ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

30.06.2023 № 128-р

Об утверждении Индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на июль 2023 года

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на июль 2023 года (далее – Индексы).

2. Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета **Д.И.Толстых**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 30.06.2023 № 128-р

ИНДЕКСЫ
пересчета сметной стоимости строительства объекта на июль 2023 года

Индексы пересчета сметной стоимости строительства к элементам прямых затрат на полный комплекс работ при новом строительстве и реконструкции объектов на июль 2023 года

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	**СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ**	**37,507**	**14,603**	**10,692**
2	Панельные здания и сооружения	37,507	14,603	9,083
3	Кирпичные здания и сооружения	37,507	14,603	12,217
4	Монолитные здания и сооружения	37,507	14,603	11,347
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	37,507	14,603	10,610
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	37,507	14,603	9,667
7	Деревянные здания и сооружения	37,507	14,603	8,532

Индексы пересчета сметной стоимости строительства к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных строительных и монтажных работ при новом строительстве и реконструкции объектов на июль 2023 года

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	37,507	15,175	10,600
2.1	Фундаменты ленточные	37,507	15,745	13,083
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	37,507	15,144	10,956
3	Несущие и ограждающие конструкции	37,507	13,722	9,366

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	из сборного бетона и железобетона			
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	37,507	13,567	9,021
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	37,507	12,641	7,467
5.1	Строительные металлические конструкции	37,507	13,288	9,936
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	37,507	14,301	15,286
6	Конструкции из кирпича и блоков	37,507	14,372	9,785
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	37,507	14,372	7,250
8	Заполнение дверных проемов	37,507	14,372	6,523
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	37,507	14,372	10,827
10	Деревянные конструкции	37,507	14,372	7,860
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	37,507	14,372	8,234
11.2	металлических и металлочерепичных	37,507	14,669	7,530
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	37,507	14,061	9,347
11.4	из асбестоцементных листов	37,507	14,137	9,754
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	37,507	14,372	10,503
12.1	паркетные полы различных типов	37,507	14,372	8,735
12.2	полы из досок и брусков	37,507	14,372	10,404
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	37,507	14,372	10,123
12.4	полы из керамических плиток	37,507	14,372	8,068
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	37,507	14,372	8,239
12.6	то же, с устройством стяжки	37,507	14,372	8,668
12.7	полы асфальтобетонные	37,507	14,372	9,447
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	37,507	14,372	9,345
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	37,507	14,372	7,911

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	37,507	14,372	11,952
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	37,507	14,372	8,328
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	37,507	14,490	10,471
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	37,507	14,490	10,713
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	37,507	14,490	8,393
15.4	окраска фасадов	37,507	14,490	10,137
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	37,507	14,372	7,454
16.2	отопление - внутренние устройства	37,507	14,372	7,854
16.3	внутренний водопровод	37,507	14,372	7,195
16.4	внутренняя канализация и водостоки	37,507	14,372	8,320
16.5	газоснабжение	37,507	14,372	9,230
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	37,507	14,372	7,475
18	Электроосвещение (вариант с электро-плитами) и электросиловое оборудование	37,507	14,372	7,690
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	37,507	14,488	7,006
20	канализации	37,507	14,488	7,706
21	теплоснабжения	37,507	14,488	5,759
22	газоснабжения	37,507	14,488	8,873
23	электроснабжения	37,507	14,488	9,954
24	Линии электропередачи	37,507	13,159	9,433
25	Наружное освещение	37,507	15,536	8,221
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	37,507	14,563	19,680
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	37,507	14,488	10,388
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	37,507	15,565	8,470
26.4	устройство газонов	37,507	14,488	9,049

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
27	Комплекс работ по трамвайным путям	37,507	14,642	9,715
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	37,507	16,541	8,394
28	Устройство контактной сети	37,507	13,570	9,417
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	37,507	11,834	8,488
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	37,507	14,488	7,576
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	37,507	14,780	10,198
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	37,507	19,174	8,700
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	37,507	10,018	8,889
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	37,507	9,361	7,853
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	37,507	14,547	9,512
29.8	бетонные и плитные тротуары	37,507	4,342	8,226
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	37,507	15,207	11,356
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	37,507	13,443	8,201
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	37,507	13,443	6,074
29.12	укладка гранитного бордюра	37,507	13,443	7,037
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	37,507	13,679	9,115
31	Вентиляционные работы	37,507	14,428	5,392
32	Подводно-технические работы	37,507	18,730	10,626
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	37,507	15,154	12,591
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	37,507	16,827	8,172
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	37,507	19,232	10,927
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	37,507	15,705	11,498

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
35	Монтаж лифтов	37,507	12,436	9,443
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	37,507	16,417	13,363
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	37,507	14,372	7,827
38	Технологические трубопроводы	37,507	14,372	6,618
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	37,507	14,372	9,179
40	Монтаж оборудования, в целом	37,507	14,677	14,500
41	Пусконаладочные работы	37,507	-	-
42	Прочие работы	37,507	18,625	8,518
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе:[1]	37,507	13,168	8,057
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	37,507	14,143	9,133
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	37,507	14,780	11,000
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	37,507	19,174	8,667
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	37,507	12,671	9,631
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	37,507	11,428	8,316
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	37,507	14,190	10,052
43.7	плитные тротуары	37,507	4,342	8,288
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных[1]	37,507	15,372	12,615
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных[1]	37,507	16,397	11,253
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства[1]	37,507	17,600	9,855
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	37,507	11,259	10,169
45.1	устройство верхнего строения пути	37,507	10,342	12,376
45.2	сооружение тоннелей	37,507	12,779	6,238

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	механизированным щитом			
45.3	сооружение выработок большого диаметра	37,507	14,184	10,562
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	37,507	13,687	9,998

[1]Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IB, II и входящих в их состав мостов.

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на июль 2023 года

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	**КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ [1]**	**37,507**	**14,951**	**8,888**
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	37,507	15,154	6,927
3	Фундаменты	37,507	15,664	7,773
4	Металлические конструкции	37,507	14,447	8,412
5	Конструкции из кирпича	37,507	17,068	9,394
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	37,507	14,586	10,953
7	Заполнение дверных проемов	37,507	14,586	6,969
8	Деревянные конструкции	37,507	14,586	7,745
9	Кровли металлические	37,507	15,960	7,142
10	Кровли рулонные из рубероида	37,507	15,960	8,088
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	37,507	15,960	7,127
12	Кровли из асбестоцементных листов	37,507	14,450	9,909
13	Паркетные полы	37,507	16,598	7,613
14	Полы из досок	37,507	16,598	8,636

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПХВ с ремонтом стяжки	37,507	16,598	6,818
16	Полы из керамических плиток	37,507	16,598	7,744
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	37,507	16,598	9,824
18	Полы бетонные и цементные	37,507	16,598	12,120
19	Полы асфальтобетонные	37,507	16,598	9,397
20	Внутренние отделочные работы	37,507	21,560	8,543
21	Фасады - штукатурка с окраской	37,507	13,994	12,204
22	Фасады - окраска, ремонт швов	37,507	13,994	10,774
23	Фасады - облицовка плиткой	37,507	13,994	11,045
24	Внутренние инженерные сети ЦО	37,507	14,376	12,061
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	37,507	14,376	7,770
26	Внутренняя канализация	37,507	14,376	7,770
27	Внутреннее газоснабжение	37,507	14,376	5,604
28	Наружные сети канализации	37,507	11,752	7,740
29	Наружные сети теплоснабжения	37,507	11,752	7,152
30	Наружные сети газоснабжения	37,507	11,752	6,758
31	Наружные сети водоснабжения	37,507	11,752	6,869
32	Вентиляция	37,507	14,376	5,563
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	37,507	14,507	13,297
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	37,507	14,002	10,647
35	Наружное освещение	37,507	14,507	9,908
36	Слаботочные устройства	37,507	13,667	8,415
37	Теплоизоляционные работы	37,507	14,376	10,295
38	Защита от коррозии	37,507	14,376	9,210
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	37,507	16,680	8,274
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	37,507	18,249	8,328
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	37,507	12,109	8,615
42	Озеленение и благоустройство	37,507	13,858	15,972
43	Монтаж лифтового оборудования	37,507	14,575	7,886
44	Пусконаладочные работы	37,507	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	37,507	-	-

[1]Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на июль 2023 года

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
Строительство в целом		15,346	10,692
1	Жилые дома кирпичные	15,952	12,217
2	Жилые дома монолитные	16,246	11,347
3	Жилые дома кирпично-монолитные	15,510	10,610
4	Жилые дома панельные серии 137.II	12,055	9,083
5	Жилые дома панельные серии 600.II	12,430	9,083
6	Жилые дома панельные серии 606.II	12,555	9,083
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	15,905	12,217
8	Поликлиники (панельные)	14,188	9,083
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	13,082	9,083
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	15,716	12,217
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	13,684	9,083
12	Объекты связи	10,794	9,083
13	Производственные здания и сооружения	11,544	9,667
14	Деревянные здания и сооружения	15,244	8,532
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	16,704	10,456
16	Наружные сети водопровода	9,547	7,006
17	Наружные сети канализации	14,296	7,706
18	Наружные сети теплоснабжения	8,599	5,759
19	Наружные сети газоснабжения	16,172	8,873
20	Дороги и тротуары	14,346	8,488

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	10,129	8,889
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	9,536	7,853
21	Озеленение всего, в том числе:	22,975	19,680
21.1	устройство газонов	19,278	9,049
21.2	посадки деревьев и кустарников	19,865	10,388
21.3	набивные дорожки и площадки	14,348	8,470
22	Наружное освещение	10,311	8,221
23	Наружные сети электроснабжения	13,398	9,954
24	Вывоз свалочных масс	7,650	12,469
25	Очистные сооружения	12,124	8,730
26	Устройство трамвайных путей	13,604	9,715
27	Устройство контактной сети	13,750	9,417
28	Автомагистрали и скоростные дороги[1]	15,243	8,057
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог[1]	11,035	9,631
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог[1]	10,328	8,316
2. По видам работ			
1	Земляные работы	22,688	10,600
2	Фундаменты ленточные	14,072	13,083
3	Фундаменты на свайных основаниях	14,846	10,956
4	Кирпичная кладка	15,672	9,785
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	14,190	9,021
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	10,657	7,467
6	Кровли	15,415	8,234
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	10,252	9,366
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	9,867	9,366
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,577	9,936
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	17,184	15,286
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	12,732	8,239

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
10	Полы паркетные	11,652	8,735
11	Полы из керамических плиток	17,161	8,068
12	Полы цементные и бетонные	18,634	10,123
13	Окна и двери балконные	9,213	7,250
14	Двери	9,928	6,523
15	Перегородки	17,000	10,827
16	Внутренняя отделка	18,085	7,911
17	Сантехнические работы внутренние	16,847	7,454
18	Электроосвещение	12,796	7,475
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	12,631	7,690
20	Телефонизация	20,551	8,160
21	Радиофикация	23,094	9,839
22	Вентиляционные работы	8,815	5,392
23	Разные работы	17,406	8,518
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	14,792	8,286
25	Монтаж лифтов	14,354	9,443
26	Технологические трубопроводы	10,552	6,618
27	Монтаж оборудования котельных	27,360	14,500
28	Теплоизоляционные работы	14,376	7,827
29	Пусконаладочные работы	37,507	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	24,789	10,169
30.1	устройство верхнего строения пути	17,235	12,376
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	14,277	6,238
30.3	сооружение выработок большого диаметра	23,835	10,562
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	18,836	9,998

[1]Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IB, II и входящих в их состав мостов.

Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на июль 2023 года

Таблица № 5

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	**Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры [1]**	**37,507**	**13,553**	**10,018**
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	37,507	14,910	6,246
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	37,507	18,325	9,850
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	37,507	14,999	12,156
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	37,507	13,520	9,197
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	37,507	13,520	6,797
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	37,507	13,520	6,611
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	37,507	12,373	6,759
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	37,507	10,429	7,620
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	37,507	13,520	7,081
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	37,507	13,520	17,674
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	37,507	13,520	7,205
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	37,507	13,520	14,788
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	37,507	13,520	12,407
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	37,507	10,361	8,814
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	37,507	13,520	11,822
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	37,507	13,520	9,473
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	37,507	13,520	9,518

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	37,507	13,520	8,924
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	37,507	13,520	10,613
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	37,507	13,520	8,599
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	37,507	13,520	13,034
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	37,507	13,520	13,519
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	37,507	13,520	9,547
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	37,507	13,520	9,171
25	Чеканные, выколотные и давильные работы	37,507	13,520	10,833
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	37,507	13,520	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов	37,507	13,520	6,714
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	37,507	13,520	-
29	Разные работы	37,507	13,520	7,859
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	37,507	13,520	13,433
31	Художественная обработка металлических изделий	37,507	13,520	18,541
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	37,507	13,520	9,796
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	37,507	13,520	8,727
34	Реставрация живописи	37,507	13,520	11,930
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	37,507	13,520	6,562
36	Реставрация и воссоздание мозаики	37,507	13,520	6,090
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	37,507	14,345	9,222
38	Благоустройство: озеленение	37,507	13,677	13,527

[1]Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на июль 2023 года.

Таблица № 6

№ п/п	Наименование отраслей строительства	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,16
2	Строительство объектов здравоохранения	6,89
3	Строительство объектов образования	7,01
4	Строительство объектов культуры	7,74
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,82
6	Строительство объектов электроснабжения	6,93
7	Строительство объектов теплоснабжения	8,50
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	6,16
9	Строительство объектов метрополитена	7,29

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 21.02.2023 № 23-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.