

Утвержден
 постановлением администрации
 Копейского городского округа
 Челябинской области
 от 31 июля 2014 г. N 2571-п

**Краткосрочный план реализации
 региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Копейского городского округа на
 2014-2016 годы**

**Паспорт
 Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
 Копейского городского округа на 2014-2016 годы
 (далее - краткосрочный План, округ)**

Основание для разработки краткосрочного Плана	-	Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон Челябинской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области"
Заказчик краткосрочного Плана	-	администрация округа
Основной разработчик краткосрочного Плана	-	администрация округа
Цели и задачи краткосрочного Плана	-	целью краткосрочного Плана является осуществление комплекса социально-экономических и организационных мероприятий по планированию и организации проведения капитального ремонта общего имущества в 106 многоквартирных домах, осуществляемых, органами местного самоуправления специализированной некоммерческой организации - фонда "Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области" (далее - Региональный оператор), юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы или индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, созданными в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, товариществами собственников жилья, собственниками помещений в многоквартирных домах согласно Приложению N 2 к краткосрочному Плану. Задачами краткосрочного Плана являются: проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий; повышение комфортности проживания граждан
Срок и этапы реализации краткосрочного Плана	-	2014-2016 годы
Источники	-	взносы на капитальный ремонт - обязательные ежемесячные платежи

финансирования краткосрочного Плана		собственников помещений в многоквартирном доме на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных доме, проценты, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете; государственная поддержка, представляемая товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, Региональному оператору, управляющим компаниям в соответствии с Законом Челябинской области от 27 июня 2013 N 512-ЗО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области" (далее - Закон Челябинской области)
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	-	проведение капитального ремонта общего имущества в 106 многоквартирных домах, в том числе по годам: 2014 г. - 0 видов ремонта общего имущества в 0 многоквартирных домах; 2015 г. - 3 вида ремонта общего имущества в 34 многоквартирных домах; 2016 г. - 3 вида ремонта общего имущества в 72 многоквартирных домах.
Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного Плана и показатели социально-экономической эффективности	-	проведение капитального ремонта общего имущества в 106 многоквартирных домах, расположенных на территории Копейского городского округа. Увеличение общей площади капитально отремонтированных домов, в том числе по годам: 2015 г - 29 288,4 кв. метров; 2016 г - 52 162,9 кв. метров.

Раздел I. Общие положения

1. В соответствии с утвержденным Постановлением Правительства Челябинской области от 21.05.2014 N 196-П "О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы" в краткосрочный План включено 106 многоквартирных домов Копейского городского округа общей площадью 81,451 тыс. кв. метров, в том числе:

- на 2014 г. - 0 многоквартирных домов общей площадью 0 тыс. кв. метров;
- на 2015 г. - 34 многоквартирных дома общей площадью 29,3 тыс. кв. метров;
- на 2016 г. - 72 многоквартирных дома общей площадью 52,2 тыс. кв. метров.

Раздел II. Ресурсное обеспечение краткосрочного Плана

2. Объем финансирования краткосрочного Плана на 2014-2016 годы составляет 105 720 863,64 рублей, в том числе:

- 2014 г. - 0 видов ремонта общего имущества на 0 многоквартирных домов;
- 2015 г. - 3 вида ремонта общего имущества в 34 многоквартирных домах;
- 2016 г. - 3 вида ремонта общего имущества в 72 многоквартирных домах.

3. Реестр многоквартирных домов по видам ремонта приведен в приложении 2 к краткосрочному Плану.

4. Планируемые показатели выполнения краткосрочного Плана приведены в приложении 3 к краткосрочному Плану.

Раздел III. Организация управления и механизм реализации краткосрочного Плана

5. Перечень многоквартирных домов приведен в приложении 1 к краткосрочному Плану.

6. Проведение капитального ремонта производится за счет обязательных взносов собственников помещений формирующих фонды

капитального ремонта и за счет государственной поддержки в соответствии с Законом Челябинской области.

В соответствии со ст. 4 Закона Челябинской области к видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 5) утепление и ремонт фасада;
- 6) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 7) ремонт фундамента многоквартирного дома.

7. В соответствии со ст. 12 Закона Челябинской области средства на капитальный ремонт могут использоваться для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведения государственной экспертизы, оплаты услуг по строительному контролю.

Раздел IV. Ожидаемые результаты реализации краткосрочного Плана

8. Выполнение мероприятий краткосрочного Плана позволит обеспечить проведение капитального ремонта общего имущества в 106 многоквартирных домах общей площадью 81 451,3 кв. метров.

9. Система целевых индикаторов краткосрочного Плана представлена в таблице 1.

Таблица 1

N п/п	Индикаторы по направлениям	Единицы измерения	План 2014 года	План 2015 года	План 2016 года
1.	Общая площадь отремонтированных многоквартирных домов	кв. метры	0	29 288,4	52 162,9
2.	Количество капитально отремонтированных домов	единиц	0	34	72

Заместитель Главы администрации
по имуществу, городскому хозяйству
и градостроительству

В.Г. Приходкин

**Приложение 1
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Копейском
городском округе на 2014-2016 гг.**

Перечень многоквартирных домов

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений в многоквартирном доме		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2015 г.									
1	Город Копейск, проспект Ильича, 6	1953		кирпич	3	3	2 093,10	2 093,10	1 890,60	60
2	Город Копейск, Ленина, 29	1950		кирпич	3	3	2 196,80	2 196,80	888,00	44
3	Город Копейск, Ленина, 51	1956		кирпич	3	3	2 118,80	1 924,40	872,90	53
4	Город Копейск, Коммунистическая, 17	1949		кирпич	2	4	1 037,60	517,60	482,60	41
5	Город Копейск, Коммунистическая, 18	1949		кирпич	2	3	772,70	682,00	271,50	32
6	Город Копейск, Коммунистическая, 19	1949		кирпич	2	2	806,00	750,50	414,90	39
7	Город Копейск, Электровозная, 7	1956		кирпич	2	3	726,50	726,50	591,60	60
8	Город Копейск, Электровозная, 7а	1955		кирпич	2	1	518,40	482,50	205,50	10
9	Город Копейск, Чкалова, 32	1955		кирпич	2	1	575,70	534,80	319,80	23
10	Город Копейск, Черняховского, 15	1952		кирпич	2	2	486,30	449,10	262,50	19
11	Город Копейск, Чернышевского, 37	1955		кирпич	2	2	579,20	538,20	181,00	22
12	Город Копейск, Фурманова, 29	1949		кирпич	2	2	549,00	492,00	301,80	23
13	Город Копейск, 22 Партсъезда, 5	1955		кирпич	2	2	911,90	841,80	310,80	26
14	Город Копейск, Карла Маркса, 18	1953		кирпич	2	2	431,30	385,70	385,70	19

22	Культуры, 13	1952		кирпич	2	2	401,00	359,50	252,30	24	
23	Город Копейск, Фурманова, 21	1953		кирпич	2	1	444,60	365,40	239,60	10	
24	Город Копейск, Фурманова, 17	1953		кирпич	2	2	504,10	504,10	367,90	21	
25	Город Копейск, Фурманова, 16	1931		кирпич	2	2	486,00	486,00	340,50	29	
26	Город Копейск, Фурманова, 13	1955		кирпич	2	2	912,40	912,40	544,70	32	
27	Город Копейск, Фурманова, 12	1930		кирпич	2	1	1 281,00	295,20	238,90	12	
28	Город Копейск, Медиков, 7	1951		кирпич	2	1	392,60	392,60	236,00	18	
29	Город Копейск, Медиков, 8	1954		кирпич	2	2	988,10	897,80	597,90	49	
30	Город Копейск, Меховова, 1	1955		кирпич	2	3	1 070,60	988,00	280,80	23	
31	Город Копейск, Партсъезда, 4	1950		кирпич	2	2	810,10	743,50	385,20	23	
32	Город Копейск, Грибоедова, 16	1940		кирпич	2	2	678,30	604,30	319,50	26	
33	Город Копейск, Грибоедова, 18	1939		кирпич	2	2	770,20	669,20	171,50	44	
34	Город Копейск, Грибоедова, 20	1940		кирпич	2	2	697,10	612,50	229,10	29	
35	Город Копейск, Грибоедова, 22	1950		кирпич	2	2	162,50	147,30	103,50	10	
36	Город Копейск, Грибоедова, 24	1940		кирпич	2	2	699,50	599,10	284,40	14	
37	Город Копейск, Калинина, 8	1952		кирпич	2	2	840,90	755,70	413,40	27	
38	Город Копейск, Кирова, 13	1951		кирпич	2	2	496,10	496,10	331,90	17	
39	Город Копейск, Кирова, 21	1952		кирпич	2	2	505,30	505,30	144,90	8	
40	Город Копейск, Сутягина, 12	1934		кирпич	2	2	612,00	527,80	324,60	24	
41	Город Копейск, Сутягина, 14	1934		кирпич	2	2	610,90	524,80	272,60	28	
42	Город Копейск, Сутягина, 17	1939		кирпич	2	2	672,00	592,50	214,50	45	
43	Город Копейск, Сутягина, 19	1939		кирпич	2	2	519,90	519,90	322,50	18	
44	Город Копейск, Сутягина, 27	1953		кирпич	2	2	507,60	472,30	222,80	56	
45	Город Копейск, Сутягина, 30	1955		кирпич	2	2	894,30	825,30	391,40	98	

46	Город Копейск, Сутягина, 31	1940		кирпич	2	2	582,40	505,40	262,20	21	
47	Город Копейск, Ленина, 68	1929		кирпич	2	2	395,70	366,50	237,30	20	
48	Город Копейск, Ленина, 70	1929		кирпич	2	2	385,40	357,40	233,20	15	
49	Город Копейск, Ленина, 81	1929		кирпич	2	2	374,30	346,80	223,20	8	
50	Город Копейск, Ленина, 83	1929		кирпич	2	2	376,00	349,00	228,80	9	
51	Город Копейск, Ленина, 85	1937		кирпич	2	2	567,00	511,00	386,30	21	
52	Город Копейск, Ленина, 87	1936		кирпич	2	2	611,70	513,50	391,20	29	
53	Город Копейск, Ленина, 89	1936		кирпич	2	2	609,20	515,20	386,60	22	
54	Город Копейск, Братьев Гожевых, 3	1955		кирпич	2	2	886,40	886,40	431,90	16	
55	Город Копейск, Кожевникова, 41	1956		кирпич	2	2	381,60	381,60	266,60	16	
56	Город Копейск, Кожевникова, 43	1956		кирпич	2	2	419,10	378,30	378,30	22	
57	Город Копейск, Кожевникова, 45	1956		кирпич	2	2	743,60	743,60	498,60	27	
58	Город Копейск, Бажова, 6	1950		кирпич	2	3	1 517,60	1 517,60	860,80	54	
59	Город Копейск, Бажова, 9	1955		кирпич	2	3	1 534,80	1 400,80	918,40	59	
60	Город Копейск, Голубцова, 27	1951		кирпич	2	1	508,10	468,70	318,60	26	
61	Город Копейск, Голубцова, 29	1951		кирпич	2	1	509,80	470,80	313,60	13	
62	Город Копейск, Голубцова, 38	1949		кирпич	2	2	844,80	804,40	521,00	33	
63	Город Копейск, Голубцова, 40	1949		кирпич	2	2	508,10	481,10	210,00	23	
64	Город Копейск, Гастелло, 17	1952		кирпич	2	2	542,00	498,00	384,60	25	
65	Город Копейск, Макаренко, 28 а	1955		кирпич	2	2	424,60	263,10	184,90	14	
66	Город Копейск, Учительская, 22	1956		кирпич	2	2	1 073,60	991,60	533,10	41	
67	Город Копейск, Учительская, 14	1956		кирпич	2	3	1 064,80	383,00	632,40	52	
68	Город Копейск, Учительская, 16	1956		кирпич	2	2	423,40	378,40	170,00	20	
	Город Копейск,							1			

69	Карла Маркса, 20	1956		кирпич	3	3	2 357,00	992,20	721,20	49	
70	Город Копейск, Ушакова, 20	1955		блочный	2	1	571,80	527,60	271,40	74	
71	Город Копейск, Ушакова, 21	1954		блочный	2	2	984,80	582,50	337,80	45	
72	Город Копейск, Митрушенко, 4	1950		кирпич	2	2	721,10	721,10	373,50	25	
Итого по Муниципальному образованию за 2016 г.							52 162,90	46 364,90	25 867,20	2 079,00	
Всего по Муниципальному образованию 2014-2016 гг.							81 451,30	72 366,00	42 198,52	3 176,00	

Продолжение таблицы

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта					удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартирного дома	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе						
			за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Челябинской области	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме			
рублей	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв. м	руб./кв. м.		
1	2	12	13	14	15	16	17	18	19
	2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	2015 г.								
1	Город Копейск, проспект Ильича, 6	3 644 140,00						6,40	30.09.2015
2	Город Копейск, Ленина, 29	4 357 950,00						6,40	30.09.2015
3	Город Копейск, Ленина, 51	1 614 000,00						6,40	30.09.2015
4	Город Копейск, Коммунистическая, 17	1 430 000,00						6,40	30.06.2015
5	Город Копейск, Коммунистическая, 18	1 040 000,00						6,40	30.06.2015
6	Город Копейск, Коммунистическая, 19	820 000,00						6,40	30.06.2015
7	Город Копейск, Электровозная, 7	1 181 700,00						6,40	25.09.2015
8	Город Копейск, Электровозная, 7а	906 741,65						6,40	30.09.2015
9	Город Копейск, Чкалова, 32	650 000,00						6,40	30.09.2015
10	Город Копейск, Черняховского, 15	1 110 000,00						6,40	25.09.2015

11	Город Копейск, Чернышевского, 37	870 000,00						6,40	30.06.2015
12	Город Копейск, Фурманова, 29	764 330,00						6,40	30.09.2015
13	Город Копейск, 22 Партсъезда, 5	1 313 514,00						6,40	25.09.2015
14	Город Копейск, Карла Маркса, 18	755 000,00						6,40	30.09.2015
15	Город Копейск, Карла Маркса, 10	1 115 000,00						6,40	30.09.2015
16	Город Копейск, Карла Маркса, 16	1 180 000,00						6,40	30.09.2015
17	Город Копейск, Гастелло, 7	1 280 000,00						6,40	30.09.2015
18	Город Копейск, Гастелло, 6	1 177 386,00						6,40	30.09.2015
19	Город Копейск, переулок Больничный, 1	964 000,00						6,40	30.06.2015
20	Город Копейск, переулок Больничный, 3	964 000,00						6,40	25.09.2015
21	Город Копейск, переулок Больничный, 5	945 000,00						6,40	30.06.2015
22	Город Копейск, проспект Победы, 40	343 300,00						6,40	25.12.2015
23	Город Копейск, проспект Победы, 44	343 000,00						6,40	25.12.2015
24	Город Копейск, Борьбы, 32	456 640,00						6,40	25.12.2015
25	Город Копейск, Борьбы, 38	622 040,00						6,40	25.12.2015
26	Город Копейск, Борьбы, 40	916 000,00						6,40	25.12.2015
27	Город Копейск, Борьбы, 45	492 020,00						6,40	25.12.2015
28	Город Копейск, Братьев Гожевых, 1	595 200,00						6,40	25.12.2015
29	Город Копейск, Бажова, 1	963 720,00						6,40	30.06.2015
30	Город Копейск, Бажова, 21	1 764 995,00						6,40	30.06.2015
31	Город Копейск, Бажова, 5	925 000,00						6,40	25.12.2015
32	поселок Советов, 5	1 360 184,00						6,40	25.12.2015
33	поселок Советов, 3	1 350 291,00						6,40	25.12.2015
	Город Копейск,								

34	Макаренко, 28	516 700,00						6,40	25.12.2015
Итого по Муниципальному образованию за 2015 г.		38 731 851,65							
2016 г.									
1	Город Копейск, Борьбы, 21	1 151 120,00						6,70	30.06.2016
2	Город Копейск, Борьбы, 23	1 100 000,00						6,70	30.09.2016
3	Город Копейск, Борьбы, 25	521 960,00						6,70	30.09.2016
4	Город Копейск, Борьбы, 27	1 220 000,00						6,70	30.06.2016
5	Город Копейск, Борьбы, 29	1 540 000,00						6,70	25.12.2016
6	Город Копейск, Борьбы, 3	1 440 000,00						6,70	25.12.2016
7	Город Копейск, Борьбы, 33	1 040 000,00						6,70	25.12.2016
8	Город Копейск, Борьбы, 35	1 360 000,00						6,70	30.06.2016
9	Город Копейск, Борьбы, 5	1 240 000,00						6,70	25.12.2016
10	Город Копейск, Борьбы, 7	1 162 780,00						6,70	25.12.2016
11	Город Копейск, Борьбы, 9	83 040,00						6,70	25.12.2016
12	Город Копейск, Белорусская, 2	670 000,00						6,70	30.06.2016
13	Город Копейск, Белорусская, 9	570 000,00						6,70	25.12.2016
14	Город Копейск, Коммунистическая, 2	1 261 836,99						6,70	25.12.2016
15	Город Копейск, Коммунистическая, 20	840 000,00						6,70	30.06.2016
16	Город Копейск, Коммунистическая, 21	810 000,00						6,70	25.12.2016
17	Город Копейск, Коммунистическая, 22	880 000,00						6,70	25.12.2016
18	Город Копейск, Коммунистическая, 24	860 000,00						6,70	25.12.2016
19	Город Копейск, Комсомольская, 23	1 680 000,00						6,70	30.06.2016
20	Город Копейск, Кубинская, 63	1 599 999,00						6,70	30.06.2016
21	Город Копейск, Культуры, 11	217 632,00						6,70	25.12.2016
22	Город Копейск, Культуры, 13	217 633,00						6,70	25.12.2016

23	Город Копейск, Фурманова, 21	457 010,00						6,70	25.12.2016
24	Город Копейск, Фурманова, 17	730 000,00						6,70	30.06.2016
25	Город Копейск, Фурманова, 16	650 000,00						6,70	30.06.2016
26	Город Копейск, Фурманова, 13	468 880,00						6,70	25.12.2016
27	Город Копейск, Фурманова, 12	550 000,00						6,70	25.12.2016
28	Город Копейск, Медиков, 7	690 000,00						6,70	25.12.2016
29	Город Копейск, Медиков, 8	1 140 000,00						6,70	30.06.2016
30	Город Копейск, Меховова, 1	1 380 000,00						6,70	30.06.2016
31	Город Копейск, 22 Партсъезда, 4	1 720 000,00						6,70	25.12.2016
32	Город Копейск, Грибоедова, 16	1 370 000,00						6,70	25.12.2016
33	Город Копейск, Грибоедова, 18	1 440 000,00						6,70	30.06.2016
34	Город Копейск, Грибоедова, 20	1 770 000,00						6,70	30.06.2016
35	Город Копейск, Грибоедова, 22	268 580,00						6,70	25.12.2016
36	Город Копейск, Грибоедова, 24	1 360 000,00						6,70	25.12.2016
37	Город Копейск, Калинина, 8	1 889 999,00						6,70	30.06.2016
38	Город Копейск, Кирова, 13	1 220 000,00						6,70	30.06.2016
39	Город Копейск, Кирова, 21	1 120 000,00						6,70	30.06.2016
40	Город Копейск, Сутягина, 12	979 000,00						6,70	30.06.2016
41	Город Копейск, Сутягина, 14	650 000,00						6,70	25.12.2016
42	Город Копейск, Сутягина, 17	1 020 000,00						6,70	25.12.2016
43	Город Копейск, Сутягина, 19	660 000,00						6,70	30.06.2016
44	Город Копейск, Сутягина, 27	810 000,00						6,70	30.06.2016
45	Город Копейск, Сутягина, 30	550 000,00						6,70	25.12.2016
46	Город Копейск, Сутягина, 31	1 020 000,00						6,70	30.09.2016

47	Город Ленина, 68	Копейск,	476 000,00						6,70	30.09.2016
48	Город Ленина, 70	Копейск,	630 000,00						6,70	30.09.2016
49	Город Ленина, 81	Копейск,	610 000,00						6,70	30.09.2016
50	Город Ленина, 83	Копейск,	640 000,00						6,70	30.09.2016
51	Город Ленина, 85	Копейск,	755 000,00						6,70	30.09.2016
52	Город Ленина, 87	Копейск,	380 000,00						6,70	30.09.2016
53	Город Ленина, 89	Копейск,	820 000,00						6,70	30.09.2016
54	Город Братьев Гожевых, 3	Копейск,	231 800,00						6,70	30.09.2016
55	Город Кожевникова, 41	Копейск,	630 000,00						6,70	30.09.2016
56	Город Кожевникова, 43	Копейск,	630 000,00						6,70	30.09.2016
57	Город Кожевникова, 45	Копейск,	1 020 000,00						6,70	30.09.2016
58	Город Бажова, 6	Копейск,	1 270 000,00						6,70	30.09.2016
59	Город Бажова, 9	Копейск,	1 300 000,00						6,70	30.09.2016
60	Город Голубцова, 27	Копейск,	610 000,00						6,70	30.09.2016
61	Город Голубцова, 29	Копейск,	770 000,00						6,70	30.09.2016
62	Город Голубцова, 38	Копейск,	1 120 000,00						6,70	30.09.2016
63	Город Голубцова, 40	Копейск,	790 000,00						6,70	30.09.2016
64	Город Гастелло, 17	Копейск,	1 100 000,00						6,70	30.09.2016
65	Город Макаренко, 28 а	Копейск,	1 100 000,00						6,70	30.09.2016
66	Город Учительская, 22	Копейск,	2 043 654,00						6,70	30.09.2016
67	Город Учительская, 14	Копейск,	1 550 000,00						6,70	30.09.2016
68	Город Учительская, 16	Копейск,	1 356 328,00						6,70	30.09.2016
69	Город Копейск, Карла Маркса, 20		50 160,00						6,70	30.09.2016
70	Город Ушакова, 20	Копейск,	260 000,00						6,70	30.09.2016

71	Город Копейск, Ушакова, 21	380 000,00						6,70	25.12.2016
72	Город Копейск, Митрушенко, 4	1 086 600,00						6,70	25.12.2016
Итого по Муниципальному образованию за 2016 г.		66 989 011,99							
Всего по Муниципальному образованию 2014-2016 гг.		105 720 863,64							

Заместитель Главы администрации
по имуществу, городскому хозяйству
и градостроительству

В.Г. Приходкин

Приложение 2
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Копейском
городском округе на 2015-2016 гг.

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

N п/п	адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, всего	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасадов	
				ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	Город Копейск, проспект Ильича, 6	3 644 140,00	1 650 000,00			1228	1 044 140,00			1798	950 000,00
2	Город Копейск, Ленина, 29	4 357 950,00	1 575 000,00			1594	1 354 900,00			2197	1 428 050,00
3	Город Копейск, Ленина, 51	1 614 000,00	351 850,00							1515	1 262 150,00
4	Город Копейск, Коммунистическая, 17	1 430 000,00	539 140,00			1105	890 860,00				
5	Город Копейск, Коммунистическая, 18	1 040 000,00	540 000,00			715	500 000,00				
6	Город Копейск, Коммунистическая, 19	820 000,00	300 000,00			720	520 000,00				
7	Город Копейск, Электровозная, 7	1 181 700,00	530 000,00			931	651 700,00				
8	Город Копейск, Электровозная, 7а	906 741,65	558 020,00							467	348 721,65
9	Город Копейск, Чкалова, 32	650 000,00	25 620,00			202	270 000,00			420	354 380,00
10	Город Копейск, Черняховского, 15	1 110 000,00	490 000,00			453	320 000,00			453	300 000,00

11	Город Копейск, Чернышевского, 37	870 000,00	510 000,00			513	360 000,00				
12	Город Копейск, Фурманова, 29	764 330,00	414 330,00							612	350 000,00
13	Город Копейск, 22 Партсъезда, 5	1 313 514,00	783 514,00			758	530 000,00				
14	Город Копейск, Карла Маркса, 18	755 000,00	410 000,00							523	345 000,00
15	Город Копейск, Карла Маркса, 10	1 115 000,00	410 000,00			385	360 000,00			503	345 000,00
16	Город Копейск, Карла Маркса, 16	1 180 000,00	470 000,00			387	360 000,00			400	350 000,00
17	Город Копейск, Гастелло, 7	1 280 000,00	472 980,00			390	360 000,00			555	447 020,00
18	Город Копейск, Гастелло, 6	1 177 386,00	375 320,00			384	370 000,00			530	432 066,00
19	Город Копейск, переулок Больничный, 1	964 000,00	584 000,00			530	380 000,00				
20	Город Копейск, переулок Больничный, 3	964 000,00	584 000,00			535	380 000,00				
21	Город Копейск, переулок Больничный, 5	945 000,00	565 000,00			531	380 000,00				
22	Город Копейск, проспект Победы, 40	343 300,00	343 300,00								
23	Город Копейск, проспект Победы, 44	343 000,00	343 000,00								
24	Город Копейск, Борьбы, 32	456 640,00	456 640,00								
25	Город Копейск, Борьбы, 38	622 040,00	282 040,00			377	340 000,00				
26	Город Копейск, Борьбы, 40	916 000,00	530 040,00			380	385 960,00				
27	Город Копейск, Борьбы, 45	492 020,00	172 020,00			320	320 000,00				
28	Город Копейск, Братьев Гожевых, 1	595 200,00	215 200,00			410	380 000,00				
29	Город Копейск, Бажова, 1	963 720,00	313 720,00			950	650 000,00				
30	Город Копейск, Бажова, 21	1 764 995,00	784 995,00			1404	980 000,00				
31	Город Копейск, Бажова, 5	925 000,00				1320	925 000,00				
32	поселок Советов, 5	1 360 184,00	700 184,00							1021	660 000,00
33	поселок Советов, 3	1 350 291,00	700 291,00							1011	650 000,00
34	Город Копейск, Макаренко, 28	516 700,00				381	266 700,00			384	250 000,00
	итого по Муниципальному образованию за 2015 г.	38 731 851,65	16 980 204,00				13 279 260,00				8 472 387,65
1	Город Копейск, Борьбы, 21	1 151 120,00	1 151 120,00								

2	Город Копейск, Борьбы, 23	1 100 000,00	586 440,00			380	513 560,00				
3	Город Копейск, Борьбы, 25	521 960,00	521 960,00								
4	Город Копейск, Борьбы, 27	1 220 000,00	300 000,00			380	520 000,00			400	400 000,00
5	Город Копейск, Борьбы, 29	1 540 000,00	607 560,00			410	540 000,00			420	392 440,00
6	Город Копейск, Борьбы, 3	1 440 000,00	520 000,00			380	520 000,00			420	400 000,00
7	Город Копейск, Борьбы, 33	1 040 000,00	584 480,00							480	455 520,00
8	Город Копейск, Борьбы, 35	1 360 000,00	300 000,00			400	640 000,00			450	420 000,00
9	Город Копейск, Борьбы, 5	1 240 000,00	650 000,00			380	190 000,00			410	400 000,00
10	Город Копейск, Борьбы, 7	1 162 780,00	296 480,00			380	419 400,00			410	446 900,00
11	Город Копейск, Борьбы, 9	83 040,00	83 040,00								
12	Город Копейск, Белорусская, 2	670 000,00	130 000,00							620	540 000,00
13	Город Копейск, Белорусская, 9	570 000,00	180 000,00							410	390 000,00
14	Город Копейск, Коммунистическая, 2	1 261 836,99	320 000,00			909	941 836,99				
15	Город Копейск, Коммунистическая, 20	840 000,00	216 138,00			442	623 862,00				
16	Город Копейск, Коммунистическая, 21	810 000,00	210 000,00			423	600 000,00				
17	Город Копейск, Коммунистическая, 22	880 000,00	215 160,00			447	664 840,00				
18	Город Копейск, Коммунистическая, 24	860 000,00	324 370,00			446	535 630,00				
19	Город Копейск, Комсомольская, 23	1 680 000,00	120 000,00			1063	760 000,00			1045	800 000,00
20	Город Копейск, Кубинская, 63	1 599 999,00	597 347,00			508	522 652,00			579	480 000,00
21	Город Копейск, Культуры, 11	217 632,00	217 632,00								
22	Город Копейск, Культуры, 13	217 633,00	217 633,00								
23	Город Копейск, Фурманова, 21	457 010,00	457 010,00								
24	Город Копейск, Фурманова, 17	730 000,00	370 000,00			494	360 000,00				
25	Город Копейск, Фурманова, 16	650 000,00	380 000,00			312	270 000,00				
26	Город Копейск, Фурманова, 13	468 880,00	468 880,00								
27	Город Копейск, Фурманова, 12	550 000,00	161 940,00			266	388 060,00				

28	Город Копейск, Медиков, 7	690 000,00	390 000,00						434	300 000,00
29	Город Копейск, Медиков, 8	1 140 000,00	520 000,00			877	620 000,00			
30	Город Копейск, Меховова, 1	1 380 000,00	730 000,00			852	650 000,00			
31	Город Копейск, Партсъезда, 4	1 720 000,00	520 000,00			753	550 000,00		981	650 000,00
32	Город Копейск, Грибоедова, 16	1 370 000,00	704 820,00						829	665 180,00
33	Город Копейск, Грибоедова, 18	1 440 000,00	820 000,00						919	620 000,00
34	Город Копейск, Грибоедова, 20	1 770 000,00	441 640,00			726	778 360,00		760	550 000,00
35	Город Копейск, Грибоедова, 22	268 580,00	48 400,00						202	220 180,00
36	Город Копейск, Грибоедова, 24	1 360 000,00	618 040,00						764	741 960,00
37	Город Копейск, Калинина, 8	1 889 999,00	514 793,00			761	855 206,00		767	520 000,00
38	Город Копейск, Кирова, 13	1 220 000,00	353 080,00			510	486 920,00		576	380 000,00
39	Город Копейск, Кирова, 21	1 120 000,00	357 240,00			449	442 760,00		471	320 000,00
40	Город Копейск, Сулягина, 12	979 000,00	587 000,00			533	392 000,00			
41	Город Копейск, Сулягина, 14	650 000,00	650 000,00							
42	Город Копейск, Сулягина, 17	1 020 000,00	640 000,00			544	380 000,00			
43	Город Копейск, Сулягина, 19	660 000,00	660 000,00							
44	Город Копейск, Сулягина, 27	810 000,00	490 000,00			452	320 000,00			
45	Город Копейск, Сулягина, 30	550 000,00	550 000,00							
46	Город Копейск, Сулягина, 31	1 020 000,00	650 000,00			512	370 000,00			
47	Город Копейск, Ленина, 68	476 000,00	476 000,00							
48	Город Копейск, Ленина, 70	630 000,00				340	280 000,00		513	350 000,00
49	Город Копейск, Ленина, 81	610 000,00	410 000,00			232	200 000,00			
50	Город Копейск, Ленина, 83	640 000,00	440 000,00			234	200 000,00			
51	Город Копейск, Ленина, 85	755 000,00	380 000,00			516	375 000,00			
52	Город Копейск, Ленина, 87	380 000,00	380 000,00							
53	Город Копейск, Ленина, 89	820 000,00	414 280,00			511	405 720,00			
54	Город Копейск, Братьев Гожевых, 3	231 800,00	231 800,00							
55	Город Копейск, Кожевникова, 41	630 000,00	450 000,00			220	180 000,00			
56	Город Копейск,	630 000,00	450 000,00			220	180 000,00			

	Кожевникова, 43										
57	Город Копейск, Кожевникова, 45	1 020 000,00	700 000,00			420	320 000,00				
58	Город Копейск, Бажова, 6	1 270 000,00	420 000,00			1320	850 000,00				
59	Город Копейск, Бажова, 9	1 300 000,00	420 000,00			1350	880 000,00				
60	Город Копейск, Голубцова, 27	610 000,00	57 050,00			442	552 950,00				
61	Город Копейск, Голубцова, 29	770 000,00	60 962,00			448	709 038,00				
62	Город Копейск, Голубцова, 38	1 120 000,00	577 300,00			740	542 700,00				
63	Город Копейск, Голубцова, 40	790 000,00	405 000,00			441	385 000,00				
64	Город Копейск, Гастелло, 17	1 100 000,00	512 190,00			381	300 000,00			384	287 810,00
65	Город Копейск, Макаренко, 28 а	1 100 000,00	262 430,00			383	350 000,00			384	487 570,00
66	Город Копейск, Учительская, 22	2 043 654,00	250 000,00			1411	952 554,00			1294	841100
67	Город Копейск, Учительская, 14	1 550 000,00	550 000,00			1411	1 000 000,00				
68	Город Копейск, Учительская, 16	1 356 328,00	417 100,00			381	556 328,00			384	382 900,00
69	Город Копейск, Карла Маркса, 20	50 160,00	50 160,00								
70	Город Копейск, Ушакова, 20	260 000,00				320	260 000,00				
71	Город Копейск, Ушакова, 21	380 000,00				520	380 000,00				
72	Город Копейск, Митрушенко, 4	1 086 600,00	105 600,00			632	981 000,00				
	итого по Муниципальному образованию за 2016 г.	66 989 011,99	28 852 075,00	0,00	0,00		25 695 376,99	0,00	0,00		12 441 560,00
	Итого по Муниципальному образованию 2014-2016 гг.	105 720 863,64	45 832 279,00				38 974 636,99				20 913 947,65

Продолжение таблицы

N п/п	виды, установленные части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Виды, установленные законом Челябинской области N 512-ЗО					
		адрес многоквартирного дома	ремонт фундаментов		утепление фасадов	переустройство неветилируемых крыши на вентилируемую крышу,	установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления
		куб. м	руб	руб	руб	руб	руб
1	Город Копейск, проспект						

	Ильича,6					
2	Город Копейск, Ленина, 29					
3	Город Копейск, Ленина, 51					
4	Город Копейск, Коммунистическая, 17					
5	Город Копейск, Коммунистическая, 18					
6	Город Копейск, Коммунистическая, 19					
7	Город Копейск, Электровозная, 7					
8	Город Копейск, Электровозная, 7а					
9	Город Копейск, Чкалова, 32					
10	Город Копейск, Черняховского, 15					
11	Город Копейск, Чернышевского, 37					
12	Город Копейск, Фурманова, 29					
13	Город Копейск, 22 Партсъезда, 5					
14	Город Копейск, Карла Маркса,18					
15	Город Копейск, Карла Маркса,10					
16	Город Копейск, Карла Маркса,16					
17	Город Копейск, Гастелло, 7					
18	Город Копейск, Гастелло, 6					
19	Город Копейск, переулок Больничный, 1					
20	Город Копейск, переулок Больничный, 3					
21	Город Копейск, переулок Больничный, 5					
22	Город Копейск, проспект Победы, 40					
23	Город Копейск, проспект Победы, 44					
24	Город Копейск, Борьбы, 32					
25	Город Копейск, Борьбы, 38					
26	Город Копейск, Борьбы, 40					
27	Город Копейск, Борьбы, 45					
28	Город Копейск, Братьев Гожевых, 1					
29	Город Копейск, Бажова, 1					
30	Город Копейск, Бажова, 21					
31	Город Копейск, Бажова, 5					
32	поселок Советов, 5					
33	поселок Советов, 3					
34	Город Копейск, Макаренко, 28					
	итого по Муниципальному					

	образованию за 2015 г.					
1	Город Копейск, Борьбы, 21					
2	Город Копейск, Борьбы, 23					
3	Город Копейск, Борьбы, 25					
4	Город Копейск, Борьбы, 27					
5	Город Копейск, Борьбы, 29					
6	Город Копейск, Борьбы, 3					
7	Город Копейск, Борьбы, 33					
8	Город Копейск, Борьбы, 35					
9	Город Копейск, Борьбы, 5					
10	Город Копейск, Борьбы, 7					
11	Город Копейск, Борьбы, 9					
12	Город Копейск, Белорусская, 2					
13	Город Копейск, Белорусская, 9					
14	Город Копейск, Коммунистическая, 2					
15	Город Копейск, Коммунистическая, 20					
16	Город Копейск, Коммунистическая, 21					
17	Город Копейск, Коммунистическая, 22					
18	Город Копейск, Коммунистическая, 24					
19	Город Копейск, Комсомольская, 23					
20	Город Копейск, Кубинская, 63					
21	Город Копейск, Культуры, 11					
22	Город Копейск, Культуры, 13					
23	Город Копейск, Фурманова, 21					
24	Город Копейск, Фурманова, 17					
25	Город Копейск, Фурманова, 16					
26	Город Копейск, Фурманова, 13					
27	Город Копейск, Фурманова, 12					
28	Город Копейск, Медиков, 7					
29	Город Копейск, Медиков, 8					
30	Город Копейск, Меховова, 1					
31	Город Копейск, 22 Партсъезда, 4					
32	Город Копейск, Грибоедова, 16					
33	Город Копейск, Грибоедова, 18					
34	Город Копейск, Грибоедова, 20					
35	Город Копейск, Грибоедова, 22					
36	Город Копейск, Грибоедова, 24					
37	Город Копейск, Калинина, 8					
38	Город Копейск, Кирова, 13					
39	Город Копейск, Кирова, 21					
40	Город Копейск, Сутягина, 12					

41	Город Копейск, Сулягина, 14					
42	Город Копейск, Сулягина, 17					
43	Город Копейск, Сулягина, 19					
44	Город Копейск, Сулягина, 27					
45	Город Копейск, Сулягина, 30					
46	Город Копейск, Сулягина, 31					
47	Город Копейск, Ленина, 68					
48	Город Копейск, Ленина, 70					
49	Город Копейск, Ленина, 81					
50	Город Копейск, Ленина, 83					
51	Город Копейск, Ленина, 85					
52	Город Копейск, Ленина, 87					
53	Город Копейск, Ленина, 89					
54	Город Копейск, Братьев Гожевых, 3					
55	Город Копейск, Кожевникова, 41					
56	Город Копейск, Кожевникова, 43					
57	Город Копейск, Кожевникова, 45					
58	Город Копейск, Бажова, 6					
59	Город Копейск, Бажова, 9					
60	Город Копейск, Голубцова, 27					
61	Город Копейск, Голубцова, 29					
62	Город Копейск, Голубцова, 38					
63	Город Копейск, Голубцова, 40					
64	Город Копейск, Гастелло, 17					
65	Город Копейск, Макаренко, 28 а					
66	Город Копейск, Учительская, 22					
67	Город Копейск, Учительская, 14					
68	Город Копейск, Учительская, 16					
69	Город Копейск, Карла Маркса, 20					
70	Город Копейск, Ушакова, 20					
71	Город Копейск, Ушакова, 21					
72	Город Копейск, Митрушенко, 4					
	итого по Муниципальному образованию за 2016 г.					
	Итого по Муниципальному образованию 2014-2016 гг.					

Заместитель Главы администрации
по имуществу, городскому хозяйству
и градостроительству

В.Г. Приходкин

Приложение 3
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества

**многоквартирных домов в Копейском
городском округе на 2015-2016 гг.**

Планируемые показатели выполнения Программы

N п/ п	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквартирных домов, всего	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения программы	Количество многоквартирных домов					Стоимость капитального ремонта						
				кв. метров	человек	I	II	III	IV	всего	I	II	III	IV	всего
						квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал
единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц	единиц		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	Копейский городской округ 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Итого по Муниципальному образованию за 2014 г.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1	Копейский городской округ 2015 г.	29288,4	1097		8	15	11	34		8 797 715,00	22 013 761,65	7 920 375,00	38 731 851,65		
Итого по Муниципальному образованию за 2015 г.		29288,4	1097		8	15	11	34		8 797 715,00	22 013 761,65	7 920 375,00	38 731 851,65		
1	Копейский городской округ 2016 г.	52 162,70	2070		19	27	26	72		21 580 118,00	22 784 902,00	22 623 991,99	66 989 011,99		
Итого по Муниципальному образованию за 2016 г.		52 162,90	2070		19	27	26	72		21 580 118,00	22 784 902,00	22 623 991,99	66 989 011,99		
Всего по Муниципальному образованию за 2014- 2016 гг.		81 451,30	3167		18	27	27	106		30 377 833,00	44 798 663,65	30 544 366,99	105 720 863,64		

Заместитель Главы администрации
по имуществу, городскому хозяйству
и градостроительству

В.Г. Приходкин