



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

09.08.2021 № 33267-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок,  
на III квартал 2021 года<sup>1</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
			Белгородская область	Владимирская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,00</u> 7,57	<u>6,01</u> -	<u>5,95</u> -	<u>6,20</u> -	<u>5,68</u> 6,08
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,78</u> 7,30	<u>7,23</u> -	<u>7,69</u> -	<u>7,29</u> -	<u>7,33</u> 7,25
	Панельные	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,76</u> 8,85	<u>6,14</u> -	<u>6,37</u> -	<u>6,47</u> -	<u>6,21</u> 6,69
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,15</u> 7,93	<u>7,51</u> -	<u>8,01</u> -	<u>7,61</u> -	<u>7,64</u> 7,62
	Монолитные	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,42</u> 7,44	<u>6,12</u> -	<u>6,04</u> -	<u>6,38</u> -	<u>6,07</u> 6,53
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,10</u> 8,00	<u>7,47</u> -	<u>7,96</u> -	<u>7,61</u> -	<u>7,62</u> 7,44
	Прочие	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,36</u> 7,75	<u>6,09</u> -	<u>6,08</u> -	<u>6,34</u> -	<u>5,98</u> 6,42
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,00</u> 7,72	<u>7,39</u> -	<u>7,87</u> -	<u>7,49</u> -	<u>7,52</u> 7,42

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Белгородская область	Владимирская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область	
Административные здания	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,71</u> 5,67	<u>5,35</u> -	<u>5,46</u> -	<u>5,78</u> -	<u>5,42</u> 5,84	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,37</u> 9,58	<u>8,73</u> -	<u>9,25</u> -	<u>8,83</u> -	<u>8,96</u> 8,80	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,26</u> 7,07	<u>5,87</u> -	<u>5,84</u> -	<u>6,18</u> -	<u>5,69</u> 6,11
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,23</u> 8,64	<u>8,64</u> -	<u>9,09</u> -	<u>8,76</u> -	<u>8,79</u> 8,72
	Школы	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,44</u> 6,87	<u>5,02</u> -	<u>5,22</u> -	<u>5,31</u> -	<u>5,11</u> 5,49
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,51</u> 8,98	<u>8,56</u> -	<u>9,31</u> -	<u>9,00</u> -	<u>9,02</u> 8,91
	Прочие	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,99</u> 7,01	<u>5,58</u> -	<u>5,63</u> -	<u>5,90</u> -	<u>5,50</u> 5,90
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,34</u> 8,77	<u>8,70</u> -	<u>9,17</u> -	<u>8,85</u> -	<u>8,88</u> 8,79
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,70</u> 6,20	<u>5,63</u> -	<u>5,57</u> -	<u>5,79</u> -	<u>5,27</u> 5,66
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,97</u> 9,87	<u>10,20</u> -	<u>10,76</u> -	<u>10,37</u> -	<u>10,42</u> 10,31
	Больницы	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,79</u> 7,16	<u>6,08</u> -	<u>6,39</u> -	<u>6,74</u> -	<u>6,17</u> 6,64
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,63</u> 8,19	<u>8,06</u> -	<u>8,52</u> -	<u>8,16</u> -	<u>8,21</u> 8,12

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
			Белгородская область	Владимирская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область
Прочие	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,39</u> 6,81	<u>5,92</u> -	<u>6,09</u> -	<u>6,39</u> -	<u>5,84</u> 6,28	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,66</u> 8,96	<u>9,00</u> -	<u>9,51</u> -	<u>9,13</u> -	<u>9,18</u> 9,08	
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,23</u> 6,90	<u>5,71</u> -	<u>5,88</u> -	<u>6,17</u> -	<u>5,89</u> 6,35	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,75</u> 9,04	<u>8,09</u> -	<u>8,50</u> -	<u>8,32</u> -	<u>8,31</u> 8,28	
Объекты культуры	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,45</u> 7,29	<u>6,24</u> -	<u>6,12</u> -	<u>6,44</u> -	<u>5,96</u> 6,37	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,84</u> 9,41	<u>9,18</u> -	<u>9,70</u> -	<u>9,29</u> -	<u>9,37</u> 9,24	
Котельные	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,20</u> 6,64	<u>5,74</u> -	<u>5,72</u> -	<u>6,32</u> -	<u>5,53</u> 5,94	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,21</u> 8,16	<u>7,73</u> -	<u>8,15</u> -	<u>7,82</u> -	<u>7,94</u> 7,92	
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,05</u> 7,31	<u>6,73</u> -	<u>6,80</u> -	<u>6,97</u> -	<u>6,38</u> 6,86	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,49</u> 11,12	<u>9,73</u> -	<u>10,30</u> -	<u>9,98</u> -	<u>10,11</u> 10,00	
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,42</u> 8,15	<u>7,85</u> -	<u>8,15</u> -	<u>8,34</u> -	<u>7,84</u> 8,58	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,51</u> 11,05	<u>9,62</u> -	<u>10,22</u> -	<u>9,98</u> -	<u>10,07</u> 9,91	

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Белгородская область	Владимирская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,14</u> 4,21	<u>4,15</u> -	<u>4,23</u> -	<u>4,16</u> -	<u>4,12</u> 4,46
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,80</u> 9,83	<u>9,15</u> -	<u>9,69</u> -	<u>9,30</u> -	<u>9,50</u> 9,18
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,90</u> 7,19	<u>6,68</u> -	<u>6,92</u> -	<u>7,02</u> -	<u>6,91</u> 7,47
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,06</u> 10,10	<u>9,42</u> -	<u>9,97</u> -	<u>9,56</u> -	<u>9,77</u> 9,42
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,91</u> 4,71	<u>4,97</u> -	<u>4,87</u> -	<u>4,88</u> -	<u>4,76</u> 5,14
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,73</u> 10,21	<u>9,19</u> -	<u>9,72</u> -	<u>9,25</u> -	<u>9,53</u> 9,24
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,16</u> 5,31	<u>4,95</u> -	<u>5,06</u> -	<u>5,07</u> -	<u>5,14</u> 5,55
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,83</u> 7,78	<u>7,34</u> -	<u>7,72</u> -	<u>7,45</u> -	<u>7,55</u> 7,58
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,62</u> 4,17	<u>3,51</u> -	<u>3,55</u> -	<u>3,64</u> -	<u>3,36</u> 3,62
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,77</u> 7,84	<u>7,27</u> -	<u>7,65</u> -	<u>7,38</u> -	<u>7,48</u> 7,47
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,24</u> 5,36	<u>5,10</u> -	<u>5,18</u> -	<u>5,25</u> -	<u>5,25</u> 5,67
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,34</u> 6,38	<u>5,78</u> -	<u>6,20</u> -	<u>6,02</u> -	<u>6,02</u> 6,03

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Белгородская область	Владимирская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,19</u> 5,26	<u>5,03</u> -	<u>4,94</u> -	<u>5,06</u> -	<u>4,94</u> 5,33
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,33</u> 6,37	<u>5,78</u> -	<u>6,20</u> -	<u>6,02</u> -	<u>6,02</u> 6,03
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,07</u> 8,11	<u>7,68</u> -	<u>7,78</u> -	<u>8,03</u> -	<u>7,89</u> 8,50
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,16</u> 7,31	<u>6,67</u> -	<u>7,02</u> -	<u>6,80</u> -	<u>6,84</u> 6,83
Прочие объекты	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,63</u> 7,25	<u>6,45</u> -	<u>6,59</u> -	<u>6,57</u> -	<u>6,28</u> 6,74
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,24</u> 9,28	<u>8,67</u> -	<u>9,17</u> -	<u>8,75</u> -	<u>8,92</u> 8,81
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>23,16</u> 24,71	<u>20,71</u> -	<u>23,14</u> -	<u>20,45</u> -	<u>21,09</u> 25,92
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,22</u> 7,09	<u>7,92</u> -	<u>8,09</u> -	<u>8,42</u> -	<u>7,88</u> 8,54
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,03</u> 8,79	<u>9,34</u> -	<u>9,85</u> -	<u>9,56</u> -	<u>9,71</u> 9,70

## Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Башкортостан	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,30</u> 6,78
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,89</u> 5,73
	Панельные	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,72</u> 7,65
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,22</u> 6,50
	Монолитные	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,51</u> 6,65
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,12</u> 6,28
	Прочие	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,49</u> 6,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,06</u> 6,13
Административные здания	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,98</u> 5,38	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,37</u> 8,18	

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Башкортостан
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,36</u> 6,45
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,31</u> 7,64
	Школы	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,64</u> 5,61
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,51</u> 8,03
	Прочие	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,12</u> 6,17
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,39</u> 7,79
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,85</u> 5,71
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,05</u> 8,45
	Больницы	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,97</u> 6,50
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,69</u> 7,16
	Прочие	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,56</u> 6,22
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,73</u> 7,75

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Башкортостан
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,39</u> 6,25
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,72</u> 8,06
Объекты культуры	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,63</u> 6,32
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,90</u> 8,18
Котельные	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,22</u> 5,86
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,16</u> 7,50
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,18</u> 6,85
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,29</u> 9,97
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,51</u> 7,70
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,18</u> 10,25
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,18</u> 4,31
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,60</u> 9,45

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Башкортостан
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,12</u> 6,65
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,86</u> 9,65
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,08</u> 3,93
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,53</u> 9,46
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,14</u> 5,06
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,80</u> 8,49
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,63</u> 3,28
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,72</u> 8,48
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,22</u> 5,54
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,42</u> 7,76
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,10</u> 5,40
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,42</u> 7,76

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Башкортостан
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,61</u> 6,57
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,18</u> 8,21
Прочие объекты	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,88</u> 6,47
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,90</u> 7,80
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>23,91</u> 18,91
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,40</u> 6,84
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,55</u> 8,33

## Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметной стоимости  
проектных и изыскательских работ  
на III квартал 2021 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,66;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 35,71.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,73;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9 – 53,73.

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и  
«Искусственные дорожные сооружения», определяемых с применением федеральных  
и территориальных единичных расценок  
на III квартал 2021 года<sup>1,2</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения <sup>3</sup>
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>		
1	Ивановская область	<u>8,35</u> -	<u>9,57</u> -
2	Костромская область	<u>7,99</u> -	<u>10,29</u> -
3	Смоленская область	<u>7,96</u> -	<u>9,59</u> -
4	Тверская область	<u>8,32</u> -	<u>9,92</u> -
5	Ярославская область	<u>8,68</u> -	<u>10,74</u> -
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
6	Республика Карелия (1 зона)	<u>9,35</u> -	<u>12,69</u> -
7	Республика Коми (1 зона)	<u>11,14</u> -	<u>12,77</u> -
8	Архангельская область базовый район	<u>11,02</u> -	<u>13,22</u> -
9	Ненецкий автономный округ	<u>15,88</u> -	<u>18,81</u> -
10	Вологодская область	<u>8,99</u> -	<u>11,80</u> -
11	Псковская область	<u>8,45</u> -	<u>10,80</u> -
12	г. Санкт-Петербург	<u>8,91</u> -	<u>11,93</u> -

Примечания:

- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения» работ применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.