



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

07.11.2023

№ МСЭ-ОР/23-154

**Об утверждении сметных норм
и единичных расценок, сметных
цен строительных ресурсов и
коэффициентов (индексов)
пересчета сметной стоимости**

В соответствии с пунктами 4.2.9, 4.2.11 и 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить с **октября 2023** года сметные нормы, единичные расценки, сметные цены строительных ресурсов и коэффициенты (индексы) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 (приложение).
2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Москомэкспертизы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А.И.Яковлева

Дополнения к ТСН-2001

Глава 1. Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции

Раздел 1. Материалы строительные, дорожные и для реставрационно-восстановительных работ

1.1. Битумы, герметики, мастики, смолы

Шифр ресурса	Код ОКП	Код ОКПД2	Наименование материалов, изделий и конструкций	Ед. изм.	Масса нетто, кг	Масса брутто, кг	Сметная цена, руб.
1.1-1-8105	2224432004	20.16.56.190.04.007	Состав вяжущий, полиуретановый инъекционный, двухкомпонентный, для наружных работ, водопоглощение не более 0,01%, компонент А - смола, плотность от 940 до 1120 кг/м3, вязкость при 20°C от 500 до 700 мПа x с, компонент В - отвердитель, плотность от 1220 до 1250 кг/м3, вязкость при 20°C от 150 до 250 мПа x с, для герметизации швов в плиточном покрытии тротуаров, устройство откосов автомобильных дорог, конусов насыпей мостовых сооружений	кг	1,00	1,11	104,33

Раздел 3. Полуфабрикаты

1. Смеси бетонные готовые к применению, БСГ (бетоны товарные), смеси бетонные сухие, БСС

Шифр ресурса	Код ОКП	Код ОКПД2	Наименование материалов, изделий и конструкций	Ед. изм.	Масса нетто, кг	Масса брутто, кг	Сметная цена, руб.
1.3-1-182	5745180042	23.64.10.110.08.036	Смесь сухая гидроизоляционная в составе: песок природный (90%), минеральное вяжущее (10%), гидроизоляционная добавка (5% от массы вяжущего), предел прочности на сжатие до 1,1 МПа, для герметизации швов в плиточном покрытии тротуаров	кг	1,00	1,01	7,15

Глава 3. Сборники норм и расценок на строительные работы

Сборник 27. Автомобильные дороги

Отдел 1.2. Основания и покрытия тротуаров и мостовых

Раздел 1.2.1. Дорожки и тротуары

Таблица 3.27-134. Устройство покрытий тротуаров из гранитных плит с герметизацией швов

Измеритель: 100 м²

3.27-134-1	Устройство покрытий тротуаров из гранитных плит с герметизацией швов вяжущим материалом на основе полиуретана, при количестве плит в 1 м ² до 4 шт.
3.27-134-2	Устройство покрытий тротуаров из гранитных плит с герметизацией швов вяжущим материалом на основе полиуретана и песком с гидроизолирующей добавкой, при количестве плит в 1 м ² до 4 шт.
3.27-134-3	Устройство покрытий тротуаров из гранитных плит с герметизацией швов песком с гидроизолирующей добавкой, при количестве плит в 1 м ² до 4 шт.

Состав работ:

3.27-134-1	1. Устройство подстилающего слоя из цементно-песчаной смеси с выравниванием вручную 2. Разметка и резка тротуарной плитки 3. Укладка плитки с выверкой зазоров 4. Очистка захватки от грязи и пыли перед герметизацией швов 5. Предварительная герметизация мест возможного вытекания состава 6. Проклейка швов тротуарной плитки малярным скотчем 7. Герметизация швов тротуарной плитки при помощи вяжущего материала на основе полиуретана с приготовлением состава (на всю высоту шва) 8. Снятие малярного скотча вручную 9. Зачистка швов от излишков состава
3.27-134-2	1. Устройство подстилающего слоя из цементно-песчаной смеси с выравниванием вручную 2. Разметка и резка тротуарной плитки 3. Укладка плитки с выверкой зазоров 4. Очистка захватки от грязи и пыли перед герметизацией швов 5. Предварительная герметизация мест возможного вытекания состава 6. Проклейка швов тротуарной плитки малярным скотчем 7. Герметизация швов тротуарной плитки при помощи вяжущего материала на основе полиуретана с приготовлением состава (неполное заполнение шва) 8. Снятие малярного скотча вручную 9. Дозасыпка шва песком с гидроизолирующей добавкой 10. Уборка остатков смеси песка с гидроизолирующей добавкой с плиточного покрытия щетками 11. Проливка швов водой после засыпки песком с гидроизолирующей добавкой
3.27-134-3	1. Устройство подстилающего слоя из цементно-песчаной смеси с выравниванием вручную 2. Разметка и резка тротуарной плитки 3. Укладка плитки с выверкой зазоров 4. Очистка захватки от грязи и пыли перед герметизацией швов 5. Герметизация швов тротуарной плитки при помощи песка с гидроизолирующей добавкой (на всю высоту шва) 6. Уборка остатков смеси песка с гидроизолирующей добавкой с плиточного покрытия щетками 7. Проливка швов водой после засыпки песком с гидроизолирующей добавкой

Шифр ресурса	Наименование статей затрат, ресурсов	Ед. изм.	3.27-134-1	3.27-134-2	3.27-134-3
	Прямые затраты:	руб.	13 708,64	9 873,58	3 347,86
	Заработная плата рабочих	руб.	2 322,45	1 855,31	1 387,98
	Эксплуатация машин	руб.	363,10	360,92	359,10
	в том числе: заработная плата	руб.	30,92	30,92	30,92
	Материальные ресурсы	руб.	11 023,09	7 657,35	1 600,78
	Затраты труда рабочих	чел.-ч.	204,94	164,86	124,48
	Машины и механизмы				
2.1-4-2	Погрузчики фронтальные одноковшовые, грузоподъемность до 2 т	маш.-ч	0,17	0,17	0,17
2.1-6-61	Миксеры ручные, мощность 1,6 кВт	маш.-ч	23,53	10,66	-
2.1-14-13	Пылесосы строительные (промышленные)	маш.-ч	1,0	1,0	1,0
2.1-18-23	Автомобили бортовые с краном-манипулятором, грузоподъемность до 6 т	маш.-ч	2,28	2,28	2,28
2.1-30-118	Пилы бензиновые отрезные дисковые, мощность до 4,8 кВт (6,5 л.с.)	маш.-ч	5,97	5,97	5,97
	Материальные ресурсы				
1.1-1-118	Вода	м ³	0,1194	0,1329	0,1338
1.1-1-1463	Бумага наждачная шлифовальная	м ²	0,373	-	-
1.1-1-2579	Лента-скотч малярный, ширина 50 мм	м	888,0	888,0	-

Шифр ресурса	Наименование статей затрат, ресурсов	Ед. изм.	3.27-134-1	3.27-134-2	3.27-134-3
1.1-1-8105	Состав вяжущий, полиуретановый инъекционный, двухкомпонентный, для наружных работ, водопоглощение не более 0,01%, компонент А - смола, плотность от 940 до 1120 кг/м3, вязкость при 20°С от 500 до 700 мПа х с, компонент В - отвердитель, плотность от 1220 до 1250 кг/м3, вязкость при 20°С от 150 до 250 мПа х с, для герметизации швов в плиточном покрытии тротуаров, устройство откосов автомобильных дорог, конусов насыпей мостовых сооружений	кг	100,178	63,2083	-
1.3-1-182	Смесь сухая гидроизоляционная в составе: песок природный (90%), минеральное вяжущее (10%), гидроизоляционная добавка (5% от массы вяжущего), предел прочности на сжатие до 1,1 МПа, для герметизации швов в плиточном покрытии тротуаров	кг	-	74,1258	185,38
1.7-3-127	Круг (диск) алмазный отрезной, для резки железобетона и природного камня, диаметр 350 мм	шт.	0,2945	0,2945	0,2945
Материальные ресурсы, не учтенные расценкой					
5714310000	Плиты гранитные для мощения	м2	103,1	103,1	103,1
5745110000	Смеси сухие цементно-песчаные (5745061000)	т	9,5325	9,5325	9,5325

КОЭФФИЦИЕНТЫ (ИНДЕКСЫ) ПЕРЕСЧЕТА СРЕДНИХ СМЕТНЫХ ЦЕН НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ

Глава 1. Сборник «Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции»

Раздел 1. Материалы строительные, дорожные и для реставрационно-восстановительных работ

1. Строительные и дорожные материалы

№ п/п	Шифр	Коэффициент
1	1.1-1-8105	9,13

Раздел 3. Полуфабрикаты

1. Смеси бетонные готовые к применению, БСГ (бетоны товарные), смеси бетонные сухие, БСС

№ п/п	Шифр	Коэффициент
1	1.3-1-182	4,15

КОЭФФИЦИЕНТЫ (ИНДЕКСЫ) ПЕРЕСЧЕТА РАСЦЕНОК

Глава 3. Сборники норм и расценок на строительные работы

Сборник 27. Автомобильные дороги

№ п/п	Шифр	Коэффициент	
		ЭМ	МР
1	3.27-134-1	10,59	8,99
2	3.27-134-2	10,60	8,62
2	3.27-134-3	10,60	4,53

Нормативная таблица

по применению норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время в базисном уровне цен

Наименование сборников расценок, номера таблиц и расценок	Строительно-монтажные работы				При использовании расценок других глав при определении стоимости ремонтно-строительных работ			
	Нормы в %		Коэффициенты, учитывающие дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время к затратам труда, заработной плате рабочих и стоимости эксплуатации машин		Нормы в %		Коэффициенты, учитывающие дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время к затратам труда, заработной плате рабочих и стоимости эксплуатации машин	
	НР	СП			НР	СП		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Глава 3. Сборники норм и расценок на строительные работы								
Сборник 27. Автомобильные дороги								
3.27-134-1÷ 3.27-134-3	134	83	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006

Нормативная таблица
по применению норм накладных расходов, сметной прибыли и
коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты,
связанные с производством работ в зимнее время
в текущем уровне цен

Наименование сборников расценок, номера таблиц и расценок	Строительно-монтажные работы				При использовании расценок других глав при определении стоимости ремонтно-строительных работ			
	Нормы в %		Коэффициенты, учитывающие дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время к затратам труда, заработной плате рабочих и стоимости эксплуатации машин		Нормы в %		Коэффициенты, учитывающие дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время к затратам труда, заработной плате рабочих и стоимости эксплуатации машин	
	НР	СП			НР	СП		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Глава 3. Сборники норм и расценок на строительные работы								
3.27-134-1÷ 3.27-134-3	109	41	1,047	1,006	115	41	1,047	1,006