



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.05.2023

№ 103-р

**Об утверждении Индексов пересчета
сметной стоимости строительства
объекта на июнь 2023 года**

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на июнь 2023 года (далее – Индексы).

2. Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Временно исполняющий обязанности
председателя Комитета**

Д.И.Толстых

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 30.05.2023 № 103-р

ИНДЕКСЫ
пересчета сметной стоимости строительства объекта
на июнь 2023 года

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на июнь 2023 года

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	37,175	14,431	10,655
2	Панельные здания и сооружения	37,175	14,431	9,053
3	Кирпичные здания и сооружения	37,175	14,431	12,206
4	Монолитные здания и сооружения	37,175	14,431	11,306
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	37,175	14,431	10,612
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	37,175	14,431	9,686
7	Деревянные здания и сооружения	37,175	14,431	8,276

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на июнь 2023 года

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	37,175	15,018	10,197
2.1	Фундаменты ленточные	37,175	15,531	13,074
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	37,175	14,970	11,029
3	Несущие и ограждающие конструкции	37,175	13,527	9,363

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	из сборного бетона и железобетона			
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	37,175	13,369	9,009
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	37,175	12,501	7,312
5.1	Строительные металлические конструкции	37,175	13,120	9,926
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	37,175	14,150	15,254
6	Конструкции из кирпича и блоков	37,175	14,210	9,792
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	37,175	14,210	7,366
8	Заполнение дверных проемов	37,175	14,210	6,503
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	37,175	14,210	10,260
10	Деревянные конструкции	37,175	14,210	7,277
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавливаемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	37,175	14,210	8,283
11.2	металлических и металлочерепичных	37,175	14,517	7,277
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	37,175	13,876	9,926
11.4	из асбестоцементных листов	37,175	13,959	9,411
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	37,175	14,210	10,479
12.1	паркетные полы различных типов	37,175	14,210	8,739
12.2	полы из досок и брусьев	37,175	14,210	10,046
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	37,175	14,210	10,142
12.4	полы из керамических плиток	37,175	14,210	7,866
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	37,175	14,210	8,218
12.6	то же, с устройством стяжки	37,175	14,210	8,681
12.7	полы асфальтобетонные	37,175	14,210	9,435
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	37,175	14,210	9,442
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	37,175	14,210	7,939

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	37,175	14,210	11,478
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	37,175	14,210	8,329
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	37,175	14,362	10,353
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	37,175	14,362	10,743
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	37,175	14,362	8,657
15.4	окраска фасадов	37,175	14,362	9,860
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	37,175	14,210	7,219
16.2	отопление - внутренние устройства	37,175	14,210	7,640
16.3	внутренний водопровод	37,175	14,210	7,042
16.4	внутренняя канализация и водостоки	37,175	14,210	8,323
16.5	газоснабжение	37,175	14,210	9,219
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	37,175	14,210	7,538
18	Электроосвещение (вариант с электроплитами) и электросиловое оборудование	37,175	14,210	7,880
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	37,175	14,342	6,934
20	канализации	37,175	14,342	7,669
21	теплоснабжения	37,175	14,342	5,747
22	газоснабжения	37,175	14,342	8,825
23	электроснабжения	37,175	14,342	9,986
24	Линии электропередачи	37,175	13,022	9,541
25	Наружное освещение	37,175	15,319	8,469
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	37,175	14,406	19,383
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	37,175	14,342	10,324
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	37,175	15,412	8,171
26.4	устройство газонов	37,175	14,342	9,029

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
27	Комплекс работ по трамвайным путям	37,175	14,509	9,668
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	37,175	16,374	8,128
28	Устройство контактной сети	37,175	13,419	9,423
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	37,175	11,693	8,459
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	37,175	14,342	7,580
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	37,175	14,614	10,025
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	37,175	19,010	8,794
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	37,175	9,882	8,879
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	37,175	9,220	7,844
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	37,175	14,380	9,447
29.8	бетонные и плитные тротуары	37,175	4,283	8,130
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	37,175	15,043	11,338
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	37,175	13,286	8,535
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	37,175	13,286	6,086
29.12	укладка гранитного бордюра	37,175	13,286	7,245
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	37,175	13,514	8,983
31	Вентиляционные работы	37,175	14,251	5,309
32	Подводно-технические работы	37,175	18,537	10,389
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	37,175	14,995	12,583
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	37,175	16,743	8,196
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	37,175	19,025	10,980
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	37,175	15,519	11,516

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
35	Монтаж лифтов	37,175	12,262	9,439
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	37,175	16,249	13,357
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	37,175	14,210	8,210
38	Технологические трубопроводы	37,175	14,210	6,488
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	37,175	14,210	9,266
40	Монтаж оборудования, в целом	37,175	14,512	13,869
41	Пусконаладочные работы	37,175	-	-
42	Прочие работы	37,175	18,463	8,527
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹	37,175	13,028	8,010
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	37,175	13,998	9,013
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	37,175	14,614	10,873
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	37,175	19,010	8,761
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	37,175	12,505	9,622
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	37,175	11,268	8,304
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	37,175	14,024	9,984
43.7	плитные тротуары	37,175	4,283	8,172
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹	37,175	15,211	12,607
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹	37,175	16,313	11,493
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹	37,175	17,402	9,972
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	37,175	11,166	10,161
45.1	устройство верхнего строения пути	37,175	10,264	12,158
45.2	сооружение тоннелей	37,175	12,661	6,245

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	механизированным щитом			
45.3	сооружение выработок большого диаметра	37,175	14,034	10,495
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	37,175	13,534	9,995

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на июнь 2023 года**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹	37,175	14,782	8,797
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	37,175	14,998	6,229
3	Фундаменты	37,175	15,501	7,611
4	Металлические конструкции	37,175	14,278	8,374
5	Конструкции из кирпича	37,175	16,898	9,453
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	37,175	14,403	10,958
7	Заполнение дверных проемов	37,175	14,403	6,952
8	Деревянные конструкции	37,175	14,403	6,991
9	Кровли металлические	37,175	15,784	6,907
10	Кровли рулонные из рубероида	37,175	15,784	7,574
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	37,175	15,784	7,252
12	Кровли из асбестоцементных листов	37,175	14,296	9,457
13	Паркетные полы	37,175	16,420	7,601
14	Полы из досок	37,175	16,420	8,038

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	37,175	16,420	6,843
16	Полы из керамических плиток	37,175	16,420	7,552
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	37,175	16,420	9,804
18	Полы бетонные и цементные	37,175	16,420	12,161
19	Полы асфальтобетонные	37,175	16,420	9,386
20	Внутренние отделочные работы	37,175	21,323	8,494
21	Фасады - штукатурка с окраской	37,175	13,806	11,713
22	Фасады - окраска, ремонт швов	37,175	13,806	10,471
23	Фасады - облицовка плиткой	37,175	13,806	11,065
24	Внутренние инженерные сети ЦО	37,175	14,206	11,967
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	37,175	14,206	7,736
26	Внутренняя канализация	37,175	14,206	7,736
27	Внутреннее газоснабжение	37,175	14,206	5,587
28	Наружные сети канализации	37,175	11,628	7,678
29	Наружные сети теплоснабжения	37,175	11,628	7,102
30	Наружные сети газоснабжения	37,175	11,628	6,509
31	Наружные сети водоснабжения	37,175	11,628	6,616
32	Вентиляция	37,175	14,206	5,560
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	37,175	14,325	14,253
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	37,175	13,858	10,642
35	Наружное освещение	37,175	14,325	10,107
36	Слаботочные устройства	37,175	13,526	8,475
37	Теплоизоляционные работы	37,175	14,206	10,550
38	Защита от коррозии	37,175	14,206	9,394
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	37,175	16,498	7,874
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	37,175	18,055	8,321
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	37,175	11,980	8,632
42	Озеленение и благоустройство	37,175	13,703	15,977
43	Монтаж лифтового оборудования	37,175	14,419	7,853
44	Пусконаладочные работы	37,175	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	37,175	-	-

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

**Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на июнь 2023 года**

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
Строительство в целом		15,251	10,655
1	Жилые дома кирпичные	15,886	12,206
2	Жилые дома монолитные	16,141	11,306
3	Жилые дома кирпично-монолитные	15,438	10,612
4	Жилые дома панельные серии 137.П	11,987	9,053
5	Жилые дома панельные серии 600.П	12,357	9,053
6	Жилые дома панельные серии 606.П	12,480	9,053
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	15,840	12,206
8	Поликлиники (панельные)	14,095	9,053
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	13,001	9,053
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	15,654	12,206
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	13,600	9,053
12	Объекты связи	10,743	9,053
13	Производственные здания и сооружения	11,532	9,686
14	Деревянные здания и сооружения	14,981	8,276
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	16,500	10,283
16	Наружные сети водопровода	9,454	6,934
17	Наружные сети канализации	14,191	7,669
18	Наружные сети теплоснабжения	8,555	5,747
19	Наружные сети газоснабжения	16,049	8,825
20	Дороги и тротуары	14,251	8,459

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	10,099	8,879
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	9,506	7,844
21	Озеленение всего, в том числе:	22,685	19,383
21.1	устройство газонов	19,137	9,029
21.2	посадки деревьев и кустарников	19,703	10,324
21.3	набивные дорожки и площадки	14,082	8,171
22	Наружное освещение	10,495	8,469
23	Наружные сети электроснабжения	13,373	9,986
24	Вывоз свалочных масс	7,625	12,433
25	Очистные сооружения	12,054	8,699
26	Устройство трамвайных путей	13,515	9,668
27	Устройство контактной сети	13,683	9,423
28	Автомагистрали и скоростные дороги ¹	15,124	8,010
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог ¹	11,004	9,622
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог ¹	10,292	8,304
2. По видам работ			
1	Земляные работы	22,446	10,197
2	Фундаменты ленточные	14,046	13,074
3	Фундаменты на свайных основаниях	14,824	11,029
4	Кирпичная кладка	15,599	9,792
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	14,107	9,009
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	10,487	7,312
6	Кровли	15,362	8,283
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	10,238	9,363
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	9,852	9,363
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,533	9,926
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	17,116	15,254
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	12,661	8,218

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
10	Полы паркетные	11,621	8,739
11	Полы из керамических плиток	16,925	7,866
12	Полы цементные и бетонные	18,529	10,142
13	Окна и двери балконные	9,298	7,366
14	Двери	9,871	6,503
15	Перегородки	16,503	10,260
16	Внутренняя отделка	17,986	7,939
17	Сантехнические работы внутренние	16,586	7,219
18	Электроосвещение	12,783	7,538
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	12,722	7,880
20	Телефонизация	20,461	8,246
21	Радиофикация	22,795	9,556
22	Вентиляционные работы	8,705	5,309
23	Разные работы	17,304	8,527
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	14,663	8,217
25	Монтаж лифтов	14,287	9,439
26	Технологические трубопроводы	10,400	6,488
27	Монтаж оборудования котельных	27,033	13,869
28	Теплоизоляционные работы	14,585	8,210
29	Пусконаладочные работы	37,175	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	24,590	10,161
30.1	устройство верхнего строения пути	16,999	12,158
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	14,190	6,245
30.3	сооружение выработок большого диаметра	23,631	10,495
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	18,710	9,995

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на июнь 2023 года

Таблица № 5

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹	37,175	13,390	9,862
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	37,175	14,729	5,616
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	37,175	18,202	9,747
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	37,175	14,822	12,095
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	37,175	13,355	9,168
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	37,175	13,355	6,792
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	37,175	13,355	6,713
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	37,175	12,173	6,759
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	37,175	10,267	7,297
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	37,175	13,355	6,503
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	37,175	13,355	17,638
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	37,175	13,355	7,111
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	37,175	13,355	14,788
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	37,175	13,355	12,429
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	37,175	10,242	9,293
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	37,175	13,355	11,694
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	37,175	13,355	9,444
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	37,175	13,355	9,252

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	37,175	13,355	8,847
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	37,175	13,355	10,488
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	37,175	13,355	8,127
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	37,175	13,355	12,384
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	37,175	13,355	13,156
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	37,175	13,355	9,466
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	37,175	13,355	9,164
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	37,175	13,355	10,279
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	37,175	13,355	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	37,175	13,355	6,418
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	37,175	13,355	-
29	Разные работы	37,175	13,355	7,173
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	37,175	13,355	13,390
31	Художественная обработка металлических изделий	37,175	13,355	18,587
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	37,175	13,355	9,620
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	37,175	13,355	8,712
34	Реставрация живописи	37,175	13,355	11,892
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	37,175	13,355	6,467
36	Реставрация и воссоздание мозаики	37,175	13,355	6,073
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	37,175	14,198	9,195
38	Благоустройство: озеленение	37,175	13,527	13,265

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на июнь 2023 года.**

Таблица № 6

№ п/п	Наименование отраслей строительства	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,10
2	Строительство объектов здравоохранения	6,88
3	Строительство объектов образования	6,81
4	Строительство объектов культуры	7,64
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,83
6	Строительство объектов электроснабжения	6,91
7	Строительство объектов теплоснабжения	8,45
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	6,18
9	Строительство объектов метрополитена	7,18

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 21.02.2023 № 23-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРpp-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРpp-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРpp-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.