

ПРОТОКОЛ
заседания межведомственной комиссии по формированию
территориальных сметных нормативов в строительстве
Калининградской области

г. Калининград

№ 7/22

16 декабря 2022 года

Состав межведомственной комиссии в количестве 12 человек утвержден постановлением Правительства Калининградской области от 26 мая 2006 года № 368 (в ред. Постановлений Правительства Калининградской области от 04.08.2006 г. № 557, от 14.04.2009 г. № 220, от 18.06.2010 г. № 451, от 25.02.2011 г. № 126, от 30.07.2012 г. № 568, от 28.02.2014 г. № 96, от 24.09.2014 г. № 625, от 03.03.2015 г. № 99, от 18.12.2015 г. № 739, от 07.08.2017 г. № 419, от 01.02.2018 г. № 60, от 27.04.2018 г. № 259, от 19.11.2018 г. № 688, от 29.11.2019 г. № 804, от 17.08.2021 г. № 500).
Присутствовали 11 человек.

Заместитель председателя комиссии –
заместитель министра строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Калининградской области

Батуркина Евгения Валерьевна

Заместители председателя комиссии –
заместитель министра финансов
Калининградской области

Чичикина Нина Дмитриевна

Члены комиссии:

Бобровская Светлана Ивановна
Богачева Ирина Александровна
Василего Андрей Владимирович
Газизов Олег Владимирович
Горяинова Жанна Владимировна
Кузнецова Марина Васильевна
Панина Ирина Алексеевна
Шарук Татьяна Алексеевна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение **исходных данных** (в составе соответствующих территориальных каталогов «Цены в строительстве»), подготовленных государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» для расчета

региональных индексов пересчета базисной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ, предусмотренных федеральной сметно-нормативной базой (далее – ФСНБ) **ФЕР-2001** в редакции **2020** г. с изменениями 1÷9 и для разработки сметной документации ресурсным методом с применением ГЭСН-2020 в номенклатуре классификатора строительных ресурсов **в текущем уровне цен четвертого квартала 2022 года:**

- средние **сметные цены** на материалы, изделия и конструкции;
- оплата труда;
- эксплуатация строительных машин и механизмов.

2. Рассмотрение **региональных индексов**, разработанных государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве», предназначенных для **пересчета** базисной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ, предусмотренной ФСНБ **ФЕР-2001** в редакции **2020** г. с изменениями 1÷9, **в текущий уровень цен четвертого квартала 2022 года:**

- расчетные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства;
- расчетные индексы изменения стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ к единичным расценкам сборников ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРп, ФЕРмр.

Р Е Ш Е Н И Е
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Среднемесячный расчётный уровень оплаты труда рабочих-строителей 1,0 разряда в **третьем** квартале 2022 года принять в размере **35 231,02** рубль, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 01.03.2022 г. № 2/05, что соответствует фонду оплаты труда рабочих строителей 4,0 разряда в размере **47209,57** рублей.

2. Рекомендовать к применению территориальный каталог **«Цены в строительстве»** (выпуск 4⁽¹³⁶⁾) в номенклатуре классификатора строительных ресурсов для применения при определении ресурсным методом с использованием **ГЭСН-2020** сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов, осуществляемых с привлечением

средств бюджета всех уровней, в случаях предусмотренных договором (контрактом), в текущем уровне цен **четвертого** квартала 2022 года и расчета средних региональных индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ определяемых с применением **ФСНБ ФЕР-2001 в редакции 2020 г.** с изменениями 1÷9 в текущий уровень цен **четвертого** квартала 2022 года.

3. Утвердить средневзвешенные региональные индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемой с применением **ФСНБ ФЕР-2001** в редакции **2020** года на **четвертый** квартал 2022 года для общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере и укрупненных расчетов, а также подготовки тендерной документации:

	СМР	в том числе:		
		Оплата труда	Материалы	Эксплуатация маш. и мех.
ФЕР-2001 в редакции 2020 с изм. 1÷9	15,35	29,82	13,11	13,26

Применение средневзвешенных региональных индексов пересчёта сметной стоимости строительно-монтажных работ для расчётов за выполненные работы не допускается.

4. Рекомендовать к применению сборник «Региональные индексы пересчёта базисной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ, определяемой с применением **ФСНБ ФЕР-2001 в редакции 2020 г. с изменениями 1÷9**, в текущий уровень цен **четвертого** квартала 2022 года» (выпуск 4⁽¹²⁾) для применения при определении стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, при разработке сметной документации и осуществлении взаиморасчетов за выполненные работы на объектах строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта, в случаях предусмотренных договором (контрактом).

5. Каталоги и сборники региональных индексов, указанные в пунктах 2 и 4 настоящего протокола, вступают в действие с 09 января 2023 г.

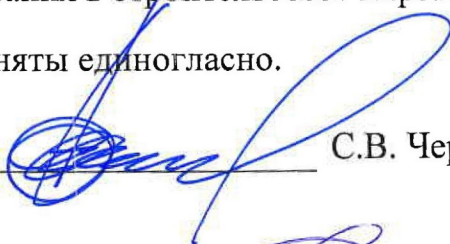
6. Поручить государственному автономному учреждению Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» подготовку исходных данных и расчет региональных индексов в уровне **первого** квартала 2023 года.

7. Обеспечить размещение данного протокола на официальном портале

государственного автономного учреждения Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» <https://www.cpe39.ru>

По вопросам 1÷7 решения приняты единогласно.

Председатель комиссии


С.В. Черномаз

Заместитель председателя:

Батуркина Евгения Валерьевна

Чичикина Нина Дмитриевна