



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

ПРИКАЗ

24.12.2021

№ МКЭ-ОЭ/М-113

Об утверждении норм
накладных расходов и
сметной прибыли на
2022 год

В соответствии с пунктом 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с **1 января 2022 года** «Нормы накладных расходов и сметной прибыли» (Приложение).
2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

В.В.Леонов

Приложение к приказу Комитета
города Москвы по ценовой политике
в строительстве и государственной
экспертизе проектов

от «14» декабря 2021 г.

№ МКЭ-ОЭ/М-113

Таблица
нормативов накладных расходов и сметной прибыли
на 01.01.2022

№ п/п	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
1	2	3	4
	I. Строительные и монтажные работы		
1.01	Земляные работы, выполняемые: механизированным способом	94	51
1.02	Земляные работы, выполняемые: вручную	87	41
2	Буровзрывные работы	119	56
3	Свайные работы	122	76
4	Закрепление грунтов, опускные колодцы	70	55
5	Бетонные, железобетонные конструкции монолитные	94	66
6	Бетонные и железобетонные конструкции сборные	127	57
7.01	Комплекс работ по монтажу конструкций крупнопанельных жилых домов, возводимых ДСК: нулевой цикл, подземная часть	127	60
7.02	Комплекс работ по монтажу конструкций крупнопанельных жилых домов, возводимых ДСК: надземная часть	134	90
8	Конструкции из кирпича и блоков	94	41
9	Металлические конструкции	72	51
10	Деревянные конструкции	89	41
11	Полы	89	41
12	Кровли	89	41
13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	87	41
14	Конструкции в сельском строительстве (строительство теплиц)	87	41
15	Отделочные работы (малярные, штукатурные, стекольные, облицовочные, обойные, лепные)	90	42
16	Санитарно-технические работы внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	103	46
17	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	109	54
18	Теплоизоляционные работы	81	41
19	Автомобильные дороги	134	55
19.1	Тротуары, дорожки и площадки	109	41

№ п/п	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
1	2	3	4
20	Железные дороги	98	60
21	Мосты, трубы и путепроводы	96	65
22	Городские транспортные тоннели и подземные переходы	107	41
23.1	Метрополитен: закрытый способ работ	125	52
23.2	Метрополитен: открытый способ работ	108	45
24	Линии электропередачи	94	41
25	Сооружения связи	92	41
26	Прокладка и монтаж сетей связи	92	41
27	Монтаж радиотелевизионного оборудования	92	41
28	Берегоукрепительные работы, гидротехнические сооружения	92	55
29	Промышленные печи, трубы	90	64
30	Озеленение	105	48
31	Монтаж оборудования	70	43
31.1	Монтаж электротехнических установок	92	43
32	Пусконаладочные работы	70	41
33	Другие строительные работы	87	41
	II. Ремонтно-строительные работы		
34	Земляные работы, выполняемые ручным способом	75	41
35	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	70	41
36	Бетонные и железобетонные сборные конструкции	113	41
37	Металлические конструкции	70	41
38	Деревянные конструкции	87	41
39	Полы	87	41
40	Кровли	87	41
41	Отделочные работы: малярные, штукатурные, стекольные, обойные, облицовочные	83	41
42	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	90	41
43	Электромонтажные работы	79	41
43.1	Монтажные работы	70	41
44	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	96	41
45	Дорожные работы	115	41
46	Другие ремонтно-строительные работы (усиление конструкций, кладка стен из штучных материалов, устройство лесов и др.)	75	41
47	Разборка конструкций и систем инженерного оборудования зданий и сооружений	70	41
48	Озеленение	92	41
	III. Реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры		
49	Архитектурно-художественные и декоративно-прикладные работы	90	41

№ п/п	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
1	2	3	4
50	Кровли	87	41
51	Конструкции из камня и кирпича	75	41
52	Металлические конструкции и изделия	70	41
53	Деревянные конструкции и изделия	87	41
	IV. Эксплуатация строительных машин		
54	Эксплуатация строительных машин	95	65