

**Государственная программа Забайкальского края
"Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края"
(утв. постановлением Правительства Забайкальского края от 12 февраля 2016 г. N 65)**

**Паспорт
Государственной программы Забайкальского края
"Обеспечение градостроительной деятельности на территории
Забайкальского края"**

Ответственный исполнитель программы	Министерство территориального развития Забайкальского края
Соисполнители программы	
Подпрограммы программы	Подпрограмма "Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности"; подпрограмма "Создание условий для развития строительства".
Цели программы	Целью программы является: создание условий для комплексного и устойчивого развития территорий Забайкальского края
Задачи программы	Задачами программы являются: совершенствование системы территориального планирования и градостроительной деятельности; создание условий для совершенствования развития строительной отрасли;
Этапы и сроки реализации программы	2016 - 2020 годы, Программа реализуется в один этап.
Объемы бюджетных ассигнований программы	Общий объем расходов на программу составляет 2 758 800 тыс. рублей по годам: 2016 год - 200 000,0 тыс. рублей; 2017 год - 1 058 350,0 тыс. рублей; 2018 год - 1 072 350,0 тыс. рублей; 2019 год - 143 150,0 тыс. рублей; 2020 год - 284 950,0 тыс. рублей; в том числе из средств федерального бюджета 1 620 000,0 тыс. рублей: 2016 год - 180 000,0 тыс. рублей; 2017 год - 630 000,0 тыс. рублей; 2018 год - 810 000,0 тыс. рублей; 2019 год - 0,0 тыс. рублей; 2020 год - 0,0 тыс. рублей; из средств краевого бюджета 958 800 тыс. рублей: 2016 год - 0,0 тыс. рублей; 2017 год - 358 350 тыс. рублей; 2018 год - 172 350, тыс. рублей; 2019 год - 143 150 тыс. рублей; 2020 год - 284 950 тыс. рублей; из средств внебюджетных источников 180 000,0 тыс. рублей:

Ожидаемые
значения
показателей
конечных
результатов
реализации
программы

2016 год - 20 000,0 тыс. рублей;
2017 год - 70 000,0 тыс. рублей;
2018 год - 90 000,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей;

из них по подпрограммам:

"Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности" объем бюджетных ассигнований подпрограммы за счет средств краевого бюджета за весь период её реализации составляет 153 200,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 0,0 тыс. рублей;
2017 год - 42 850,0 тыс. рублей;
2018 год - 42 850,0 тыс. рублей;
2019 год - 32 850,0 тыс. рублей;
2020 год - 34 650,0 тыс. рублей.

"Создание условий для развития строительства" объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы за весь период ее реализации составляет 2 605 600,0 тыс. рублей:

из средств краевого бюджета 805 600,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 0,0 тыс. рублей;
2017 год - 315 500,0 тыс. рублей;
2018 год - 129 500,0 тыс. рублей;
2019 год - 110 300,0 тыс. рублей;
2020 год - 250 300,0 тыс. рублей;

из внебюджетных источников 180 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 20 000,0 тыс. рублей;
2017 год - 70 000,0 тыс. рублей;
2018 год - 90 000,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей;

из федерального бюджета 1 620 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 180 000,0 тыс. рублей;
2017 год - 630 000,0 тыс. рублей;
2018 год - 810 000,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей.

К 2020 году будут достигнуты следующие показатели:

обеспеченность городских и сельских поселений и городских округов документами территориального планирования - 100%;

обеспеченность муниципальных образований документами градостроительного зонирования - 100%;

количество кв. метров жилых домов, подключенных к источникам тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов - 40 000,0 кв. м;

сокращение числа граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков на 21%;
площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой - 21 га;
обеспечение участков комплексной застройки объектами социальной инфраструктуры - 100%;
обеспечение участников строительной отрасли актуальной сметно-нормативной базой - 100%.

1. Характеристика текущего состояния сферы действия государственной программы

В настоящее время Градостроительным кодексом Российской Федерации развитие градостроительной отрасли связано с обязательным наличием документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований субъектов Российской Федерации.

Таким образом, для устойчивого развития и принятия рациональных управленческих решений необходимо не только разработать указанные документы, но и обозначить, в указанных документах, территории для комплексного и приоритетного освоения.

В целях реализации всех направлений социально-экономического развития территорий Забайкальского края существует необходимость обеспечения земельных участков под строительство инженерной инфраструктурой. Кроме того, при комплексном освоении территорий Забайкальского края под жилищное строительство необходимо обеспечение таких территорий социальной инфраструктурой.

Длительность и дороговизна процедур по технологическому присоединению объектов капитального строительства к источникам энерго-, тепло-, водоснабжения и водоотведения ведет к значительному удорожанию стоимости жилья и, как следствие, потерь прибыли застройщиков, снижению доходов в бюджет края от бизнес-сектора и снижению экономического роста в целом в крае. Кроме того, это приводит к созданию искусственных административных барьеров для реализации строительного бизнеса.

Важными составляющими для решения сложившейся ситуации является:

совершенствование системы территориального планирования и градостроительной деятельности;

создание условий для совершенствования развития строительной отрасли.

Основными проблемами, на которые будут направлены мероприятия государственной программы:

несоответствие схемы территориального планирования Забайкальского края актуальной ситуации приоритетных направлений развития территорий Забайкальского края;

несостоятельность местных бюджетов по реализации полномочий направленных на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений края;

увеличение конечной стоимости кв. метра жилья для населения;

невозможность, без постоянной актуализации, достоверно определять стоимость строящихся объектов, а также получать положительные заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации;

обеспечение населения доступными объектами социальной инфраструктуры.

2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации государственной программы

Приоритеты в сфере реализации государственной программы определены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года и Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1622-р, к ним относятся:

утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края;

приведение в соответствие схемы территориального планирования Забайкальского края со схемой территориального планирования Российской Федерации;

актуализация нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края;

ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищное строительство;

упрощение процедур технологического присоединения объектов капитального строительства к источникам тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения;

создание условий для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков;

создание условий для обеспечения населения объектами социальной инфраструктуры.

3. Описание целей и задач государственной программы

Государственная программа имеет целью создание условий для комплексного и устойчивого развития территорий Забайкальского края.

Данная цель объединяет различные направления деятельности в сфере территориального развития и представляет консолидированный результат усилий в этих направлениях.

Для достижения цели государственной программы планируется реализация следующих задач:
совершенствование системы территориального планирования и градостроительной деятельности;
создание условий для совершенствования развития строительной отрасли.

4. Сроки и этапы реализации государственной программы

Сроки реализации государственной программы - 2016 - 2020 годы. Государственная программа реализуется в один этап.

5. Перечень основных мероприятий государственной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов

Полный перечень основных мероприятий с указанием сроков их реализации и ожидаемых конечных результатов государственной программы представлен в Приложении к государственной программе.

Реализация мероприятий по совершенствованию системы территориального планирования градостроительной деятельности

Документы территориального планирования и градостроительного зонирования позволяют обеспечить обоснованность размещения объектов капитального строительства различного значения, прозрачность использования земельных участков, экологическую безопасность при выборе допустимых направлений использования соответствующих территорий и являются неотъемлемой частью планирования социально-экономического развития и инвестиционной деятельности.

Реализация данных мероприятий включает в себя:

реализация мероприятий по территориальному планированию;

предоставление субсидий муниципальным районам и городским округам на реализацию мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Реализация данных мероприятий позволит комплексно и экономически выгодно осваивать территории муниципальных образований края.

Реализация мероприятий по созданию условий для совершенствования развития строительной отрасли

На основании утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования подготавливаются основополагающие документы для комплексной застройки территорий и определяются зоны разрешенного использования территорий (жилищной застройки, санитарно-защитные, промышленные, рекреационные и т.д.). Далее, по утвержденной градостроительной документации исполнительные органы власти имеют возможность принимать взвешенные решения по использованию территорий в той или иной цели.

Данной программой предусмотрено осуществление следующих мероприятий:

обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищное строительство;

обеспечение источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов;

создание условия для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков

актуализация территориальной сметно-нормативной базы Забайкальского края (внесение изменений в соответствии с изменениями государственных нормативов)

обеспечение земельных участков комплексной застройки объектами социальной инфраструктуры.

Реализация данных мероприятий позволит не только обеспечить исполнение полномочий органов исполнительной власти, переданных Российской Федерацией, но и значительному улучшению качества жизни жителей Забайкальского края.

6. Перечень показателей конечных результатов государственной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации государственной программы

Перечень показателей конечных результатов государственной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации государственной

программы представлены в Приложении к государственной программе.

7. Информация о финансовом обеспечении государственной программы за счет средств бюджета Забайкальского края

Информация о финансовом обеспечении государственной программы за счет средств бюджета Забайкальского края представлена в Приложении к государственной программе. Детальная информация о финансовом обеспечении государственной программы в разрезе входящих в нее подпрограмм представлена в соответствующих разделах подпрограмм.

8. Описание рисков реализации государственной программы и способов их минимизации

Реализация государственной программы сопряжена с рядом рисков, в основном имеющих внешний характер

Риск	Последствия наступления	Способы минимизации
1. Внешние риски		
1.1. Низкая активность участия в реализации мероприятий государственной программы организаций негосударственного сектора	Привлечение недостаточного объема средств из внебюджетных источников. Недостижение запланированных результатов реализации государственной программы	Активизация работы с негосударственным сектором. Применение механизмов государственно-частного партнерства, в том числе при строительстве объектов инженерной и социальной инфраструктуры. Также при необходимости - выработка мер по устранению неблагоприятных последствий
1.2. Недостаточное вовлечение в реализацию государственной программы органов местного самоуправления	Привлечение недостаточного объема средств из местных бюджетов. Недостижение запланированных результатов реализации государственной программы	Активизация взаимодействия с органами местного самоуправления. Своевременные разработка, утверждение и доведение до сведения органов местного самоуправления информации о методологии предоставления субсидий на реализацию отдельных вопросов местного значения, предусмотренных направлениями государственной программы. Мониторинг реализации органами местного самоуправления принятых обязательств. Методологическая поддержка по разработке органами местного самоуправления аналогичных муниципальных программ
1.3. Отсутствие (снижение) объемов финансирования	Невозможность реализации ряда основных мероприятий и	Мониторинг состояния дел с привлечением средств краевого

государственной программы из краевого бюджета	мероприятий государственной программы, недостижение заявленных результатов	бюджета для реализации государственной программы. При необходимости - корректировка ожидаемых результатов реализации государственной программы и/или разработка предложений по привлечению альтернативных источников финансирования
1.4. Изменение законодательства (в первую очередь федерального), ухудшающее условия выполнения государственной программы	Невозможность реализации ряда основных мероприятий и мероприятий государственной программы, недостижение заявленных результатов	Мониторинг потенциальных изменений законодательства, при необходимости - принятие мер, минимизирующих негативные последствия изменения законодательства
Внутренние риски		
2.1. Недостаточная скоординированность деятельности по реализации государственной программы	Нарушение сроков выполнения мероприятий государственной программы, недостижение запланированных результатов деятельности	Назначение ответственных исполнителей, организация текущего мониторинга хода выполнения мероприятий государственной программы

Более детально информация о рисках, которые могут воспрепятствовать реализации государственной программы, включая специфические риски для каждой из подпрограмм, представлена в соответствующих разделах подпрограмм государственной программы.

9. Информация о прогнозных расходах муниципальных образований

Финансирование мероприятий отдельных подпрограмм за счет средств муниципальных образований будет осуществляться согласно лимитам средств местного бюджета на текущий год в соответствии с решениями муниципальных образований.

Подпрограмма "Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности"

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство территориального развития Забайкальского края
Соисполнители подпрограммы	
Цели подпрограммы	Целью подпрограммы является: создание условий для комплексного устойчивого развития территорий Забайкальского края на основании утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования
Задачи подпрограммы	Задачами подпрограммы являются: развитие территориально-планировочной структуры Забайкальского края; актуализация нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края;

Этапы и сроки реализации подпрограммы	информационное обеспечение градостроительной деятельности. 2016 - 2020 годы.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап Объем бюджетных ассигнований подпрограммы за счет средств краевого бюджета за весь период её реализации составляет 153 200,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год - 0,0 тыс. рублей; 2017 год - 42 850,0 тыс. рублей; 2018 год - 42 850,0 тыс. рублей; 2019 год - 32 850,0 тыс. рублей; 2020 год - 34 650,0 тыс. рублей.
Ожидаемые значения показателей конечных результатов реализации подпрограммы	К 2020 году будут достигнуты следующие показатели: доля городских и сельских поселений, в которых утверждены необходимые документы территориального планирования составит 100%; доля городских и сельских поселений, в которых утверждены необходимые документы градостроительного зонирования составит 100%.

1. Характеристика текущего состояния градостроительного развития территорий Забайкальского края

Градостроительный кодекс Российской Федерации требует наличия в регионе следующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

- схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации;
- схем территориального планирования муниципальных районов;
- генеральные планы поселений и генеральные планы городских округов;
- правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, городских округов;
- проекты планировки земельных участков.

Данные документы позволяют обеспечить обоснованность размещения объектов капитального строительства, прозрачность использования земельных участков, экологическую безопасность при выборе допустимых направлений использования соответствующих территорий и являются неотъемлемой частью планирования социально-экономического развития и инвестиционной деятельности.

Благодаря принятию в 2012 - 2015 годах на федеральном уровне ряда отраслевых схем территориального планирования (в т.ч. в области здравоохранения, высшего профессионального образования, федерального транспорта), для субъектов Российской Федерации появилось больше ясности относительно федеральных планов развития отдельных территорий, что теперь может учитываться должным образом в региональных и муниципальных документах.

Актуальная информация о разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования в Забайкальском крае по состоянию на текущий квартал, текущего года размещена на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края в разделе "Архитектурная и градостроительная деятельность", в подразделе "Государственный контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности".

Ранее федеральным законодательством неоднократно устанавливались сроки, в которые требовалось утвердить документы территориального планирования и градостроительного зонирования, однако до настоящего времени это не стало достаточным стимулом для своевременного проведения такой работы на муниципальном уровне, как в Забайкальском крае, так и в Российской Федерации в целом.

Отсутствие генеральных планов и правил землепользования и застройки поселений края может уже в ближайшее время "парализовать" осуществление на соответствующих территориях градостроительной и инвестиционной деятельности в целом.

В первую очередь, на уровне поселений необходимо разработать генеральные планы и правила землепользования и застройки на территориях поселений имеющих важное значение для социально-экономического развития края, на которых реализуются социальные и инвестиционные проекты.

Основные проблемы с разработкой на муниципальном уровне документов территориального планирования и градостроительного зонирования связаны с

нехваткой финансовых ресурсов для привлечения сторонних разработчиков. Кроме того, разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования требует сбора и анализа больших массивов данных, которые бывает сложно агрегировать на уровне отдельных муниципальных образований. Сложности с разработкой генеральных планов поселений могут возникать при неясности с размещением федеральных и региональных объектов, отсутствии актуальных региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Ранее действующие краевые долгосрочные целевые программы Забайкальского края: "Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности на территории Читинской области (2007 - 2009 годы)", "Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края (2010 - 2012 годы)" и "Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края (2013 - 2015 годы)" были реализованы лишь частично, что не позволило должным образом продвинуться в направлении создания необходимой системы документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

В рамках настоящей подпрограммы предусмотрены мероприятия, которые должны позволить решить большую часть из числа обозначенных проблем.

2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации подпрограммы

Приоритеты в сфере территориального планирования и градостроительной деятельности определены в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года, к которым относится:

- утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края;
- приведение в соответствие схемы территориального планирования Забайкальского края со схемой территориального планирования Российской Федерации;
- актуализация нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края;
- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

3. Описание целей и задач подпрограммы

Целью подпрограммы является создание условий для комплексного устойчивого развития территорий Забайкальского края на основании утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- развитие территориально-планировочной структуры Забайкальского края;
- актуализация нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края;
- информационное обеспечение градостроительной деятельности.

4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Срок реализации подпрограммы 2016 - 2020 годы. Подпрограмма будет реализовываться в один этап.

5. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов

Основными мероприятиями подпрограммы являются:

- мероприятия по территориальному планированию;
- предоставление субсидий муниципальным районам на реализацию мероприятий по разработке документов территориального планирования.

Полный перечень мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых конечных результатов подпрограммы представлен в Приложении к государственной программе.

6. Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы

Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлены в Приложении к государственной программе.

7. Информация о финансовом обеспечении подпрограммы

Объем бюджетных ассигнований подпрограммы за счет средств краевого бюджета за весь период её реализации составляет 153 200,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 0,0 тыс. рублей;
2017 год - 42 850,0 тыс. рублей;
2018 год - 42 850,0 тыс. рублей;
2019 год - 32 850,0 тыс. рублей;
2020 год - 34 650,0 тыс. рублей.

Ряд мероприятий подпрограммы реализуются в муниципальных образованиях. Реализация данных мероприятий предполагает оказание государственной поддержки из бюджета Забайкальского края городским и сельским поселениям, городским округам Забайкальского края в виде субсидий местным бюджетам на мероприятия по подготовке первичных документов: генеральных планов и правил землепользования и застройки в рамках аналогичных муниципальных программ, реализуемых за счет средств местных бюджетов.

Порядок использования бюджетных ассигнований на предоставление бюджетам муниципальных районов Забайкальского края субсидий на реализацию мероприятий по подготовке документов территориального планирования

1. Настоящий Порядок определяет порядок, цели и условия использования бюджетных ассигнований на предоставление бюджетам муниципальных районов Забайкальского края субсидий на реализацию мероприятий по подготовке документов территориального планирования (далее - субсидии), а также критерии отбора муниципальных районов Забайкальского края (далее - муниципальные районы) для предоставления субсидий.

2. Реализация мероприятий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Забайкальского края по целевой статье "Субсидии на реализацию мероприятий по подготовке документов территориального планирования".

3. Субсидии предоставляются Министерством территориального развития Забайкальского края (далее по Порядку - Министерство).

4. Целью использования бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Забайкальского края, является реализация мероприятий, в том числе на:

1) софинансирование расходных обязательств по расходам, связанным с подготовкой и утверждением генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки;

2) погашение задолженности за разработку генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки;

3) возмещение затрат по судебному решению о взыскании затрат с органов местного самоуправления по муниципальным контрактам на разработку генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки, внесенных в реестр получателей субсидий.

5. Получателями субсидий являются бюджеты муниципальных районов, отобранные в соответствии с условиями настоящего Порядка.

6. Условием использования бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Забайкальского края на реализацию мероприятий, является предоставление органами местного самоуправления муниципальных районов в Министерство документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка.

7. Условия предоставления субсидий:

1) наличие соглашения между Министерством и исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления соответствующего муниципального района о предоставлении субсидий;

2) наличие муниципальной программы муниципального района либо мероприятий в рамках других муниципальных программ муниципального района по подготовке генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки;

3) наличие нормативного правового акта муниципального образования, подтверждающего расходное обязательство муниципального образования по финансированию муниципальной программы либо мероприятий в рамках других муниципальных программ;

4) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования;

5) в случае предоставления субсидии на возмещение затрат по судебному решению о взыскании затрат с органов местного самоуправления по муниципальным контрактам на разработку генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки, внесенных в реестр получателей субсидий, наличие указанного судебного решения;

6) осуществление полномочия по подготовке и утверждению генерального плана и (или) правил землепользования и застройки органами местного самоуправления городских и сельских поселений впервые.

8. Для получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных районов в срок до 20 августа текущего года представляют в Министерство следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении субсидии;
- 2) выписку из сводной бюджетной росписи местного бюджета, составленной в соответствии с утвержденным решением о местном бюджете, подтверждающую включение в состав расходов местного бюджета бюджетных ассигнований на софинансирование расходных обязательств, связанных с подготовкой и утверждением генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки;
- 3) копию муниципального контракта на выполнение проектных работ на разработку генерального плана и (или) правил землепользования и застройки (далее - муниципальный контракт), заверенную в установленном порядке, с приложением утвержденной сметы, календарного плана и технического задания;
- 4) копии документов, подтверждающих произведенные ранее платежи из средств местного бюджета по муниципальному контракту за разработку генерального плана и (или) правил землепользования и застройки, заверенные уполномоченным лицом;
- 5) акты сверок по ранее выполненным работам в соответствии с муниципальным контрактом;
- 6) копию муниципальной программы муниципального района либо мероприятий в рамках других муниципальных программ муниципального района по подготовке генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки;
- 7) копию нормативного правового акта муниципального образования, подтверждающего расходное обязательство муниципального образования по финансированию муниципальной программы либо мероприятий в рамках других муниципальных программ;
- 8) в случае предоставления субсидии на возмещение затрат по судебному решению о взыскании затрат с органов местного самоуправления по муниципальным контрактам на разработку генеральных планов и (или) правил землепользования и застройки, внесенных в реестр получателей субсидий, копии указанных судебных решений.
9. Размер субсидии определяется как разница между стоимостью соответствующего муниципального контракта и фактически понесенными затратами из местного бюджета и не может превышать 70% от стоимости муниципального контракта.
- Размер ассигнований, выделяемых из местного бюджета на исполнение условий муниципального контракта, должен составлять не менее 30% стоимости муниципального контракта.
10. Министерство в день поступления регистрирует представленное заявление и документы в журнале входящих документов, в течение 10 рабочих дней с даты регистрации рассматривает их и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.
11. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Министерство в день принятия такого решения включает получателя субсидий в реестр получателей субсидий и до 01 сентября текущего года размещает реестр получателей субсидий на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Архитектурная и градостроительная деятельность".
12. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:
 - 1) непредставление заявления на предоставление субсидий и документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, или их представление с нарушением срока, установленного указанным пунктом;
 - 2) представление документов, не подтверждающих право муниципального района на получение субсидии;
 - 3) представление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;
 - 4) недостаточность бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на соответствующие цели Министерству в бюджетной росписи на финансовый год, для удовлетворения потребностей муниципального района в соответствии с представленными документами.
13. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Министерство в течение 10 рабочих дней со дня принятия данного решения направляет муниципальному району письменное уведомление с обоснованием причин отказа.
14. В течение 30 рабочих дней с момента доведения Министерством финансов Забайкальского края до Министерства росписи расходов на текущий финансовый год между Министерством и заявителем заключается соглашение по форме, утвержденной Министерством, о предоставлении субсидии в объемах, не превышающих установленный лимит бюджетных ассигнований на текущий финансовый год.
15. На основании заключенных соглашений Министерство в течение 3 рабочих дней со дня заключения соглашения направляет заявку в Министерство финансов Забайкальского края на финансирование субсидий.
16. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленной Министерством заявки на финансирование субсидий в установленном порядке перечисляет средства субсидии на лицевой счет Министерства в соответствии с бюджетными ассигнованиями, утвержденными кассовым планом.
17. Министерство в течение 10 рабочих дней после поступления денежных средств на лицевой счет Министерства перечисляет субсидии в бюджеты муниципальных районов на лицевые счета, открытые для кассового обслуживания исполнения соответствующих бюджетов.
18. Органы местного самоуправления муниципальных районов несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий, выделенных из бюджета Забайкальского края, в соответствии с действующим законодательством.
19. Органы местного самоуправления муниципальных районов Забайкальского края до 20 января года, следующего за отчетным, представляют в Министерство отчет о расходовании субсидий по форме, установленной Министерством.

20. Перечисленные субсидии подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в случаях:

- 1) выявления их нецелевого использования или использования с нарушением условий настоящего Порядка;
- 2) непредставления отчетности об использовании средств, а также представления недостоверных сведений в отчетности.

В случае нарушения требований, установленных подпунктами 1 и 2 настоящего пункта, и условий, установленных при предоставлении субсидии, Министерство в течение 3 рабочих дней со дня выявления указанных нарушений направляет получателю субсидии уведомление о необходимости возврата субсидии.

Субсидия подлежит возврату в бюджет Забайкальского края в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления о возврате субсидии.

Остатки субсидии, не использованные в текущем году, подлежат возврату в доход бюджета Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

21. Контроль за целевым использованием субсидии осуществляют Министерство и соответствующие органы государственного финансового контроля Забайкальского края.

Порядок

использования бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий по территориальному планированию и обеспечению градостроительной деятельности на территории Забайкальского края

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок, цели и условия использования бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Забайкальского края (далее - Закон края) на реализацию мероприятий по территориальному планированию и обеспечению градостроительной деятельности на территории Забайкальского края (далее - мероприятия).

2. Реализация мероприятий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом края по целевой статье "Реализация мероприятий по территориальному планированию и обеспечению градостроительной деятельности на территории Забайкальского края".

3. Целью использования бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом края, является территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края.

4. Условиями использования Министерством территориального развития Забайкальского края (далее по Порядку - Министерство) бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом края на реализацию мероприятий, является проведение закупок посредством заключения государственных контрактов в соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

5. Министерство в течение пяти рабочих дней после получения от исполнителей актов выполненных работ в соответствии с условиями заключенных государственных контрактов формирует и представляет в Министерство финансов Забайкальского края заявки на финансирование указанных расходов в соответствии с утвержденным кассовым планом.

6. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленной Министерством заявки в установленном порядке перечисляет бюджетные ассигнования на лицевой счет Министерства в соответствии с утвержденным кассовым планом.

7. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня поступления средств на лицевой счет перечисляет средства исполнителям в соответствии с условиями заключенных государственных контрактов.

8. Перечисленные средства подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в случае выявления их нецелевого использования или использования с нарушением условий настоящего Порядка.

Остатки неиспользованных в текущем году бюджетных ассигнований подлежат возврату в доход бюджета Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

9. Контроль за целевым использованием бюджетных ассигнований осуществляют соответствующие органы государственного финансового контроля Забайкальского края.

8. Описание рисков реализации подпрограммы и способов их минимизации

Основные риски реализации подпрограммы связаны со следующими обстоятельствами:

невозможностью изыскания финансовых ресурсов для подготовки недостающих документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

отсутствием достаточно полной и точной информации в разрезе муниципальных образований соответствующего типа для разработки документов; сложностями взаимодействия с подрядчиками, недостаточным качеством выполняемых ими работ.

В целях минимизации данных рисков планируется:

принимать меры по поиску и привлечению к финансированию разработке документов различных источников, включая внебюджетные;
 координация деятельности органов местного самоуправления при разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования;
 активное участие муниципальных образований в сборе информации, необходимой для разработки документов, взаимодействие с другими органами и организациями, которые такой информацией могут располагать;

использование всех возможностей законодательства о государственных и муниципальных закупках в целях получения от исполнителей, привлеченных к разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования, качественного продукта и сохранения возможностей проверки его качества и при необходимости - доработки.

Подпрограмма "Создание условий для развития строительства"

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство территориального развития
Соисполнители подпрограммы	Забайкальского края
Цель подпрограммы	-
Задачи подпрограммы	Целью подпрограммы является: развитие массового строительства жилья на территории Забайкальского края, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности. Задачами подпрограммы являются: -обеспечение источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов; -создание условий для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков; -обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под строительство; -обеспечение населения доступными объектами социальной инфраструктуры.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы за весь период ее реализации составляет 2 605 600,0 тыс. рублей в том числе: из федерального бюджета 1 620 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год - 180 000,0 тыс. рублей; 2017 год - 630 000,0 тыс. рублей; 2018 год - 810 000,0 тыс. рублей; 2019 год - 0,0 тыс. рублей; 2020 год - 0,0 тыс. рублей; из средств краевого бюджета 805 600,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год - 0,0 тыс. рублей;

Ожидаемые значения показателей конечных результатов реализации подпрограммы	2017 год - 315 500,0 тыс. рублей; 2018 год - 129 500,0 тыс. рублей; 2019 год - 110 300,0 тыс. рублей; 2020 год - 250 300,0 тыс. рублей; из внебюджетных источников 180 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год - 20 000,0 тыс. рублей; 2017 год - 70 000,0 тыс. рублей; 2018 год - 90 000,0 тыс. рублей; 2019 год - 0,0 тыс. рублей; 2020 год - 0,0 тыс. рублей; К 2020 году будут достигнуты следующие показатели по подпрограмме: сокращение числа граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков на 21%; обеспечение земельных участков комплексной застройки объектами социальной инфраструктуры - 4 шт.
--	--

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы

Существующая практика решения проблемы развития инженерной и социальной инфраструктур в целях жилищного строительства и инженерно-технического обеспечения построенных проектов главным образом основана на установлении платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и технологическое присоединение, а также на выполнении застройщиками технических условий для присоединения к этим системам, что влечет увеличение стоимости жилья.

Земельные участки Забайкальского края под жилищное строительство требуют затрат на подключение их к инженерной инфраструктуре для обеспечения инвестиционной привлекательности.

Длительность и дороговизна процедур по технологическому присоединению объектов капитального строительства к источникам энерго-, тепло-, водоснабжения и водоотведения ведет к значительному удорожанию стоимости жилья и, как следствие, потерь прибыли застройщиков, снижению доходов в бюджет края от бизнес-сектора и снижению экономического роста в целом в крае. Кроме того, это приводит к созданию искусственных административных барьеров для реализации строительного бизнеса.

Необеспеченность земельных участков на территории Забайкальского края централизованными тепло-, водоснабжением и водоотведением является одной из основных проблем, которые необходимо решать программным методом. Решение многих важнейших задач в сфере обеспечения качества жизни граждан, развития жилищного и социального строительства и развития экономики, доступность и быстрота технологического присоединения к источникам энерго-, тепло-, водоснабжения и водоотведения должны стать драйвером экономического роста Забайкальского края.

Формирование рынка доступного жилья и обеспечение комфортных условий проживания отдельных категорий граждан определяют социальную направленность нового этапа экономических преобразований. Реальная возможность иметь собственное жилье для значительных групп населения способствует активизации их экономической деятельности, преодолению иждивенческих настроений.

Продолжает оставаться острой проблема обманутых дольщиков. Поддержка обманутых дольщиков, предусмотренная Законом Забайкальского края от 17 июня 2014 года N 1008-ЗЗК "О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов или приобретение жилых помещений на территории Забайкальского края". В рамках государственной поддержки осуществляется предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным муниципальным учреждениям) в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ в сфере долевого строительства многоквартирных домов в Забайкальском крае, учитывая лимит бюджетных обязательств на очередной финансовый год.

В целях защиты прав граждан, инвестировавших денежные средства в приобретение жилых помещений, пострадавших от недобросовестных застройщиков Правительством Забайкальского края разработаны условия вовлечения в инвестиционный процесс земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края.

В настоящее время для удовлетворения жилищных потребностей 1356 обманутых дольщиков необходимо 85 тыс. кв. метров жилья на территории Забайкальского края.

В процессе реализации подпрограммы планируется привлечение средств федерального бюджета, а также внебюджетных источников для обеспечения земельных участков комплексной застройки следующими объектами социальной инфраструктуры: детский сад на 240 мест в мкр. Витимский г. Чита, детский сад в мкр. Романовский г. Чита, школа на 640 мест в мкр. Витимский г. Чита, поликлиника в мкр. Витимский г. Чита на 400 посещений в смену.

Основной проблемой в сфере жилищного строительства является отсутствие достаточного количества земельных участков, обеспеченных инженерной и социальных инфраструктур, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и реконструкцию инженерной и социальной инфраструктур, а также наличие непрозрачных и обременительных для застройщика условий присоединения к системам инженерной инфраструктуры.

2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации подпрограммы

Приоритеты в сфере создания условий развития жилищного строительства на территории Забайкальского края определены в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года, к ним относятся:

- обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищное строительство;
- упрощение процедур технологического присоединения объектов капитального строительства к источникам тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения;
- создание условий для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков;
- создание условий для обеспечения населения объектами социальной инфраструктуры.

3. Описание целей и задач подпрограммы

Целью подпрограммы является развитие массового строительства жилья на территории Забайкальского края, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

- обеспечение источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов;
- создание условий для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков;
- обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под строительство;
- обеспечение населения доступными объектами социальной инфраструктуры.

4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2016 - 2020 годы, в один этап.

5. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов

Перечень основных мероприятий подпрограммы, с указанием сроков их реализации и ожидаемых конечных результатов изложен в Приложении к государственной программе.

6. Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы

Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлен в Приложении к государственной программе.

7. Информация о финансовом обеспечении подпрограммы

Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы за весь период ее реализации составляет 2 605 600,0 тыс. рублей в том числе: из федерального бюджета 1 620 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 180 000,0 тыс. рублей;
2017 год - 630 000,0 тыс. рублей;
2018 год - 810 000,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей;

из средств краевого бюджета 805 600,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 0,0 тыс. рублей;
2017 год - 315 500,0 тыс. рублей;
2018 год - 129 500,0 тыс. рублей;
2019 год - 110 300,0 тыс. рублей;
2020 год - 250 300,0 тыс. рублей;

из внебюджетных источников 180 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 20 000,0 тыс. рублей;
2017 год - 70 000,0 тыс. рублей;
2018 год - 90 000,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей;

Данная потребность рассчитана исходя из минимально необходимого объема бюджетных ассигнований для полноценного и качественного достижения цели подпрограммы по обеспечению роста темпов строительства и решения поставленных задач.

Мероприятия программы реализуются путем размещения государственных заказов в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

С исполнителями мероприятий программы, определенными по результатам конкурса, заключается государственный контракт.

Порядок

предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов

1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения (далее - технологическое подключение) строящихся объектов, при реализации которых стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения с полной отделкой не превышает стоимости 1 квадратного метра, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ для Забайкальского края (далее - объект), категории юридических лиц (далее - юридические лица), а также порядок предоставления субсидий, порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата неиспользованной субсидии.

2. Уполномоченным органом Забайкальского края по предоставлению бюджетных средств юридическим лицам на технологическое подключение объекта является Министерство территориального развития Забайкальского края (далее по Порядку - Министерство).

3. Целью предоставления средств на технологическое подключение объекта является оплата ресурсоснабжающим организациям технологического подключения объекта.

4. Получателями средств на технологическое подключение объекта (далее - заявители) являются: ресурсоснабжающие организации (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющие технологическое подключение объекта (далее - ресурсоснабжающая организация).

Получателями бюджетных средств на технологическое подключение объекта не могут быть юридические лица, находящиеся в стадии ликвидации или в отношении которых возбуждена процедура банкротства, а также внесенные в реестр недобросовестных застройщиков.

5. Степень строительной готовности объекта должна иметь 100% готовность к приему ресурсов.

6. Условиями предоставления средств бюджета на технологическое подключение являются:

1) соответствие заявителя критериям, указанным в разделе 2 настоящего Порядка;

2) предоставление заявителем документов, указанных в 7 пункте настоящего Порядка;

3) наличие бюджетных средств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований и лимитов

бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на соответствующие цели.

7. Для получения средств на технологическое подключение объекта ресурсоснабжающая организация представляет в Министерство:

- 1) заявление о предоставлении средств на технологическое подключение объекта;
- 2) документы, подтверждающие полную строительную готовность объекта к приему ресурса ресурсоснабжающей организации;
- 3) копии технических условий ресурсоснабжающих организаций;
- 4) договоры на технологическое подключение объекта;
- 5) общий перечень квартир в многоквартирном жилом доме с указанием площади и перечня квартир в доме, реализуемых по стоимости не выше, указанной п. 1 раздела 1 настоящего Порядка, выданного застройщиком.

8. Представленные документы регистрируются Министерством в день поступления в журнале регистрации входящей корреспонденции.

9. Министерство осуществляет проверку полноты представленной заявителем информации, содержащейся в документах, установленных в пункте 7 настоящего Порядка.

10. Средства на технологическое подключение предоставляются в соответствии с бюджетной росписью Министерства и кассовым планом исполнения бюджета Забайкальского края в пределах лимита бюджетных обязательств.

11. Министерство после получения или представления документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении средств краевого бюджета для оплаты технологического присоединения. В случае принятия решения об отказе в выделении средств Министерством в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения заявителю направляется письменное уведомление с указанием причины отказа.

Решение о предоставлении оплаты за технологическое подключение объекта принимается Министерством с учетом очередности представления заявителем документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на указанные цели на текущий финансовый год.

Размер выделяемых средств для оплаты технологического подключения объекта определяется Министерством по каждому заявителю на стадии принятия решения о предоставлении средств в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка.

12. Основаниями для отказа в предоставлении средств на технологическое подключение объекта являются:

- 1) предоставление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;
- 2) несоответствие заявителей или объекта критериям отбора, предусмотренным настоящим Порядком;
- 3) недостаточность бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на соответствующие цели Министерству в бюджетной росписи на текущий финансовый год, для удовлетворения потребностей юридического лица в соответствии с представленными документами.

Отказ в предоставлении бюджетных средств на технологическое подключение объекта может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством.

13. Субсидии предоставляются за фактическое выполнение работ, оказание услуг.

14. Определение размера средств для оплаты технологического подключения объекта, предоставляемой заявителю, осуществляется с соблюдением следующих условий:

- 1) учитывается объем бюджетных средств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на соответствующие цели;
- 2) стоимость технологического присоединения по договору с ресурсоснабжающей организацией;
- 3) не учитывается стоимость нежилых помещений в объекте реализуемых на коммерческой основе.

15. В течение не более 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Министерство уведомляет получателя субсидии о принятом решении.

Министерство в случае принятия решения о предоставлении субсидии одновременно с уведомлением, указанным в настоящем пункте, направляет проект соглашения.

16. Получатель субсидии в течение не более 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в Министерство подписанное со своей стороны соглашение.

17. В случае непредставления подписанного соглашения в установленный пунктом 16 настоящего Порядка срок или его несоответствия установленной форме Министерство принимает решение об отказе в подписании соглашения и предоставлении субсидии, о чем в течение 3 рабочих дней направляет получателю субсидии соответствующее уведомление.

18. Министерство, на основании заключенного с получателем субсидии соглашения, в течение не более 5 рабочих дней после принятия решения о предоставлении субсидии формирует сводную заявку на финансирование (далее - заявка) и направляет ее в Министерство финансов Забайкальского края в соответствии с утвержденным кассовым планом по расходам бюджета на соответствующий месяц.

19. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленных заявок производит финансирование Министерства в пределах средств, предусмотренных в бюджете Забайкальского края, и кассового плана по расходам бюджета на соответствующий месяц.

После поступления указанных средств Министерство в течение 5 рабочих дней перечисляет их на расчетный счет получателя субсидии, открытый в кредитной организации.

20. Министерство представляет в Министерство финансов Забайкальского края информацию о фактической выплате.

21. Получатель субсидии представляет в Министерство отчет об использовании субсидии по форме и в срок, которые устанавливаются соглашением.

22. Министерство и органы государственного финансового контроля Забайкальского края осуществляют обязательные проверки соблюдения получателями субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) установленных настоящим Порядком условий, целей и порядка предоставления субсидий.

23. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность данных, представляемых в Министерство, и за нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. В случае выявления нецелевого использования или использования бюджетных ассигнований с нарушением условий настоящего Порядка они подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

25. В случае выявления Министерством нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, а также в случае нецелевого использования субсидии Министерство составляет акт, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения, и направляет получателю субсидии указанный акт в течение 5 рабочих дней со дня составления акта.

26. В случае не устранения нарушений в сроки, указанные в акте, Министерство принимает решение о возврате субсидии в бюджет Забайкальского края.

27. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 26 настоящего Порядка, Министерство направляет его получателю субсидии вместе с требованием о возврате субсидии, содержащим сумму, сроки, код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизиты счета, на который должны быть перечислены средства.

28. Получатель субсидии обязан осуществить возврат субсидии в течение 10 рабочих дней со дня получения решения, указанного в пункте 26 настоящего Порядка.

29. В случае невозврата субсидии получателем субсидии сумма, израсходованная с нарушением условий и требований ее предоставления, подлежит взысканию Министерством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

30. Получатель субсидии в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным возвращает остатки субсидий, не использованные в предыдущем году, в случаях, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидии.

31. В случае невозврата получателем субсидии остатка субсидии он подлежит взысканию Министерством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Порядок

использования бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок, цели и условия использования бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой (далее - мероприятия).

2. Реализация мероприятий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом края по целевой статье "Реализация мероприятий по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой".

3. Целью использования бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом края, является строительство линейных объектов для обеспечения земельных участков объектами тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения.

4. Условиями использования Министерством территориального развития Забайкальского края (далее по Порядку - Министерство) бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом края на реализацию мероприятий, является проведение закупок посредством заключения государственных контрактов в соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

5. Министерство в течение пяти рабочих дней после получения от исполнителей актов выполненных работ в соответствии с условиями заключенных государственных контрактов формирует и представляет в Министерство финансов Забайкальского края заявки на финансирование указанных расходов в соответствии с утвержденным кассовым планом.

6. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленной Министерством заявки в установленном порядке перечисляет бюджетные ассигнования на лицевой счет Министерства в соответствии с утвержденным кассовым планом.

7. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня поступления средств на лицевой счет перечисляет средства исполнителям в соответствии с условиями заключенных государственных контрактов.

8. Перечисленные средства подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в случае выявления их нецелевого использования или использования с нарушением условий настоящего Порядка.

Остатки неиспользованных в текущем году бюджетных ассигнований подлежат возврату в доход бюджета Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

9. Контроль за целевым использованием бюджетных ассигнований осуществляют соответствующие органы государственного финансового контроля Забайкальского края.

Порядок

предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с выполнением работ, оказанием услуг в сфере долевого строительства многоквартирных домов в Забайкальском крае, а также перечисления субсидий в целях исполнения судебных решений

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) (далее - юридические лица) в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с выполнением работ, оказанием услуг в сфере долевого строительства многоквартирных домов в Забайкальском крае (далее - субсидии); категории юридических лиц, осуществляющих завершение строительства многоквартирных домов на территории Забайкальского края, для строительства которых привлечены денежные средства участников долевого строительства, имеющих право на получение субсидии (далее - получатели субсидии); порядок возврата субсидий в бюджет Забайкальского края в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата в текущем финансовом году остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидий; положения об обязательной проверке Министерством территориального развития Забайкальского края (далее по Порядку - Министерство) и органами государственного финансового контроля Забайкальского края соблюдения условий, целей и порядка предоставления указанных субсидий; положения о перечислении субсидий в целях исполнения вступивших в законную силу судебных решений о взыскании фактической задолженности по проблемному объекту, проблемному многоквартирному дому (далее - судебные решения).

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, в котором они используются в Законе Забайкальского края от 17 июня 2014 года N 1008-ЗЗК "О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов или приобретение жилых помещений на территории Забайкальского края".

3. Уполномоченным органом Забайкальского края по предоставлению субсидий юридическим лицам является Министерство.

4. Целью предоставления субсидий является возмещение юридическим лицам затрат или недополученных доходов, связанных с выполнением работ, оказанием услуг в сфере долевого строительства многоквартирных домов в Забайкальском крае.

5. Получателями субсидий являются:

1) юридические лица, образованные в форме жилищно-строительного кооператива из числа участников долевого строительства, нуждающихся в защите, и иные юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Забайкальского края, обеспечивающие за счет собственных средств завершение строительства и ввод в эксплуатацию на основании оформленных в установленном порядке разрешительных документов на строительство объекта либо на основании соглашения, заключенного с целью завершения строительства объекта и удовлетворения потребности всех граждан-участников долевого строительства в жилых помещениях (далее - юридическое лицо, обеспечивающее завершение строительства):

а) проблемного объекта;

б) объекта, в отношении которого юридическим лицом взяты на себя обязательства по завершению его строительства как до вступления в силу Закона Забайкальского края от 07 июня 2011 года N 506-ЗЗК "О защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов в Забайкальском крае" (далее - Закон Забайкальского края), так и в период его действия, если на момент принятия таких обязательств объект соответствовал определению "проблемный объект", установленному Законом Забайкальского края (далее - проблемный многоквартирный дом);

2) ресурсоснабжающие организации (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей), осуществляющие подключение проблемного объекта или проблемного многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - ресурсоснабжающая организация).

6. Получателями субсидий по судебным решениям являются юридические лица, обеспечившие завершение строительства, а также ресурсоснабжающие организации, осуществившие подключение проблемного объекта или проблемного многоквартирного дома при наличии вступившего в законную силу судебного решения.

7. Получателями субсидий не могут быть юридические лица, находящиеся в стадии ликвидации или в отношении которых возбуждена процедура банкротства, а также внесенные в реестр недобросовестных застройщиков.

8. Степень строительной готовности проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома должна составлять не менее 70%, за исключением случаев, когда юридическое лицо, обеспечивающее завершение строительства, удовлетворило потребность всех граждан - участников долевого строительства, вложивших денежные средства в строительство проблемного объекта или проблемного многоквартирного дома, в жилых помещениях, на момент обращения с заявлением о предоставлении субсидии. В случае предоставления субсидии ресурсоснабжающей организации готовность объекта к приему ресурса должна составлять 100%.

9. Условиями предоставления субсидий получателям субсидий являются:

- 1) соответствие получателя субсидии и проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома критериям, указанным в пунктах 5, 8 настоящего Порядка;
- 2) предоставление получателем субсидии документов, указанных в пунктах 10 или 11 настоящего Порядка;
- 3) наличие бюджетных средств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета Забайкальского края на текущий год в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерством на соответствующие цели;
- 4) наличие соглашения о предоставлении субсидии между Министерством и получателем субсидии, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии, по форме, утверждаемой Министерством, в которое включается условие о согласии получателя субсидии на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля Забайкальского края проверок соблюдения юридическим лицом условий, целей и порядка предоставления субсидий.

10. Для получения субсидии юридическое лицо, обеспечивающее завершение строительства, представляет в Министерство:

- 1) заявление о предоставлении субсидии;
- 2) подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии учредительных документов юридического лица;
- 3) документы, подтверждающие степень строительной готовности проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома;
- 4) документы, подтверждающие статус юридического лица как лица, обеспечивающего завершение строительства проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома и ввод его в эксплуатацию за счет собственных средств;
- 5) расчет фактических затрат, предполагаемых к возмещению, с приложением соответствующих документов, подтверждающих затраты (договоры, акты выполненных работ, платежные поручения и т.п.);
- 6) перечень квартир и нежилых помещений в проблемном объекте, проблемном многоквартирном доме, свободных от обязательств, а также затраты, которые должны быть возмещены юридическим лицам в рамках исполнения полностью или частично неисполненных обязательств участников долевого строительства по оплате своих долей в таком объекте;

7) план-график выполнения работ, оказания услуг по завершению строительства проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома.

11. Для получения субсидии ресурсоснабжающая организация представляет в Министерство:

- 1) заявление о предоставлении субсидии;
- 2) подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии учредительных документов юридического лица;
- 3) документы, подтверждающие полную готовность проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома к приему ресурса ресурсоснабжающей организации;
- 4) копии технических условий ресурсоснабжающих организаций;
- 5) расчет (смету) объема затрат, предполагаемых к возмещению, с приложением соответствующих документов, подтверждающих наличие затрат (договоры, контракты, акты выполненных работ и т.п.).

12. Заявление и документы, указанные в пунктах 10, 11 настоящего Порядка, регистрируются Министерством в день поступления в журнале регистрации входящей корреспонденции в порядке очередности с указанием даты приема заявления.

13. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня регистрации представленных документов в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает:

- 1) в налоговых органах - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- 2) в органах местного самоуправления - разрешение на строительство проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома;
- 3) в случае подачи заявления на получение субсидии при завершении строительства проблемного многоквартирного дома - заключение уполномоченного органа, осуществляющего государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов, о том, что на момент принятия получателем субсидии обязательств по достройке многоквартирного жилого дома объект соответствовал определению "проблемный объект", установленному Законом Забайкальского края.

Получатель субсидии вправе представить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, разрешение на строительство проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома, заключение уполномоченного органа, осуществляющего государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов, по собственной инициативе.

14. Министерство в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления и представления получателем субсидии в Министерство документов,

обязанность по предоставлению которых возложена на получателя субсидии, рассматривает представленные получателем субсидии и полученные по межведомственному взаимодействию документы и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

15. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении направляет получателю субсидии уведомление о принятом решении.

16. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- 1) предоставление неполного пакета документов, предусмотренных пунктами 10, 11 настоящего Порядка, обязанность предоставления которых возложена на юридическое лицо;
- 2) поступление в ответ на межведомственный запрос информации об отсутствии запрашиваемых документов;
- 3) несоблюдение требований, указанных в пунктах 5, 8 настоящего Порядка;
- 4) недостаточность бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на соответствующие цели Министерству в бюджетной росписи на текущий год, для удовлетворения потребностей юридического лица в соответствии с представленными документами.

Отказ в предоставлении субсидии может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством.

17. Повторное обращение юридического лица с документами, указанными в пунктах 10, 11 настоящего Порядка, допускается после устранения причин отказа.

18. Решение о предоставлении субсидии принимается Министерством с учетом очередности представления юридическими лицами документов, предусмотренных пунктами 10, 11 настоящего Порядка, в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на указанные цели на текущий финансовый год, в соответствии с бюджетной росписью Министерства и кассовым планом исполнения бюджета Забайкальского края на текущий год в пределах лимита бюджетных обязательств.

19. Субсидии предоставляются за фактическое выполнение работ, оказание услуг.

20. Размер субсидии определяется Министерством по каждому получателю субсидии на стадии принятия решения о предоставлении субсидии.

Определение размера субсидии, предоставляемой получателю субсидии, осуществляется с соблюдением следующих условий:

- 1) учитывается объем бюджетных средств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета Забайкальского края на текущий год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на соответствующие цели;
- 2) состав и размер фактических затрат по завершению строительства проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома согласовываются с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Забайкальского края в сфере защиты прав участников долевого строительства;
- 3) не учитываются стоимость квартир и нежилых помещений в проблемном объекте, проблемном многоквартирном доме, свободных от обязательств на момент принятия получателем субсидии обязательств по завершению строительства объекта, а также размер денежных средств, которые должны быть возмещены получателю субсидии в рамках исполнения полностью или частично не исполненных обязательств участников долевого строительства по оплате своих долей в проблемном объекте, проблемном многоквартирном доме.

21. Субсидии предоставляются в соответствии с соглашением, заключенным между Министерством и юридическим лицом, в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии, в котором предусматриваются:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) размер субсидии;
- 3) согласие юридического лица на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля Забайкальского края проверок соблюдения юридическим лицом установленных настоящим Порядком условий, целей и порядка предоставления субсидий.

22. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня подписания соглашения формирует заявку на финансирование (далее - заявка) и направляет ее в Министерство финансов Забайкальского края в соответствии с утвержденным кассовым планом по расходам бюджета на соответствующий месяц.

23. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленных заявок производит финансирование Министерства в пределах средств, предусмотренных в бюджете Забайкальского края, и кассового плана по расходам бюджета на соответствующий месяц.

24. После поступления указанных средств Министерство в течение 5 рабочих дней перечисляет их на расчетный счет получателя субсидии, открытый в кредитной организации.

25. Министерство и органы государственного финансового контроля Забайкальского края осуществляют обязательные проверки соблюдения юридическими лицами установленных настоящим Порядком условий, целей и порядка предоставления субсидий.

26. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность данных, представляемых в Министерство, и за нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

27. В случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидий, Министерство в течение 3 рабочих дней со дня выявления указанных нарушений направляет получателю субсидии уведомление о необходимости возврата субсидии.

28. Субсидия подлежит возврату в бюджет Забайкальского края в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления о возврате субсидии.

29. Получатель субсидии в течение первых 15 рабочих дней следующего за отчетным года, возвращает остаток субсидии, не использованный в текущем финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии.

30. В случае невозврата получателем субсидии остатка субсидии он подлежит взысканию Министерством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

31. В случае поступления судебного решения и (или) исполнительного листа по судебному решению, в сроки, установленные действующим законодательством:

Министерство формирует и направляет заявку на финансирование в Министерство финансов Забайкальского края;

Министерство финансов Забайкальского края на основании представленной заявки производит финансирование Министерства;

Министерство перечисляет средства на расчетный счет получателя субсидии по судебным решениям.

8. Описание рисков реализации подпрограммы и способов их минимизации

К основным рискам реализации мероприятий подпрограммы можно отнести следующие:

недостаточное ресурсное обеспечение мероприятий подпрограммы, которое может привести к неверно регулируемой финансовой поддержке намеченных мероприятий, снижению эффективности использования бюджетных средств;

законодательные риски, которые могут привести к изменению условий реализации подпрограммы.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение в полном объеме и в установленные сроки основных мероприятий подпрограммы, что отразится и на возможности достижения показателей подпрограммы.

Способами ограничения рисков будут являться:

активизация работы с органами местного самоуправления;

мониторинг хода реализации подпрограммы и, при необходимости, разработка мер, позволяющих нейтрализовать неблагоприятные последствия внешних влияний финансового, либо нормативно-правового характера.

Приложение

к государственной программе Забайкальского края

"Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края"

Основные мероприятия, мероприятия показатели и объемы финансирования государственной программы "Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края"

N	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации расходов								
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2016	2017	2018	2019	2020	Итого
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20
1.	Цель "Создание условий для комплексного и устойчивого развития территорий Забайкальского края"		X	x	x	Министерство территориального развития Забайкальского края									
	Общий объем финансирования программы	тыс. рублей	x	x	x		x	x	x	200000	1058350	1072350	143150	284950	2758800
	в том числе														
	финансирование за счет федерального бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	180000	630000	810000	0	0	1620000

	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	358350	172350	143150	284950	958800
	финансирование за счет внебюджетных источников, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	20000	70000	90000	0	0	180000
	Показатель "Обеспеченность городских и сельских поселений и городских округов документами территориального планирования"	%	x	ПГиСу/ПГиС*100%, где ПГиС - общее число поселений, ПГиСу - поселения городские и сельские, в которых документы утверждены	x	x	X	X	X	70	80	90	100	100	X
	Показатель "Обеспеченность муниципальных образований документами градостроительного зонирования "	%	x	ПГиСу/ПГиС*100%, где ПГиС - общее число поселений, ПГиСу - поселения городские и сельские, в которых документы утверждены	x	X	X	X	X	70	80	90	100	100	X
	Показатель "Количество кв. метров жилых домов, подключенных к источникам тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов"	кв. м	x	Абсолютное значение	x	x	x	x	x	5000	10000	10000	10000	5000	40000
	Показатель "Сокращение числа граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков"	%	x	Гоб/Гр*100%, где Гоб - кол-во граждан, обеспеченных жильем, Гр - кол-во граждан состоящих в реестре	x	x	x	x	x	6	5	5	5	x	21
	Показатель "Площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой"	га	x	Абсолютное значение	x	x	x	x	x	x	10	x	x	11	21
	Показатель "Обеспечение участков комплексной застройки объектами социальной инфраструктуры"	шт.	x	%	x	x	x	x	x	100	100	100	x	x	x
	Показатель "Обеспечение участников	%	x	Абсолютное значение	x	x	x	x	x	100	100	100	100	100	x

	строительной отрасли актуальной сметно- нормативной базой"														
	Задача "Совершенствование системы территориального планирования и градостроительной деятельности"														
1.1.	Подпрограмма "Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности"	x	x	x	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	42850	42850	32850	34650	153200
	Показатель "Доля городских и сельских поселений, в которых утверждены необходимые документы территориального планирования"	%	x	ПГиСу/ ПГиС*100%, где ПГиС - общее число поселений, ПГиСу - поселения городские и сельские, в которых документы утверждены	x	X	X	X	X	70	80	90	100	100	X
	Показатель "Доля городских поселений и сельских, в которых утверждены необходимые документы градостроительного зонирования"	%	x	ПГиСу/ ПГиС*100%, где ПГиС - общее число поселений, ПГиСу - поселения городские и сельские, в которых документы утверждены	x	x	x	x	x	70	80	90	100	100	x
1.1.1.	Основное мероприятие "Мероприятия по территориальному планированию"	x	x	x	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	12850	12850	12850	14650	53200
	Мероприятие "Разработка графических схем материалов границ районов и поселений"	x	x	x	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	1250	1250	1250	1250	5000

[illegible]

	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X	x	X	X	X	0	200000	100000	100000	100000	500000
	Показатель "Количество объектов подключенных к источникам тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов"	шт.	x	Абсолютное значение	x	X	X	X	X	1	1	1	1	1	5
2.1.2.	Основное мероприятие "Создание условий для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков"	x	x	x	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	15000	29000	10000	0	54000
	Показатель "Предоставление жилья гражданам (дольщикам), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков"	чел.				X	X	X	X	48	93	144	x	x	285
2.1.3.	Основное мероприятие "Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой"	x	x	x	2017-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	100000	0	0	150000	250000
	Показатель "Количество земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой"	шт.	x	x	x	X	X	X	X	x	1	x	x	1	2
2.1.4.	Основное мероприятие "Актуализация территориальной сметно-нормативной базы Забайкальского края (внесение изменений в соответствии с изменениями государственных нормативов)"	x	x	x	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет краевого бюджета, тыс. рублей	тыс. рублей	X	X	X		X	X	X	0	500	500	300	300	1600
	Показатель	%	x	Абсолютное	x	x	x	x	x	x	100	100	100	100	x

	"Актуализация нормативно-сметной базы Забайкальского края"			значение											
2.1.5.	Основное мероприятие "Обеспечение земельных участков комплексной застройки объектами социальной инфраструктуры"	x	x	x	2016-2018	Министерство территориального развития Забайкальского края	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	финансирование за счет федерального бюджета	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	180000	630000	810000	0	0	1620000
	в том числе по объектам:														
	детский сад на 240 мест в мкр.Витимский г. Чита	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	90000	180000	0	0	0	270000
	детский сад на 240 мест в мкр.Романовский г. Чита	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	90000	180000	0	0	0	270000
	школа на 640 мест в мкр.Витимский г. Чита	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	0	90000	450000	0	0	540000
	поликлиника в мкр.Витимский на 400 посещений в смену	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	0	180000	360000	0	0	540000
	финансирование за счет внебюджетных источников	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	20000	70000	90000	0	0	180000
	в том числе по объектам:														
	детский сад на 240 мест в мкр.Витимский г. Чита	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	10000	20000	0	0	0	30000
	детский сад на 240 мест в мкр.Романовский г. Чита	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	10000	20000	0	0	0	30000
	школа на 640 мест в мкр.Витимский г. Чита	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	0	10000	50000	0	0	60000
	поликлиника в мкр.Витимский на 400 посещений в смену	тыс. рублей	x	x	x	x	x	x	x	0	20000	40000	0	0	60000
	Показатель: "Количество объектов"	шт.	x	Абсолютное значение	x	x	x	x	x	1	2	1			4