



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

25.03.2022

№ *МКЭ-ОД/22-22*

**О внесении изменений
в ТСН-2001**

В соответствии с пунктами 4.2.12, 4.2.13 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, и распоряжением Правительства Москвы от 24 марта 2022 г. № 189-РП «О внесении изменения в распоряжение Правительства Москвы от 30 августа 2005 г. № 1680-РП» **приказываю:**

1. Внести изменения в Территориальную сметно-нормативную базу для города Москвы (ТСН-2001):

1.1. Дополнить Таблицу № 1 «Основные виды прочих работ и затрат» главы 11 «Прочие работы и затраты» (ТСН-2001.11) пунктом 18 в редакции согласно Приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Дополнить Таблицу № 2 «Распределение прочих работ и затрат по графам сводного сметного расчета стоимости строительства» главы 11 «Прочие работы и затраты» (ТСН-2001.11) пунктом 9.18 в редакции согласно Приложению 2 к настоящему приказу.

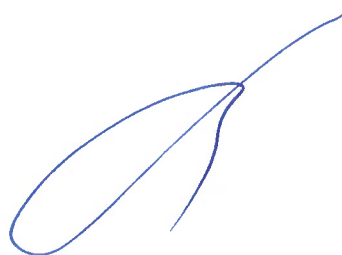
1.3. Дополнить Раздел 1 «Пример распределения затрат по графам сводного сметного расчета в соответствии с примерной структурой сводного сметного расчета» Приложения № 6 «Указания по заполнению форм сметной документации с примерами» главы 12 «Общие указания по применению ТСН-2001» (ТСН-2001.12) пунктом 9.18 в редакции согласно Приложению 3 к настоящему приказу.

1.4. В Приложении 1 «Перечень затрат, включаемых в статью «Накладные расходы» раздела 4 «Прочие накладные расходы» главы 8 «Нормы накладных расходов и сметной прибыли» (ТСН-2001.8) пункт 4 «Затраты на услуги банка по предоставлению безотзывной банковской гарантии для обеспечения исполнения государственного контракта» исключить.

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы – начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета
города Москвы по ценовой политике
в строительстве и государственной
экспертизе проектов**



В.В.Леонов

Приложение 1
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «25» 03 2022 г. № МКЗ-ОД/ОД-22

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЛАВУ 11 «ПРОЧИЕ РАБОТЫ И
ЗАТРАТЫ» (ТСН-2001.11)**

Таблица № 1

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ПРОЧИХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Порядок определения и обоснования стоимости прочих работ и затрат
1	2	3
18.	Затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии для обеспечения исполнения государственного контракта (контракта), договора	Определяются расчетом в размере 0,9 % от стоимости строительно-монтажных работ (графы 4 и 5) по итогу глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства за каждый год строительства в соответствии со сроком строительства, определенным проектом организации строительства (графы 7 и 8)

Приложение 2

к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «25» 03 2022 г. № МКЭ 06/02-22

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЛАВУ 11 «ПРОЧИЕ РАБОТЫ И
ЗАТРАТЫ» (ТСН-2001.11)**

Таблица № 2

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРОЧИХ РАБОТ И ЗАТРАТ ПО ГРАФАМ
СВОДНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ п/п	Номера объект- ных и локаль- ных сметных расчете в (смет)	Наименования глав, работ и затрат	Сметная стоимость:				Общая сметная стои- мость
			строи- тельных (ремонтно- строитель- ных) работ	работ по монтажу оборудо- вания	оборудо- вания, мебели и инвента- ря	Про- чих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
9.18.		Затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии для обеспечения исполнения государственного контракта (контракта), договора				+	+

Приложение 3

к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «25» 03 2022 г. № МКЭ-ОЭ/НД-22

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЛАВУ 12 «ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ТСН-2001» (ТСН-2001.12)

1. ПРИМЕР РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗАТРАТ ПО ГРАФАМ СВОДНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА В СООТВЕТСТВИИ С ПРИМЕРНОЙ СТРУКТУРОЙ СВОДНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Номера объект- ных и локаль- ных сметных расчете в (смет)	Наименования глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость:				Общая сметная стои- мость
			строи- тельных (ремонтно- строитель- ных) работ	работ по монтажу оборудо- вания	оборудо- вания, мебели и инвента- ря	Про- чих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
9.18.		Затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии для обеспечения исполнения государственного контракта (контракта), договора				+	+