику 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18»

1. Пункты 2.1-2.4 Сборника 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18» (далее – Сборник 9.1) изложить в следующей редакции:

«2.1. Стоимость выполнения работы рассчитывается на основе базовой цены. Базовая цена работы рассчитывается на основании нормируемых трудозатрат по формуле:

$$Ц_б = V_{ср.дн.} \times T_{общ} \times Ч_{общ} \times K_{кв-уч}, \quad (2.1)$$

где

- $Ц_б$ – базовая цена работы (руб.);
 $V_{ср.дн.}$ – базовая среднедневная единичная выработка одного непосредственного исполнителя (руб./чел.-дн.);
 $T_{общ}$ – общая продолжительность выполнения работы по календарному плану (дн.);
 $Ч_{общ}$ – общая численность непосредственных исполнителей (чел.);
 $K_{кв-уч}$ – коэффициент, учитывающий степень участия исполнителей различной квалификации в разработке (коэффициент квалификации-участия).

2.2. Базовая среднедневная единичная выработка одного непосредственного исполнителя $V_{ср}$ рассчитывается по формуле:

$$V_{ср.дн.} = \frac{ЗП_{ср.дн.} \times (1 + P)}{K_3}, \quad (2.2)$$

где

- $ЗП_{\text{ср.дн.}}$ – базовая среднедневная заработная плата, принимаемая в соответствии с пунктом 2.3 (руб./дн.);
 P – уровень рентабельности в размере 10% (принимается $P = 0,1$);
 K_3 – коэффициент, учитывающий долю заработной платы в себестоимости в размере 40% (принимается $K_3 = 0,4$).

2.3. Базовая среднедневная заработная плата принимается исходя из базовой нормативной среднемесячной заработной платы в размере 15 007 руб./мес. и усреднённого количества рабочих дней в месяце в размере 22 дня и составляет 682 руб./дн.

2.4. С учетом указанных в пунктах 2.2 и 2.3 значений базовой среднедневной заработной платы, рентабельности и коэффициента, учитывающего долю зарплаты в себестоимости, и используя формулу 2.2, рассчитывается базовая среднедневная единичная выработка одного непосредственного исполнителя:

$$В_{\text{ср.дн.}} = \frac{ЗП_{\text{ср.дн.}} \times (1 + P)}{K_3} = \frac{682 \times (1 + 0,1)}{0,4} = 1875,5 \text{ руб./чел.-дн.}.$$

2. Таблицу 2 приложения к Сборнику 9.1 изложить в следующей редакции:

Пример расчета базовой цены работ

№	Базовая средне- месячная нормативная зарплата исполнителей, руб./мес.	Количество рабочих дней в месяце, дни	Базовая среднеднев- ная зарплата исполните- лей, руб./дн. $З_{\text{П ср. дн.}}$ (гр.2/гр.3)	Удельный вес заработ- ной платы в себесто- имости, (40%) K_3	Рентабель- ность, (10%) P	Базовая средняя дневная единичная выработка одного непосредствен- ного исполни- теля, руб./чел.-дн., руб. $V_{\text{ср. дн.}}$ (гр.4×(1+гр.6))/ /гр.5	Общая продолжи- тельность выполнения работы, дн. $T_{\text{общ}}$	Числен- ность исполни- телей, чел. $Ч_{\text{п}}$	Кoeffици- ент квалифи- кации участия $K_{\text{кв-уч}}$	Базовая цена, руб. $Ц_б$ (гр.7× гр.8× ×гр.9×гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	15007	22	682	0,4	0,1	1875,5	40	8	0,469	281 475,04

Стоимость выполняемых работ в текущих ценах определяется по формуле (4.1) Сборника 1.1 «Общие указания по применению Москов-ских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22» и составляет:

$$C_{(т)} = Ц_{(б)} \times K_{\text{пер}} = 281\,475,04 \times 9,721 = 2\,736\,218,86 \text{ руб.,}$$

где $K_{\text{пер}}=9,721$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости работ градостроительного проектирования, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в уровень цен III квартала 2025 года с 01.09.2025 (согласно приложению 1 к приказу Москомэкспертизы № МКЭ-ОД/25-75 от 28.08.2025).».