

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области путем заочного голосования от 25 сентября 2020 года

г. Екатеринбург

25.09.2020

№ 3

Повестка заседания:

1. Рассмотрение индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2020 года.

2. Рассмотрение сведений о размере средней месячной заработной платы рабочих-строителей 4 разряда, учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2020 года.

Министерством экономики и территориального развития Свердловской области членам Комиссии 23.09.2020 направлены материалы в отношении вопросов повестки заседания.

Срок проведения заочного голосования – до 25.09.2020.

В заочном голосовании приняли участие 12 членов Комиссии.

Решили:

1. Принять к сведению информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в III квартале 2020 года.

2. Рекомендовать исполнительным органам государственной власти Свердловской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, организациям, индивидуальным предпринимателям руководствоваться индексами изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в III квартале 2020 года при подготовке (корректировке) проектно-сметной документации и при взаиморасчетах за выполненные работы по видам строительства:

– кирпичное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,76 (101,02% ко II кварталу 2020 года);

– мелкоштучное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,41 (100,28% ко II кварталу 2020 года);

– ремонтно-строительные работы (за исключением ремонта автомобильных дорог; наружных инженерных сетей и коммуникаций) к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,54 (100,25% ко II кварталу 2020 года);

– газопроводы из стальных труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 6,98 (102,81% ко II кварталу 2020 года);

– газопроводы из полиэтиленовых труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 5,93 (103,51% ко II кварталу 2020 года);

– бестраншейная прокладка труб методом наклонно (горизонтально) направленного бурения полиэтиленовыми трубами, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 4,30 (103,34% ко II кварталу 2020 года);

– бестраншейная прокладка труб методом наклонно (горизонтально) направленного бурения стальными трубами, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 4,80 (100,33% ко II кварталу 2020 года);

– пусконаладочные работы к базе 2001 года в ред. 2014 года – 15,14 (на уровне II квартала 2020 года);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые к базе 2001 года в ред. 2014 года – 2,25 (101,09% ко II кварталу 2020 года).

Голосование:

– «За»: 11 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 1 член комиссии.

3. Принять к сведению данные о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда в объеме 37 490 рублей (0,08% ко II кварталу 2020 года), учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в III квартале 2020 года.

Голосование:

– «За»: 12 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 0 член комиссии.

4. Принять к сведению мнение члена комиссии – Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко о росте доли следующих затрат:

1) накладных расходов:

– кирпичное домостроение (на 0,66%);

– строительство газопроводов из стальных труб (на 0,91%);

– строительство газопроводов из полиэтиленовых труб (на 2,84%);

2) сметной прибыли:

– строительство газопроводов из стальных труб (на 0,84%);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые (на 0,36%).

Увеличение указанных видов затрат по отношению к расходам, напрямую связанных с объемом выполненных работ, произведенных услуг и товаров, приводит к снижению производительности труда.

5. Министерству экономики и территориального развития Свердловской области, Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области разместить на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в III квартале 2020 года, о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда.

Срок – до 30 сентября 2020 года.

Письменные мнения членов Комиссии:

1) заместителя начальника отдела экономического анализа и бюджетного планирования Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области С.А. Давыденко от 25.09.2020;

2) директора общества с ограниченной ответственностью «Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве» К.И. Кожевникова от 24.09.2020 № Ц-1259;

3) директора общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие Стройтэк» В.П. Копылова от 24.09.2020 № 806-20;

4) Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко от 25.09.2020 № 19-01-79/6633;

5) генерального директора некоммерческой организации «Союз строителей Свердловской области (объединение работодателей)» В.Н. Падчина от 24.09.2020 № 56;

6) начальника отдела экспертизы государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» Л.Е. Третьяковой от 24.09.2020;

7) начальника отдела экспертизы сметной документации и проектов организации строительства государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы» В.В. Тяжельниковой от 24.09.2020 № 0513-п;

8) заместителя начальника отдела методологии и организации контрольно-ревизионной работы управления финансового контроля Министерства финансов Свердловской области Л.А. Холодовой от 25.09.2020 № 05-33-04/9063;

9) директора некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Союз предприятий стройиндустрии Свердловской области» Ю.Н. Чумерина от 24.09.2020;

10) начальника отдела тарифной политики и контроля реализации инвестиционных программ департамента экономики Администрации города Екатеринбурга А.Г. Шишкиной от 25.09.2020;

11) начальника сметного отдела государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» С.В. Штрошерер от 23.09.2020;

12) председателя Свердловской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов В.В. Юстуса от 24.09.2020 № 01-10/51-1.

Заместитель Министра экономики
и территориального развития
Свердловской области,
председатель Комиссии



А.А. Корюков