

Изменения, которые вносятся в Порядок определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, утвержденный распоряжением ОАО «РЖД» от 29 декабря 2011 г. № 2821р

1. Дополнить абзац второй Введения словами «Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России)».

2. В разделе 1 «Общие положения»:

1) в пункте 1.4:

изложить абзац четвертый в следующей редакции: «Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации» (принят Государственной Думой Российской Федерации 24 декабря 2002 г.)»;

дополнить предпоследний абзац после слов «*введенные в действие Минрегионом России, Госстроем*» словами «Минстроем России».

2) дополнить текстом следующего содержания: «Термины и определения

В целях настоящего Порядка применены следующие термины:

Базисный уровень цен сметной стоимости - принимается уровень ценовых показателей сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 (по состоянию на 01.01.2000), используемой для составления сметной документации.

Временные здания и сооружения - специально возводимые или приспособляемые на период строительства производственные, складские, вспомогательные, жилые и общественные здания и сооружения, необходимые для производства работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и обслуживанию работников строительства.

Материальные ресурсы - материалы, изделия и конструкции, необходимые для производства строительных и специальных строительных работ, работ по монтажу оборудования, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, работ по капитальному ремонту объектов железнодорожного транспорта, а также оборудования.

Накладные расходы - нормативная часть сметных затрат на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов капитального строительства, связанных с созданием общих условий производства, его обслуживанием, организацией и управлением.

Оборудование инженерное - оборудование, несущее функциональную нагрузку в здании или сооружении и обеспечивающее заданные параметры эксплуатации здания или сооружения.

Оборудование технологическое - оборудование предприятия, для которого осуществляется строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объектов капитального строительства, используемое в технологических процессах переработки, выпуска продукции (оказания услуг).

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Прямые затраты - это затраты, учитывающие стоимость материальных, трудовых и технических ресурсов, необходимых и достаточных для выполнения строительных и специальных строительных работ, работ по монтажу оборудования, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, работ по капитальному ремонту объектов железнодорожного транспорта, а также оборудования.

Прогнозный уровень цен - уровень цен, определенный на весь период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с применением коэффициентов прогнозной инфляции к их сметной стоимости в текущем уровне цен.

Районные коэффициенты к оплате труда - это коэффициенты к оплате труда рабочих-строителей (монтажников), машинистов и пусконаладочного персонала, установленные для административных центров, краев, республик и областей законодательными актами Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, а также нормами бывшего союза ССР в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, учитываемые при составлении сметной документации.

Сметная документация - документация, содержащая текстовую часть в составе пояснительной записки и сметные расчеты.

Сметная норма - совокупность количественных натуральных и (или) стоимостных показателей ресурсов, установленная на соответствующую единицу измерения.

Сметные нормативы - сметные нормы, расценки, цены и методические документы, регламентирующие порядок разработки и применения сметных норм, подлежащие применению при определении сметной стоимости строительства.

Сметная прибыль - это нормативная часть сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства, предназначенная для уплаты некоторых налогов и покрытия расходов подрядных организаций на развитие производства, социальной сферы и материальное стимулирование работников.

Сметная стоимость строительства - сумма денежных средств, необходимых для осуществления реализации проектных решений по объектам капитального строительства, строящимся, реконструируемым

в границах принадлежащего Застройщику земельного участка, а также в случае проведения капитального ремонта объекта капитального строительства в уровне цен, определенном Заказчиком в Задании на проектирование, в том числе сметной документации.

Текущий уровень цен - уровень цен, определенный заказчиком в составе Задания на проектирование для подготовки сметных расчетов на единую дату (месяц (квартал), год), ближайшую к дате представления документов (заявления) в экспертизу для проверки на достоверность определения сметной стоимости».

3. В разделе 2 «Составление сметной документации»:

1) изложить пункт 2.2.1 в следующей редакции:

«Сметная документация на строительство объектов составляется в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 в базе ОСНБЖ-2001 с последующим пересчетом в текущий уровень цен.»;

2) изложить пункт 2.2.2 в следующей редакции:

«Текущая сметная стоимость строительства определяется базисно-индексным методом. Базисно-индексный метод определения сметной стоимости предусматривает составление сметных расчетов (смет) в базисном уровне цен с использованием единичных расценок различного назначения базы ОСНБЖ-2001 и системы индексов изменения сметной стоимости.».

3) дополнить пункт 2.2.3 абзацем следующего содержания:

«Индексы изменения сметной стоимости состоят из целых чисел и двух знаков после запятой.»;

4) изложить абзац третий пункта 2.2.4 в следующей редакции:

«— индексов, сообщаемых письмами уполномоченного федерального органа исполнительной власти в области строительства, для объектов, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета (федеральные индексы).»;

5) в пункте 2.2.5 исключить абзац первый;

6) в абзаце втором пункта 2.2.7: исключить слова «(на начало года)»;

заменить слова «*Минрегиона России*» на слова «Минстроя России»;

7) в пункте 2.3.2:

в абзаце первом заменить слова «отраслевые сметные цены и единичные расценки» на слова «отраслевые отпускные и сметные цены, элементные сметные нормы и единичные расценки.»; дополнить абзацами следующего содержания: «— Отраслевые элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы (ОЭСНЖ-2001), часть 28;

— Отраслевые элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ОЭСНЖм-2001), части 10 и 20;

— Отраслевые элементные сметные нормы на капитальный ремонт объектов железнодорожного транспорта (ОЭСНЖкр-2001), части 1-4.»;

последний абзац изложить в следующей редакции:

«Перечень отраслевых отпускных и сметных цен, элементных сметных норм и единичных расценок, входящих в состав ОСНБЖ-2001, с указанием их шифровых обозначений и наименованиями частей приводится в приложении № 1.»;

8) пункт 2.3.5:

после слов «*от предусмотренных в ГЭСН-2001*» дополнить словами «(ОЭСНЖ-2001)»;

9) пункт 2.3.6 исключить.

4. В разделе 3 «Особенности определения отдельных видов затрат»:

1) в пункте 3.1.1:

дополнить в абзаце первом после слов «*рабочих-строителей*» словом «(монтажников)»;

дополнить в абзаце втором после слов «*для административных центров, краев,*» словом «*республик*»;

2) в пункте 3.1.2: в абзаце первом:

дополнить после слов «*в части оплаты труда рабочих*» словами «- строителей (монтажников) и машинистов»; в абзаце третьем:

дополнить после слов «*к оплате труда рабочих*» словами «- строителей (монтажников) и машинистов»;

3) абзац первый пункта 3.1.3 после слов «*рабочих*» дополнить словами «- строителей (монтажников)»;

4) дополнить пункт 3.2.1.2 после слов «*трудовых ресурсов*» словами «(кроме случаев, предусмотренных п. 3.2.1.3)»;

5) пункт 3.2.1.3 считать пунктом 3.2.1.4.

6) дополнить пунктом 3.2.1.3 следующего содержания:

«Внесение изменений в отраслевые единичные расценки в части состава и расхода материальных ресурсов допускается только в случаях:

— когда вторая группа цифр в коде материалов по ГЭСН-2001 начинается с цифры «9» (xxx-9xxx), а в составе соответствующей единичной расценки данный материал имеет конкретный код на основании таблиц замены ресурсов, помещенных в «Приложениях» к единичным расценкам;

— если устанавливаемая в соответствии с проектом арматура по классу, способу и массе армирования отличается от принятой в соответствующих ГЭСН-2001;

— замены материалов на импортные на основании заключенных контрактов с зарубежными производителями. При этом, затраты на оплату труда рабочих-строителей (монтажников), машинистов и эксплуатацию строительных машин в единичных расценках корректировке не подлежат.»;

7) пункт 3.2.1.4 считать пунктом 3.2.1.5 и после слов «*Отраслевыми единичными расценками*» дополнить словами «, как правило,»;

8) пункт 3.2.1.5 считать пунктом 3.2.1.6 и дополнить абзацем следующего содержания: «Коэффициенты,

учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы, должны применяться не к каждой позиции локальных сметных расчетов (смет), а только к тем позициям, затраты по которым зависят от условий производства работ и усложняющих факторов согласно проекта организации строительства.»;

9) пункт 3.2.1.6 считать пунктом 3.2.1.7;

10) в абзаце шестом пункта 3.2.3.3 слова «2% от сметной стоимости» заменить на слова «4% от сметной стоимости»;

11) изложить наименование пункта 3.2.4 в следующей редакции:

«Производство работ при реконструкции и капитальном ремонте объектов, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве»;

12) в пункте 3.2.4.3:

изложить абзац второй в следующей редакции:

«— на строительные и специальные строительные работы части 28 «Железные дороги», части 29 «Тоннели и метрополитены», части 30 «Мосты и трубы», части 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений»;

изложить абзац третий в редакции:
«— на монтаж оборудования (в том числе части 10 «Оборудования связи», части 20 «Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте» и т.д.), ремонтно-строительные, пусконаладочные работы, капитальный ремонт оборудования, капитальный ремонт объектов железнодорожного транспорта (ОЕРЖкр-2001, части 1-4)»;

дополнить последний абзац после слов «и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования» словами «с учетом положений пункта 3.2.5 настоящего Порядка.»;

13) в пункте 3.3.1 последний абзац исключить;

14) в последнем абзаце пункта 3.3.11.3 исключить слова «на федеральном уровне»;

15) пункт 3.3.13:

дополнить после слов «не учтены затраты по погрузке, вывозке материальных ресурсов и оборудования» словами «, непригодных для дальнейшего использования, а также»;

дополнить после слов «исходя из массы мусора» словами «(материальных ресурсов, оборудования)»;

16) в последнем абзаце пункта 3.3.14 слова «из их учета в плотном теле конструкций» заменить на слова «исходя из учета объема разбираемых конструкций в плотном теле»;

17) изложить последнее предложение в пункте 3.4.1 в следующей редакции:

«Стоимость материальных ресурсов, не учтенных соответствующими ОЕРЖМ-2001, может приводиться, как отдельной строкой, следующей за расценкой, так и в отдельном разделе локальных сметных расчетов (смет).»;

18) изложить пункт 3.4.4 в следующей редакции:

«При отсутствии тех или иных материалов в ОССЦЖ-2001 и невозможности подбора материала-аналога их сметная стоимость в базисном уровне цен определяется пересчетом текущей стоимости в базисный уровень цен с использованием индекса изменения сметной стоимости материалов или СМР конкретного вида работ, утвержденного ОАО «РЖД» на соответствующий период (методом «обратного счета»).

При определении стоимости материальных ресурсов «обратным счетом» под каждой строкой в локальных сметных расчетах (сметах) должно быть показано ценообразование и ссылка на прайс-лист или другой обосновывающий документ.

Обоснованием стоимости материалов, рассчитанной в базисном уровне цен, являются текущие отпускные цены, подтвержденные обосновывающими документами (прайс-листами и т.д.). Документы о стоимости конкретного материала должны быть сформированы на основе конъюнктурного анализа цен не менее трех источников информации с выбором наиболее экономичного варианта, оформленного в виде сравнительных таблиц текущих стоимостей материалов с указанием принимаемой к расчету стоимости. Документы должны быть ближайшими к дате составления сметной документации; содержать расшифровку включенных в стоимость материалов затрат (НДС; тара, упаковка, реквизит; транспортные, заготовительно-складские расходы и т.д.) в рублевом эквиваленте. Документы должны быть согласованы заказчиком и приложены к сметной документации в сброшюрованном виде.

Транспортные расходы при формировании базисной сметной стоимости материалов определяются по данным ОССПЖ-2001 или принимаются в размере до 3% от отпускных цен указанных материалов.

Заготовительно-складские расходы учитываются в процентном отношении от стоимости материалов в следующих размерах: строительные материалы (кроме металлоконструкций) - 2%; металлические конструкции - 0,75%.

При отсутствии в документах расшифровки затрат (НДС, транспортные, заготовительно-складские расходы и др.) считается, что текущей стоимостью материалов учтены НДС и все затраты, связанные с их доставкой. Базисная сметная стоимость таких материалов определяется «обратным» счетом от их текущей цены за вычетом НДС. При этом, все затраты, связанные с доставкой материалов, в сметной документации дополнительно не учитываются.

Пересчет в текущий уровень цен базисной стоимости материалов, определенной «обратным» счетом, осуществляется с применением того же индекса.

Документы, подтверждающие текущие цены материалов, представляются заказчиком в ОАО «ИЭРТ» для определения их базисной сметной стоимости и включения в ОССЦЖ-2001.»;

19) дополнить пункт 3.5.1 после слов «в соответствующих таблицах ГЭСНм-2001» словами «(ОЭСНЖм-2001)»;

20) дополнить пункт 3.5.3 после слов «не приведенные в таблицах ГЭСНм-2001» словами

«(ОЭСНЖм-2001)»;

21) в пункте 3.6.2 два последних абзаца исключить;

22) в пункте 3.6.3 исключить слова «а при их отсутствии определяется в порядке, изложенном ниже»;

23) изложить пункты 3.6.4 - 3.6.10 в следующей редакции:

«3.6.4. Текущая стоимость оборудования в сметной документации может определяться одним из способов:

— по сметной стоимости конкретного оборудования, учтенного в отраслевом сборнике отпускных цен на оборудование (ОСОЦЖо-2001) в текущем уровне цен;

— пересчетом итоговой сметной стоимости оборудования в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г., сформированной по отраслевому сборнику отпускных цен на оборудование (ОСОЦЖо-2001), с применением индексов изменения сметной стоимости оборудования по объектам, комплексам и видам работ, утверждаемых ОАО «РЖД» на соответствующий период.

3.6.5. При отсутствии того или иного оборудования в ОСОЦЖо-2001 и невозможности подбора аналога его стоимость в базисном уровне цен определяется пересчетом текущей стоимости в базисный уровень цен (методом «обратного» счета):

— для объектов, финансируемых за счет средств ОАО «РЖД», - с использованием индекса изменения стоимости оборудования конкретного объекта, комплекса или вида работ, утвержденного ОАО «РЖД» на соответствующий период;

— для объектов, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, - с использованием индекса на оборудование, сообщаемого письмами уполномоченного федерального органа исполнительной власти в области строительства.

3.6.6. При определении стоимости оборудования «обратным счетом» под каждой строкой в локальных сметных расчетах (сметах) должно быть показано ценообразование и ссылка на прайс-лист или другой обосновывающий документ.

Обоснованием стоимости оборудования, рассчитанной в базисном уровне цен, являются текущие отпускные цены, подтвержденные обосновывающими документами (прайс-листами и т.д.). Документы о стоимости конкретного оборудования должны быть сформированы на основе конъюнктурного анализа цен не менее трех источников информации с выбором наиболее экономичного варианта, оформленного в виде сравнительных таблиц текущих стоимостей оборудования с указанием принимаемой к расчету стоимости. Прайс-листы и другие обосновывающие документы должны быть ближайшими к дате составления сметной документации; содержать информацию о комплекте поставки; расшифровку включенных в стоимость оборудования затрат (НДС; тара, упаковка, реквизит; транспортные, заготовительно-складские расходы и т.д.) в рублевом эквиваленте. Документы должны быть согласованы заказчиком и приложены к сметной документации в сброшюрованном виде.

При отсутствии в обосновывающих документах расшифровки затрат (НДС; тара, упаковка, реквизит; транспортные, заготовительно-складские расходы и др.) считается, что текущей стоимостью оборудования учтены НДС и все затраты, связанные с его доставкой до приобъектного склада. Базисная сметная стоимость такого оборудования определяется «обратным» счетом от его текущей цены за вычетом НДС. При этом, все затраты, входящие в сметную стоимость оборудования, в сметной документации дополнительно не учитываются.

Пересчет в текущий уровень цен базисной стоимости оборудования, определенной «обратным» счетом, осуществляется с применением того же индекса.

3.6.7. Стоимость импортного (поставляемого зарубежными производителями) оборудования, отсутствующего в ОСОЦЖо-2001, определяется в соответствии с положениями пункта 4.25 МДС 81-35.2004 и пункта 3.6.5 настоящего Порядка.

Текущая стоимость импортного оборудования определяется на основании контрактной цены с учетом расходов по доставке оборудования до границы и таможенному оформлению, других расходов, связанных с закупкой, транспортировкой и реализацией оборудования.

Текущая стоимость импортного оборудования в сметной документации должна быть указана в рублевом эквиваленте по курсу ЦБ РФ, действующему на дату принятия грузовой таможенной декларации к таможенному оформлению.

3.6.8. Транспортные расходы по доставке оборудования от завода-изготовителя до приобъектного склада исчисляются в процентах от отпускных цен оборудования и принимаются по данным таблиц 4а и 4б в зависимости от способа его доставки, или отдельным расчетом по данным ОССПЖ-2001 (в том числе железнодорожный тариф по табл. 05-03), исходя из массы и габаритов перевозимого оборудования.

Таблица 4а

№ п/п	Виды оборудования	Транспортные расходы в % от отпускных цен на оборудование при расстоянии ж.-д. перевозки, км:			
		до 500	свыше 500 до 1000	свыше 1000 до 2000	свыше 2000 до 3000
1	2	3	4	5	6
1	Оборудование автоматики и телемеханики (кроме светофоров, шкафов релейных и транспортабельных	0,80	1,10	1,70	2,40

	модульных комплексов)				
2	Светофоры и шкафы релейные	2,40	3,60	4,40	6,00
3	Транспортабельные модульные комплексы	1,20	2,50	3,70	4,40
4	Оборудование контактной сети	0,40	0,60	0,80	1,20
5	Оборудование электросвязи	0,20	0,20	0,30	0,40
6	Оборудование тяговых подстанций и линейные устройства тягового электроснабжения (кроме трансформаторов типа ТМ и комплектных трансформаторных подстанций)	0,50	0,70	0,90	1,25
7	Трансформаторы типа ТМ	2,00	3,20	4,50	6,00
8	Комплектные трансформаторные подстанции	1,00	1,40	2,30	3,20
9	Оборудование физической защиты объектов	0,40	0,60	0,80	1,20
10	Другие виды оборудования по номенклатуре ОСОЦЖо-2001	0,60	0,80	1,30	1,70

Таблица 4б

№ п/п	Виды оборудования	Транспортные расходы в % от отпускных цен на оборудование при перевозке автотранспортом. км:			
		до 50	свыше 50 до 100	свыше 100 до 200	свыше 200 до 300
1	2	3	4	5	6
1	Оборудование автоматики и телемеханики (кроме светофоров, шкафов релейных и транспортабельных модульных комплексов)	0,30	0,40	0,60	0,80
2	Светофоры и шкафы релейные	0,90	1,30	1,90	2,50
3	Транспортабельные модульные комплексы	0,50	0,70	1,10	1,30
4	Оборудование контактной сети	0,07	0,10	0,15	0,20
5	Оборудование электросвязи	0,01	0,01	0,015	0,02
6	Оборудование тяговых подстанций и линейные устройства тягового электроснабжения (кроме трансформаторов типа ТМ и комплектных трансформаторных подстанций)	0,10	0,15	0,20	0,25
7	Трансформаторы типа ТМ	0,80	1,20	1,90	2,50
8	Комплектные трансформаторные подстанции	0,60	0,90	1,30	1,70
9	Оборудование физической защиты объектов	0,07	0,10	0,15	0,20
10	Другие виды оборудования по номенклатуре ОСОЦЖо-2001	0,20	0,25	0,40	0,55

Транспортные расходы, определенные для транспортабельных модульных комплексов, распространяются на все виды транспортабельных модулей.

Приведенные в таблице 4а величины транспортных расходов учитывают затраты по доставке оборудования железнодорожным транспортом от завода-изготовителя (поставщика) до станции назначения и от станции назначения автотранспортом до приобъектного склада с учетом стоимости подачи и уборки вагонов, погрузо-разгрузочных работ и т.д.; в таблице 4б - автомобильным транспортом от завода изготовителя до приобъектного склада с учетом затрат по его возможной перевалке.

Транспортные расходы по доставке оборудования носят усредненный характер и корректировке не подлежат.

При определении сметных цен на оборудование расстояние его перевозки до приобъектного склада определяется от ближайшего завода-изготовителя (поставщика).

3.6.9. Для неспециализированного оборудования, отсутствующего в ОСОЦЖо-2001, транспортные расходы, услуги посредников или снабженческо-сбытовых организаций, другие расходы, относимые на сметную стоимость оборудования, могут быть приняты в размере до 3% от отпускной цены оборудования.

3.6.10. Заготовительно-складские расходы при определении базисной сметной стоимости учитываются в размере 1,2% от стоимости оборудования франко-приобъектный склад.

3.6.11. Затраты на шефмонтаж, относящиеся на стоимость оборудования, определяются в соответствии с положениями Указаний по применению федеральных единичных расценок на монтаж оборудования МДС 81-37.2004 и учитываются при составлении сметной документации только для сложного оборудования с целью обеспечения правильности его сборки и нормальной работы в период эксплуатации.

3.6.12. Затраты на входной контроль, натурные и стендовые проверки оборудования, в том числе СЦБ, при составлении сметной документации не учитываются.

3.6.13. Не допускается включение в сметную документацию затрат на приобретение оборудования, не являющегося технологическим (функциональным) для конкретного объекта и нехарактерного для назначения и вида деятельности объекта.

3.6.14. Документы, подтверждающие текущие цены оборудования специализированного назначения, отсутствующего в ОСОЦЖо-2001, представляются заказчиком в ОАО «ИЭРТ» для определения их базисной стоимости и включения в состав ОСОЦЖо-2001.»;

24) во втором абзаце пункта 3.7.6 «вруб.» заменить на «в рублях»;

25) изложить первое предложение пункта 3.7.12 в следующей редакции:

«Укрупненными нормативами затрат на приобретение инструмента и инвентаря не учтены: станочное оборудование, подъемно-транспортные средства, электрический инструмент, электроизмерительные и другие приборы.»;

26) в абзаце второго пункта 3.8.2 исключить слова «и убранства помещений»;

27) изложить пункт 3.8.6 в следующей редакции:

«В составе типовых наборов инвентаря зданий не предусматриваются и в сметной документации не учитываются:

— персональные компьютеры, принтеры, сканеры и другая офисная техника;

— встроенная мебель; дорогостоящие предметы внутреннего убранства помещений (ковры, картины и т.п.); книжный фонд вновь создаваемых библиотек;

— инвентарь служебных кабинетов, вестибюлей, коридоров, комнат отдыха (жалюзи, диваны, журнальные столики, настольные лампы, зеркала, письменные приборы, канцелярские принадлежности и т.п.);

— мягкий инвентарь и мелкие предметы хозяйственно-бытового назначения (специальная одежда для обслуживающего персонала; комплекты постельного белья; столовая посуда - тарелки, вилки, ложки и т.п.; мыльницы, дозаторы для жидкого мыла, держатели для туалетной бумаги и т.п.);»;

28) в пункте 3.9.2:

изложить абзац первый в следующей редакции:

«Стоимость электроэнергии, отпускаемой энергосистемой России, учтенная отраслевыми единичными расценками по регионам Российской Федерации, приведена в ОССЦЖ-2001.»; исключить Таблицу 5;

29) в абзаце третьем пункта 3.9.4 слова «(определяется по табл. 5)» заменить на слова «(определяется по ОССЦЖ-2001)»;

30) изложить пункт 3.10.6.1 в следующей редакции:

«Затраты на проведение пусконаладочных работ определяются на основании смет на пусконаладочные работы, составленные в соответствии с действующими нормативными документами ОАО «РЖД».».

5. Изложить приложение № 1 «Состав отраслевой сметно-нормативной базы ОАО «РЖД» (ОСНБЖ-2001)» в новой редакции (прилагается).

6. В приложении № 3 «Номенклатура сводного сметного расчета стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД»:

1) дополнить пункт 1 абзацем следующего содержания: _

	— обмерные и обследовательские работы	То же, на основе сборников и справочников базовых цен на проектные и (или) изыскательские работы для строительства (графы 7 и 8)
--	---------------------------------------	--

2) в пункте 4 слова «в разделах 5–8» заменить на слова «в разделах 5–7»;

3) изложить пункт 15 в следующей редакции:

15	Верхнее строение главных путей на перегонах	Затраты определяются объектной сметой, которая составляется на перегон между границами отдельных пунктов
----	---	--

4) изложить пункт 93 в следующей редакции:

93	Затраты на проведение пусконаладочных работ:	Затраты включаются как лимит средств отдельным объектным сметным расчетом (сметой)
	— объекты производственного назначения	Включаются затраты на проведение пусконаладочных работ «вхолостую» (графы 7 и 8)
	— объекты непроизводственного назначения (жилищно-гражданского, социального и специального назначения, не связанные с выпуском продукции)	Включаются затраты на проведение пусконаладочных работ, без разделения на работы, выполняемые «вхолостую» и «под нагрузкой» (Письмо Минрегиона России от 13.04.2011 № ВТ-386/08) (графы 7 и 8)

5) изложить в пункте 94 строку «Средства на разработку и сопровождение отраслевой сметно-нормативной базы» в графе 3 в следующей редакции:

«Включаются в сводный сметный расчет только для объектов, строительство которых осуществляется за счет средств ОАО «РЖД» при общей сметной стоимости объекта капитального строительства более 150 млн. рублей в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. Затраты определяются в размере 0,5% от итоговой стоимости строительно-монтажных работ глав 1 - 8 и включаются в графы 7 и 8 (распоряжение ОАО «РЖД» от 1 июня 2011 г. № 1199р).»;

6) дополнить в пункте 96 строку «Проектные работы» в графе 2 словами: « - проектная документация;

— рабочая документация»;

7) изложить наименование пункта 99 в следующей редакции: «Экспертиза проектной документации»;

8) дополнить пунктом 101 следующего содержания:

101	Средства на проведение публичного технологического и ценового аудита крупных	Предусматриваются при наличии обоснования в задании на проектирование. Затраты определяются
-----	--	---

инвестиционных проектов государственным участием	с расчетом по нормативам от суммарной стоимости разработки проектной документации и материалов инженерных изысканий в размере, не превышающем 0,58% от стоимости проектных и изыскательских работ (графы 7 и 8) (Постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 382)
--	---

9) изложить строку «Возвратные суммы» в следующей редакции:

Возвратные суммы (Справочная величина)	Определяется расчетами, учитывающими реализацию годных для последующего использования материалов и деталей, полученных от разборки временных зданий и сооружений, сносимых и переносимых зданий и сооружений, разбираемых конструкций и т.п. (графы 7 и 8)
--	--

7. Изложить приложение № 4 «Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к единичным расценкам из «Общих положений» и «Приложений» к частям), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату труда рабочих, обслуживающих машины), для учета в сметах влияния условий производства работ, предусмотренных проектом» в новой редакции (прилагается).

8. Изложить наименование приложения № 5 в следующей редакции:

«Районные коэффициенты к оплате труда работников по регионам Российской Федерации».

9. Дополнить в приложении № 6 схему «Индексы изменения сметной стоимости строительства к ОСНБЖ-2001» подпунктом следующего содержания:

«Индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

10. Изложить приложение № 8 «Порядок определения стоимости возвратных материалов» в новой редакции (прилагается).

11. В приложении № 9:

1) изложить пункт 12 в следующей редакции:

«Извещатели пожарной сигнализации (кроме однократного действия, подлежащие полной замене после срабатывания), извещатели охранной сигнализации (кроме однократного действия, подлежащие полной замене после срабатывания)»;

2) изложить пункт 53 в следующей редакции:

«Шкафы металлические батарейные с аккумуляторами, шкафы металлические батарейные без аккумуляторов (кроме изготовленных на строительных площадках или на предприятиях, находящихся на балансе подрядной организации)»;

12. В приложении № 10:

в таблице 3 «Нормы оснащения производственных зданий и сооружений производственным и хозяйственным инвентарем» в графе 2 исключить следующие наименования инвентаря: *«кружка эмалированная, наволочка, одеяло, пододеяльник, подушка, простыня, диван 2-местный»;*

в таблице 5 «Каталог цен на производственный и хозяйственный инвентарь» в графе 2 исключить следующие наименования инвентаря: *«диван для офиса, наволочка, одеяло, пододеяльник, подушка, полотенце махровое, полотенце хлопчатобумажное, простыня»;*

в схеме 2 «Порядок учета в сметной документации затрат на инвентарь общественных и административных зданий» исключить слова *«и убранства помещений».*

Приложение № 1

Состав отраслевой сметно-нормативной базы ОАО «РЖД» ОСНБЖ-2001

№ п/п	Наименование отраслевых сметных нормативов
	ОССЦЖ-2001 Отраслевые сметные цены на материалы, изделия и конструкции
1	ОССЦЖ 81-01-ОП-2001. Общие положения. Приложения.
2	ОССЦЖ 81-01-01-2001. Часть 1. Материалы для общестроительных работ.
3	ОССЦЖ 81-01-02-2001. Часть 2. Строительные изделия и конструкции.
4	ОССЦЖ 81-01-03-2001. Часть 3. Материалы и изделия для санитарно-технических работ.
5	ОССЦЖ 81-01-04-2001. Часть 4. Бетонные, железобетонные и керамические изделия. Нерудные материалы. Товарные бетоны и растворы.
6	ОССЦЖ 81-01-05-2001. Часть 5. Материалы, изделия и конструкции для монтажных и специальных строительных работ.
	ОССПЖ-2001 Отраслевые сметные цены на перевозки грузов
7	ОССПЖ 81-01-2001 Отраслевые сметные цены на перевозки грузов

	ОСЭМЖ-2001 Отраслевые сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств
8	ОСЭМЖ 81-01-2001. Отраслевые сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.
	ОЕРЖ-2001 Отраслевые единичные расценки на строительные и специальные строительные работы
9	ОЕРЖ81-02-ОП-2001. Общие положения. Исчисление объемов работ.
10	ОЕРЖ81-02-Пр(1, 2)-2001. Приложения
11	ОЕРЖ 81-02-01-2001. Часть 1. Земляные работы.
12	ОЕРЖ 81-02-02-2001. Часть 2. Горно-вскрышные работы.
13	ОЕРЖ 81-02-03-2001. Часть 3. Буровзрывные работы.
14	ОЕРЖ 81-02-04-2001. Часть 4. Скважины.
15	ОЕРЖ 81-02-05-2001. Часть 5. Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов.
16	ОЕРЖ 81-02-06-2001. Часть 6. Бетонные и железобетонные конструкции монолитные.
17	ОЕРЖ 81-02-07-2001. Часть 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные.
18	ОЕРЖ 81-02-08-2001. Часть 8. Конструкции из кирпича и блоков.
19	ОЕРЖ 81-02-09-2001. Часть 9. Строительные металлические конструкции.
20	ОЕРЖ 81-02-10-2001. Часть 10. Деревянные конструкции.
21	ОЕРЖ 81-02-11-2001. Часть 11. Полы.
22	ОЕРЖ 81-02-12-2001. Часть 12. Кровли.
23	ОЕРЖ 81-02-13-2001. Часть 13. Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии.
24	ОЕРЖ 81-02-14-2001. Часть 14. Конструкции в сельском строительстве.
25	ОЕРЖ 81-02-15-2001. Часть 15. Отделочные работы.
26	ОЕРЖ 81-02-16-2001. Часть 16. Трубопроводы внутренние.
27	ОЕРЖ 81-02-17-2001. Часть 17. Водопровод и канализация - внутренние устройства.
28	ОЕРЖ 81-02-18-2001. Часть 18. Отопление - внутренние устройства.
29	ОЕРЖ 81-02-19-2001. Часть 19. Газоснабжение - внутренние устройства.
30	ОЕРЖ 81-02-20-2001. Часть 20. Вентиляция и кондиционирование воздуха.
31	ОЕРЖ 81-02-21-2001. Часть 21. Временные сборно-разборные здания и сооружения.
32	ОЕРЖ 81-02-22-2001. Часть 22. Водопровод - наружные сети.
33	ОЕРЖ 81-02-23-2001. Часть 23. Канализация - наружные сети.
34	ОЕРЖ 81-02-24-2001. Часть 24. Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети.
35	ОЕРЖ 81-02-26-2001. Часть 26. Теплоизоляционные работы.
36	ОЕРЖ 81-02-27-2001. Часть 27. Автомобильные дороги.
37	ОЕРЖ 81-02-28-2001. Часть 28. Железные дороги.
38	ОЕРЖ 81-02-29-2001. Часть 29. Тоннели и метрополитены.
39	ОЕРЖ 81-02-30-2001. Часть 30. Мосты и трубы.
40	ОЕРЖ 81-02-31-2001. Часть 31. Аэродромы.
41	ОЕРЖ 81-02-32-2001. Часть 32. Трамвайные пути.
42	ОЕРЖ 81-02-33-2001. Часть 33. Линии электропередачи.
43	ОЕРЖ 81-02-34-2001. Часть 34. Сооружения связи, радиовещания и телевидения.
44	ОЕРЖ 81-02-35-2001. Часть 35. Горнопроходческие работы.
45	ОЕРЖ 81-02-36-2001. Часть 36. Земляные конструкции гидротехнических сооружений.
46	ОЕРЖ 81-02-37-2001. Часть 37. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений.
47	ОЕРЖ 81-02-38-2001. Часть 38. Каменные конструкции гидротехнических сооружений.
48	ОЕРЖ 81-02-39-2001. Часть 39. Металлические конструкции гидротехнических сооружений.
49	ОЕРЖ 81-02-40-2001. Часть 40. Деревянные конструкции гидротехнических сооружений.
50	ОЕРЖ 81-02-41-2001. Часть 41. Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях.
51	ОЕРЖ 81-02-42-2001. Часть 42. Берегоукрепительные работы.
52	ОЕРЖ 81-02-43-2001. Часть 43. Судовозные пути стапелей и слипов.
53	ОЕРЖ 81-02-44-2001. Часть 44. Подводно-строительные (водолазные) работы.
54	ОЕРЖ 81-02-45-2001. Часть 45. Промышленные печи и трубы.
55	ОЕРЖ 81-02-46-2001. Часть 46. Работы при реконструкции зданий и сооружений.
56	ОЕРЖ 81-02-47-2001. Часть 47. Озеленение, защитные лесонасаждения.
	ОЕРЖм-2001 Отраслевые единичные расценки на монтаж оборудования
57	ОЕРЖм 81-03-ОП-2001. Общие положения.
58	ОЕРЖм 81-03-Пр-2001. Приложения.
59	ОЕРЖм 81-03-01-2001. Часть 1. Металлообрабатывающее оборудование.
60	ОЕРЖм 81-03-02-2001. Часть 2. Деревообрабатывающее оборудование.
61	ОЕРЖм 81-03-04-2001. Часть 4. Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование.
62	ОЕРЖм 81-03-05-2001. Часть 5. Весовое оборудование.
63	ОЕРЖм 81-03-06-2001. Часть 6. Теплосиловое оборудование.

64	ОЕРЖм 81-03-07-2001. Часть 7. Компрессорные установки, насосы и вентиляторы.
65	ОЕРЖм 81-03-08-2001. Часть 8. Электротехнические установки.
66	ОЕРЖм 81-03-09-2001. Часть 9. Электрические печи.
67	ОЕРЖм 81-03-10-2001. Часть 10. Оборудование связи.
68	ОЕРЖм 81-03-11-2001. Часть 11. Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники.
69	ОЕРЖм 81-03-12-2001. Часть 12. Технологические трубопроводы.
70	ОЕРЖм 81-03-13-2001. Часть 13. Оборудование атомных электрических станций.
71	ОЕРЖм 81-03-14-2001. Часть 14. Оборудование прокатных производств.
72	ОЕРЖм 81-03-15-2001. Часть 15. Оборудование для очистки газов.
73	ОЕРЖм 81-03-16-2001. Часть 16. Оборудование предприятий черной металлургии.
74	ОЕРЖм 81-03-17-2001. Часть 17. Оборудование предприятий цветной металлургии.
75	ОЕРЖм 81-03-18-2001. Часть 18. Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности.
76	ОЕРЖм 81-03-19-2001. Часть 19. Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности.
77	ОЕРЖм 81-03-20-2001. Часть 20. Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте.
78	ОЕРЖм 81-03-21-2001. Часть 21. Оборудование метрополитенов и тоннелей.
79	ОЕРЖм 81-03-22-2001. Часть 22. Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений.
80	ОЕРЖм 81-03-23-2001. Часть 23. Оборудование предприятий электротехнической промышленности.
81	ОЕРЖм 81-03-24-2001. Часть 24. Оборудование предприятий промышленности строительных материалов.
82	ОЕРЖм 81-03-25-2001. Часть 25. Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности.
83	ОЕРЖм 81-03-26-2001. Часть 26. Оборудование предприятий текстильной промышленности.
84	ОЕРЖм 81-03-27-2001. Часть 27. Оборудование предприятий полиграфической промышленности.
85	ОЕРЖм 81-03-28-2001. Часть 28. Оборудование предприятий пищевой промышленности.
86	ОЕРЖм 81-03-29-2001. Часть 29. Оборудование театрально-зрелищных предприятий.
87	ОЕРЖм 81-03-30-2001. Часть 30. Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна.
88	ОЕРЖм 81-03-31-2001. Часть 31. Оборудование предприятий кинематографии.
89	ОЕРЖм 81-03-32-2001. Часть 32. Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи.
90	ОЕРЖм 81-03-33-2001. Часть 33. Оборудование предприятий легкой промышленности.
91	ОЕРЖм 81-03-34-2001. Часть 34. Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности.
92	ОЕРЖм 81-03-35-2001. Часть 35. Оборудование сельскохозяйственных производств.
93	ОЕРЖм 81-03-36-2001. Часть 36. Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства.
94	ОЕРЖм 81-03-37-2001. Часть 37. Оборудование общего назначения.
95	ОЕРЖм 81-03-38-2001. Часть 38. Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз.
96	ОЕРЖм 81-03-39-2001. Часть 39. Контроль монтажных сварных соединений.
97	ОЕРЖм 81-03-40-2001. Часть 40. Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в сборниках отраслевых единичных расценок на монтаж оборудования.
	ОЕРЖр-2001 Отраслевые единичные расценки на ремонтно-строительные работы
98	ОЕРЖр 81-04-ОП-2001 Общие положения.
99	ОЕРЖр 81-04-Пр-2001 Приложения.
100	ОЕРЖр 81-04-2001 Отраслевые единичные расценки на ремонтно-строительные работы.
	ОЕРЖп-2001 Отраслевые единичные расценки на пусконаладочные работы
101	ОЕРЖп 81-05-ОП-2001. Общие положения.
102	ОЕРЖп 81-05-Пр-2001. Приложения.
103	ОЕРЖп 81-05-01-2001. Часть 1. Электротехнические устройства.
104	ОЕРЖп 81-05-02-2001. Часть 2. Автоматизированные системы управления.
105	ОЕРЖп 81-05-03-2001. Часть 3. Системы вентиляции и кондиционирования.
106	ОЕРЖп 81-05-04-2001. Часть 4. Подъемно-транспортное оборудование.
107	ОЕРЖп 81-05-05-2001. Часть 5. Металлообрабатывающее оборудование.
108	ОЕРЖп 81-05-06-2001. Часть 6. Холодильные и компрессорные установки.

109	ОЕРЖп 81-05-07-2001. Часть 7. Теплоэнергетическое оборудование.
110	ОЕРЖп 81-05-08-2001. Часть 8. Деревообрабатывающее оборудование.
111	ОЕРЖп 81-05-09-2001. Часть 9. Сооружения водоснабжения и канализации.
112	ОЕРЖп 81-05-16-2001. Часть 16. Устройства автоматики и телемеханики на железнодорожном транспорте.
	ОЕРЖмр-2001 Отраслевые единичные расценки на капитальный ремонт оборудования
113	ОЕРЖмр 81-06-ОП-2001. Общие положения. Приложения.
114	ОЕРЖмр 81-06-01-2001. Часть 1. Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов.
115	ОЕРЖмр 81-06-02-2001. Часть 2. Ревизия трубопроводной арматуры.
	ОЕРЖкр-2001 Отраслевые единичные расценки на капитальный ремонт объектов железнодорожного транспорта
116	ОЕРЖкр 81-07-01-2001. Часть 1. Искусственные сооружения.
117	ОЕРЖкр 81-07-02-2001. Часть 2. Энергетическое хозяйство.
118	ОЕРЖкр 81-07-03-2001. Часть 3. Земляное полотно.
119	ОЕРЖкр 81-07-04-2001. Часть 4. Верхнее строение пути.
	ОСОЦЖо-2001 Отраслевые отпускные цены на оборудование
120	ОСОЦЖо 81-01-2001. Отраслевые отпускные цены на оборудование
	ОЭСНЖ-2001 Отраслевые элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы
121	ОЭСНЖ 81-02-ОП-2001. Общие положения. Приложения. Часть 28. Железные дороги
122	ОЭСНЖ 81-02-28-2001. Часть 28. Железные дороги.
	ОЭСНЖ-2001 Отраслевые элементные сметные нормы на монтаж оборудования
123	ОЭСНЖм 81-03-ОП-2001. Общие положения. Приложения. Часть 10. Оборудование связи. Часть 20. Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте.
124	ОЭСНЖм 81-03-10-2001. Часть 10. Оборудование связи.
125	ОЭСНЖм 81-03-20-2001. Часть 20. Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте.
	ОЭСНЖкр-2001 Отраслевые элементные сметные нормы на капитальный ремонт объектов железнодорожного транспорта
126	ОЭСНЖкр 81-07-ОП-2001. Общие положения. Приложения.
127	ОЭСНЖкр 81-07-01-2001. Часть 1. Искусственные сооружения.
128	ОЭСНЖкр 81-07-02-2001. Часть 2. Энергетическое хозяйство.
129	ОЭСНЖкр 81-07-03-2001. Часть 3. Земляное полотно.
130	ОЭСНЖкр 81-07-04-2001. Часть 4. Верхнее строение пути.

Приложение № 4

Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к единичным расценкам из «общих положений» и «приложений» к частям), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату труда машинистов), для учета в сметах влияния условий производства работ, предусмотренных проектами

При применении поправочных коэффициентов для учета условий производства работ и усложняющих факторов в локальных сметных расчетах (сметах) необходимо руководствоваться таблицами приложения № 4 ОПДС-2821.2011.

В соответствующих графах локальных сметных (расчетов) смет обязательно указывается краткое обоснование применения поправочных коэффициентов, их величины, номер таблицы, графы таблицы, а также пункта с наименованием применяемых коэффициентов. При этом ссылки на соответствующие Приложения к МДС 81-35.2004, МДС 81-36.2004, МДС 81-37.2004 в локальных сметных расчетах (сметах) не указываются.

Таблица 1

Строительные и специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования

№ п/п	Условия производства работ	Коэффициенты к расценкам		
		частей ОЕРЖ (кроме части 46 ОЕРЖ)	части 46 ОЕРЖ и частей ОЕРЖр	частей ОЕРЖм
1	2	3	4	5
1.	Производство работ по возведению конструктивных элементов	1,20	1,00	1,00

	промышленных зданий и сооружений (фундаменты, элементы каркаса, стены, перекрытия и др.) внутри строящихся зданий при возведенной коробке здания, в случаях, когда это обосновано ПОС.			
2.	Производство работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ.	1,20	1 00	1,20
3	Производство работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям.	1,35	1,15	1,35
3.1.	То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40 °С в помещениях.	1,50	1,30	1,50
3.2.	То же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители (монтажники) имеют рабочий день нормальной продолжительности.	1,50	1,30	1,50
3.2.1.	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности.	1,35	1,15	1,35
3.3.	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители (монтажники) переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе.	1,70	1,50	1,70
3.3.1.	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности.	1,55	1,35	1,55
3.4.	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители (монтажники) переведены на сокращенный рабочий день при 30-часовой рабочей неделе.	2,05	1,85	2,05
3.4.1.	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности.	1,90	1,70	1,90
3.5.	То же, с вредными условиями труда при стесненности рабочих мест, где рабочие-строители (монтажники) переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе.	2,30	2,10	2,30
3.5.1.	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности.	2,15	1,95	2,15
4.	Производство работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта.	1,15	1,15	1,15
4.1.	То же, с вредными условиями труда (наличие пара, пыли, вредных газов, дыма и т.п.), где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности.	1,25	1,25	1,25
5.	Производство работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением; в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, в том числе контактной сети, если выполнение указанных работ приводит к ограничению действий исполнителей специальными требованиями техники безопасности.	1,20	1,20	1,20
5.1.	То же, при производстве ремонтно-строительных и монтажных работ внутри работающих ТП и РП при наличии допусков.	1,35	1,35	1,35
6.	Производство работ в закрытых сооружениях (помещениях), находящихся ниже 3 м от поверхности земли (кроме перечисленных в пп. 10, 11).	1,10	1,10	1,10
7.	Строительство новых объектов в стесненных условиях: на территориях действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов.	1,15	1,15	1,00
8.	Строительство, ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города.	1,15	1,15	1,00
9.	Производство работ в горной местности.			
9.1.	На высоте от 1500 до 2500 м над уровнем моря.	1,25	1,25	1,25
9.2.	На высоте от 2500 до 3000 м над уровнем моря.	1,35	1,35	1,35
9.3.	На высоте от 3000 до 3500 м над уровнем моря.	1,50	1,50	1,50
10.	Производство работ в подземных условиях в шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и других подземных сооружениях, в том числе специального назначения:			
10.1.	При отсутствии вредных условий производства работ, предусматривающих работу с сокращенным рабочим днем.	1,68	1,48	1,68
10.2.	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной	2,05	1,85	2,05

	рабочей неделе - 36 часов.			
10.3.	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 30 часов.	2,40	2,20	2,40
10.4.	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 24 часа.	2,80	2,60	2,80
11.	Производство работ в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время «в окно»:			
11.1.	При использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с «окном».	3,00	2,80	3,0
11.2.	При использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выпуска из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с «окном».	2,00	1,80	2,00
12.	Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения.	1,50	1,50	1,00
13.	Ремонт отдельных конструктивных элементов зданий:			
13.1.	Ремонт фасадов.	1,15	1,15	1,00
13.2.	Ремонт сложных кровель.	1,25	1,25	1,00
13.3.	Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов.	1,10	1,10	1,00

Примечания.

1. К работе вблизи объектов, находящихся под напряжением, относится и работа внутри существующих зданий, внутренняя проводка в которых не обесточена.

Если здание в целом не обесточено, но помещение, в котором ведутся ремонтно-строительные работы, обесточено, либо скрытая проводка в том или ином помещении отсутствует вообще, коэффициент п. 5 не применяется.

Под охранной зоной вдоль воздушных линий электропередачи рассматривается участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при не отклоненном их положении) на следующие расстояния:

Линии напряжением, кВ	Расстояния, м	Линии напряжением, кВ	Расстояния, м
1	2	15Е, 22Е, 33Е	25
1 до 2Е	1Е	4ЕЕ, 5ЕЕ	3Е
35	15	75Е	4Е
11Е	2Е	8ЕЕ (постоянный ток)	3Е

2. Стесненные условия в застроенной части городов характеризуются наличием трех из указанных ниже факторов:

- интенсивного движения городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку зелени;
- разветвленной сети существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;
- жилых или производственных зданий, а также сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ;
- стесненных условий складирования материалов или невозможности их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест;
- при строительстве объектов, когда плотность застройки объектов превышает нормативную на 2Е% и более;
- при строительстве и ремонте объектов, когда в соответствии с требованиями правил техники безопасности, проектом организации строительства предусмотрено ограничение поворота стрелы башенного крана.

3. При производстве работ на открытых и полуоткрытых площадках с вредными условиями труда (п. 4.1), выраженными в виде наличия свинца, цинка, ртути либо пыли тяжелых металлов, а также радиации, размеры коэффициентов к нормам затрат труда и нормам времени эксплуатации строительных машин и механизмов принимаются по п. п. 3.2.1, 3.3.1, 3.4.1, 3.5.1, а при наличии стесненности - по п. п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 настоящей таблицы.

4. К вредным условиям производства работ рекомендуется относить также работу в действующих предприятиях здравоохранения (туберкулезные диспансеры, лепрозории и т.д.), где в соответствии с действующим законодательством, работника основного производства установлен сокращенный рабочий день. В таких случаях рекомендуется руководствоваться п. п. 3.2.1 - 3.5.1, а при наличии стесненности - п. п. 3.2-3.5 настоящей таблицы.

5. Одновременное применение нескольких коэффициентов (за исключением коэффициентов п. п. 5, 6, 9.1, 9.2, 9.3) не рекомендуется. Коэффициенты, указанные в п. п. 5, 6, 9.1, 9.2 и 9.3, могут применяться вместе с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются.

6. При строительстве объектов в горной местности на высоте более 35ЕЕ м над уровнем моря должны

разрабатываться индивидуальные сметные нормы и единичные расценки.

7. Коэффициенты, приведенные в п. п. 1Е.1 - 1Е.4, 11.1, 11.2, предназначены для применения к показателям оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и машинистов строительных машин и механизмов. Указанные коэффициенты не распространяются на единичные расценки тех частей, их разделов или таблиц, в которых размер средств на оплату труда установлен с учетом повышенных тарифных ставок при производстве работ в подземных условиях (в соответствии с Общими Положениями и Приложениями соответствующих частей отраслевых единичных расценок).

8. Коэффициент п. 12 применяется, если имеет место пересечение людских потоков - рабочих с жильцами домов, либо с сотрудниками учреждений и организаций в местах общего пользования (коридорах, на лестничных клетках и т.д.).

Если часть существующего строения, этаж, либо часть этажа, отсечена от остального здания и рабочие, выполняющие ремонтно-строительные работы, не пересекаются в местах общего пользования с жильцами домов либо сотрудниками организаций и учреждений, где производятся ремонтно-строительные работы, указанный коэффициент не применяется.

При этом высвобождение отдельных помещений для производства ремонтно-строительных работ не следует считать расселением.

Режимный характер объекта, а именно проверка документов, вызов дежурного для сопровождения рабочих к месту производства работ, к усложняющим факторам не относится, поэтому повышающие коэффициенты к нормам затрат труда рабочих и времени эксплуатации строительных машин не применяются.

9. К сложным кровлям (п. 13.2) относятся скатные кровли стропильной системы: со скатом более чем на две стороны; с перепадом по высоте; с уклоном более 27°.

1Е. Коэффициенты, приведенные в настоящей таблице, связанные с производством работ в стесненных условиях, не распространяются на ОЕРЖкр-2ЕЕ1 и ОЕРЖмр-2ЕЕ1.

Таблица 2

Пусконаладочные работы		
№ п/п	Условия производства работ	Коэффициенты к расценкам частей ОЕРЖп
1	2	3
1.	На действующих предприятиях (в цехах, корпусах, на производственных площадках) при наличии в зоне производства работ действующего технологического оборудования, или разветвленной сети инженерных коммуникаций, или запыленности воздуха, или движения технологического транспорта по внутрицеховым и внутри заводским путям, что непосредственно влияет на выполнение пусконаладочных работ.	1,20
2.	То же, на предприятиях металлургической, химической и нефтехимической промышленности.	1,25
3.	На предприятиях (в цехах, корпусах, на производственных площадках), остановленных для производства работ по реконструкции, расширению, техническому перевооружению, а также в зданиях и сооружениях всех назначений при наличии в зоне производства работ загромождающих помещения предметов (станков, установок, аппаратов, эксплуатационного и лабораторного оборудования, оргтехники, мебели и т.п.)	1,15
4.	В охранной зоне воздушных линий электропередачи, в местах прохода коммуникаций электроснабжения, в действующих электроустановках (без оформления наряда-допуска или распоряжения), вблизи конструкций и предметов, находящихся под напряжением (в случаях, когда полное снятие напряжения по производственным условиям невозможно), если это связано с ограничением действий исполнителей работ специальными требованиями техники безопасности.	1,20
5.	В электроустановках, находящихся под напряжением, с оформлением при этом наряда-допуска или распоряжения.	1,30
6.	На электротехнических устройствах в действующих ядерных установках с оформлением при этом наряда-допуска или распоряжения.	1,35
7.	На электрооборудовании, защищенном от воздействия окружающей среды по конструктивному исполнению: пыле-, взрыво-, брызго-, водозащищенном, герметическом, защищенном от агрессивной среды.	1,10
8.	Вблизи источников ионизирующего излучения	1,30
9.	В помещениях категории А и Б по пожаро- и взрывоопасности, на взрывоопасных блоках 1-й, 2-й и 3-й категорий взрывоопасности.	1,25
10.	В действующих цехах предприятий с вредными условиями труда, в которых рабочим промышленного предприятия установлен сокращенный рабочий день,	1,15

	а работники, выполняющие пусконаладочные работы, имеют рабочий день нормальной продолжительности.	
	То же при наличии, кроме того:	
11.	производственных условий, указанных в п. 1	1,38
12.	производственных условий, указанных в п. 2	1,44
13.	В действующих цехах предприятий с вредными условиями труда, если работники, занятые на пусконаладочных работах, переведены на сокращенный рабочий день:	
13.1.	при 36-часовой рабочей неделе	1,55
13.2.	при 30-часовой рабочей неделе	1,90
13.3.	при 24-часовой рабочей неделе	2,30
14.	При температуре воздуха на рабочем месте более 40 °С в помещениях	1,25
15.	При температуре воздуха на рабочем месте ниже 0 °С	1,10
16.	На режимных объектах, где в силу режима секретности применяются специальный допуск, специальный пропуск и другие ограничения для пусконаладочного персонала	1,15
17.	В закрытых сооружениях (помещениях), находящихся ниже 3 м от поверхности земли, за исключением шахт, рудников, метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения.	1,10
18.	На объектах, расположенных в горной местности на высоте над уровнем моря:	
18.1.	от 1500 до 2500 м	1,25
18.2.	от 2500 до 3000 м	1,35
18.3.	от 3000 до 3500 м	1,50
19.	Работы на поверхности действующих и строящихся шахт, рудников, метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения	1,15
20.	На строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения - при открытом способе работ	1,25
21.	При подземном способе работ:	
21.1.	на действующих и строящихся предприятиях горно-химической промышленности, черной и цветной металлургии, промышленности строительных материалов, на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения	1,68
21.2.	на строительстве, реконструкции, техническом перевооружении угольных и сланцевых шахт:	
21.2.1.	при 36-часовой рабочей неделе	2,05
21.2.2.	при 30-часовой рабочей неделе	2,46
21.2.3.	при 24-часовой рабочей неделе	2,80
22.	В подземных условиях в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время после снятия напряжения (в «окно»):	
22.1.	при использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с «окном»	3,00
22.2.	при использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выхода из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с «окном»	2,00

Примечания.

1. Применение коэффициентов должно быть обосновано данными проекта или согласованной с заказчиком программой работ. При этом коэффициенты применяются к затратам тех этапов работ, которые фактически выполняются в более сложных производственных условиях.

2. К пусконаладочным работам, производимым в действующих электроустановках, относятся работы, выполняемые после введения эксплуатационного режима на данной электроустановке - в соответствии с положениями, приведенными в п. 4 СНиП 3.Е5.Е6-85 «Электротехнические устройства».

3. Коэффициенты, приведенные в настоящей таблице, не применяются при производстве работ в подземных условиях в метрополитенах, тоннелях и подземных сооружениях специального назначения, за исключением коэффициентов, приведенных в п. п. 4, 5, 19, 2Е, 21 и 22.

4. При выполнении работ в условиях, предусмотренных п.п. 1-18, может быть применен только один из коэффициентов. Исключение составляют коэффициенты, приведенные в п. п. 4, 5, 13 и 16, каждый из которых может применяться одновременно с одним из других коэффициентов, содержащихся в данной таблице (при этом коэффициенты перемножаются).

5. К вредным условиям производства работ рекомендуется относить работы при наличии свинца, цинка, ртути, пыли тяжелых металлов, радиации, а также работы в действующих предприятиях здравоохранения (туберкулезные диспансеры, лепрозории и т.д.), где в соответствии с действующим законодательством для работников основного производства установлен сокращенный рабочий день.

6. При определении сметной стоимости пусконаладочных работ, выполняемых в подземных условиях в

шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и подземных сооружениях специального назначения, к расценкам (к оплате труда пусконаладочного персонала) необходимо применять коэффициенты п. п. 19-22.

7. При производстве работ в условиях, предусмотренных п. п. 19-22, может быть применен только один из коэффициентов.

8. Применение коэффициентов, приведенных в п. 22, при составлении сметной документации должно быть обосновано данными проекта.

9. Коэффициенты п. п. 19-2Е не применяются к затратам труда пусконаладочного персонала.

Приложение № 8

Порядок определения стоимости возвратных материалов

При реконструкции, ремонте и сносе зданий и сооружений, когда в соответствии с проектными решениями осуществляется разборка конструкций, демонтаж инженерного оборудования и снос зданий и сооружений, образуются возвратные ресурсы:

— материалы повторного использования (возвратные материалы) - бывшие в употреблении строительные материалы, детали, изделия и конструкции, оборудование;

— вторичное сырье - утилизируемые в порядке попутной добычи отходы (лом кирпичный, бетонный, асфальтобетонный, стеклянный; кирпичный и каменный щебень; дрова; металлолом);

— строительный мусор.

Повторно используемыми считаются материалы и изделия, полученные от разборки строительных конструкций и демонтажа инженерного оборудования и применяемые вновь, в том числе после их восстановления или переработки в изделия, на объектах реконструкции, ремонта и строительства, а также реализуемые населению или утилизируемые в качестве вторичного сырья.

Объем выхода материалов от разборки зданий и сооружений, демонтажа инженерного оборудования и вопрос пригодности конструкций, материалов и изделий для повторного применения решается на стадии проектирования.

Количество, номенклатура и качество возвратных материалов определяется «прямым счетом» - на основе натурного обследования объекта реконструкции или ремонта.

Определение сметного объема получения возвратных материалов «прямым счетом» выполняется в составе предпроектного обследования строительных конструкций и инженерного оборудования ремонтируемого здания.

На основе натурного (визуального) обследования определяется объемы демонтажных работ, которые оформляются актом на демонтажные работы (с описанием видов и объемов работ), и объемы возвратных материалов (с указанием номенклатуры и количества). В проектной документации принимается технология производства демонтажных работ, обеспечивающая предусмотренный актами выход повторно используемых материалов и изделий.

Результаты обследования оформляются трехсторонним актом - заказчик, балансодержатель, проектная организация, оформленным в установленном порядке (с подписями и печатями согласовывающей и утверждающей сторон).

В акте также указываются материалы, непригодные к дальнейшему использованию.

В сметной документации на реконструкцию и капитальный ремонт объемы выхода возвратных материалов и строительного мусора рассчитываются на физические единицы измерения материальных ресурсов, а также в массе (тоннах) возвратных материалов.

Затраты на демонтаж (разборку) конструкций зданий и сооружений при составлении сметной документации определяются в соответствии с положениями раздела 3.2.5 настоящего Порядка.

Номенклатура, количество и стоимость возвратных материалов указывается после расценки на демонтаж (разборку) и суммируется за итогом локальных смет.

Данные суммы показываются отдельной строкой под названием «в том числе возвратные суммы». При этом возвратные суммы стоимости возвратных материалов являются справочными величинами.

Возвратные суммы определяются на основе номенклатуры, количества и коэффициента годности (износа) конструкций, материалов и изделий, пригодных для последующего использования.

В составе возвратных сумм «справочно» определяется сметная стоимость возвратных материалов с учетом степени годности по формуле:

$$C_{\text{в}} = C \times K_{\text{г}},$$

где: С - сметная цена на материалы (оборудование) в базисном уровне цен по состоянию на Е1.Е1.2ЕЕЕ по ОССЦЖ-2ЕЕ1 (ОСОЦЖо-2ЕЕ1);

К_г - коэффициент годности.

Коэффициенты годности для возвратных материалов, полученных при демонтаже, разборке конструкций, при сносе зданий и сооружений, определяются в зависимости от технического состояния полученного материала, вида ремонта и сроков эксплуатации.

При отсутствии утвержденных коэффициентов износа возвратная сметная стоимость общестроительных материалов, пригодных к повторному применению, «справочно» определяются по цене возможной реализации или с коэффициентами годности 0,3 - 0,2 (за исключением модульных, сборно-

разборных зданий, инвентарных домов, вагонов и других помещений контейнерного типа).

При использовании оборудования, числящегося в основных фондах, пригодного для дальнейшей эксплуатации и намечаемого к демонтажу и переносу в строящееся (реконструируемое) здание, в локальных сметных расчетах (сметах) показывается балансовая стоимость, в случае отсутствия данных указывается сметная стоимость аналогичного нового оборудования в размере 25% его полной стоимости.

В случае невозможности использования или реализации материалов от разборки их стоимость в возвратных суммах не учитывается.

Изложенный порядок учета в составе возвратных сумм стоимости возвратных материалов применяется только при составлении сметной документации.

Для работ по верхнему строению пути стоимость материалов в составе возвратных сумм (справочно) определяется:

— при разборке пути звеньями - по сметной цене рельсошпальной решетки с применением старогодных материалов за вычетом затрат на транспортировку звеньев рельсошпальной решетки от места разборки пути до производственной базы;

— при разборке пути по элементам или замене в пути материалов верхнего строения - по сметной стоимости старогодных материалов верхнего строения, годных для повторной укладки в путь, за вычетом затрат на транспортировку материалов от места разборки пути до производственной базы;

— по сметной цене перевода стрелочного и переводных брусьев с соответствующим коэффициентом годности для повторной укладки;

— по сметной цене металлолома - для рельсов, креплений и стрелочных переводов, негодных для повторной укладки в путь.

В сметной документации на реконструкцию и ремонты верхнего строения пути сметные объемы возвратных материалов рассчитываются на физические единицы измерения материальных ресурсов (1 км пути, 1 рельс, 10 шпал и т.д.) и принимаются по массе без учета их износа.

В составе возвратных сумм сметная стоимость на старогодные материалы верхнего строения пути, годные для повторной укладки в путь, принимается в базисном уровне цен на основании ОССЦЖ-2001 (раздел 1.05). Сметная стоимость старогодных материалов, не вошедших в номенклатуру раздела 1.05, а также сметная стоимость возвратных материалов, не годных для повторного применения по назначению (сырье и материалы), определяются по сметной цене новых материалов по ОССЦЖ-2001 с учетом коэффициентов годности, приведенных ниже:

I. Материалы верхнего строения пути

№ п/п	Наименование групп материалов и отнесение их по пригодности	Корректировочные коэффициенты годности
1	Переводы стрелочные и их отдельные части, годные для повторной укладки в путь	0,28
2	Рельсовые крепления, годные для повторной укладки в путь	0,19
3	Шпалы железобетонные, брусья железобетонные для стрелочных переводов, плиты железобетонные безбалластного мостового полотна:	
3.1	годные для повторного применения по назначению	0,15
3.2	не годные для повторного применения по назначению (при применении на других видах строительства)	0,05
4	Шпалы деревянные, брусья деревянные для стрелочных переводов и мостовые:	
4.1	годные для повторного применения по назначению	0,13
4.2	не годные для повторного применения по назначению (при применении на других видах строительства)	0,04
5	Резино-технические изделия, годные для повторной укладки в путь	0,10

Коэффициенты годности материалов устройств электроснабжения, устройств автоматики и телемеханики, устройств технологической связи приведены ниже:

II. Устройств электроснабжения

№ п/п	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
1	Трансформаторы мощностью до 600 кВт	0,80	0,40	0,20	—
2	Электродвигатели приводов	0,80	0,50	0,20	—
3	Выключатели	0,80	0,50	0,20	—
4	Автоматы	0,80	0,50	0,20	—

5	Контакты, переключатели	0,80	0,50	0,20	—
6	Реле	0,80	0,50	0,20	—
7	Арматура контактной сети	0,85	0,60	0,30	—
8	Кабельная продукция	0,95	0,80	0 50	0,20

Устройств автоматики и телемеханики

№ п/п	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
1	Светофоры мачтовые	0,85	0,60	0,40	0,25
2	Светофоры карликовые	0,85	0,60	0,40	0,25
3	Шкафы релейные	0,85	0,60	0,40	0,25
4	Дроссель-трансформаторы	0,85	0,60	0,40	0,25
5	Электропривод стрелочный	0,85	0,60	0,40	0,25
6	Замедлители	0,85	0,60	0,40	0,25
7	Привод автошлаббаума	0,85	0,60	0,40	0,25
8	Устройства ДИСК, КТСМ	0,85	0,60	0,40	0,25

IV. Устройств технологической связи

№ п/п	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
1	Звуковоспроизводящие динамики и колонки	0,80	0,50	—	—
2	Переговорные устройства громкоговорящей связи	0,80	0,50	—	—
3	Типовые элементы замены (ТЭЗ), платы, модули цифрового коммутационного оборудования связи	0,80	0,50		
4	Типовые элементы замены (ТЭЗ), платы, модули оборудования радиосвязи	0,80	0,50		
5	Арматура воздушных линий связи (включая кабельные)	0,85	0,60	0,30	-
6	Кабели связи с медными жилами	0,95	0,80	0,50	0,20
7	Волоконно-оптические кабели	0,80	0,50	—	—

Данные коэффициенты годности приведены для определения сметной стоимости материалов повторного применения в составе возвратных сумм в сметной документации.

Для принятия к учету материалов повторного применения, образующихся в процессе реконструкции (модернизации) и ремонта, следует руководствоваться положениями действующих нормативно-технических документов ОАО «РЖД», в том числе по бухгалтерскому учету.