



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.06.2022

№ 133-р

**Об утверждении Индексов
пересчета сметной стоимости
строительства объекта
на июль 2022 года**

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на июль 2022 года (далее – Индексы).

2. Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.В.Жемякин

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 30.06.2022 № 133-р

ИНДЕКСЫ
пересчета сметной стоимости строительства объекта
на июль 2022 года

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на июль 2022 года

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	31,063	13,158	10,631
2	Панельные здания и сооружения	31,063	13,158	8,946
3	Кирпичные здания и сооружения	31,063	13,158	11,909
4	Монолитные здания и сооружения	31,063	13,158	11,069
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	31,063	13,158	10,337
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	31,063	13,158	9,530
7	Деревянные здания и сооружения	31,063	13,158	9,411

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на июль 2022 года

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	31,063	14,059	9,590
2.1	Фундаменты ленточные	31,063	14,628	10,394
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	31,063	13,861	10,740
3	Несущие и ограждающие конструкции	31,063	12,695	8,634

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	из сборного бетона и железобетона			
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	31,063	12,580	8,749
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	31,063	11,523	7,643
5.1	Строительные металлические конструкции	31,063	12,393	10,062
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	31,063	13,086	15,299
6	Конструкции из кирпича и блоков	31,063	13,175	10,188
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	31,063	13,175	7,041
8	Заполнение дверных проемов	31,063	13,175	6,585
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	31,063	13,175	9,290
10	Деревянные конструкции	31,063	13,175	10,012
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	31,063	13,175	7,910
11.2	металлических и металлочерепичных	31,063	13,498	8,660
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	31,063	13,055	9,545
11.4	из асбестоцементных листов	31,063	13,121	10,311
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	31,063	13,175	9,073
12.1	паркетные полы различных типов	31,063	13,175	7,117
12.2	полы из досок и брусьев	31,063	13,175	12,780
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	31,063	13,175	9,826
12.4	полы из керамических плиток	31,063	13,175	7,617
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	31,063	13,175	7,793
12.6	то же, с устройством стяжки	31,063	13,175	7,721
12.7	полы асфальтобетонные	31,063	13,175	8,977
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	31,063	13,175	8,655
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	31,063	13,175	8,055

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	31,063	13,175	10,425
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	31,063	13,175	8,510
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	31,063	13,087	9,944
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	31,063	13,087	9,726
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	31,063	13,087	7,680
15.4	окраска фасадов	31,063	13,087	9,031
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	31,063	13,175	9,126
16.2	отопление - внутренние устройства	31,063	13,175	9,273
16.3	внутренний водопровод	31,063	13,175	8,222
16.4	внутренняя канализация и водостоки	31,063	13,175	7,414
16.5	газоснабжение	31,063	13,175	9,235
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	31,063	13,175	7,758
18	Электроосвещение (вариант с электро- плитами) и электросиловое оборудование	31,063	13,175	8,692
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	31,063	13,196	7,812
20	канализации	31,063	13,196	7,790
21	теплоснабжения	31,063	13,196	5,464
22	газоснабжения	31,063	13,196	7,959
23	электроснабжения	31,063	13,196	12,639
24	Линии электропередачи	31,063	11,977	9,799
25	Наружное освещение	31,063	14,462	9,644
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	31,063	13,348	15,265
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	31,063	13,196	8,832
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	31,063	14,029	7,510
26.4	устройство газонов	31,063	13,196	7,920

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
27	Комплекс работ по трамвайным путям	31,063	13,390	9,336
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	31,063	14,865	7,889
28	Устройство контактной сети	31,063	12,512	9,427
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	31,063	10,873	7,682
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	31,063	13,196	6,528
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	31,063	13,607	8,678
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	31,063	16,867	7,894
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	31,063	9,175	8,585
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	31,063	8,847	7,565
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	31,063	13,309	8,873
29.8	бетонные и плитные тротуары	31,063	4,245	6,298
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	31,063	14,021	10,398
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	31,063	12,556	8,036
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	31,063	12,556	5,907
29.12	укладка гранитного бордюра	31,063	12,556	6,754
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	31,063	12,515	9,891
31	Вентиляционные работы	31,063	13,673	5,423
32	Подводно-технические работы	31,063	16,479	11,468
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	31,063	13,803	13,078
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	31,063	15,154	8,389
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	31,063	17,205	12,994
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	31,063	14,301	10,851

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
35	Монтаж лифтов	31,063	11,431	9,213
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	31,063	15,014	14,615
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	31,063	13,175	7,666
38	Технологические трубопроводы	31,063	13,175	7,170
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	31,063	13,175	8,704
40	Монтаж оборудования, в целом	31,063	13,376	13,684
41	Пусконаладочные работы	31,063	-	-
42	Прочие работы	31,063	16,392	8,289
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹	31,063	11,983	7,170
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	31,063	12,933	8,406
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	31,063	13,607	10,062
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	31,063	16,867	7,800
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	31,063	11,551	9,347
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	31,063	10,613	7,980
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	31,063	13,016	9,330
43.7	плитные тротуары	31,063	4,245	6,312
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹	31,063	14,000	13,104
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹	31,063	14,771	11,589
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹	31,063	15,770	9,576
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	31,063	10,392	10,486
45.1	устройство верхнего строения пути	31,063	9,919	12,589
45.2	сооружение тоннелей	31,063	11,799	6,197

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	механизированным щитом			
45.3	сооружение выработок большого диаметра	31,063	13,175	11,134
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	31,063	12,848	10,109

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на июль 2022 года**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹	31,063	13,713	9,010
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	31,063	13,838	10,443
3	Фундаменты	31,063	14,224	8,175
4	Металлические конструкции	31,063	13,273	8,654
5	Конструкции из кирпича	31,063	15,096	9,604
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	31,063	13,685	10,777
7	Заполнение дверных проемов	31,063	13,685	7,169
8	Деревянные конструкции	31,063	13,685	9,835
9	Кровли металлические	31,063	14,667	8,642
10	Кровли рулонные из рубероида	31,063	14,667	8,448
11	Кровли из наплаваемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	31,063	14,667	7,136
12	Кровли из асбестоцементных листов	31,063	13,336	10,883
13	Паркетные полы	31,063	14,959	8,082
14	Полы из досок	31,063	14,959	10,749

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	31,063	14,959	6,243
16	Полы из керамических плиток	31,063	14,959	7,326
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	31,063	14,959	8,442
18	Полы бетонные и цементные	31,063	14,959	11,936
19	Полы асфальтобетонные	31,063	14,959	8,930
20	Внутренние отделочные работы	31,063	18,892	8,357
21	Фасады - штукатурка с окраской	31,063	13,289	10,651
22	Фасады - окраска, ремонт швов	31,063	13,289	9,594
23	Фасады - облицовка плиткой	31,063	13,289	9,494
24	Внутренние инженерные сети ЦО	31,063	13,406	11,198
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	31,063	13,406	7,225
26	Внутренняя канализация	31,063	13,406	7,225
27	Внутреннее газоснабжение	31,063	13,406	5,731
28	Наружные сети канализации	31,063	10,780	7,305
29	Наружные сети теплоснабжения	31,063	10,780	7,416
30	Наружные сети газоснабжения	31,063	10,780	8,839
31	Наружные сети водоснабжения	31,063	10,780	8,285
32	Вентиляция	31,063	13,406	5,562
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	31,063	13,479	14,583
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	31,063	12,776	12,142
35	Наружное освещение	31,063	13,479	9,065
36	Слаботочные устройства	31,063	12,445	8,387
37	Теплоизоляционные работы	31,063	13,406	10,563
38	Защита от коррозии	31,063	13,406	9,797
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	31,063	15,214	7,265
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	31,063	16,336	7,825
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	31,063	10,910	7,524
42	Озеленение и благоустройство	31,063	12,988	14,339
43	Монтаж лифтового оборудования	31,063	13,051	8,560
44	Пусконаладочные работы	31,063	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	31,063	-	-

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

**Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на июль 2022 года**

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
	Строительство в целом	14,063	10,631
1	Жилые дома кирпичные	14,653	11,909
2	Жилые дома монолитные	14,674	11,069
3	Жилые дома кирпично-монолитные	13,996	10,337
4	Жилые дома панельные серии 137.П	11,206	8,946
5	Жилые дома панельные серии 600.П	11,491	8,946
6	Жилые дома панельные серии 606.П	11,586	8,946
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	14,601	11,909
8	Поликлиники (панельные)	12,844	8,946
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	11,999	8,946
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	14,467	11,909
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	12,449	8,946
12	Объекты связи	10,249	8,946
13	Производственные здания и сооружения	10,943	9,530
14	Деревянные здания и сооружения	14,256	9,411
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	14,741	9,763
16	Наружные сети водопровода	9,706	7,812
17	Наружные сети канализации	12,905	7,790
18	Наружные сети теплоснабжения	7,776	5,464
19	Наружные сети газоснабжения	13,915	7,959
20	Дороги и тротуары	11,839	7,682

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	9,409	8,585
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	8,896	7,565
21	Озеленение всего, в том числе:	18,375	15,265
21.1	устройство газонов	16,290	7,920
21.2	посадки деревьев и кустарников	16,632	8,832
21.3	набивные дорожки и площадки	12,458	7,510
22	Наружное освещение	11,125	9,644
23	Наружные сети электроснабжения	15,446	12,639
24	Вывоз свалочных масс	7,309	10,975
25	Очистные сооружения	11,285	8,633
26	Устройство трамвайных путей	12,373	9,336
27	Устройство контактной сети	12,727	9,427
28	Автомагистрали и скоростные дороги ¹	12,336	7,170
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог ¹	10,288	9,347
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог ¹	9,570	7,980
2. По видам работ			
1	Земляные работы	19,655	9,590
2	Фундаменты ленточные	11,315	10,394
3	Фундаменты на свайных основаниях	13,674	10,740
4	Кирпичная кладка	14,555	10,188
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,773	8,749
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	10,094	7,643
6	Кровли	13,594	7,910
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	9,387	8,634
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	8,985	8,634
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,050	10,062
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	16,502	15,299
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	11,351	7,793

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
10	Полы паркетные	9,552	7,117
11	Полы из керамических плиток	14,847	7,617
12	Полы цементные и бетонные	16,325	9,826
13	Окна и двери балконные	8,601	7,041
14	Двери	9,275	6,585
15	Перегородки	14,325	9,290
16	Внутренняя отделка	16,138	8,055
17	Сантехнические работы внутренние	15,898	9,126
18	Электроосвещение	11,855	7,758
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	12,330	8,692
20	Телефонизация	18,279	9,240
21	Радиофикация	20,234	10,413
22	Вентиляционные работы	8,151	5,423
23	Разные работы	15,252	8,289
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	13,527	8,574
25	Монтаж лифтов	13,028	9,213
26	Технологические трубопроводы	10,175	7,170
27	Монтаж оборудования котельных	23,236	13,684
28	Теплоизоляционные работы	12,822	7,666
29	Пусконаладочные работы	31,063	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	21,265	10,486
30.1	устройство верхнего строения пути	16,122	12,589
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	12,640	6,197
30.3	сооружение выработок большого диаметра	20,834	11,134
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	16,823	10,109

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на июль 2022 года

Таблица № 5

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹	31,063	12,886	10,116
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	31,063	14,306	9,021
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	31,063	15,684	9,570
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	31,063	14,280	11,793
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	31,063	12,921	8,979
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	31,063	12,921	6,695
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	31,063	12,921	5,903
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	31,063	12,080	6,654
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	31,063	10,187	7,243
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	31,063	12,921	9,283
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	31,063	12,921	16,391
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	31,063	12,921	8,233
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	31,063	12,921	17,183
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	31,063	12,921	13,454
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	31,063	10,023	12,326
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	31,063	12,921	10,924
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	31,063	12,921	8,856
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	31,063	12,921	7,782

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	31,063	12,921	8,935
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	31,063	12,921	9,646
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	31,063	12,921	8,056
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	31,063	12,921	12,681
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	31,063	12,921	12,122
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	31,063	12,921	9,583
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	31,063	12,921	9,399
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	31,063	12,921	11,415
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	31,063	12,921	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	31,063	12,921	6,201
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	31,063	12,921	-
29	Разные работы	31,063	12,921	12,583
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	31,063	12,921	14,389
31	Художественная обработка металлических изделий	31,063	12,921	18,574
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	31,063	12,921	9,149
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	31,063	12,921	7,996
34	Реставрация живописи	31,063	12,921	11,328
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	31,063	12,921	6,323
36	Реставрация и воссоздание мозаики	31,063	12,921	5,280
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	31,063	12,851	8,653
38	Благоустройство: озеленение	31,063	12,614	11,557

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на июль 2022 года.**

Таблица № 6

№ п/п	Наименование отраслей строительства	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,10
2	Строительство объектов здравоохранения	7,15
3	Строительство объектов образования	6,59
4	Строительство объектов культуры	7,71
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,39
6	Строительство объектов электроснабжения	6,87
7	Строительство объектов теплоснабжения	7,49
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	5,68
9	Строительство объектов метрополитена	6,92

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 09.03.2022 № 33-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.