



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.01.2023

№ 8-р

**Об утверждении Индексов
пересчета сметной стоимости
строительства объекта
на февраль 2023 года**

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на февраль 2023 года (далее – Индексы).

2. Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

**Временно исполняющий
обязанности председателя
Комитета**

Д.И.Толстых

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.01.2023 № 8-р

ИНДЕКСЫ
пересчета сметной стоимости строительства объекта
на февраль 2023 года

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на февраль 2023 года

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	34,783	13,800	10,500
2	Панельные здания и сооружения	34,783	13,800	8,962
3	Кирпичные здания и сооружения	34,783	13,800	11,914
4	Монолитные здания и сооружения	34,783	13,800	11,149
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	34,783	13,800	10,271
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	34,783	13,800	9,485
7	Деревянные здания и сооружения	34,783	13,800	8,587

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на февраль 2023 года

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	34,783	14,530	9,830
2.1	Фундаменты ленточные	34,783	14,918	13,045
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	34,783	14,462	10,812
3	Несущие и ограждающие конструкции	34,783	12,938	9,352

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	из сборного бетона и железобетона			
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	34,783	12,781	7,968
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	34,783	12,082	7,226
5.1	Строительные металлические конструкции	34,783	12,698	9,729
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	34,783	13,724	15,081
6	Конструкции из кирпича и блоков	34,783	13,633	9,794
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	34,783	13,633	7,093
8	Заполнение дверных проемов	34,783	13,633	6,376
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	34,783	13,633	10,256
10	Деревянные конструкции	34,783	13,633	8,102
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	34,783	13,633	8,338
11.2	металлических и металлочерепичных	34,783	14,044	7,237
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	34,783	13,303	10,192
11.4	из асбестоцементных листов	34,783	13,415	9,734
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	34,783	13,633	10,524
12.1	паркетные полы различных типов	34,783	13,633	8,986
12.2	полы из досок и брусьев	34,783	13,633	11,320
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	34,783	13,633	10,098
12.4	полы из керамических плиток	34,783	13,633	7,891
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	34,783	13,633	8,365
12.6	то же, с устройством стяжки	34,783	13,633	8,469
12.7	полы асфальтобетонные	34,783	13,633	9,320
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	34,783	13,633	9,502
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	34,783	13,633	8,236

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	34,783	13,633	11,458
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	34,783	13,633	8,267
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	34,783	13,728	10,157
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	34,783	13,728	10,721
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	34,783	13,728	8,404
15.4	окраска фасадов	34,783	13,728	9,508
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	34,783	13,633	6,975
16.2	отопление - внутренние устройства	34,783	13,633	7,425
16.3	внутренний водопровод	34,783	13,633	6,850
16.4	внутренняя канализация и водостоки	34,783	13,633	8,095
16.5	газоснабжение	34,783	13,633	9,434
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	34,783	13,633	7,397
18	Электроосвещение (вариант с электро- плитами) и электросиловое оборудование	34,783	13,633	7,638
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	34,783	13,908	6,784
20	канализации	34,783	13,908	7,653
21	теплоснабжения	34,783	13,908	5,683
22	газоснабжения	34,783	13,908	8,743
23	электроснабжения	34,783	13,908	8,923
24	Линии электропередачи	34,783	12,588	9,457
25	Наружное освещение	34,783	14,734	8,384
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	34,783	13,930	16,775
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	34,783	13,908	10,231
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	34,783	14,882	7,811
26.4	устройство газонов	34,783	13,908	8,804

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
27	Комплекс работ по трамвайным путям	34,783	14,009	9,627
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	34,783	15,855	8,022
28	Устройство контактной сети	34,783	12,942	9,044
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	34,783	11,268	8,185
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	34,783	13,908	7,487
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	34,783	14,089	9,675
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	34,783	18,449	8,692
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	34,783	9,483	8,539
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	34,783	8,885	7,626
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	34,783	13,906	9,138
29.8	бетонные и плитные тротуары	34,783	4,109	7,779
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	34,783	14,586	11,074
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	34,783	12,850	8,545
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	34,783	12,850	5,989
29.12	укладка гранитного бордюра	34,783	12,850	7,450
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	34,783	12,992	8,903
31	Вентиляционные работы	34,783	13,846	5,339
32	Подводно-технические работы	34,783	17,698	10,351
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	34,783	14,538	12,386
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	34,783	16,173	7,930
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	34,783	18,186	9,810
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	34,783	14,921	10,661

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
35	Монтаж лифтов	34,783	11,703	9,442
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	34,783	15,708	13,292
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	34,783	13,633	8,350
38	Технологические трубопроводы	34,783	13,633	6,505
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	34,783	13,633	9,434
40	Монтаж оборудования, в целом	34,783	14,024	13,696
41	Пусконаладочные работы	34,783	-	-
42	Прочие работы	34,783	17,859	7,491
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹	34,783	12,591	7,751
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	34,783	13,560	8,836
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	34,783	14,089	10,688
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	34,783	18,449	8,631
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	34,783	11,988	9,206
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	34,783	10,829	8,053
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	34,783	13,561	9,714
43.7	плитные тротуары	34,783	4,109	7,762
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹	34,783	14,747	12,410
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹	34,783	15,757	11,231
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹	34,783	16,657	9,367
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	34,783	10,795	10,057
45.1	устройство верхнего строения пути	34,783	10,021	12,117
45.2	сооружение тоннелей	34,783	12,312	6,194

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	механизированным щитом			
45.3	сооружение выработок большого диаметра	34,783	13,600	10,150
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	34,783	13,148	9,638

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на февраль 2023 года**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹	34,783	14,226	8,709
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	34,783	14,534	7,310
3	Фундаменты	34,783	14,992	7,933
4	Металлические конструкции	34,783	13,815	7,649
5	Конструкции из кирпича	34,783	16,198	9,399
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	34,783	13,847	10,186
7	Заполнение дверных проемов	34,783	13,847	6,948
8	Деревянные конструкции	34,783	13,847	8,238
9	Кровли металлические	34,783	15,129	6,684
10	Кровли рулонные из рубероида	34,783	15,129	7,877
11	Кровли из наплаваемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	34,783	15,129	7,208
12	Кровли из асбестоцементных листов	34,783	13,814	9,971
13	Паркетные полы	34,783	15,748	6,981
14	Полы из досок	34,783	15,748	9,406

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	34,783	15,748	6,712
16	Полы из керамических плиток	34,783	15,748	7,574
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	34,783	15,748	9,515
18	Полы бетонные и цементные	34,783	15,748	12,015
19	Полы асфальтобетонные	34,783	15,748	9,267
20	Внутренние отделочные работы	34,783	20,164	8,433
21	Фасады - штукатурка с окраской	34,783	13,313	11,169
22	Фасады - окраска, ремонт швов	34,783	13,313	10,209
23	Фасады - облицовка плиткой	34,783	13,313	11,043
24	Внутренние инженерные сети ЦО	34,783	13,653	11,845
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	34,783	13,653	7,565
26	Внутренняя канализация	34,783	13,653	7,565
27	Внутреннее газоснабжение	34,783	13,653	5,558
28	Наружные сети канализации	34,783	11,310	7,755
29	Наружные сети теплоснабжения	34,783	11,310	7,215
30	Наружные сети газоснабжения	34,783	11,310	6,100
31	Наружные сети водоснабжения	34,783	11,310	6,263
32	Вентиляция	34,783	13,653	5,555
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	34,783	13,807	12,604
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	34,783	13,358	9,583
35	Наружное освещение	34,783	13,807	9,382
36	Слаботочные устройства	34,783	13,067	8,400
37	Теплоизоляционные работы	34,783	13,653	10,477
38	Защита от коррозии	34,783	13,653	10,109
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	34,783	15,885	7,518
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	34,783	17,363	8,006
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	34,783	11,599	8,412
42	Озеленение и благоустройство	34,783	13,272	16,610
43	Монтаж лифтового оборудования	34,783	13,895	7,545
44	Пусконаладочные работы	34,783	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	34,783	-	-

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

**Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на февраль 2023 года**

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
	Строительство в целом	14,689	10,500
1	Жилые дома кирпичные	15,267	11,914
2	Жилые дома монолитные	15,535	11,149
3	Жилые дома кирпично-монолитные	14,716	10,271
4	Жилые дома панельные серии 137.П	11,642	8,962
5	Жилые дома панельные серии 600.П	11,980	8,962
6	Жилые дома панельные серии 606.П	12,093	8,962
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	15,228	11,914
8	Поликлиники (панельные)	13,577	8,962
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	12,574	8,962
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	15,059	11,914
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	13,123	8,962
12	Объекты связи	10,508	8,962
13	Производственные здания и сооружения	11,179	9,485
14	Деревянные здания и сооружения	14,624	8,587
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	15,782	10,057
16	Наружные сети водопровода	9,125	6,784
17	Наружные сети канализации	13,643	7,653
18	Наружные сети теплоснабжения	8,291	5,683
19	Наружные сети газоснабжения	15,401	8,743
20	Дороги и тротуары	13,564	8,185

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	9,672	8,539
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	9,164	7,626
21	Озеленение всего, в том числе:	20,303	16,775
21.1	устройство газонов	18,134	8,804
21.2	посадки деревьев и кустарников	18,776	10,231
21.3	набивные дорожки и площадки	13,387	7,811
22	Наружное освещение	10,249	8,384
23	Наружные сети электроснабжения	12,204	8,923
24	Вывоз свалочных масс	7,503	11,910
25	Очистные сооружения	11,226	8,040
26	Устройство трамвайных путей	13,138	9,627
27	Устройство контактной сети	13,028	9,044
28	Автомагистрали и скоростные дороги ¹	14,371	7,751
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог ¹	10,496	9,206
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог ¹	9,893	8,053
2. По видам работ			
1	Земляные работы	21,281	9,830
2	Фундаменты ленточные	13,905	13,045
3	Фундаменты на свайных основаниях	14,289	10,812
4	Кирпичная кладка	15,066	9,794
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,889	7,968
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	10,151	7,226
6	Кровли	14,800	8,338
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	10,163	9,352
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	9,773	9,352
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,122	9,729
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	16,717	15,081
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	12,403	8,365

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
10	Полы паркетные	11,590	8,986
11	Полы из керамических плиток	16,185	7,891
12	Полы цементные и бетонные	17,709	10,098
13	Окна и двери балконные	8,888	7,093
14	Двери	9,494	6,376
15	Перегородки	15,925	10,256
16	Внутренняя отделка	17,578	8,236
17	Сантехнические работы внутренние	15,667	6,975
18	Электроосвещение	12,237	7,397
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	12,119	7,638
20	Телефонизация	19,101	7,582
21	Радиофикация	21,783	9,877
22	Вентиляционные работы	8,475	5,339
23	Разные работы	15,941	7,491
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	13,954	7,998
25	Монтаж лифтов	13,858	9,442
26	Технологические трубопроводы	10,109	6,505
27	Монтаж оборудования котельных	25,521	13,696
28	Теплоизоляционные работы	14,152	8,350
29	Пусконаладочные работы	34,783	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	23,219	10,057
30.1	устройство верхнего строения пути	16,490	12,117
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	13,561	6,194
30.3	сооружение выработок большого диаметра	22,301	10,150
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	17,738	9,638

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на февраль 2023 года

Таблица № 5

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹	34,783	13,039	9,822
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	34,783	14,174	6,566
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	34,783	17,430	9,677
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	34,783	14,268	11,648
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	34,783	13,037	8,977
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	34,783	13,037	6,742
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	34,783	13,037	6,659
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	34,783	11,707	6,744
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	34,783	9,974	7,285
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	34,783	13,037	7,241
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	34,783	13,037	18,278
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	34,783	13,037	6,648
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	34,783	13,037	14,770
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	34,783	13,037	12,946
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	34,783	9,957	10,284
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	34,783	13,037	11,604
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	34,783	13,037	9,133
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	34,783	13,037	8,425

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	34,783	13,037	8,910
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	34,783	13,037	10,162
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	34,783	13,037	8,006
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	34,783	13,037	12,607
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	34,783	13,037	12,536
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	34,783	13,037	9,320
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	34,783	13,037	9,215
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	34,783	13,037	10,961
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	34,783	13,037	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	34,783	13,037	5,932
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	34,783	13,037	-
29	Разные работы	34,783	13,037	8,375
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	34,783	13,037	13,142
31	Художественная обработка металлических изделий	34,783	13,037	18,526
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	34,783	13,037	9,377
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	34,783	13,037	7,964
34	Реставрация живописи	34,783	13,037	11,448
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	34,783	13,037	6,345
36	Реставрация и воссоздание мозаики	34,783	13,037	5,621
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	34,783	13,728	8,878
38	Благоустройство: озеленение	34,783	13,132	12,629

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на февраль 2023 года.**

Таблица № 6

№ п/п	Наименование отраслей строительства	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,09
2	Строительство объектов здравоохранения	6,82
3	Строительство объектов образования	6,67
4	Строительство объектов культуры	7,62
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,63
6	Строительство объектов электроснабжения	6,90
7	Строительство объектов теплоснабжения	8,34
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	6,11
9	Строительство объектов метрополитена	7,19

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 09.03.2022 № 33-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.