

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ  
**ПРИКАЗ от 30 октября 2020 г. № 657/пр**

**Об установлении требований к составу и содержанию технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при подготовке проектной документации в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейного объекта или линейных объектов, а также при осуществлении таких реконструкции, капитального ремонта**

*Зарегистрировано в Минюсте России 30 ноября 2020 г. № 61153*

В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, №31, ст. 5013) и постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2020 г. № 1724 «О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на установление требований к составу и содержанию технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при подготовке проектной документации в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейного объекта или линейных объектов, а также при осуществлении таких реконструкции, капитального ремонта» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 23 октября 2020 г., № 0001202010230044) **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые требования к составу и содержанию технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при подготовке проектной документации в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейного объекта или линейных объектов, а также при осуществлении таких реконструкции, капитального ремонта.

2. Настоящий приказ действует по 31 декабря 2024 года включительно.

**Министр В.В.Якушев**

Утверждены  
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 30 октября 2020 г. № 657/пр

***Требования к составу и содержанию технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при подготовке проектной документации в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейного объекта или линейных объектов, а также при осуществлении таких реконструкции, капитального ремонта***

Технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению при подготовке проектной документации в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейного объекта или линейных объектов, а также при

осуществлении таких реконструкции, капитального ремонта (далее - технические требования и условия), состоят из следующих разделов.

## **1. Раздел «Общие данные»:**

а) наименование и реквизиты заявителя (застройщика или лица, осуществляющего подготовку проектной документации, или лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объектов, предназначенных для модернизации и расширения магистральной инфраструктуры (далее - объекты инфраструктуры);

б) наименование и реквизиты владельца существующего линейного объекта или линейных объектов (организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта или линейных объектов);

в) реквизиты обращения о выдаче технических требований и условий;

г) наименование, местоположение, идентификационные признаки<sup>1</sup> и основные показатели планируемого строительством, реконструкцией линейного объекта инфраструктуры;

д) наименование, местоположение и идентификационные признаки<sup>1</sup> существующего линейного объекта или линейных объектов в соответствии со сведениями, внесенными в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которого необходимо осуществить реконструкцию, капитальный ремонт;

е) информацию об утвержденной документации по планировке территории, которой предусмотрена реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов (при наличии);

ж) срок действия технических требований и условий.

## **2. Раздел «Технические требования»:**

а) основные требования к параметрам, конструктивным и инженерно-техническим характеристикам линейного объекта (его части) или линейных объектов, которые будут являться результатом работ по реконструкции, капитальному ремонту существующего линейного объекта или линейных объектов, в том числе требования:

— требования к проекту полосы отвода;

— требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта или линейных объектов;

— требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта или линейных объектов;

— требования к мероприятиям по охране окружающей среды (при необходимости);

— требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности;

— требования к смете на строительство, в том числе к составу затрат, необходимых к учету для целей реконструкции, капитального ремонта линейного объекта;

— иные требования, с учетом специфики линейного объекта (его части) или линейных объектов, предусмотренные техническими регламентами;

б) основные требования к характеристикам применяемых строительных материалов при осуществлении реконструкции, капитального ремонта существующего линейного объекта или линейных объектов;

в) основные требования к организации строительства, а также к организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта или линейных объектов (при

необходимости), включая к способам, методам и технологиям производства работ по реконструкции, капитальному ремонту существующего линейного объекта или линейных объектов;

г) основные требования к оборудованию, подлежащему установке при осуществлении реконструкции, капитального ремонта существующего линейного объекта или линейных объектов (при необходимости);

д) требования к маршрутам прохождения части линейного объекта, которая будет являться результатом работ по реконструкции, капитальному ремонту существующего линейного объекта или линейных объектов, по территории района строительства;

е) иные требования с учетом специфики существующего линейного объекта или линейных объектов, предусмотренные техническими регламентами.

### **3. Раздел «Условия»:**

а) условия допуска к производству работ лица, осуществляющего работы по реконструкции или капитальному ремонту существующего линейного объекта или линейных объектов, в том числе требования к квалификации указанного лица;

б) условия, направленные на обеспечение безопасной эксплуатации существующего линейного объекта в период осуществления его реконструкции, капитального ремонта;

в) информацию о необходимости увеличения мощности, улучшения технических характеристик существующих линейного объекта или линейных объектов для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации объекта инфраструктуры и соответствующее обоснование;

г) информацию о необходимости увеличения мощности и (или) улучшения технических характеристик существующих линейного объекта или линейных объектов при их реконструкции за счет средств лиц, осуществляющих эксплуатацию указанных линейного объекта или линейных объектов;

д) иные условия, с учетом специфики линейного объекта или линейных объектов, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности.

-----  
<sup>1</sup> Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477).