



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2023

№ 327-р

**Об утверждении Индексов пересчета
сметной стоимости строительства
объекта на 4 квартал 2023 года**

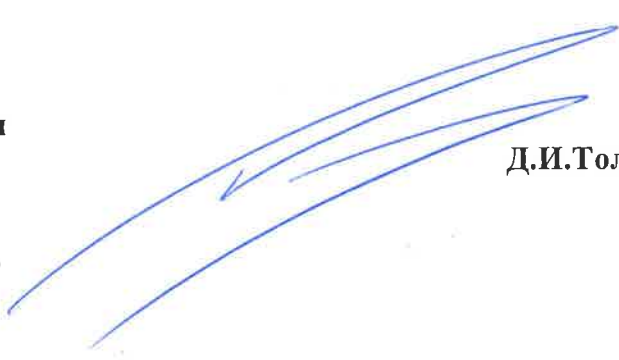
В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на 4 квартал 2023 года (далее – Индексы).

2. Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Временно исполняющий обязанности
председателя Комитета**


Д.И.Толстых

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением
Комитета по государственному
заказу Санкт-Петербурга
от 25.12.2023 № 327-р

ИНДЕКСЫ
пересчета сметной стоимости строительства объекта
на 4 квартал 2023 года

Индексы пересчета
сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на 4 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатац ия машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно- восстановительных работ по памятникам истории и культуры *	38,198	14,055	10,215
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	38,198	15,458	6,831
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	38,198	18,818	10,745
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	38,198	15,481	12,664
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	38,198	14,009	9,356
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	38,198	14,009	7,331
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	38,198	14,009	6,965
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	38,198	13,027	6,627
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня	38,198	11,211	7,621

1	2	3	4	5
	- из гранита			
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	38,198	14,009	6,837
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	38,198	14,009	19,789
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	38,198	14,009	7,126
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	38,198	14,009	14,769
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	38,198	14,009	10,662
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	38,198	10,734	9,268
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	38,198	14,009	12,518
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	38,198	14,009	10,111
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	38,198	14,009	9,878
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	38,198	14,009	9,081
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	38,198	14,009	10,641
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	38,198	14,009	8,889
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	38,198	14,009	13,188
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	38,198	14,009	13,732
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	38,198	14,009	9,088
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	38,198	14,009	8,749
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	38,198	14,009	11,139
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	38,198	14,009	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	38,198	14,009	6,735
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	38,198	14,009	-
29	Разные работы	38,198	14,009	8,424

1	2	3	4	5
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	38,198	14,009	11,631
31	Художественная обработка металлических изделий	38,198	14,009	19,101
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	38,198	14,009	9,848
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	38,198	14,009	8,720
34	Реставрация живописи	38,198	14,009	12,520
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	38,198	14,009	6,771
36	Реставрация и воссоздание мозаики	38,198	14,009	6,556
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	38,198	14,934	10,102
38	Благоустройство: озеленение	38,198	14,147	13,727

*Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ) рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 и применяются для определения сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ в текущем уровне цен с использованием базисно-индексного метода на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРпр-2001).

Индексами пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 21.02.2023 № 23-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав

сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРpp-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника ТССЦ, допускается определять по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее – конъюнктурный анализ), в соответствии с порядком, установленным положениями Методики № 421/пр.

В случаях, предусмотренных абзацем 3 пункта 90 и пунктом 116 Методики № 421/пр, текущая стоимость материальных ресурсов определяется на основании обосновывающих стоимость документов с применением отношения индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ» в уровне цен на дату составления сметной документации к аналогичному индексу в уровне цен обосновывающих стоимость документов.

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРpp-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости к единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.