

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПРИКАЗ от 18 апреля 2019 г. N 228/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОФИЦИАЛЬНОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ МЕТОДОЛОГИИ
МОНИТОРИНГА ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА
"ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА"**

В соответствии с пунктами 1 и 5.2.102 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2019, N 7, ст. 663), а также в целях обеспечения реализации национального проекта "Жилье и городская среда", паспорт которого утвержден протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16, приказываю:

1. Утвердить:

1) методику расчета показателя "Количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации" согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

2) методику расчета показателя "Количество процедур (услуг), включенных в исчерпывающий перечень административных процедур в сфере жилищного строительства, в том числе предоставляемых в электронном виде" согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

3) методику расчета показателя "Количество рабочих дней, необходимое на получение разрешения на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию" согласно приложению N 3 к настоящему приказу;

4) методику расчета показателя "Количество дней, необходимое для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства" согласно приложению N 4 к настоящему приказу;

5) методику расчета показателя "Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства" согласно приложению N 5 к настоящему приказу;

6) методику расчета показателя "Количество актуализированных нормативно-технических документов для внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве" согласно приложению N 6 к настоящему приказу;

7) методику расчета показателя "Количество внедряемых новых нормативно-технических документов в строительстве для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве" согласно приложению N 7 к настоящему приказу.

8) методику расчета показателя "Количество городов с благоприятной городской средой" согласно приложению N 8 к настоящему приказу;

9) методику расчета показателя "Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды" согласно приложению N 9 к настоящему приказу;

10) методику расчета показателя "Количество благоустроенных общественных территорий" согласно приложению N 10 к настоящему приказу;

11) методику расчета показателя "Количество реализованных проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в

малых городах и исторических поселениях" согласно приложению N 11 к настоящему приказу;

12) методику расчета показателя "Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда" согласно приложению N 12 к настоящему приказу.

13) методику расчета показателя "Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда" согласно приложению N 13 к настоящему приказу;

14) методику расчета показателя "Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" согласно приложению N 14 к настоящему приказу.

15) методику расчета показателя "Средняя стоимость 1 кв. метра модельного жилья на первичном рынке, тыс. рублей" согласно приложению N 15 к настоящему приказу.

16) методику расчета показателя "Объем многоквартирного жилья в стадии строительства" согласно приложению N 16 к настоящему приказу;

17) методику расчета показателя "Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ", тыс. га" согласно приложению N 17 к настоящему приказу;

18) методику расчета показателя "Разработаны пилотные проекты комплексной застройки с применением стандарта комплексного развития территорий" согласно приложению N 18 к настоящему приказу;

19) методику расчета показателя "Объем выпуска инфраструктурных облигаций для целей жилищного строительства" согласно приложению N 19 к настоящему приказу;

20) методику расчета показателя "Количество семей, арендовавших жилье на длительный срок на рыночных условиях (количество зарегистрированных договоров аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года)" согласно приложению N 20 к настоящему приказу;

21) методику расчета показателя "Количество специалистов, ежегодно повышающих квалификацию в области архитектуры, градостроительства в рамках образовательной программы "АРХИТЕКТОРЫ.РФ" согласно приложению N 21 к настоящему приказу;

22) методику расчета показателя "Объем жилищного строительства" на период до 2030 года включительно, в том числе на отчетный период (текущий год)" согласно приложению N 22 к настоящему приказу;

23) методику расчета показателя "Среднее значение индекса качества городской среды по Российской Федерации" согласно приложению N 23 к настоящему приказу;

24) методику расчета показателя "Прирост среднего индекса качества городской среды по отношению к 2019 году" согласно приложению N 24 к настоящему приказу;

25) методику расчета показателя "Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды" согласно приложению N 25 к настоящему приказу;

26) методику расчета показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия" согласно приложению N 26 к настоящему приказу;

27) методику расчета показателя "Градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ" согласно приложению N 27 к настоящему приказу;

28) методику расчета показателя "Количество принятых нормативных правовых актов, направленных на создание механизмов поддержки низкомаржинальных проектов жилищного строительства" согласно приложению N 28 к настоящему приказу;

29) методику расчета показателя "Количество принятых нормативных правовых актов, направленных на оптимизацию обязательных требований технического регулирования в строительстве" согласно приложению N 29 к настоящему приказу;

30) методику расчета показателя "Уровень доступности жилья" согласно приложению N 30 к настоящему приказу;

31) методику расчета показателя "Количество семей, купивших жилое помещение по договорам купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве" согласно приложению N 31 к настоящему приказу;

32) методику расчета показателя "Количество семей, построивших индивидуальный жилой дом за счет собственных и заемных средств" согласно приложению N 32 к настоящему приказу;

33) методику расчета показателя "Количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма" согласно приложению N 33 к настоящему приказу;

34) методику расчета показателя "Градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства" согласно приложению N 34 к настоящему приказу;

35) методику расчета показателя "Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ в соответствии с Федеральным законом "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме, и семей, переселенных в жилые помещения жилищного фонда социального использования" согласно приложению N 35 к настоящему приказу;

36) методику расчета показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия иными методами, в том числе за счет проведения капитального ремонта или регистрации прав собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного кооператива" согласно приложению N 36 к настоящему приказу;

37) Методика расчета показателя "Индекс качества городской среды" согласно приложению N 37 к настоящему приказу;

38) Методика расчета показателя "Доля городов с благоприятной средой от общего количества городов (индекс качества городской среды - выше 50%)" согласно приложению N 38 к настоящему приказу;

39) методику расчета показателя "Количество мероприятий, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых предусмотрена возможность их осуществления в электронной форме при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства" согласно приложению N 39 к настоящему приказу.

2. Заместителю Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации М.Б. Егорову:

а) утвердить форму для предоставления информации (отчетности) субъектами Российской Федерации об объемах закупленного оборудования, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в рамках реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды;

б) обеспечить сбор информации (отчетности) от субъектов Российской Федерации об объемах закупленного оборудования, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в рамках реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, в сроки, установленные пунктом 21 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (Приложение N 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710).

Министр

В.В.ЯКУШЕВ

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО МЕРОПРИЯТИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ
ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫХ В СТАТЬЕ 5.2
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации", предусмотренного подпунктом 6.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

Единица измерения Показателя - единица.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Для целей настоящей Методики используется основное понятие:

мероприятия, осуществляемые при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства - мероприятия, осуществляемые застройщиком, техническим заказчиком, федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и (или) иными организациями в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства, ввода такого объекта в эксплуатацию, а также государственной регистрации прав на него.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = n1 + n2 + n3 + n4 + n5 + n6,$$

где:

N - количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ед.;

n1 - количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, связанных с приобретением прав на земельный участок, в том числе предоставляемый из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, ед.;

n2 - количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, связанных с утверждением или

выдачей необходимых для выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства сведений, документов, материалов, ед.;

n3 - количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, связанных с выполнением инженерных изысканий и осуществлением архитектурно-строительного проектирования, ед.;

n4 - количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, связанных со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, вводом в эксплуатацию объекта капитального строительства, ед.;

n5 - количество мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, связанных с государственным кадастровым учетом и (или) государственной регистрацией прав на построенный, реконструированный объект капитального строительства (помещение, машино-место), ед.;

n6 - количество мероприятий, осуществляемых для реализации проектов по строительству объектов капитального строительства при комплексном развитии территории, предусмотренных частью 8 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ед.

7. Источником информации для Показателя является статья 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ПРОЦЕДУР (УСЛУГ),
ВКЛЮЧЕННЫХ В ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ
ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Количество процедур (услуг), включенных в исчерпывающий перечень административных процедур в сфере жилищного строительства, в том числе предоставляемых в электронном виде", предусмотренного подпунктом 3.2 раздела 2 паспорта федерального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Для целей настоящей Методики используется основное понятие:

процедуры в сфере жилищного строительства, в том числе осуществляемые в электронном виде - процедуры, включенные в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. N 403, порядок предоставления которых содержит положения о возможности осуществления процедур в электронном виде.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = n1 + n2 + n3 + n4 + n5,$$

где:

N - количество процедур (услуг), включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, в том числе осуществляемых в электронном виде, ед.;

n1 - количество процедур в сфере жилищного строительства, связанных с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории в отношении земельных участков, относящихся к землям населенных пунктов и имеющих вид разрешенного использования, позволяющий осуществлять жилищное строительство, порядок предоставления которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления процедуры в электронном виде, ед.;

n2 - количество процедур в сфере жилищного строительства, связанных с заключением договоров подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (к электрическим сетям), а также с архитектурно-строительным проектированием, порядок

предоставления которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления процедуры в электронном виде, ед.;

n3 - количество процедур в сфере жилищного строительства, связанных с осуществлением строительства, реконструкции, порядок предоставления которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления процедуры в электронном виде, ед.;

n4 - количество процедур в сфере жилищного строительства, связанных с предоставлением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект, заключением договоров энерго-, тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения, порядок предоставления которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления процедуры в электронном виде, ед.;

n5 - количество процедур в сфере жилищного строительства, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (применяются в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), порядок предоставления которых содержит положения о возможности осуществления процедуры в электронном виде, ед.

Единица измерения показателя - единица.

7. Источником информации для Показателя является исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. N 403, а также нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие порядок осуществления процедур.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ ДНЕЙ, НЕОБХОДИМОЕ
НА ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ВВОД ОБЪЕКТА
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество рабочих дней, необходимое на получение разрешения на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию" (далее - Показатель), предусмотренного подпунктом 2.5 раздела 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 18 марта 2019 г. N 3), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2011, N 43, ст. 5973; 2012, N 43, ст. 5784; 2013, N 27, ст. 3463; 2013, N 30, ст. 4084; 2017, N 14, ст. 1997; 2018, N 17, ст. 2423) и пунктом 2.9.32(7) Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. N 671-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 20, ст. 2383, официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.04.2019).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 мая года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используется основное понятие:

срок получения разрешения на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию - количество рабочих дней, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в течение которых уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом" или Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос" выдают разрешение на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

3. Показатель равняется количеству рабочих дней, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в течение которых уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом" или Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос" выдают

разрешение на строительство и ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

В рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда" будут внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, предусматривающие сокращение сроков выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта жилищного строительства в эксплуатацию.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ДНЕЙ, НЕОБХОДИМОЕ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество дней, необходимое для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства" (далее - Показатель), предусмотренного подпунктом 2.6 раздела 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 18 марта 2019 г. N 3), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2011, N 43, ст. 5973; 2012, N 43, ст. 5784; 2013, N 27, ст. 3463; 2013, N 30, ст. 4084; 2017, N 14, ст. 1997; 2018, N 17, ст. 2423) и пунктом 2.9.32(8) Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. N 671-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 20, ст. 2383, официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.04.2019).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 мая года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используется основное понятие:

срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства - количество рабочих дней, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, в течение которых проводится государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.

3. Показатель равняется количеству рабочих дней, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", в течение которых проводится государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда" будут внесены изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", предусматривающие

сокращение сроков проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОВЛЕЧЕННЫХ
В ОБОРОТ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЫС. ГА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, тыс. га" (далее - Показатель), используемого для мониторинга достижения цели "Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, тыс. га", предусмотренной паспортом национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16, и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" и пунктом 2.9.32(11) Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. N 671-р.

2. Расчет Показателя и формирование официальной статистической информации по значениям Показателя осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежегодно до 1 мая в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации.

3. В целях настоящей методики под площадью земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, понимается площадь земельных участков, принадлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства многоквартирных жилых домов или объектов индивидуального жилищного строительства.

4. Источником формирования данных для расчета Показателя является информация, поступающая от органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в Минстрой России путем заполнения соответствующих форм в Комплексной информационной системе Минстроя России.

5. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$SBZY = SPC + SPB + SO,$$

где:

SBZY - общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, тыс. га;

SPC - общая площадь земельных участков с разрешенным использованием, предполагающим жилищное строительство, в отношении которых по состоянию на конец отчетного периода <1> действуют разрешения на строительство, а также в отношении которых по состоянию на конец отчетного периода <1> были получены уведомления, о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, тыс. га;

SPB - общая площадь земельных участков, в отношении которых за отчетный период <1> получены разрешения на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства и (или) получены уведомления о соответствии построенного объекта индивидуального

жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности <2>, тыс. га;

SO - общая площадь земельных участков с разрешенным использованием, предполагающим жилищное строительство, в отношении которых по состоянию на конец отчетного периода <1> отсутствуют действующие разрешения на строительство, а также в отношении которых не направлялись уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, тыс. га.

<1> В контексте данной методики отчетный период - календарный год, который начинается 1 января и заканчивается 31 декабря.

<2> В случае если уведомление о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности получено в тот же период, что и уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметрам объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, площадь земельного участка учитывается в показателе SPC.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "АКТУАЛИЗИРОВАННЫ ДЕЙСТВУЮЩИЕ
НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ВНЕДРЕНИЯ ПЕРЕДОВЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ И УСТАНОВЛЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
УСТАРЕВШИХ ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ЕД."**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Актualизированы действующие нормативно-технические документы для внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, ед.", предусмотренного пунктом 5.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений) (далее - Показатель).

2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на седьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на седьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4. Показатель формируется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

Единица измерения - Единица.

5. Для целей настоящей Методики используются понятия в соответствии с национальным проектом "Жилье и городская среда":

- актуализированные нормативно-технические документы для внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве - действующие документы по стандартизации в сфере строительства, которые были пересмотрены или в которые были внесены изменения;

- передовые технологии проектирования - совокупность методов и инструментов для достижения желаемого результата (решения практических задач) с применением современных/последних/эффективных методов организации, методологий, методик, инструментов, средств, в том числе программного обеспечения и т.д.;

- устаревшая технология - не отвечающая современным требованиям с точки зрения обеспечения безопасности и эффективности зданий, сооружений.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = n1 + n2,$$

где:

N - количество актуализированных нормативно-технических документов для внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, ед.;

n1 - количество утвержденных сводов правил в сфере строительства, которые были пересмотрены или в которые были внесены изменения, определяемое по количеству

приказов Минстроя России об утверждении изменений сводов правил, нарастающим итогом, начиная с 2020 года, ед.;

n2 - количество утвержденных документов национальной системы стандартизации в сфере строительства, которые были пересмотрены или в которые были внесены изменения, определяемое по количеству положительных заключений на такие документы профильного технического комитета по стандартизации ТК 465 "Строительство", нарастающим итогом, начиная с 2020 года, ед.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ВНЕДРЕНЫ НОВЫЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ
ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЭТАПНОГО
ОТКАЗА ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УСТАРЕВШИХ ТЕХНОЛОГИЙ
В ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ЕД."**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Внедрены новые нормативно-технические документы в строительстве для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, ед.", предусмотренного пунктом 5.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений) (далее - Показатель).

2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на седьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - 1 мая года, следующего за отчетным.

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4. Показатель формируется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

Единица измерения - Единица.

5. Для целей настоящей Методики используются понятия в соответствии с национальным проектом "Жилье и городская среда":

- внедряемые новые нормативно-технические документы в строительстве для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве - вновь разработанные документы по стандартизации в сфере строительства;

- устаревшая технология - не отвечающая современным требованиям с точки зрения обеспечения безопасности и эффективности зданий, сооружений.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = n1 + n2,$$

где:

N - количество внедряемых новых нормативно-технических документов в строительстве для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, ед.;

n1 - количество вновь утвержденных сводов правил в сфере строительства, определяемое по количеству приказов Минстроя России об утверждении сводов правил, нарастающим итогом, начиная с 2020 года, ед.;

n2 - количество вновь утвержденных документов национальной системы стандартизации в сфере строительства, определяемое по количеству положительных заключений на такие документы профильного технического комитета по стандартизации ТК 465 "Строительство", нарастающим итогом, начиная с 2020 года, ед.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ГОРОДОВ С БЛАГОПРИЯТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДОЙ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество городов с благоприятной городской средой" (далее - Показатель), используемого для мониторинга достижения цели "Кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30 процентов, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в два раза", предусмотренного пунктом 5 раздела 2 паспорта федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом изменений по протоколу заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 18 марта 2019 г. N 3).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 апреля года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия в соответствии с методикой определения индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2019 г. N 510-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 13, ст. 1453).

2.1. Город - населенный пункт, имеющий статус города в соответствии с нормативным правовым актом, принятым субъектом Российской Федерации.

2.2. Благоприятная городская среда - уровень качества городской среды, городского поселения и (или) городского округа, городских поселений и (или) городских округов, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, устанавливаемый в соответствии с методикой определения индекса качества городской среды, при котором количество набранных баллов составляет более 50 процентов от максимально возможного количества баллов индекса города, субъекта Российской Федерации.

3. Для расчета Показателя используются данные листов оценки субъектов Российской Федерации, ежегодно формируемых Министерством в соответствии с пунктом 20 методики формирования индекса качества городской среды.

4. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$K_{бг} = \sum_{i=1}^M K_{бг}^{гб},$$

где:

Кбг - количество городов с благоприятной городской средой в Российской Федерации в отчетном году, в которых количество набранных баллов индекса качества городской

среды составляет более 50 процентов от максимально возможного количества баллов индекса города в отчетном году, ед.;

$K_{62}^{суб}$ - количество городов с благоприятной городской средой в субъекте Российской Федерации в отчетном году, в которых количество набранных баллов индекса качества городской среды составляет более 50 процентов от максимально возможного количества баллов индекса города в отчетном году, ед.;

М - количество субъектов Российской Федерации.

Общее количество городов в субъектах Российской Федерации определяется в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в отчетном году.

5. Значение Показателя определяется нарастающим итогом начиная с 2019 года.

МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ДОЛЯ ГРАЖДАН, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ
В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ, ОТ ОБЩЕГО
КОЛИЧЕСТВА ГРАЖДАН В ВОЗРАСТЕ ОТ 14 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ
В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ
РЕАЛИЗУЮТСЯ ПРОЕКТЫ ПО СОЗДАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ"

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды" (далее - Показатель), используемого для мониторинга достижения цели "Создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30 процентов", предусмотренного подпунктом 4.1 раздела 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 18 марта 2019 г. N 3), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29.11.2007 N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2011, N 43, ст. 5973; 2012, N 43, ст. 5784; 2013, N 27, ст. 3463; 2013, N 30, ст. 4084; 2017, N 14, ст. 1997; 2018, N 17, ст. 2423) и пунктом 2.9.30 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 N 671-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 20, ст. 2383, официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.04.2019).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды, по городам.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 апреля года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия в соответствии с федеральным проектом "Формирование комфортной городской среды", утвержденным протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3.

2.1. Граждане, принимающие участие в решении вопросов развития городской среды - граждане Российской Федерации в возрасте 14 лет и старше, принявшие участие в мероприятиях, проводимых на территории муниципальных образований, в которых реализуются государственные (муниципальные) программы формирования современной городской среды.

2.2. Мероприятия - голосование по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальных программ (далее - рейтинговое голосование), обсуждение конкретных проектов, направленных на создание комфортной городской среды, в том числе в рамках проведения Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, предусмотренного Правилами предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. N 237 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 12, ст. 1686; 2019, N 7, ст. 645), финансовое и (или) трудовое участие граждан в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, а также обсуждение дизайн-проектов по конкретным территориям, в том числе использование цифровых технологий.

3. Для расчета Показателя используются административные данные, предоставляемые в Министерство органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

4. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$Dn = \frac{Ny}{N} \times 100,$$

где:

Dn - доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте 14 лет и старше, проживающих в муниципальных образованиях, городах, на территории которых проводятся мероприятия, % (в среднегодовом выражении);

Ny - количество граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, тыс. чел. (в среднегодовом выражении);

N - количество граждан в возрасте 14 лет и старше, проживающих в муниципальных образованиях, городах, на территории которых реализуются государственные (муниципальные) программы формирования современной городской среды, тыс. чел., согласно официальным данным Росстата (в среднегодовом выражении).

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО БЛАГОУСТРОЕННЫХ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество благоустроенных общественных территорий" (далее - Показатель), предусмотренного паспортом национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации".

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой и ежемесячной периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 20 число месяца, следующего за отчетным месяцем; за отчетный год - 1 февраля года, следующего за отчетным годом.

1.3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) официальной статистической информации по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия в соответствии с федеральным проектом "Формирование комфортной городской среды", утвержденным протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (далее - федеральный проект "Формирование комфортной городской среды").

2.1. Благоустройство общественных территорий - благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков, общественных территорий (набережные, центральные площади, парки и др.).

3. Показатель рассчитывается Министерством нарастающим итогом начиная с 2019 г. в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

4. Целевые значения Показателя устанавливаются в соответствии с показателями паспорта федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

5. Для расчета Показателя используются административные данные, предоставляемые в Министерство органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

6. Расчет Показателя на ежегодной основе осуществляется по формуле:

$$K = \sum_{j=1}^N K_{\text{суб } j},$$

$$K_{\text{суб } j} = \sum_{i=1}^m n_{ij},$$

где:

К - количество благоустроенных общественных территорий в Российской Федерации (субъекте Российской Федерации) за отчетный год, нарастающим итогом начиная с 2019 г., ед.;

К_{субj} - количество благоустроенных общественных территорий, включенных в государственные программы формирования современной городской среды j-го субъекта Российской Федерации за отчетный год нарастающим итогом начиная с 2019 г., ед.;

n_{ij} - количество благоустроенных общественных территорий, включенных в i-ую муниципальную программу формирования современной городской среды в j-м субъекте Российской Федерации за отчетный год нарастающим итогом начиная с 2019 г., ед.,

i = 1, ..., m; m - количество муниципальных программ в j-м субъекте Российской Федерации;

N - количество субъектов Российской Федерации, ед.

7. Расчет Показателя на ежемесячной основе осуществляется по формуле:

$$K_{\text{мес}} = \sum_{j=1}^N K_{\text{суб } j},$$

$$K_{\text{суб } j \text{ мес}} = \sum_{i=1}^m n_{ij \text{ мес}},$$

где:

К_{мес} - количество благоустроенных общественных территорий в Российской Федерации (субъекте Российской Федерации) за отчетный месяц, нарастающим итогом начиная с 2019 г., ед.;

К_{субjмес} - количество благоустроенных общественных территорий, включенных в государственные программы формирования современной городской среды j-го субъекта Российской Федерации за отчетный месяц нарастающим итогом начиная с 2019 г., ед.;

n_{ijмес} - количество благоустроенных общественных территорий, включенных в i-ую муниципальную программу формирования современной городской среды в j-м субъекте Российской Федерации за отчетный месяц нарастающим итогом начиная с 2019 г., ед.;

i = 1, ..., m; m - количество муниципальных программ в j-м субъекте Российской Федерации;

N - количество субъектов Российской Федерации, ед.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ПОБЕДИТЕЛЕЙ ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ
СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МАЛЫХ ГОРОДАХ
И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЯХ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество реализованных проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях" (далее - Показатель), используемого для мониторинга достижения цели "Кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30 процентов, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в два раза", предусмотренного подпунктом 3.5 раздела 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 18 марта 2019 г. N 3), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29.11.2007 N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2011, N 43, ст. 5973; 2012, N 43, ст. 5784; 2013, N 27, ст. 3463; 2013, N 30, ст. 4084; 2017, N 14, ст. 1997; 2018, N 17, ст. 2423) и пунктом 2.9.32(13) Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 N 671-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 20, ст. 2383, официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.04.2019).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям - победителям Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее - Конкурс).

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 июня года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия в соответствии с Правилами предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. N 237 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 12, ст. 1686; 2019, N 7, ст. 645).

2.1. Победитель Конкурса - муниципальное образование, проект создания комфортной городской среды которого выбран для реализации решением федеральной комиссии, состав которой утверждается Заместителем Председателя Правительства

Российской Федерации, являющимся куратором национального проекта "Жилье и городская среда" по представлению Министерства.

2.2. Реализованный проект - результат, достигнутый Победителем Конкурса по завершению выполнения комплекса мероприятий, предусмотренного проектом создания комфортной городской среды, представленного в составе его заявки на участие в Конкурсе.

3. Для расчета Показателя используются предоставляемые в Министерство данные отчетов органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых располагаются Победители Конкурса.

4. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$K_p = \sum_1^N K_p^{суб},$$

где:

K_p - количество реализованных проектов Победителей Конкурса в Российской Федерации за отчетный год, ед.;

K_p^{суб} - количество реализованных проектов Победителей Конкурса в субъекте Российской Федерации за отчетный год, ед.;

N - количество субъектов Российской Федерации, ед.

МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ
РАССЕЛЕННОГО НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда" (далее - Показатель), предусмотренного подпунктом 5.2 раздела 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 18 марта 2019 г. N 3), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2011, N 43, ст. 5973; 2012, N 43, ст. 5784; 2013, N 27, ст. 3463; N 30, ст. 4084; 2017, N 14, ст. 1997; 2018, N 17, ст. 2423; 2020, N 50, ст. 8051; 2021, N 1, ст. 39, N 49, ст. 6043) и пунктом 2.9.31 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. N 671-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 20, ст. 2383; 2021, N 25, ст. 4836).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с периодичностью календарный месяц/год в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации:

ежемесячно не позднее 8-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным;
ежегодно до 1 мая года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство на основе данных, предоставляемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

2. Расселение непригодного для проживания жилищного фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон).

Для целей настоящей Методики используются следующие понятия:

"непригодный для проживания жилищный фонд" - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, что соответствует содержащемуся в Федеральном законе понятию аварийного жилищного фонда,

"расселение из непригодного для проживания жилищного фонда" - принятие решений и проведение мероприятий в соответствии со статьями 32, 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, что соответствует содержащемуся в Федеральном законе понятию переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Показатель рассчитывается по формуле:

$$S = \sum_1^N S_{\text{суб}},$$

$$S_{\text{суб}} = S_{\text{гор}} + S_{\text{сел}},$$

$$S_{\text{гор}} = \sum_{i=1}^M S_{\text{гор}i}^{\text{жсн}}, S_{\text{сел}} = \sum_{j=1}^K S_{\text{сел}j}^{\text{жсн}},$$

где:

S - площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда в Российской Федерации за отчетный месяц, год, млн. кв. м;

S_{суб} - площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, млн. кв. м;

N - количество субъектов Российской Федерации, ед.;

S_{гор} - общая площадь расселенных жилых помещений (за исключением расселенной общей площади в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) в городах и поселках городского типа в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, млн. кв. м;

S_{сел} - общая площадь расселенных жилых помещений (за исключением расселенной общей площади в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) в сельских населенных пунктах в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, млн. кв. м;

$S_{\text{гор}i}^{\text{жсн}}$ - общая площадь расселенных жилых помещений (за исключением расселенной общей площади в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) в городе или поселке городского типа субъекта Российской Федерации за отчетный месяц, год, млн. кв. м;

$S_{\text{сел}j}^{\text{жсн}}$ - общая площадь расселенных жилых помещений (за исключением расселенной общей площади в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) в сельском населенном пункте субъекта Российской Федерации за отчетный месяц, год, млн. кв. м;

M - количество городов и поселков городского типа в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, ед.;

K - количество сельских населенных пунктов в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, ед.

Общее количество городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов в субъектах Российской Федерации определяется в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в отчетном месяце, году.

Для определения значения показателя нарастающим итогом начиная с 2020 года к достигнутому значению показателя за предшествующий отчетный период прибавляется значение показателя текущего отчетного периода.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ГРАЖДАН, РАССЕЛЕННЫХ
ИЗ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда" (далее - Показатель), предусмотренного подпунктом 5.1 раздела 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 18 марта 2019 г. N 3), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2011, N 43, ст. 5973; 2012, N 43, ст. 5784; 2013, N 27, ст. 3463; N 30, ст. 4084; 2017, N 14, ст. 1997; 2018, N 17, ст. 2423; 2020, N 50, ст. 8051; 2021, N 1, ст. 39, N 49, ст. 6043) и пунктом 2.9.32 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. N 671-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 20, ст. 2383; 2021, N 25, ст. 4836).

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с периодичностью календарный месяц/год в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации:

ежемесячно не позднее 8-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным;
ежегодно до 1 мая года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство на основе данных, предоставляемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

2. Расселение непригодного для проживания жилищного фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон).

Для целей настоящей Методики используются следующие понятия:

"непригодный для проживания жилищный фонд" - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, что соответствует содержащемуся в Федеральном законе понятию аварийного жилищного фонда,

"расселение из непригодного для проживания жилищного фонда" - принятие решений и проведение мероприятий в соответствии со статьями 32, 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, что соответствует содержащемуся в Федеральном законе понятию переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Показатель рассчитывается по формуле:

$$Ч = \sum_{i=1}^N Ч_{об},$$

$$\text{Чсуб} = \text{Чгор} + \text{Чсел},$$

$$\text{Ч}_{\text{гор}} = \sum_{i=1}^M \text{Ч}_{\text{гори}}^{\text{гп}}, \quad \text{Ч}_{\text{сел}} = \sum_{j=1}^K \text{Ч}_{\text{селj}}^{\text{гп}},$$

где:

Ч - количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в Российской Федерации за отчетный месяц, год, тыс. человек;

Чсуб - количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, тыс. человек;

N - количество субъектов Российской Федерации, ед.;

Чгор - количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в городах и поселках городского типа в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, тыс. человек;

Чсел - количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в сельских населенных пунктах в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, тыс. человек;

$\text{Ч}_{\text{гори}}^{\text{гп}}$ - количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в городе или поселке городского типа субъекта Российской Федерации за отчетный месяц, год, тыс. человек;

$\text{Ч}_{\text{селj}}^{\text{гп}}$ - количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в сельском населенном пункте субъекта Российской Федерации за отчетный месяц, год, тыс. человек;

M - количество городов и поселков городского типа в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, ед.;

K - количество сельских населенных пунктов в субъекте Российской Федерации за отчетный месяц, год, ед.

Общее количество городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов в субъектах Российской Федерации определяется в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в отчетном месяце, году.

Для определения значения показателя нарастающим итогом начиная с 2020 года к достигнутому значению показателя за предшествующий отчетный период прибавляется значение показателя текущего отчетного периода.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ВВОД ЖИЛЬЯ В РАМКАХ МЕРОПРИЯТИЯ
ПО СТИМУЛИРОВАНИЮ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" (далее - Показатель), предусмотренного пунктом 12.1 раздела 2 паспорта федерального проекта "Жилье" национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом изменений по протоколу заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 12 июля 2021 г. N 5).

2. Расчет Показателя и формирование официальной статистической информации по значениям Показателя осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации на основе данных, предоставляемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:

ежемесячно в течение 7 рабочих дней месяца, следующего за отчетным;

ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным.

3. Расчет Показателя осуществляется ежемесячно и ежегодно по формуле:

$$S_{cm} = \sum_1^n S_i,$$

где:

S_{cm} - площадь введенного жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн. кв. метров;

S_i - площадь введенного жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта "Жилье" в i-м субъекте Российской Федерации согласно отчетности о достижении значений результатов использования субсидии, представленной в соответствии с соглашением о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, млн. кв. метров (за отчетный месяц - нарастающим итогом);

n - количество субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта "Жилье" в соответствующем финансовом году.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ 1 КВ. М МОДЕЛЬНОГО
ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ"**

Настоящая методика разработана для формирования показателя "Средняя стоимость 1 кв. м модельного жилья на первичном рынке", включенного в Перечень целевых показателей национального проекта "Жилье и городская среда".

Показатель характеризует среднерыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения с неизменными характеристиками качества базисного года (2017 г.) на первичном рынке жилья, исчисленную в ценах соответствующих лет, по Российской Федерации и субъектам Российской Федерации.

Формирование показателя осуществляется Росстатом.

Показатель формируется на основе итогов квартального наблюдения за ценами на рынке жилья по форме федерального статистического наблюдения N 1-РЖ "Сведения об уровне цен на рынке жилья", осуществляемого в соответствии с "Методологическими рекомендациями по наблюдению за уровнем и динамикой цен на рынке жилья", утвержденными приказом Росстата от 20 января 2009 г. N 7 с изменениями от 30 июля 2015 г. N 345.

Показатель разрабатывается по Российской Федерации и субъектам Российской Федерации с годовой периодичностью.

Единица измерения показателя - тыс. рублей.

При формировании показателя используется официальная статистическая информация о:

средних ценах 1 кв. метра общей площади квартир на первичном рынке жилья (в среднем за четыре квартала 2017 года);

индексах цен на первичном рынке жилья за период с начала года (за четыре квартала) к соответствующему периоду предыдущего года, т.е. год к предыдущему году <1>.

<1> В случае отсутствия информации об индексах цен по субъекту Российской Федерации используется информация по федеральному округу, в состав которого входит данный субъект.

Показатель средней стоимости 1 кв. метра модельного жилья на первичном рынке рассчитывается путем последовательного умножения среднегодовой цены 1 кв. метра общей площади квартир на первичном рынке жилья в 2017 году на годовые индексы, учитывающие изменение цен, за период с 2017 года.

Среднегодовая цена 2017 года определяется как средняя арифметическая из квартальных значений цен в 2017 году по формуле:

$$\overline{P}_0 = \frac{\sum_{k=1}^4 P_k}{(4 * 1000)},$$

где:

$\overline{P}_0$ - среднегодовая цена 1 кв. метра общей площади квартир на первичном рынке жилья в 2017 году, тыс. рублей;

P_k - средняя цена 1 кв. метра общей площади квартир на первичном рынке жилья в k-том квартале, рублей;

к - отчетный квартал 2017 года;
0 - базисный (2017) год.

Средняя стоимость 1 кв. метра модельного жилья на первичном рынке определяется по формуле:

для 2018 года:

$$\overline{P_{M_T}} = \overline{P_0} * \frac{I_{T/0}}{100},$$

где:

$\overline{P_0}$ - средняя цена 1 кв. метра общей площади квартир на первичном рынке жилья в среднем за 2017 г., тыс. рублей;

$\overline{P_{M_T}}$ - средняя стоимость 1 кв. метра модельного жилья на первичном рынке в отчетном году, тыс. рублей;

$I_{T/0}$ - индекс цен на первичном рынке жилья за 2018 год по сравнению с 2017 г., %;

Т - отчетный год;

0 - базисный (2017) год.

Для последующих лет:

$$\overline{P_{M_T}} = \overline{P_{M_{T-1}}} * \frac{I_{T/(T-1)}}{100},$$

где:

$\overline{P_{M_T}}$ - средняя стоимость 1 кв. метра модельного жилья на первичном рынке в отчетном году, тыс. рублей;

$\overline{P_{M_{T-1}}}$ - средняя стоимость 1 кв. метра модельного жилья на первичном рынке в предыдущем году, тыс. рублей;

$I_{T/(T-1)}$ - индекс цен на первичном рынке жилья за отчетный год по сравнению с предыдущим годом, %;

Т - отчетный год;

Т-1 - предыдущий год.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ОБЪЕМ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛЬЯ
В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Объем многоквартирного жилья в стадии строительства, млн кв. метров", предусмотренного пунктом 14.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Показатель формируется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации на последний календарный день отчетного периода и характеризует совокупную площадь жилых помещений в многоквартирных домах, в отношении которых выданы разрешения на строительство, но не получены разрешения на ввод в эксплуатацию, на конец отчетного периода.

Источник информации для формирования показателя: Единая информационная система жилищного строительства.

4. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

5. Показатель формируется как сумма площадей жилых помещений в многоквартирных домах, предусмотренных пунктом 3 настоящей Методики, указанных в разрешениях на их строительство, размещенных в Единой информационной системе жилищного строительства.

Единица измерения Показателя - миллион квадратных метров.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ВОВЛЕЧЕННЫХ В ОБОРОТ АО "ДОМ.РФ", ТЫС. ГА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ", тыс. га" (далее - Показатель), используемого для мониторинга достижения цели "Площадь земельных участков" вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ", предусмотренной пунктом 6 раздела 2 паспорта федерального проекта "Жилье" национального проекта "Жилье и городская среда", а также в целях обеспечения эффективного использования земель в целях жилищного и иного строительства, и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" и пунктом ____ Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. N 671-р.

2. Расчет Показателя и формирование официальной статистической информации по значениям Показателя осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежегодно до 1 мая в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации.

3. В целях настоящей методики под площадью земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ", понимается площадь земельных участков, в отношении которых собственником и (или) агентом Российской Федерации выступает АО "ДОМ.РФ", либо полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации, либо федеральным органам исполнительной власти, в соответствии с решениями Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (далее - Правительственная комиссия), принятыми в отчетном году, за исключением площади земельных участков, в отношении которых приняты решения Правительственной комиссии по прекращению полномочий АО "ДОМ.РФ".

4. Решения Правительственной комиссии размещаются на официальном сайте акционерного общества "ДОМ.РФ".

5. Расчет показателя "общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ" осуществляется по формуле:

$$SPPK = SCB + SEI + SFOIB + SDOM,$$

где:

SPPK - общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ", в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Закон N 161-ФЗ) за отчетный год, тыс. га;

SCB - площадь земельных участков, в отношении которых приняты решения Правительственной комиссией о целесообразности передачи осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, для целей жилищного строительства, для создания парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, строительства объектов инфраструктуры органам государственной власти субъектов Российской Федерации за отчетный год, тыс. га;

SEI - площадь земельных участков, в отношении которых приняты решения Правительственной комиссией о целесообразности совершения единым институтом развития юридических и иных действий, в том числе сделок, в отношении земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в качестве агента Российской Федерации в целях жилищного строительства, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства, создания парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов и иного развития территорий, формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества за отчетный год, за исключением площади земельных участков, в отношении которых приняты решения Правительственной комиссии о целесообразности прекращения совершения единым институтом развития в жилищной сфере юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отчетном году, тыс. га;

СФОИВ - площадь земельных участков, в отношении которых приняты решения Правительственной комиссией о целесообразности осуществления федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в целях, способами и в порядке, которые предусмотрены Законом N 161-ФЗ, за отчетный год, тыс. га;

СДОМ - площадь земельных участков, переданных в собственность субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления или юридических лиц, из земель, в отношении которых Правительственной комиссией ранее (до начала реализации национального проекта "Жилье и городская среда") приняты решения о целесообразности совершения единым институтом развития в жилищной сфере юридических и иных действий за отчетный год, тыс. га.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "РАЗРАБОТАНЫ ПИЛОТНЫЕ ПРОЕКТЫ
КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ С ПРИМЕНЕНИЕМ СТАНДАРТА КОМПЛЕКСНОГО
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Разработаны пилотные проекты комплексной застройки с применением Стандарта комплексного развития территорий", предусмотренного пунктом 12.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель), за отчетный период (прошедший месяц).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Создание механизмов застройки с применением Стандарта комплексного развития территорий", предусмотренного пунктом 12 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Показатель формируется на федеральном уровне в целом по Российской Федерации Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на основе данных, представленных акционерным обществом "ДОМ.РФ" (далее - АО "ДОМ.РФ").

Единица измерения Показателя - единица.

4. Показатель характеризует совокупное количество пилотных проектов комплексного жилищного строительства, в отношении которых в отчетном периоде утверждена документация по планировке территории в соответствии с методическим документом "Стандарт комплексного развития территорий", реализуемых на территориях, по которым акционерное общество "ДОМ.РФ" осуществляет агентские функции в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон N 161-ФЗ).

5. Источником информации для расчета Показателя является отчетность акционерного общества "ДОМ.РФ" (форма предоставления сведений по Показателю утверждена приказом АО "ДОМ.РФ" от 7 декабря 2020 г. N 368-нд).

6. Показатель рассчитывается как сумма пилотных проектов комплексного жилищного строительства, в отношении которых утверждена документация по планировке территории в соответствии с методическим документом "Стандарт комплексного развития территорий", реализуемых на территориях, по которым АО "ДОМ.РФ" осуществляет агентские функции в соответствии с Федеральным законом N 161-ФЗ.

7. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - ежемесячно, на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным.

8. Публикация показателя осуществляется на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ежемесячно, не позднее десятого рабочего дня месяца, следующего за отчетным.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ОБЪЕМ ВЫПУСКА ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Объем выпуска инфраструктурных облигаций для целей жилищного строительства", предусмотренного пунктом 10.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда" утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации.

Единица измерения Показателя - триллион рублей.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на восьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на восьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Для целей расчета Показателя под выпуском инфраструктурных облигаций для целей жилищного строительства понимается выпуск облигаций, размещенных специализированным обществом проектного финансирования в целях реализации программы финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации "О программе финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 мая 2016 г. N 451 "О Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации".

6. Показатель формируется на основе данных, собираемых АО "ДОМ.РФ" и предоставленных специализированным обществом проектного финансирования, учрежденного АО "ДОМ.РФ" (форма предоставления сведений по Показателю утверждена приказом АО "ДОМ.РФ" от 7 декабря 2020 г. N 368-нд).

7. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$O_{\text{обл}} = \sum_{i=1}^N \text{Коблі} + \text{Ноблі} / 1000,$$

где:

ООБЛ - общий объем выпуска инфраструктурных облигаций для целей жилищного строительства в отчетном периоде, трлн руб.;

КОБЛі - количество инфраструктурных облигаций, реализованных в рамках і-ого выпуска в отчетном периоде, тыс.;

НОБЛі - номинальная стоимость одной инфраструктурной облигации в рамках і-ого выпуска в отчетном периоде, млн. руб.;

N - количество выпусков инфраструктурной облигации.

8. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - ежемесячно, на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ, АРЕНДОВАВШИХ ЖИЛЬЕ
НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК НА РЫНОЧНЫХ УСЛОВИЯХ (КОЛИЧЕСТВО
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ, НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ НА СРОК НЕ МЕНЕЕ 1 ГОДА)"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Количество семей, арендовавших жилье на длительный срок на рыночных условиях (количество зарегистрированных договоров аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года)", предусмотренного пунктом 9.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на седьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на седьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

5. Показатель рассчитывается на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации за отчетный период календарного года на основе данных, представленных:

Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии о количестве семей, улучшивших жилищные условия за счет зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости договоров аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года за отчетный период;

акционерным обществом "ДОМ.РФ" (далее - АО "ДОМ.РФ") о количестве семей, улучшивших жилищные условия за счет заключенных договоров аренды, найма, субаренды, безвозмездного пользования, предусматривающих использование помещений для проживания граждан, в арендных домах под управлением АО "ДОМ.РФ" и его дочерних организаций за отчетный период (форма предоставления сведений по Показателю утверждена приказом ООО "ДОМ.РФ Управление активами" "Об утверждении формы предоставления сведений о сданных в аренду жилых помещениях и помещениях, предназначенных для проживания граждан, в арендных домах" от 2 апреля 2021 г. N 06-57-од).

Единица измерения Показателя - тысяча семей.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$КСа = КСда + КСдн + КСдом$$

где:

КСа - общее количество семей, арендовавших жилье на длительный срок на рыночных условиях на срок не менее 1 года, за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей;

КСда - количество зарегистрированных договоров аренды жилых помещений на срок не менее 1 года в пользу физических лиц в отчетном периоде нарастающим итогом с начала года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что один договор аренды приходится на одну семью;

КСдн - количество зарегистрированных договоров найма жилых помещений на срок не менее 1 года в отчетном периоде нарастающим итогом с начала года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что один договор найма приходится на одну семью;

КСдом - количество договоров аренды, найма, субаренды и иных договоров, предусматривающих использование помещений для проживания граждан, в арендных домах под управлением АО "ДОМ.РФ" и его дочерних организаций в отчетном периоде нарастающим итогом с начала года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что один договор аренды или найма приходится на одну семью.

7. Периодичность предоставления информации по Показателю в Министерство ежемесячно - не позднее седьмого рабочего дня месяца, следующего за отчетным, ежегодно - не позднее седьмого рабочего дня года, следующего за отчетным.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СПЕЦИАЛИСТОВ, ЕЖЕГОДНО
ПОВЫШАЮЩИХ КВАЛИФИКАЦИЮ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА В РАМКАХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ "АРХИТЕКТОРЫ.РФ"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Количество специалистов, ежегодно повышающих квалификацию в области архитектуры, градостроительства в рамках образовательной программы "АРХИТЕКТОРЫ.РФ", предусмотренного пунктом 8.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на восьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на восьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

5. Показатель формируется на основе данных, представленных некоммерческой организацией единого института развития в жилищной сфере, учрежденной акционерным обществом "ДОМ.РФ" (далее - Фонд).

Единица измерения Показателя - единица.

6. Показатель характеризует совокупное количество специалистов, повышающих квалификацию в области архитектуры, градостроительства в рамках образовательной программы "АРХИТЕКТОРЫ.РФ" в отчетном периоде.

Для целей расчета Показателя под специалистами, повышающими квалификацию в области архитектуры, градостроительства, понимаются лица, имеющие соответствующее данной сфере высшее образование или получающие его в отчетный период, старше 18 лет и прошедшие обучение в рамках программы "АРХИТЕКТОРЫ.РФ".

7. Источником информации для Показателя являются данные Фонда о специалистах, повысивших квалификацию и получивших дипломы в рамках образовательной программы "АРХИТЕКТОРЫ.РФ" (форма предоставления сведений по Показателю утверждена приказом Фонда от 7 декабря 2020 г. N 07-38-нд).

8. Значение Показателя равно количеству специалистов, получивших диплом в рамках программы "АРХИТЕКТОРЫ.РФ" в отчетном периоде нарастающим итогом с начала года (с начала реализации программы).

9. Периодичность предоставления информации по Показателю в Министерство - ежемесячно, на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ОБЪЕМ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА ВКЛЮЧИТЕЛЬНО, В ТОМ ЧИСЛЕ
НА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД (ТЕКУЩИЙ ГОД)"**

1. Настоящая методика определяет порядок расчета целевых значений показателя "Объем жилищного строительства" по субъектам Российской Федерации на период с 2020 по 2030 годы, предусмотренного пунктом 1.1 раздела 1 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель), на период до 2030 года включительно, в том числе на отчетный период (текущий год).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Объем жилищного строительства", предусмотренного пунктом 1.1 раздела 1 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Показатель формируется на федеральном уровне в целом по Российской Федерации и в разрезе субъектов Российской Федерации Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на основе данных, представленных Федеральной службой государственной статистики.

Единица измерения Показателя - миллион квадратных метров.

4. Источником информации для расчета Показателя являются данные Федеральной службы государственной статистики (практическое инструктивно-методическое пособие по демографической статистике, утвержденное Федеральной службой государственной статистики 7 декабря 2007 г.).

5. Показатель рассчитывается на основании сравнения значения показателя ввода жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации и среднего планового значения показателя ввода жилья на душу населения в целом по Российской Федерации.

6. Расчет среднего планового значения показателя ввода жилья на душу населения в целом по Российской Федерации производится по следующей формуле:

$$S_{\text{РФ}}^{\text{ввод}} = \frac{S_{\text{РФ}}^{\text{план}}}{\chi_{\text{РФ}}^{\text{прогноз}}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{РФ}}^{\text{ввод}}$ - ввод жилья на душу населения в Российской Федерации в планируемом году, кв. м/чел.;

$S_{\text{РФ}}^{\text{план}}$ - плановое значение ввода жилья в Российской Федерации в планируемом году, в соответствии с паспортом федерального проекта "Жилье", утвержденным протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 29 октября 2020 г. N 11, млн. кв. м;

$\chi_{\text{РФ}}^{\text{прогноз}}$ - прогнозная численность населения в Российской Федерации в планируемом году по данным Федеральной службы государственной статистики, млн. чел.

7. Расчет значения показателя ввода жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации в планируемом году для декомпозиции на региональном уровне на период 2020 - 2030 гг. производится по следующей формуле:

$$S_{\text{РЕГ}}^{\text{вводи}} = \frac{S_{\text{РЕГ}}^{\text{предл}}}{\chi_{\text{РЕГ}}^{\text{прогноз}}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{РЕГ}}^{\text{вводи}}$ - ввод жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации в планируемом году, кв. м/чел.;

$S_{\text{РЕГ}}^{\text{предл}}$ - предлагаемое субъектом Российской Федерации значение показателя ввода жилья в планируемом году, млн. кв. м;

$\chi_{\text{РЕГ}}^{\text{прогноз}}$ - прогнозная численность населения в субъекте Российской Федерации в планируемом году по данным Федеральной службы государственной статистики, млн. чел.

8. Сравнение значения показателя ввода жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации и среднего планового значения показателя ввода жилья на душу населения в целом по Российской Федерации для расчета Показателя производится по следующему алгоритму (при условии, что предлагаемое плановое значение ввода жилья больше, чем суммарный объем ввода жилья, предлагаемый субъектами Российской Федерации):

- если ввод жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации в заданном году равен или превышает значение планового показателя ввода жилья на душу населения в целом по Российской Федерации, значение показателя ввода жилья на душу населения в данном субъекте Российской Федерации остается без изменения:

$$\text{Если } S_{\text{РЕГ}}^{\text{вводи}} \geq S_{\text{РФ}}^{\text{вводи}}, \text{ то } S_{\text{РЕГ1}}^{\text{план}} = S_{\text{РЕГ1}}^{\text{предл}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{РЕГ1}}^{\text{план}}$ - плановое значение показателя ввода жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации в планируемом году в соответствии с паспортом федерального проекта "Жилье", млн. кв. м.

- если ввод жилья на душу населения в субъекте Российской Федерации в заданном году ниже планового показателя ввода жилья на душу населения в целом по Российской Федерации, то значение показателя ввода жилья на душу населения в данном субъекте Российской Федерации корректируется в сторону увеличения на поправочный коэффициент:

$$\text{Если } S_{\text{РЕГ}}^{\text{вводи}} < S_{\text{РФ}}^{\text{вводи}}, \text{ то } S_{\text{РЕГ2}}^{\text{план}} = S_{\text{РЕГ2}}^{\text{предл}} \times K_1, \text{ где:}$$

K_1 - поправочный увеличивающий коэффициент (применяется индивидуально в каждом году), рассчитываемый по формуле:

$$K_1 = \frac{S_{\text{РФ}}^{\text{план}} - \sum S_{\text{РЕГ1}}^{\text{предл}}}{\sum S_{\text{РЕГ2}}^{\text{предл}}}$$

В случае, если сумма показателей объема ввода жилья на душу населения, предлагаемых субъектами Российской Федерации, превышает плановое значение ввода жилья на душу населения в целом по Российской Федерации в планируемом году в соответствии с паспортом федерального проекта "Жилье", показатель ввода жилья на душу населения в текущем году определяется следующим образом:

- если предложенное субъектом Российской Федерации значение показателя объема ввода жилья на душу населения в данном субъекте в текущем году меньше значения, установленного в предыдущем - в текущем году устанавливается значение такого показателя предыдущего года;

- если предложенное субъектом Российской Федерации значение показателя объема ввода жилья на душу населения в данном субъекте в текущем году больше значения, установленного в предыдущем - в текущем году устанавливается значение показателя, предложенное субъектом Российской Федерации на предыдущий год.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ИНДЕКСА КАЧЕСТВА
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета и установления целевых значений Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Среднее значение индекса качества городской среды по Российской Федерации" (далее - Показатель), предусмотренного паспортом национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений) и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации".

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 апреля года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия и значения компонент, используемые в формуле расчета Показателя, предусмотренной пунктом 5 настоящей Методики, рассчитанные в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2019 г. N 510-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 13, ст. 1453; 2019, N 45, ст. 6403) (далее - Методика формирования индекса качества городской среды).

2.1. Город - населенный пункт, имеющий статус города в соответствии с нормативным правовым актом, принятым субъектом Российской Федерации.

2.2. Индекс города представляет собой цифровое значение (в баллах) состояния городской среды, полученное в результате комплексной оценки количественных и поддающихся измерению индикаторов, характеризующих уровень комфорта проживания в соответствующем городе.

3. Для расчета Показателя используются данные листов оценки субъектов Российской Федерации, ежегодно формируемых Министерством в соответствии с пунктом 20 Методики формирования индекса качества городской среды.

4. Целевые значения Показателя для субъектов Российской Федерации устанавливаются на уровне, определенном для показателя "Среднее значение индекса качества городской среды" в приложении "Показатели федерального проекта по субъектам Российской Федерации" к паспорту федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом внесенных в него изменений).

5. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = \frac{\sum_{i=1}^n N_i}{n}$$

где:

N - среднее значение индекса качества городской среды по Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) за отчетный год, в баллах (округляется до целого значения);

N_i - индекс города за отчетный год, в баллах;

n - количество городов, в отношении которых формируется индекс качества городской среды в отчетном году в целом по Российской Федерации, субъекту Российской Федерации.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ПРИРОСТ СРЕДНЕГО ИНДЕКСА КАЧЕСТВА
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ПО ОТНОШЕНИЮ К 2019 ГОДУ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета и установления целевых значений Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Прирост среднего индекса качества городской среды по отношению к 2019 году" (далее - Показатель), предусмотренного паспортом национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений), используемого для достижения национальной цели развития Российской Федерации на период до 2030 года "Улучшение качества городской среды в полтора раза", предусмотренной Указом Президента Российской Федерации 21 июля 2020 г. N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года", а также соответствующего показателю оценки эффективности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации "Качество городской среды", предусмотренного Указом Президента Российской Федерации от 4 февраля 2021 г. N 68, и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации".

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 10 апреля года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование официальной и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия и значения компонент, используемые в формуле расчета Показателя, предусмотренной пунктом 6 настоящей Методики, рассчитанные в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2019 г. N 510-р (далее - методика формирования индекса качества городской среды).

2.1. Город - населенный пункт, имеющий статус города в соответствии с нормативным правовым актом, принятым субъектом Российской Федерации.

2.2. Индекс города представляет собой цифровое значение (в баллах) состояния городской среды, полученное в результате комплексной оценки количественных и поддающихся измерению индикаторов, характеризующих уровень комфорта проживания в соответствующем городе.

3. Для расчета Показателя используются данные листов оценки субъектов Российской Федерации, ежегодно формируемых Министерством в соответствии с пунктом 20 методики формирования индекса качества городской среды.

4. Целевые значения Показателя для Российской Федерации и субъектов Российской Федерации устанавливаются на уровне, определенном для показателя "Прирост среднего индекса качества городской среды по отношению к 2019 году" в приложении "Показатели федерального проекта по субъектам Российской Федерации" к паспорту федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом внесенных в него изменений).

5. Расчет прироста значений Показателя производится по отношению к данным 2019 года для Российской Федерации (субъекта Российской Федерации).

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$\text{Пр}_x = \left(\frac{N_k}{N_k^{2019}} - 1 \right) \times 100\%,$$

$$N_k = \frac{\sum_{i=1}^n N_{ki}}{n},$$

где:

Прк - прирост среднего индекса качества городской среды по Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) за отчетный год по отношению к 2019 году, процент (округляется до целого значения);

Нк - индекс качества городской среды по Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) за отчетный год, балл (округляется до целого значения);

N_k^{2019} - индекс качества городской среды по Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) за 2019 год, балл (округляется до целого значения);

Нкi - индекс i-го города за отчетный год, формируемый в соответствии с разделом II методики формирования качества городской среды, балл;

n - количество городов, в отношении которых формируется индекс качества городской среды в отчетном году в целом по Российской Федерации, субъекту Российской Федерации.

7. Ежемесячный мониторинг достижения значения Показателя осуществляется путем осуществления экспериментальных расчетов на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. N 914/пр "Об утверждении методики расчета показателя "Прирост качества городской среды по отношению к 2019 году".

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ДОЛЯ ОБЪЕМА ЗАКУПОК
ОБОРУДОВАНИЯ, ИМЕЮЩЕГО РОССИЙСКОЕ ПРОИСХОЖДЕНИЕ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ОБОРУДОВАНИЯ, ЗАКУПАЕМОГО ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ,
В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ОБОРУДОВАНИЯ, ЗАКУПЛЕННОГО В РАМКАХ
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ)
ПРОГРАММ ФОРМИРОВАНИЯ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды" (далее - Показатель), предусмотренного разделом 2 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом изменений по протоколу заседания от 2 июля 2020 г. N 6) (далее - паспорт национального проекта "Жилье и городская среда"), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации".

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой и ежемесячной периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 20 число месяца, следующего за отчетным месяцем; за отчетный год - 1 февраля года, следующего за отчетным годом.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для расчета Показателя используются административные данные, содержащие отчетность об объемах закупленного оборудования, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в рамках реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, за отчетный период, представляемые в Министерство высшими должностными лицами (руководителями высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации.

3. Состав оборудования, имеющего российское происхождение, необходимого для реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ в рамках реализации мероприятий государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" в составе государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - государственных (муниципальных) программ современной городской среды), используемый для расчета Показателя, определяется на основании перечня

отдельных видов промышленных товаров, происходящих из иностранных государств (за исключением государств - членов Евразийского экономического союза), в отношении которых устанавливаются ограничения допуска для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2020 г. N 617 "Об ограничениях допуска отдельных видов промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд", согласно коду в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008):

площадки спортивные для спортивных игр на открытом воздухе (42.99.12.110).

При определении состава оборудования, имеющего российское происхождение, необходимого для реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ современной городской среды, используемого для расчета Показателя, также учитывается оборудование для занятий спортом или для игр на открытом воздухе, в том числе оборудование, закупаемое при выполнении работ в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ современной городской среды, согласно иным кодам Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008) и кодам единой Товарной номенклатуры внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза и Единого таможенного тарифа Евразийского экономического союза (ТН ВЭД).

4. Критерий подтверждения производства оборудования, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ в рамках реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, устанавливается в соответствии с подпунктом "в" пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. N 719 "О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации".

5. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$D_{\text{РП ФКГС}} = \frac{V_{\text{РП ФКГС}}}{V_{\text{ФКГС}}} \times 100,$$

где:

$D_{\text{РП ФКГС}}$ - доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, за отчетный период, процент (округляется до целого значения);

$V_{\text{РП ФКГС}}$ - объем закупленного оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупленного при выполнении работ в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, нарастающим итогом, начиная с 2019 года, за отчетный период, в млн руб.;

$V_{\text{ФКГС}}$ - общий объем закупленного оборудования, в том числе оборудования, закупленного при выполнении работ в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, нарастающим итогом, начиная с 2019 года, за отчетный период, млн руб.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ, УЛУЧШИВШИХ
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Показатель рассчитывается на федеральном уровне в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом на основе данных, предоставленных Федеральной службой государственной статистики, Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, государственной корпорацией - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд ЖКХ) и акционерным обществом "ДОМ.РФ" (далее - АО "ДОМ.РФ").

Единица измерения Показателя - миллион семей.

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

4. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на двадцать пятый день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на пятый рабочий день февраля), ежегодно - двадцать восьмого марта года, следующего за отчетным.

5. Для целей расчета Показателя под улучшением жилищных условий семей за отчетный период понимается приобретение жилого помещения в собственность по договору купли-продажи или договору участия в долевом строительстве, регистрация права собственности на построенный индивидуальный жилой дом, получение жилого помещения по договорам социального найма, заключение долгосрочного договора аренды жилого помещения, приобретения права собственности в результате переселения из аварийного жилищного фонда, выплата паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, осуществляющего строительство многоквартирного дома, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

При этом не учитываются случаи приобретения семьей права собственности или иного законного права на жилое помещение в случае, если площадь такого жилого помещения, меньше площади ранее занимаемого ими на праве собственности или ином законном основании жилого помещения.

6. Источником официальной статистической информации для расчета Показателя являются следующие данные, предоставляемые Росреестром, Росстатом, Фондом ЖКХ, АО "ДОМ.РФ" в Министерство в целом по Российской Федерации, а также по субъектам Российской Федерации:

статистическая информация Росреестра о количестве жилых помещений, в отношении которых зарегистрировано право собственности физических лиц на жилые помещения на основании договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве;

официальная статистическая информация Росстата, формируемая им по форме федерального статистического наблюдения N ИЖС "Сведения о построенных населением жилых домах", утвержденной Приказом Росстата от 15 июля 2020 г. N 383 "Об утверждении форм федерального статистического наблюдения для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством", о количестве индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и привлеченных средств;

официальная статистическая информация Росстата о количестве семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма, формируемая по форме федерального статистического наблюдения N 4-соцнайм "Сведения о количестве семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма", утвержденной Приказом Росстата от 27 ноября 2020 г. N 735 "Об утверждении формы федерального статистического наблюдения с указаниями по ее заполнению для организации федерального статистического наблюдения за количеством семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма";

официальная информация Росреестра, АО "ДОМ.РФ" о количестве зарегистрированных договоров аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года и количестве жилых помещений, сданных в аренду, найм на основании заключенных договоров аренды, найма жилых помещений и помещений, предназначенных для проживания граждан, в арендных домах под управлением АО "ДОМ.РФ" и его дочерних организаций;

официальная информация Фонда ЖКХ о количестве семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации соответствующих региональных адресных программ, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме и семей, переселенных в жилые помещения жилищного фонда социального использования;

официальная информация Фонда ЖКХ о количестве семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формируемая на основании данных субъектов Российской Федерации, представляемых в рамках мониторинга реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

официальная статистическая информация Росреестра о количестве жилых помещений в отношении которых зарегистрировано право собственности граждан на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного специализированного потребительского кооператива.

7. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$КСуж = \frac{КСдкп + КСижд + КСсн + КСа + КСпаж + КСим}{1000},$$

где:

КСуж - количество семей, улучшивших жилищные условия за отчетный период нарастающим итогом с начала года, миллион семей;

КСдкп - количество семей, купивших жилое помещение по договорам купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что количество семей, купивших жилое помещение на указанных основаниях, в 1,5 раза меньше количества зарегистрированных прав собственности;

КСижд - количество семей, построивших индивидуальный жилой дом за счет собственных и привлеченных средств за отчетный период нарастающим итогом с начала

года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что один дом построен одной семьей;

КСсн - количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей;

КСа - количество зарегистрированных договоров аренды и найма жилых помещений, заключенных на срок не менее 1 года и количество помещений, сданных в аренду на основании заключенных договоров аренды, найма жилых помещений и помещений, предназначенных для проживания граждан, в арендных домах под управлением АО "ДОМ.РФ" и его дочерних организаций за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что в рамках одного договора найма регистрируется одно обременение жилого помещения и один договор аренды или найма приходится на одну семью;

КСпж - количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации соответствующих региональных адресных программ, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме и семей, переселенных в жилые помещения жилищного фонда социального использования за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей;

КСим - количество семей, улучшивших жилищные условия иными методами, в том числе за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах или регистрации права собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного потребительского кооператива, в рамках государственных, региональных и муниципальных программ (программы реновации, поддержки отдельных категорий граждан в улучшении жилищных условий, иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда), без учета семей, получивших жилье по договорам купли-продажи, участия в долевом строительстве, социального найма или аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года, или в результате переселения из аварийных домов, то есть за исключением учтенных в показателях КСдкп, КСижд, КСсн, КСа, КСпж в отчетном периоде за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что количество семей, улучшивших жилищные условия за счет регистрации прав собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного кооператива, соответствует количеству зарегистрированных прав собственности по указанному основанию.

8. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство:

количество зарегистрированных прав собственности физических лиц на жилые помещения на основании договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве - не позднее двадцатого дня месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля;

количество индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и привлеченных средств - не позднее пятнадцатого дня месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля;

количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма - четырнадцатого числа месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на четырнадцатый рабочий день января), ежегодно - на четырнадцатый рабочий день после отчетного года;

количество зарегистрированных договоров аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года - на пятнадцатый день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля;

количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ в соответствии с Федеральным законом "О

Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме - не позднее двадцатого дня месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля;

количество семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах - не позднее двадцатого дня месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, ВОВЛЕЧЕННЫХ В ОБОРОТ АО "ДОМ.РФ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот АО "ДОМ.РФ", предусмотренного пунктом 7.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

Единица измерения показателя - миллион квадратных метров.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на восьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на восьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

5. Показатель формируется на основе данных, представленных акционерным обществом "ДОМ.РФ" (далее - АО "ДОМ.РФ").

6. Расчет Показателя производится по следующей формуле:

$S_{гп} = S_{дпт} - S_{рв}$, где:

$S_{гп}$ - градостроительный потенциал территории Земельных участков АО "ДОМ.РФ" за отчетный период, млн. кв. м.;

$S_{дпт}$ - совокупная общая площадь жилых зданий в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения и подземную часть (при наличии), размещенных в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, на Земельных участках АО "ДОМ.РФ", рассчитанная в последний рабочий день отчетного периода, млн. кв. м. В случае отсутствия утвержденной документации по планировке территории Показатель принимается как перспективный градостроительный потенциал территории в соответствии с методикой расчета градостроительного потенциала территории на основании утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования в зависимости от типологии жилой застройки территории и площади земельного участка, приведенной в Приложении N 1 к настоящей Методике. В случае применения механизма комплексного развития территории (далее - КРТ) и отсутствия утвержденной документации по планировке территории Показатель принимается в соответствии с договором КРТ;

$S_{рв}$ - совокупная общая площадь введенных в эксплуатацию жилых зданий в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения и подземную часть (при наличии), размещенных на Земельных участках, и расположенных в границах утвержденной документации по планировке территории, рассчитанная в последний рабочий день отчетного периода, млн. кв. м.

7. Периодичность предоставления информации для расчета показателя в Министерство - ежемесячно, на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

**РАСЧЕТ
ПОКАЗАТЕЛЯ Сдпт ПРИ ОТСУТСТВИИ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Расчет показателя Сдпт, при отсутствии утвержденной документации по планировке территории определяется в соответствии с параметрами, установленными в утвержденных правилах землепользования и застройки, но не более средней плотности застройки на 1 га территории, принятой в соответствии с целевой моделью Стандарта комплексного развития территории, утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" N 2 от 4 апреля 2019 г.:

1. Для территории площадью не более 5 га за вычетом 20% территорий общего пользования (улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования, прочих территорий общего пользования, далее - ТОП):

1.1. для индивидуального жилищного строительства на площадь участка - 2 тыс. кв. м/га за вычетом 5% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

1.2. для блокированной жилой застройки - 4 тыс. кв. м/га, за вычетом 5% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

1.3. для малоэтажной жилой застройки - 8 тыс. кв. м/га, за вычетом 10% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

1.4. для среднеэтажной жилой застройки - 18 тыс. кв. м/га, за вычетом 20% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

1.5. для многоэтажной жилой застройки - 25 тыс. кв. м/га, за вычетом 30% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

2. Для территории площадью от 5 га до 20 га, за вычетом 20% ТОП:

2.1. для индивидуального жилищного строительства на площадь участка - 2 тыс. кв. м/га, за вычетом 10% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

2.2. для блокированной жилой застройки - 3 тыс. кв. м/га, за вычетом 10% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

2.3. для малоэтажной жилой застройки - 8 тыс. кв. м/га, за вычетом 15% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

2.4. для среднеэтажной жилой застройки - 15 тыс. кв. м/га, за вычетом 20% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

2.5. для многоэтажной жилой застройки - 20 тыс. кв. м/га, за вычетом 30% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

3. Для территории площадью от 20 га, за вычетом 20% ТОП:

3.1. для индивидуального жилищного строительства на площадь участка - 1,5 тыс. кв. м/га, за вычетом 10% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

3.2. для блокированной жилой застройки - 3 тыс. кв. м/га, за вычетом 10% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

3.3. для малоэтажной жилой застройки - 6 тыс. кв. м/га, за вычетом 15% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

3.4. для среднеэтажной жилой застройки - 8 тыс. кв. м/га, за вычетом 20% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

3.5. для многоэтажной жилой застройки - 15 тыс. кв. м/га, за вычетом 30% общей площади зданий для размещения объектов общественно-деловой инфраструктуры.

Расчет показателя СДПТ при отсутствии утвержденной документации по планировке территории, производится в зависимости от типов застройки в соответствии с моделями Стандарта комплексного освоения территории, утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" N 2 от 4 апреля 2019 г. о разработке и внедрении стандартов комплексного развития территорий, содержащих методические рекомендации по подготовке и реализации проектов застройки и благоустройства жилых территорий.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ПРИНЯТЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ
АКТОВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА СОЗДАНИЕ МЕХАНИЗМОВ ПОДДЕРЖКИ
НИЗКОМАРЖИНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Количество принятых нормативных правовых актов, направленных на создание механизмов поддержки низкомаржинальных проектов жилищного строительства", предусмотренного подпунктом 11.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации нарастающим итогом за период реализации федерального проекта "Жилье" национального проекта "Жилье и городская среда".

Единица измерения Показателя - единица.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Источником информации для расчета Показателя являются данные Министерства, а также данные официального интернет-портала правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.

6. Для целей настоящей Методики под низкомаржинальным проектом жилищного строительства понимается проект жилищного строительства, рентабельность которого не превышает 15%.

7. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = n1 + n2,$$

где:

N - количество принятых нормативных правовых актов, направленных на создание механизмов поддержки низкомаржинальных проектов жилищного строительства в отчетном периоде, ед.;

n1 - количество принятых в отчетном периоде нормативных правовых актов, обеспечивающих возможность оказания поддержки застройщикам в целях получения проектного финансирования по низкомаржинальным проектам жилищного строительства, ед.;

n2 - количество принятых в отчетном периоде нормативных правовых актов о выделении денежных средств на субсидирование проектов жилищного строительства для оказания государственной поддержки застройщикам в целях получения проектного финансирования по низкомаржинальным проектам жилищного строительства, ед.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ПРИНЯТЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ
АКТОВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОПТИМИЗАЦИЮ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Количество принятых нормативных правовых актов, направленных на оптимизацию обязательных требований технического регулирования в строительстве", предусмотренного подпунктом 13.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации нарастающим итогом за период реализации федерального проекта "Жилье" национального проекта "Жилье и городская среда".

Единица измерения Показателя - единица.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Источником информации для расчета Показателя являются данные Министерства, а также данные официального интернет-портала правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.

6. Показатель равен суммарному количеству принятых в отчетном периоде нормативных правовых актов о внесении изменений в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. N 985 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "УРОВЕНЬ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЬЯ"

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Уровень доступности жилья", предусмотренного пунктом 14.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Показатель формируется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации на основе данных, представленных Росстатом и Банком России, за отчетный период.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно на 8 рабочий день месяца, следующего за отчетным, за декабрь (годовой) - 28 марта года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

Единица измерения Показателя - процент.

5. Показатель характеризует долю домохозяйств, которые имеют возможность приобрести жилое помещение с помощью собственных и заемных средств. Стоимость жилого помещения определяется как произведение средней площади квартиры в 54 кв. м и средней стоимости 1 кв. м жилья на первичном и вторичном рынках.

6. Источником информации для Показателя являются:

данные Федеральной службы государственной статистики о средней стоимости 1 кв. м жилья на первичном и вторичном рынках (в рублях), среднедушевых доходах населения (в рублях), численности населения и распределении населения по уровню среднедушевого дохода (в процентах);

данные Банка России о процентной ставке по ипотечным жилищным кредитам в рублях в среднем (в процентах в год), среднем сроке выданных ипотечных жилищных кредитов в рублях (в месяцах).

7. Уровень доступности жилья для жителей Российской Федерации (УДЖ) определяется как доля населения, ежемесячный среднедушевой денежный доход которого превышает минимальный доход (МД) (по данным о распределении населения по величине среднедушевых денежных доходов).

Доля населения, ежемесячный среднедушевой денежный доход которого превышает МД, рассчитывается по формуле:

$$y_{\text{ДЖ}} = \left(\frac{(X_{\text{max}} - \text{МД}) \times D_{(X_{\text{max}} - X_{\text{min}})}}{X_{\text{max}} - X_{\text{min}}} \right) + D_{X_{\text{max}}},$$

где

$(X_{\text{max}} - \text{МД})$ - разница верхнего значения интервала среднедушевых денежных доходов населения (согласно распределению населения по величине среднедушевых денежных доходов), в который попадает значение МД, рассчитанного согласно настоящей методике, и самого значения МД.

$(X_{\text{max}} - X_{\text{min}})$ - разница верхнего и нижнего значений интервала среднедушевых денежных доходов населения (согласно распределению населения по величине

среднедушевых денежных доходов), в который попадает значение МД, рассчитанное согласно настоящей методике.

$D(X_{\max} - X_{\min})$ - доля населения, попавшего в доходный интервал ($X_{\max} - X_{\min}$) (в который попадает значение МД), во всей совокупности распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов.

$DX_{\max}$ - сумма долей населения, со среднедушевыми денежными доходами, превосходящими $X_{\max}$.

Минимальный доход (МД) рассчитывается по формуле:

$$MD_t = \left(\frac{70}{100\%} \times Ц_{mt} \times 54 \right) \times \frac{\frac{C_{T_t}}{12 \times 100\%}}{1 - \left(1 + \frac{C_{T_t}}{12 \times 100\%} \right)^{-K_{nt}}} \times \frac{100\%}{35} \times \frac{1}{2,38} \times \frac{Дох_{баз}}{Дох_t},$$

где:

MD_t - минимальный доход в отчетном периоде (в рублях в месяц) нарастающим итогом с начала года, расчетный показатель;

70 - доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах);

$Ц_{mt}$ - средняя стоимость 1 кв. м жилья на первичном и вторичном рынке в среднем за отчетный период t нарастающим итогом с начала года (в рублях):

$$Ц_{mt} = \frac{Ц_{мп} + Ц_{мв}}{2}$$

54 - средняя площадь квартиры, кв. м;

C_{T_t} - процентная ставка по ипотечным жилищным кредитам в рублях в среднем за отчетный период t (в процентах в год) нарастающим итогом с начала года, источник данных - Банк России;

K_{nt} - средний срок выданных ипотечных жилищных кредитов в рублях в отчетном периоде t (в месяцах) нарастающим итогом с начала года, источник данных - Банк России;

35 - доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах домохозяйства (в процентах);

2,38 - средний размер домохозяйства по данным Микрореперисы населения 2015 года, утверждена Приказом Росстата от 22 февраля 2013 N 74 "О проведении федерального статистического наблюдения "Социально-демографическое обследование (микрореперисы населения) 2015 года";

$Doxt$ - среднедушевые денежные доходы населения в отчетном периоде t (рублей в месяц) нарастающим итогом с начала года, источник данных - Федеральная служба государственной статистики;

$Doх_{баз}$ - среднедушевые денежные доходы населения за отчетный период базового года (год, за который доступно распределение населения по уровню среднедушевого денежного дохода) (рублей в месяц) нарастающим итогом с начала года, источник данных - Федеральная служба государственной статистики.

8. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство - ежемесячно, не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за отчетным, за декабрь не позднее первого марта года, следующего за отчетным.

8.1. В случае отсутствия ежемесячной информации по компонентам "Среднедушевые денежные доходы населения", "Распределение населения по величине среднедушевых денежных доходов" (далее - компоненты) при расчете показателя в отчетном периоде учитываются квартальные значения компонентов.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ, КУПИВШИХ ЖИЛОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ ПО ДОГОВОРАМ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИЛИ ЗАРЕГИСТРИРОВАВШИХ
ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА УЧАСТИЯ
В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Количество семей, купивших жилое помещение по договорам купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве", предусмотренного пунктом 18.3 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

4. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на седьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на седьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

5. Показатель рассчитывается на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации за отчетный период календарного года на основе данных, предоставленных Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии.

Единица измерения Показателя - тысяча семей.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$КС_{дкп} = (Дкп + Дду) / 1,5$, где:

КС_{дкп} - количество семей, купивших жилое помещение по договорам купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве, тыс. семей;

Дкп - количество зарегистрированных прав собственности граждан Российской Федерации на основании договоров купли-продажи (мены) за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. единиц;

Дду - количество зарегистрированных прав собственности граждан Российской Федерации на основании договоров участия в долевом строительстве за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. единиц;

1,5 - поправочный коэффициент. Для целей настоящей Методики принимается гипотеза о том, что количество семей, купивших жилое помещение на указанных основаниях, в 1,5 раза меньше зарегистрированных прав собственности.

7. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство ежемесячно - не позднее седьмого рабочего дня месяца, следующего за отчетным, ежегодно - не позднее седьмого рабочего дня года, следующего за отчетным.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ, ПОСТРОИВШИХ
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ЗА СЧЕТ СОБСТВЕННЫХ
И ПРИВЛЕЧЕННЫХ СРЕДСТВ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Количество семей, построивших индивидуальный жилой дом за счет собственных и привлеченных средств", предусмотренного пунктом 18.4 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

4. Срок предоставления (распространения; официальной статистической информации ежемесячно - на двадцать пятый день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на пятый рабочий день февраля), ежегодно - двадцатого февраля.

5. Показатель рассчитывается на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации на основе данных, предоставленных Федеральной службой государственной статистики о количестве индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и привлеченных средств, формирование которых осуществляется по форме федерального статистического наблюдения N ИЖС "Сведения о построенных населением жилых домах", утвержденной Приказом Росстата от 15 июля 2020 г. N 383 "Об утверждении форм федерального статистического наблюдения для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством".

Единица измерения Показателя - тысяча семей.

6. Для целей расчета Показателя принимается гипотеза о том, что один жилой дом построен одной семьей.

7. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство - ежемесячно, не позднее пятнадцатого дня месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ, ПОЛУЧИВШИХ ЖИЛОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок ежемесячного расчета показателя "Количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма", предусмотренного пунктом 18.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Показатель формируется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации на основе данных, предоставленных Федеральной службой государственной статистики о количестве семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма нарастающим итогом с начала года, формирование которых осуществляется по форме N 4-соцнайм "Сведения о количестве семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма", утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 27 ноября 2020 г. N 735.

Единица измерения Показателя - тысяча семей.

4. Значение Показателя принимается равным количеству семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма, сведения о которых предоставлены Федеральной службой государственной статистики.

5. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство - ежемесячно, на четырнадцатый день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на четырнадцатый рабочий день января), ежегодно - на четырнадцатый рабочий день после отчетного года.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОВЛЕЧЕННЫХ В ОБОРОТ В ЦЕЛЯХ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства", предусмотренного пунктом 7.1 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

Единица измерения Показателя - миллион квадратных метров.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на десятый день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на восьмой рабочий день января), ежегодно - на восьмой рабочий день года следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

5. Градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства - общая площадь жилых помещений в объектах капитального строительства жилого назначения, размещение которых допускается на земельных участках, основной вид разрешенного использования которых допускает их использование в целях строительства многоквартирных жилых домов или жилых домов блокированной застройки, в отношении которых выдан градостроительный план земельного участка, рассчитанная в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, без учета общей площади жилых помещений в объектах капитального строительства жилого назначения, в отношении которых действуют разрешения на строительство.

Показатель формируется на основе данных, предоставленных органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$\text{ГрП РФ}_{\text{год}} = \sum_{m=1}^{12} \text{ГрПмес.РФ}_m, \text{ где:}$$

ГрПмес.РФ_м - градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в целом по Российской Федерации в отчетные месяцы, млн. кв. м;

м - календарный месяц;

$$\text{ГрП}_{\text{мес.РФ}_m} = \sum_{s=1}^n \text{ГрПмес.Суб.РФ}_{sm}, \text{ где:}$$

ГрПмес.Суб.РФsm - градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в s-м субъекте Российской Федерации за месяц m, млн. кв. м;

s - субъект Российской Федерации;

n - количество субъектов Российской Федерации.

ГрПмес Суб.РФsm = Sгпзу - Spc, где:

Sгпзу - общая площадь жилых помещений в объектах капитального строительства жилого назначения, размещение которых допускается на земельных участках, основной вид разрешенного использования которых допускает их использование в целях строительства многоквартирных жилых домов или жилых домов блокированной застройки, в отношении которых выдан градостроительный план земельного участка, рассчитанная в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, в s-м субъекте Российской Федерации за месяц m, млн. кв. м;

Spc - общая площадь жилых помещений в объектах капитального строительства жилого назначения, в отношении которых по состоянию на конец отчетного месяца действуют разрешения на строительство, в s-м субъекте Российской Федерации за месяц m, млн. кв. м.

7. Периодичность предоставления информации по показателю в Министерство - ежемесячно, на восьмой день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на шестой рабочий день января), ежегодно - на шестой рабочий день года, следующего за отчетным, по следующей формуле:

$$\text{ГрП Суб.РФ}_{\text{год}} = \sum_{m=1}^{12} \text{ГрПмес.Суб.РФ}_{sm}, \text{ где:}$$

ГрП Суб.РФгод - среднее значение градостроительного потенциала земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в s-м субъекте Российской Федерации за отчетный период, млн. кв. м;

m - календарный месяц.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ,
ПЕРЕСЕЛЕННЫХ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ АДРЕСНЫХ ПРОГРАММ
В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "О ФОНДЕ СОДЕЙСТВИЯ
РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА", ИНЫХ
ПРОГРАММ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
БЕЗ УЧЕТА СЕМЕЙ, КОТОРЫЕ ВЫБРАЛИ В КАЧЕСТВЕ СПОСОБА
ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПОЛУЧЕНИЕ
ВОЗМЕЩЕНИЯ В ДЕНЕЖНОЙ ФОРМЕ, И СЕМЕЙ, ПЕРЕСЕЛЕННЫХ
В ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета показателя "Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ в соответствии с Федеральным законом "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме", предусмотренного пунктом 18.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

4. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на седьмой рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на седьмой рабочий день года, следующего за отчетным.

5. Показатель рассчитывается на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации за отчетный период календарного года на основе данных, предоставленных государственной корпорацией - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Единица измерения - тысяча семей.

6. Значение Показателя принимается равным количеству семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации соответствующих региональных адресных программ, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме, и семей, переселенных в жилые помещения жилищного фонда социального использования.

7. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство ежемесячно - не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за отчетным, ежегодно - не позднее пятого рабочего дня года, следующего за отчетным.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ, УЛУЧШИВШИХ ЖИЛИЩНЫЕ
УСЛОВИЯ ИНЫМИ МЕТОДАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПРОВЕДЕНИЯ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ИЛИ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ
НА ОСНОВАНИИ СПРАВКИ О ПОЛНОЙ ВЫПЛАТЕ ПАЕВОГО ВЗНОСА
ЧЛЕНОМ ЖИЛИЩНОГО, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО, ИНОГО КООПЕРАТИВА"**

1. Настоящая Методика определяет порядок ежемесячного расчета показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия иными методами, в том числе за счет проведения капитального ремонта или регистрации прав собственности на основании справки о полной выплате певого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного кооператива", предусмотренного пунктом 18.5 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (далее - Показатель).

2. Настоящая Методика разработана с целью обеспечения оперативного анализа достижения целевого показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", предусмотренного пунктом 1.2 раздела 3 паспорта национального проекта "Жилье и городская среда".

3. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

4. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на двадцать пятый день месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на пятый рабочий день февраля), ежегодно - двадцатого февраля.

5. Показатель формируется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью нарастающим итогом в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации на основе данных, представленных:

государственной корпорацией - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства о количестве семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

Росреестром о количестве жилых помещений, в отношении которых зарегистрировано право собственности граждан на основании справки о полной выплате певого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного специализированного потребительского кооператива;

субъектами Российской Федерации - в части государственных, региональных и муниципальных программ (программы реновации, поддержки отдельных категорий граждан в улучшении жилищных условий).

Единица измерения Показателя - тысяча семей.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$K_{\text{Сим}} = K_{\text{Скап}} + K_{\text{Спв}} + K_{\text{Срег}},$$

где:

$K_{\text{Сим}}$ - количество семей, улучшивших жилищные условия иными методами, в том числе за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах или регистрации права собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного потребительского кооператива, в рамках государственных, региональных и муниципальных программ (программы реновации, поддержки отдельных категорий граждан в улучшении жилищных условий, иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда) за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей;

КСкап - количество семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей;

КСпв - количество семей, улучшивших жилищные условия за счет регистрации права собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного потребительского кооператива, из расчета одна семья, улучшившая жилищные условия, на одну запись о регистрации права собственности на жилое помещение, без учета семей, получивших жилье по договорам купли-продажи, участия в долевом строительстве, социального найма или аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года, или в результате переселения из аварийных домов. Для целей настоящей методики принимается гипотеза о том, что количество семей, улучшивших жилищные условия за счет регистрации прав собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного кооператива, соответствует количеству зарегистрированных прав собственности по указанному основанию за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей;

КСрег - количество семей, улучшивших жилищные условия в рамках государственных, региональных и муниципальных программ (программы реновации, поддержки отдельных категорий граждан в улучшении жилищных условий, иных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда) за отчетный период нарастающим итогом с начала года, тыс. семей.

7. Периодичность предоставления информации для расчета Показателя в Министерство - ежемесячно, не позднее двадцатого дня месяца, следующего за отчетным (за декабрь - первого февраля), ежегодно - первого февраля.

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ИНДЕКС КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ"

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета и установления целевых значений Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Индекс качества городской среды" (далее - Показатель), предусмотренного паспортом федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом внесенных в него изменений), национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации".

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 1 апреля года, следующего за отчетным.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия и значения переменных формулы расчета Показателя, предусмотренной пунктом 5 настоящей Методики, рассчитанные в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2019 г. N 510-р (далее - Методика формирования индекса качества городской среды).

2.1. Город - населенный пункт, имеющий статус города в соответствии с нормативным правовым актом, принятым субъектом Российской Федерации.

2.2. Индекс города представляет собой цифровое значение (в баллах) состояния городской среды, полученное в результате комплексной оценки количественных и поддающихся измерению индикаторов, характеризующих уровень комфорта проживания в соответствующем городе.

2.3. Индекс субъекта Российской Федерации представляет собой цифровое значение (в баллах) интегрированного индекса, основанного на индексах городов, присвоенных городам, находящимся на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, и рассчитывается путем определения среднего значения индексов городов субъекта Российской Федерации.

2.4. Индекс качества городской среды по Российской Федерации представляет собой цифровое значение (в баллах) интегрированного индекса, основанного на индексах городов Российской Федерации, и рассчитывается путем определения среднего значения индексов городов Российской Федерации.

3. Для расчета Показателя используются данные листов оценки субъектов Российской Федерации, ежегодно формируемых Министерством в соответствии с пунктом 20 Методики формирования индекса качества городской среды.

4. Целевые значения Показателя для субъектов Российской Федерации устанавливаются на уровне, определенном для показателя "Индекс качества городской среды" в приложении "Показатели федерального проекта по субъектам Российской Федерации" к паспорту федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом внесенных в него изменений).

5. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N_k = \frac{\sum_{i=1}^n N_{ki}}{n}$$

где:

N_k - индекс качества городской среды по Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) за отчетный год k , в баллах (округляется до целого значения);

N_{ki} - индекс i -го города за отчетный год k , в баллах;

n - количество городов, в отношении которых формируется индекс качества городской среды в отчетном году в целом по Российской Федерации, субъекту Российской Федерации.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "ДОЛЯ ГОРОДОВ С БЛАГОПРИЯТНОЙ СРЕДОЙ
ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ГОРОДОВ (ИНДЕКС КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ
СРЕДЫ - ВЫШЕ 50%)"**

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета и установления целевых значений Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) показателя "Доля городов с благоприятной средой от общего количества городов (индекс качества городской среды - выше 50%)" (далее - Показатель), предусмотренного паспортом федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом внесенных в него изменений), национального проекта "Жилье и городская среда", утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 г. N 16 (с учетом внесенных в него изменений), и разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации".

1.1. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с годовой периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации.

При формировании официальной статистической информации по Показателю на федеральном уровне с ежемесячной периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации фактическое значение Показателя принимается равным фактическому значению, рассчитанному за последний отчетный период.

1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 20 число месяца, следующего за отчетным месяцем; за отчетный год - 10 апреля года, следующего за отчетным годом. Значения Показателя за январь - март текущего года подлежат корректировке в срок до 15 апреля текущего года по итогам формирования индекса качества городской среды за отчетный год и определения количества городов с благоприятной городской средой в Российской Федерации (субъекте Российской Федерации) в отчетном году.

1.3. Субъектом официального статистического учета, формирующим официальную статистическую информацию по Показателю, является Министерство.

2. Для целей настоящей Методики используются понятия и значения переменных формулы расчета Показателя, предусмотренной пунктом 5 настоящей Методики, рассчитанные в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2019 г. N 510-р (далее - Методика формирования индекса качества городской среды).

2.1. Город - населенный пункт, имеющий статус города в соответствии с нормативным правовым актом, принятым субъектом Российской Федерации.

2.2. Индекс города представляет собой цифровое значение (в баллах) состояния городской среды, полученное в результате комплексной оценки количественных и поддающихся измерению индикаторов, характеризующих уровень комфорта проживания в соответствующем городе.

2.3. Благоприятная городская среда - уровень качества городской среды, устанавливаемый в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды, при котором количество набранных баллов составляет более 50 процентов максимально возможного количества баллов.

3. Для расчета Показателя используются данные листов оценки субъектов Российской Федерации, ежегодно формируемых Министерством в соответствии с пунктом 20 Методики формирования индекса качества городской среды.

4. Целевые значения Показателя для субъектов Российской Федерации устанавливаются на уровне, определенном для показателя "Индекс качества городской среды" в приложении "Показатели федерального проекта по субъектам Российской Федерации" к паспорту федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (с учетом внесенных в него изменений).

5. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$D_{\text{бг}} = \frac{K_{\text{бг}}}{K_{\text{г}}} \times 100\%,$$

где:

$D_{\text{бг}}$ - доля городов с благоприятной средой от общего количества городов (индекс качества городской среды - выше 50%) по Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) за отчетный период в процентах (округляется до целого значения);

$K_{\text{бг}}$ - количество городов с благоприятной городской средой в Российской Федерации (субъекте Российской Федерации), единиц;

$K_{\text{г}}$ - количество городов в Российской Федерации (субъекте Российской Федерации), единиц.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО МЕРОПРИЯТИЙ, УКАЗАННЫХ
В СТАТЬЕ 5.2 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНА ВОЗМОЖНОСТЬ
ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящая Методика определяет расчет показателя "Количество мероприятий, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых предусмотрена возможность их осуществления в электронной форме при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства", предусмотренного подпунктом 3.3 раздела 2 паспорта федерального проекта "Жилье", утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 г. N 3 (далее - Показатель).

2. Формирование официальной статистической информации по Показателю осуществляется на федеральном уровне с ежемесячной и годовой периодичностью в целом по Российской Федерации за отчетный период.

Единица измерения показателя - единица.

3. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации ежемесячно - на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным, ежегодно - на пятый рабочий день года, следующего за отчетным.

4. Субъектом официального статистического учета, ответственным за формирование и предоставление (распространение) информации по Показателю, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Для целей настоящей Методики используется основное понятие:

мероприятия, указанные в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых предусмотрена возможность их осуществления в электронной форме при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства - мероприятия, осуществляемые застройщиком, техническим заказчиком, федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и (или) иными организациями в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства, ввода такого объекта в эксплуатацию, а также государственной регистрации прав на него, порядок реализации которых содержит положения о возможности их осуществления в электронной форме.

6. Расчет Показателя осуществляется по формуле:

$$N = n1 + n2 + n3 + n4 + n5 + n6,$$

где:

N - количество мероприятий, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых предусмотрена возможность их осуществления в электронной форме при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, ед.;

n1 - количество мероприятий, связанных с приобретением прав на земельный участок, в том числе предоставляемый из земель, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, порядок реализации которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления мероприятий в электронной форме, ед.;

п2 - количество мероприятий, связанных с утверждением или выдачей необходимых для выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства сведений, документов, материалов, порядок реализации которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления мероприятий в электронной форме, ед.;

п3 - количество мероприятий, связанных с выполнением инженерных изысканий и осуществлением архитектурно-строительного проектирования, порядок реализации которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления мероприятий в электронной форме, ед.;

п4 - количество мероприятий, связанных со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, вводом в эксплуатацию объекта капитального строительства, порядок реализации которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления мероприятий в электронной форме, ед.;

п5 - количество мероприятий, связанных с государственным кадастровым учетом и (или) государственной регистрацией прав на построенный, реконструированный объект капитального строительства (помещение, машино-место), порядок реализации которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления мероприятий в электронной форме, ед.;

п6 - количество мероприятий, осуществляемых для реализации проектов по строительству объектов капитального строительства при комплексном развитии территории, предусмотренных частью 8 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядок реализации которых, утвержденный нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержит положения о возможности осуществления мероприятий в электронной форме, ед.

7. Источником информации для Показателя является статья 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие порядок реализации мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, указанных в статье 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.