

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 30 декабря 2021 г. N 58202-СМ/09

С 1 января 2022 года в соответствии с поправками в статью 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", внесенными Федеральным законом от 2 июля 2021 г. N 360-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" вступает в силу обязанность заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) формирования и подписания документов о приемке, оформляемых в ходе исполнения государственных и муниципальных контрактов, в электронной форме в единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС).

В рамках проводимой работы по внедрению электронного активирования строительных работ в ЕИС в сфере закупок, Минстроем России совместно с Минфином России, Федеральным казначейством, ФНС России, ФАС России разработана единая методология активирования строительных работ по укрупненным позициям сметы контракта и возможности утверждения формы Акта о приемке выполненных работ (далее - Акт).

Подготовлены соответствующие изменения в Приказ от 14 января 2020 г. N 9/пр "Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и информационной карты типовых условий контракта" в части дополнения в состав приложения формы Акта, а также в Приказ от 23 декабря 2019 г. N 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства".

До утверждения указанных изменений, рекомендуется использовать формы сметы контракта и акта выполненных работ, согласно приложению, к настоящему письму.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

Приложение N 1
к изменениям, которые вносятся в приказ Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 14 января 2020 г. N 9/пр

"Приложение N 3

к Типовым условиям государственного или муниципального контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 января 2020 г. N 9/пр
(рекомендуемый образец)

Акт о приемке выполненных работ N ____ от ____
 Исправление <1> N ____ от ____

Инвестор <2> _____

Заказчик <3> _____

Подрядчик <4> _____

Контракт _____

Наименование объекта <5> _____

Место выполнения работ _____

Отчетный период с _____ по _____

В соответствии с условиями контракта от ____ г. N _____ Подрядчиком выполнены конструктивные решения (элементы), комплексы (виды) работ, обеспечена поставка, разгрузка, складирование и хранение материалов, изделий, конструкций и оборудования (далее соответственно - решения (элементы), работы, услуги, оборудование), а Заказчиком приняты решения (элементы), работы, услуги, оборудование, а также затраты:

Номер		Наименование решений (элементов), работ, услуг, затрат, оборудования	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена на единицу измерения без НДС, руб.	Стоимость, руб. <6>	Страна происхождения товара (оборудования) <7>
по порядку	позиции по смете контракта						
1	1а	2	3	4	5	6	7
		Всего по акту стоимость без НДС	x	x	x		x
		Сумма НДС (ставка <N>%)	x	x	x		x
		Всего по акту общая стоимость	x	x	x		x

Приложение (при необходимости): дополнительные документы, содержащие детализацию выполненных работ.

Подрядчик

Заказчик

Дата сдачи _____

Дата принятия _____

(должность)(ФИО (последнее при наличии))(подпись)(должность)(ФИО (последнее при наличии))(подпись)

Иные лица, ответственные за приемку результатов выполненных работ

(должность) (ФИО (последнее при наличии) (подпись)

<1> Указывается в случае внесения исправлений в соответствии с частью 14 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; 2021, N 27, ст. 5188) (далее - Федеральный закон).

<2> Указывается в случае осуществления капитальных вложений инвестором в соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, N 9, ст. 1096; 2020, N 50, ст. 8074).

<3> Указывается наименование и место нахождения Заказчика.

<4> Указывается информация о Подрядчике, предусмотренная подпунктами "а", "г" и "е" части 1 статьи 43 Федерального закона.

<5> Указывается наименование объекта капитального строительства, наименование объекта закупки, идентификационный код закупки.

<6> В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате "стоимость без НДС (стоимость с НДС)".

<7> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

Приложение N 4
к Типовым условиям государственного
или муниципального контракта,
предметом которого является
выполнение работ по строительству
(реконструкции) объекта капитального
строительства, утвержденным приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 14 января 2020 г. N 9/пр
(рекомендуемый образец)

Акт о приемке выполненных работ N ____ от ____

Исправление <1> N ____ от ____

Инвестор <2> _____

Заказчик <3> _____

Подрядчик <4> _____

Контракт _____

Наименование объекта <5> _____

Место выполнения работ

Отчетный период с _____ по _____

В соответствии с условиями контракта от г. N _____ Подрядчиком выполнены конструктивные решения (элементы), комплексы (виды) работ, обеспечена поставка, разгрузка, складирование и хранение материалов, изделий, конструкций и оборудования (далее соответственно - решения (элементы), работы, услуги, оборудование), а Заказчиком приняты указанные решения (элементы), работы, услуги, оборудование, а также затраты:

Номер по порядку	Наименование решений (элементов), комплексов (видов) работ, затрат, оборудования	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена на единицу измерения без НДС, руб.	Цена по контракту (контрактная цена), руб. <6>	Выполнено с начала выполнения работ		Выполнено за отчетный период		Страна происхождения товара (оборудования) <7>
						Количество (объем работ)	Стоимость, руб. <6>	Количество (объем работ)	Стоимость, руб. <6>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по акту без НДС	x	x	x	x	x		x		x
	Сумма НДС (ставка <N>%)	x	x	x	x	x		x		x
	Всего по акту общая стоимость	x	x	x	x	x		x		x
	Сумма удержаний	x	x	x	x	x		x		x
	Всего к оплате	x	x	x	x	x		x		x

Приложение (при необходимости): дополнительные документы, содержащие детализацию выполненных работ

Подрядчик

Заказчик

Дата сдачи _____

Дата принятия _____

(должность)(ФИО (последнее при наличии))(подпись)(должность)(ФИО (последнее при наличии))(подпись)

Иные лица, ответственные за приемку результатов выполненных работ

(должность) (ФИО (последнее при наличии) (подпись)

<1> Указывается в случае внесения исправлений в соответствии с частью 14 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; 2021, N 27, ст. 5188) (далее - Федеральный закон).

<2> Указывается в случае осуществления капитальных вложений инвестором в соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, N 9, ст. 1096; 2020, N 50, ст. 8074).

<3> Указывается наименование и место нахождения заказчика.

<4> Указывается информация о подрядчике, предусмотренная подпунктами "а", "г" и "е" части 1 статьи 43 Федерального закона.

<5> Указывается наименование объекта капитального строительства, наименование объекта закупки, идентификационный код закупки.

<6> В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате "стоимость без НДС (стоимость с НДС)".

<7> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств".

Приложение N 1
к изменениям, которые вносятся
в приказ Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 23 декабря 2019 г. N 841/пр

"Приложение N 6

к Порядку определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (рекомендуемый образец)

Проект сметы контракта (наименование объекта)

N п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования <1>	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб <3>	Страна происхождения оборудования <4>
1	2	3	4	5	6	7
	Итого:					
	Сумма НДС (ставка <N>%) по позициям: <2>					
	Всего с НДС:					

Заказчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

<1> Указывается в случае выделения оборудования отдельной строкой в соответствии с подпунктом "б" пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 февраля 2020 г., регистрационный N 57401).

<2> В случае если ставка НДС по позициям сметы контракта имеет различные значения, то одновременно указываются позиции по проекту сметы контракта, для которых такие ставки применяются.

<3> Указывается (в рублях) стоимость, определенная как произведение значений граф 4 и 5 Проекта сметы контракта.

<4> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

Приложение N 2
к изменениям, которые вносятся в приказ Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 23 декабря 2019 г. N 841/пр

"Приложение N 1

к Методике составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (рекомендуемый образец)

Смета контракта
(наименование объекта)

N п/п <1>	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования <1>	Единица измерения <1>	Количество (объем работ) <1>	Цена на единицу измерения, без НДС руб. <3>	Стоимость всего, руб. <4>	Страна происхождения оборудования <5>
1	2	3	4	5	6	7
	Итого:					
	Сумма НДС (ставка <N>%) по позициям: <2>					
	Всего с НДС:					

Заказчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

<1> Заполняется в соответствии с проектом сметы контракта без изменения содержания.

<2> В случае если ставка НДС по позициям сметы контракта имеет различные значения, то одновременно указываются позиции по смете контракта, для которых такие ставки применяются.

<3> Цена на единицу измерения, стоимость определяются (в рублях) путем уменьшения соответственно цены на единицу измерения, стоимости, указанных в проекте смете контракта, пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта, предложенному подрядчиком.

<4> Указывается (в рублях) стоимость, определенная как произведение значений граф 4 и 5 Сметы контракта.

<5> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

Приложение N 2
к Методике составления сметы контракта, предметом которого
являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства,
утвержденной приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 23 декабря 2019 г. N 841/пр
(рекомендуемый образец)

Смета контракта (с учетом изменения) наименование объекта)

N п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования <1>, <2>	Единица измерения	Количество <1> (объем работ)		Цена на единицу измерения, без НДС руб.		Стоимость всего, руб. <4>		Страна происхождения оборудования <5>
			Первоначальный	С учетом корректировок	Первоначальный	С учетом корректировок и <3>	Первоначальный	С учетом корректировок	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого:								
	Сумма НДС (ставка <N>%) по позициям:								

<4>									
Всего с НДС:									

Заказчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

 <1> Указывается в случае выделения оборудования отдельной строкой в соответствии с подпунктом "б" пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 февраля 2020 г., регистрационный N 57401).

<2> Указываются конструктивные решения (элементы), комплексы (виды) работ, оборудование с учетом изменений (исключения и (или) включения).

<3> Указанная графа заполняется в случае, если в состав конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ, оборудования в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией включены ранее не предусмотренные такой проектной документацией, рабочей документацией работы, оборудование или исключены. В случае изменения исключительно объемов работ, количества оборудования цена конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ, оборудования за единицу измерения не подлежит изменению.

<4> В случае если ставка НДС по позициям сметы контракта имеет различные значения, то одновременно указываются позиции по смете контракта, для которых такие ставки применяются.

<5> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.