



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.07.2021

№ 208-р

**Об утверждении индексов
пересчета сметной стоимости
строительства, реконструкции
и капитального ремонта объектов,
осуществляемых за счет средств
бюджета Санкт-Петербурга,
на август 2021 года**

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039, и пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить прилагаемые:

индексы пересчета сметной стоимости строительства к элементам прямых затрат на полный комплекс работ при новом строительстве и реконструкции объектов на август 2021 года (таблица № 1);

индексы пересчета сметной стоимости строительства к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных строительных и монтажных работ при новом строительстве и реконструкции объектов на август 2021 года (таблица № 2);

индексы пересчета сметной стоимости строительства к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных строительных и монтажных работ при капитальном ремонте зданий и сооружений на август 2021 года (таблица № 3);

индексы пересчета сметной стоимости строительства к полной стоимости строительно-монтажных работ на август 2021 года (таблица № 4);

индексы пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, к элементам прямых затрат на август 2021 года (таблица № 5);

индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на август 2021 года (таблица № 6).

2. Установить, что индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a horizontal line at the bottom.

А.В.Жемякин

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 30.07.2021 № 208-р

Таблица 1

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на август 2021 года**

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	27,476	11,409	8,908
2	Панельные здания и сооружения	27,476	11,409	7,453
3	Кирпичные здания и сооружения	27,476	11,409	9,928
4	Монолитные здания и сооружения	27,476	11,409	9,415
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	27,476	11,409	8,374
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	27,476	11,409	7,855
7	Деревянные здания и сооружения	27,476	11,409	7,319

Таблица 2

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на август 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	27,476	12,311	7,880
2.1	Фундаменты ленточные	27,476	12,560	9,663

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	27,476	12,025	9,089
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	27,476	10,904	7,473
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	27,476	10,756	9,639
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	27,476	9,998	6,329
5.1	Строительные металлические конструкции	27,476	10,711	8,382
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	27,476	11,338	12,000
6	Конструкции из кирпича и блоков	27,476	11,566	7,105
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	27,476	11,566	4,810
8	Заполнение дверных проемов	27,476	11,566	5,021
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	27,476	11,566	7,818
10	Деревянные конструкции	27,476	11,566	8,676
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	27,476	11,566	6,996
11.2	металлических и металлочерепичных	27,476	11,829	9,554
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	27,476	11,250	7,499
11.4	из асбестоцементных листов	27,476	11,362	9,017
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	27,476	11,566	7,432
12.1	паркетные полы различных типов	27,476	11,566	5,477
12.2	полы из досок и брусков	27,476	11,566	10,143
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	27,476	11,566	7,618
12.4	полы из керамических плиток	27,476	11,566	5,947
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	27,476	11,566	6,488

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
12.6	то же, с устройством стяжки	27,476	11,566	6,641
12.7	полы асфальтобетонные	27,476	11,566	7,185
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	27,476	11,566	6,522
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	27,476	11,566	6,815
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	27,476	11,566	9,058
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	27,476	11,566	7,253
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	27,476	11,549	7,901
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	27,476	11,549	7,562
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	27,476	11,549	6,802
15.4	окраска фасадов	27,476	11,549	7,092
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	27,476	11,566	12,316
16.2	отопление - внутренние устройства	27,476	11,566	11,914
16.3	внутренний водопровод	27,476	11,566	9,614
16.4	внутренняя канализация и водостоки	27,476	11,566	5,909
16.5	газоснабжение	27,476	11,566	7,396
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	27,476	11,566	5,818
18	Электроосвещение (вариант с электро-плитами) и электросиловое оборудование	27,476	11,566	6,686
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	27,476	11,584	7,483
20	канализации	27,476	11,584	6,243
21	теплоснабжения	27,476	11,584	4,769
22	газоснабжения	27,476	11,584	6,277
23	электроснабжения	27,476	11,584	7,765
24	Линии электропередачи	27,476	10,514	7,425
25	Наружное освещение	27,476	12,513	7,486
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства	27,476	11,747	11,103

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	общего пользования, всего, в том числе:			
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	27,476	11,584	8,022
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	27,476	12,288	6,451
26.4	устройство газонов	27,476	11,584	7,348
27	Комплекс работ по трамвайным путям	27,476	11,771	6,974
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	27,476	12,755	6,477
28	Устройство контактной сети	27,476	10,931	8,663
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	27,476	9,437	6,436
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	27,476	11,584	5,690
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	27,476	11,875	7,122
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	27,476	14,452	6,692
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	27,476	7,853	6,913
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	27,476	7,567	6,137
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	27,476	11,531	7,106
29.8	бетонные и плитные тротуары	27,476	3,839	5,848
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	27,476	12,395	7,670
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	27,476	10,895	6,204
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	27,476	10,895	5,541
29.12	укладка гранитного бордюра	27,476	10,895	6,344
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	27,476	10,900	7,082
31	Вентиляционные работы	27,476	11,828	4,176

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
32	Подводно-технические работы	27,476	14,426	9,965
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	27,476	12,017	10,187
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	27,476	13,274	7,749
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	27,476	15,209	13,441
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	27,476	12,406	10,310
35	Монтаж лифтов	27,476	9,813	7,454
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	27,476	13,030	10,904
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	27,476	11,566	6,501
38	Технологические трубопроводы	27,476	11,566	6,811
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	27,476	11,566	7,179
40	Монтаж оборудования, в целом	27,476	11,667	11,783
41	Пусконаладочные работы	27,476		
42	Прочие работы	27,476	14,059	9,497
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹	27,476	10,409	6,220
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	27,476	11,310	7,221
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	27,476	11,875	8,008
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	27,476	14,452	6,647
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	27,476	9,912	7,354
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	27,476	9,103	6,526
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	27,476	11,277	7,561
43.7	плитные тротуары	27,476	3,839	5,845

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹	27,476	12,190	10,204
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹	27,476	12,938	9,817
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹	27,476	13,719	9,072
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	27,476	9,017	8,392
45.1	устройство верхнего строения пути	27,476	9,046	9,674
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	27,476	10,286	6,003
45.3	сооружение выработок большого диаметра	27,476	11,334	9,675
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	27,476	11,087	8,698

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица 3

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на август 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹	27,476	11,935	7,277
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	27,476	12,072	7,802
3	Фундаменты	27,476	12,226	6,335

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
4	Металлические конструкции	27,476	11,543	8,990
5	Конструкции из кирпича	27,476	13,207	6,777
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	27,476	11,847	5,536
7	Заполнение дверных проемов	27,476	11,847	4,786
8	Деревянные конструкции	27,476	11,847	7,531
9	Кровли металлические	27,476	12,817	10,608
10	Кровли рулонные из рубероида	27,476	12,817	7,264
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	27,476	12,817	6,044
12	Кровли из асбестоцементных листов	27,476	11,668	9,242
13	Паркетные полы	27,476	13,032	5,081
14	Полы из досок	27,476	13,032	7,655
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	27,476	13,032	5,443
16	Полы из керамических плиток	27,476	13,032	5,737
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	27,476	13,032	6,408
18	Полы бетонные и цементные	27,476	13,032	8,952
19	Полы асфальтобетонные	27,476	13,032	7,148
20	Внутренние отделочные работы	27,476	16,474	6,371
21	Фасады - штукатурка с окраской	27,476	11,493	8,041
22	Фасады - окраска, ремонт швов	27,476	11,493	7,754
23	Фасады - облицовка плиткой	27,476	11,493	6,927
24	Внутренние инженерные сети ЦО	27,476	11,668	10,115
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	27,476	11,668	6,138
26	Внутренняя канализация	27,476	11,668	6,138
27	Внутреннее газоснабжение	27,476	11,668	4,922
28	Наружные сети канализации	27,476	9,408	5,948
29	Наружные сети теплоснабжения	27,476	9,408	6,004
30	Наружные сети газоснабжения	27,476	9,408	9,627
31	Наружные сети водоснабжения	27,476	9,408	9,446
32	Вентиляция	27,476	11,668	4,545
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	27,476	11,728	9,754
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	27,476	11,190	9,016
35	Наружное освещение	27,476	11,728	5,742

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
36	Слаботочные устройства	27,476	10,969	6,578
37	Теплоизоляционные работы	27,476	11,668	9,136
38	Защита от коррозии	27,476	11,668	6,765
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	27,476	13,335	6,511
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	27,476	14,094	6,523
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	27,476	9,254	6,352
42	Озеленение и благоустройство	27,476	11,516	12,220
43	Монтаж лифтового оборудования	27,476	11,267	7,730
44	Пусконаладочные работы	27,476		
45	Пусконаладочные работы по лифтам	27,476		

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

Таблица 4

**Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на август 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
Строительство в целом		12,099	8,908
1	Жилые дома кирпичные	12,512	9,928
2	Жилые дома монолитные	12,746	9,415
3	Жилые дома кирпично-монолитные	11,856	8,374
4	Жилые дома панельные серии 137.П	9,543	7,453

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
5	Жилые дома панельные серии 600.П	9,806	7,453
6	Жилые дома панельные серии 606.П	9,894	7,453
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	12,464	9,928
8	Поликлиники (панельные)	11,048	7,453
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	10,270	7,453
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	12,336	9,928
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	10,686	7,453
12	Объекты связи	8,657	7,453
13	Производственные здания и сооружения	9,176	7,855
14	Деревянные здания и сооружения	11,957	7,319
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	12,561	7,937
16	Наружные сети водопровода	9,082	7,483
17	Наружные сети канализации	10,950	6,243
18	Наружные сети теплоснабжения	6,814	4,769
19	Наружные сети газоснабжения	11,863	6,277
20	Дороги и тротуары	9,889	6,436
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	7,623	6,913
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	7,353	6,137
21	Озеленение всего, в том числе:	14,583	11,103
21.1	устройство газонов	14,603	7,348
21.2	посадки деревьев и кустарников	14,822	8,022
21.3	набивные дорожки и площадки	10,873	6,451
22	Наружное освещение	8,909	7,486
23	Наружные сети электроснабжения	11,140	7,765
24	Вывоз свалочных масс	7,026	8,909
25	Очистные сооружения	11,252	9,144
26	Устройство трамвайных путей	9,896	6,974
27	Устройство контактной сети	11,451	8,663
28	Автоматистралы и скоростные дороги ¹	10,453	6,220
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей	8,175	7,354

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
	и скоростных дорог ¹		
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог ¹	7,976	6,526
2. По видам работ			
1	Земляные работы	17,261	7,880
2	Фундаменты ленточные	10,438	9,663
3	Фундаменты на свайных основаниях	11,772	9,089
4	Кирпичная кладка	11,467	7,105
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,635	9,639
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	8,559	6,329
6	Кровли	12,014	6,996
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	8,079	7,473
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	7,857	7,473
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	10,200	8,382
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	13,312	12,000
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	9,713	6,488
10	Полы паркетные	7,725	5,477
11	Полы из керамических плиток	12,628	5,947
12	Полы цементные и бетонные	13,879	7,618
13	Окна и двери балконные	6,297	4,810
14	Двери	7,502	5,021
15	Перегородки	12,376	7,818
16	Внутренняя отделка	14,080	6,815
17	Сантехнические работы внутренние	16,833	12,316
18	Электроосвещение	9,665	5,818
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	10,107	6,686
20	Телефонизация	15,595	6,979
21	Радиофикация	16,873	7,152

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
22	Вентиляционные работы	6,661	4,176
23	Разные работы	14,778	9,497
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	11,015	6,271
25	Монтаж лифтов	10,964	7,454
26	Технологические трубопроводы	9,385	6,811
27	Монтаж оборудования котельных	20,461	11,783
28	Теплоизоляционные работы	11,129	6,501
29	Пусконаладочные работы	27,476	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	18,562	8,392
30.1	устройство верхнего строения пути	13,138	9,674
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	11,498	6,003
30.3	сооружение выработок большого диаметра	18,318	9,675
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	14,705	8,698

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица 5

**Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на август 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹	27,476	11,409	8,350

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:			
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	27,476	12,499	6,832
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	27,476	13,709	8,612
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	27,476	12,473	9,313
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	27,476	11,475	7,460
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	27,476	11,475	5,981
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	27,476	11,475	4,969
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	27,476	10,349	6,346
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	27,476	8,759	5,916
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	27,476	11,475	8,122
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	27,476	11,475	12,297
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	27,476	11,475	10,464
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	27,476	11,475	10,606
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	27,476	11,475	9,025
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	27,476	9,144	10,064
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	27,476	11,475	9,998
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	27,476	11,475	9,145
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	27,476	11,475	6,854
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	27,476	11,475	7,757
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	27,476	11,475	8,511
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	27,476	11,475	6,376
21	Реставрация и воссоздание резьбы по	27,476	11,475	9,499

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	дереву			
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	27,476	11,475	9,978
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	27,476	11,475	6,699
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	27,476	11,475	7,403
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	27,476	11,475	9,789
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	27,476	11,475	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	27,476	11,475	5,380
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	27,476	11,475	-
29	Разные работы	27,476	11,475	9,140
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	27,476	11,475	9,696
31	Художественная обработка металлических изделий	27,476	11,475	17,888
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	27,476	11,475	7,519
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	27,476	11,475	5,587
34	Реставрация живописи	27,476	11,475	9,998
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно- прикладного искусства	27,476	11,475	5,828
36	Реставрация и воссоздание мозаики	27,476	11,475	4,498
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	27,476	11,042	7,081
38	Благоустройство: озеленение	27,476	11,299	9,984

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на август 2021 года.**

№ п/п	Наименование показателей	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	5,18
2	Строительство объектов здравоохранения	4,91
3	Строительство объектов образования	4,62
4	Строительство объектов культуры	5,33
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	4,68
6	Строительство объектов электроснабжения	4,78
7	Строительство объектов теплоснабжения	5,60
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	4,35
9	Строительство объектов метрополитена	5,13

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 23.03.2021 № 46-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга,

введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.