



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 сентября 2024 года

№ 704-р

**Об утверждении Индексов пересчета
сметной стоимости строительства
объекта на III квартал 2024 года**

В соответствии с пунктом 5 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на III квартал 2024 года (далее – Индексы).
2. Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.
3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Временно исполняющий обязанности
председателя Комитета**

Д.И.Толстых

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением
Комитета по государственному
заказу Санкт-Петербурга
от 30 сентября 2024 года № 704-р

ИНДЕКСЫ
пересчета сметной стоимости строительства объекта
на III квартал 2024 года

Индексы пересчета
сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на III квартал 2024 года

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно- восстановительных работ по памятникам истории и культуры *	41,493	14,512	10,837
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	41,493	16,333	7,651
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	41,493	19,950	11,896
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	41,493	16,356	12,484
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	41,493	14,392	10,307
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	41,493	14,392	7,471
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	41,493	14,392	7,617
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	41,493	13,587	6,689
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня	41,493	11,430	7,964

1	2	3	4	5
	- из гранита			
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	41,493	14,392	9,637
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	41,493	14,392	20,447
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	41,493	14,392	7,894
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	41,493	14,392	14,443
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	41,493	14,392	11,443
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	41,493	11,363	10,084
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	41,493	14,392	13,181
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	41,493	14,392	10,411
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	41,493	14,392	11,044
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	41,493	14,392	9,538
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	41,493	14,392	11,000
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	41,493	14,392	9,649
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	41,493	14,392	14,485
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	41,493	14,392	14,876
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	41,493	14,392	9,308
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	41,493	14,392	9,051
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	41,493	14,392	11,773
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	41,493	14,392	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов	41,493	14,392	6,731
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	41,493	14,392	-
29	Разные работы	41,493	14,392	9,220

1	2	3	4	5
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	41,493	14,392	12,215
31	Художественная обработка металлических изделий	41,493	14,392	19,369
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	41,493	14,392	10,672
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	41,493	14,392	8,586
34	Реставрация живописи	41,493	14,392	13,610
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	41,493	14,392	7,096
36	Реставрация и воссоздание мозаики	41,493	14,392	6,818
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	41,493	15,759	11,890
38	Благоустройство: озеленение	41,493	14,926	13,599

*Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ) рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 и применяются для определения сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ в текущем уровне цен с использованием базисно-индексного метода на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРpp-2001).

Индексами пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 04.03.2024 № 92-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав

сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника ТССЦ, допускается определять по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее – конъюнктурный анализ), в соответствии с порядком, установленным положениями Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утверждённой приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

В случаях, предусмотренных абзацем 3 пункта 90 и пунктом 116 Методики № 421/пр, текущая стоимость материальных ресурсов определяется на основании обосновывающих стоимость документов с применением отношения индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ» в уровне цен на дату составления сметной документации к аналогичному индексу в уровне цен обосновывающих стоимость документов.

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости к единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.