**Правила
формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых
в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ
"О содействии развитию жилищного строительства"**

1. Настоящие Правила определяют порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с **Федеральным законом** от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Списки).

2. Списки формируют:

1) исполнительные органы государственной власти Республики Адыгея, осуществляющие функции и полномочия учредителей государственных общеобразовательных учреждений, государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования, государственных учреждений здравоохранения, государственных учреждений культуры, находящихся в ведении Республики Адыгея (далее - исполнительные органы);

2) органы местного самоуправления, осуществляющие функции и полномочия учредителей муниципальных общеобразовательных учреждений, муниципальных образовательных учреждений высшего профессионального образования, муниципальных учреждений культуры (далее - органы местного самоуправления).

3. Для включения в Списки граждане, указанные в **статье 1** Закона Республики Адыгея от 28 декабря 2012 года N 165 "О категориях граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", об основаниях включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, и правилах формирования таких списков" (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2012, N 12) (далее - Закон), подают в исполнительный орган, орган местного самоуправления письменное заявление по форме согласно **приложению N 1** к настоящим Правилам. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина;

2) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя (в случае если заявление подано представителем гражданина);

3) копия трудовой книжки;

4) справка о составе семьи;

5) справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, об отсутствии у гражданина земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие **Федерального закона** от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

6) копия документа, подтверждающего принятие гражданина на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или нуждающегося в жилом помещении после 1 марта 2005 года по основаниям, установленным **статьей 51** Жилищного кодекса Российской Федерации, и нахождение на таком учете.

4. Копии документов, предусмотренные **пунктом 3** настоящих Правил, представляются с предъявлением подлинников и заверяются исполнительным органом, органом местного самоуправления в день их поступления в случае, если они не заверены нотариально.

5. Заявление и документы, указанные в **пункте 3** настоящих Правил, могут быть направлены (представлены) в исполнительный орган, орган местного самоуправления:

1) в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями **Федерального закона** от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (с последующими изменениями) и **статьями 21.1 и 21.2** Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон);

2) с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет":

а) лично или через законного представителя;

б) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (без использования электронных носителей);

в) иным способом, позволяющим передать в электронном виде заявление и иные документы.

6. Документы, указанные в **подпунктах 5-6 пункта 3** настоящих Правил, исполнительный орган, орган местного самоуправления запрашивает посредством использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия у органа, в распоряжении которого находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

7. Межведомственное информационное взаимодействие осуществляется в соответствии с требованиями **Федерального закона**.

8. Исполнительный орган, орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления и документов принимает решение о включении гражданина в Список или об отказе во включении гражданина в Список.

9. Исполнительный орган, орган местного самоуправления направляет гражданину письменное уведомление о включении гражданина в Список или об отказе во включении гражданина в Список в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в Список или об отказе во включении гражданина в Список.

10. Основанием для отказа во включении гражданина в Списки является:

1) отсутствие оснований, установленных в **статье 2** Закона;

2) непредставление, неполное представление документов, указанных в **пункте 3** настоящих Правил;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

11. Решение об отказе во включении гражданина в Список может быть обжаловано в порядке, установленном **Гражданским процессуальным кодексом** Российской Федерации, **Законом** Российской Федерации от 27 апреля 1993 год N 4866-1 "Об обжаловании в суд действий и решений, нарушающих права и свободы граждан" (с последующими изменениями), **Федеральным законом** от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с последующими изменениями).

12. Граждане включаются в Список в хронологической последовательности, исходя из даты принятия заявления. Очередность постановки граждан на учет определяется согласно номеру, дате и времени регистрации заявления.

13. Исполнительные органы, органы местного самоуправления формируют и утверждают Списки согласно формам, указанным в **приложениях N 2, N 3** к настоящим Правилам, и ежегодно до 15 октября представляют их в Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея (далее - Министерство).

14. Министерство на основании Списков утверждает сводный список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", до 15 декабря ежегодно согласно форме, указанной в приложении N 4 к настоящим Правилам.

**Приложение N 1
к Правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в соответствии
с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года 161-ФЗ
"О содействии развитию
жилищного строительства"**

(исполнительный орган государственной
власти Республики Адыгея,
орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу включить в список граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с **Федеральным законом** от 24 июля 2008 года 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

(ФИО, дата рождения заявителя)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____

место фактического проживания: _____

место регистрации _____

и членов моей семьи:
супруг(а)

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____

" ____ " _____ Г.,

место фактического проживания: _____

место регистрации _____

дети:

(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

серия _____ N _____, выданное(ый) _____

_____ " _____ " _____ г.,

место фактического проживания: _____

место регистрации _____

(наименование и местонахождение учреждения
по основному месту работы)

(наименование должности по основному месту работы)

(стаж работы по основному месту работы)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

(ФИО заявителя)

(подпись, дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

" _____ " _____ 20 _____ г.

(должность лица, принявшего
заявление)

(подпись, дата)
(расшифровка подписи)

Приложение N 2
к Правилам формирования
списков граждан, имеющих

**право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в соответствии
с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года 161-ФЗ
"О содействии развитию
жилищного строительства"**

**Список
граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых
в соответствии с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии
развитию жилищного строительства" на 20 ____ год
по _____
(наименование органа местного самоуправления)**

Данные о гражданине			Место работы	Дата и время регистрации заявления	Реквизиты документа, подтверждающего принятие гражданина на учет в качестве нуждающегося в 2005 года или нуждающегося в жилом помещении после 1 марта 2005 года по основаниям, кодекса Российской Федерации, и нахождение на таком учете	
фамилия, имя, отчество	данные паспорта гражданина Российской Федерации					
	серия, номер	кем и когда выдан	число, месяц и год рождения			

Глава муниципального образования

**Приложение N 3
к Правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в соответствии
с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года 161-ФЗ
"О содействии развитию
жилищного строительства"**

Список
граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии
с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ
"О содействии развитию жилищного строительства" на 20___ год
 по _____

(наименование исполнительного органа
 государственной власти Республики Адыгея)

Данные о гражданине				Место работы	Дата и время регистрации заявления	Реквизиты документа, подтверждающего принятие гражданина на учет в качестве нуждающегося в 2005 года или нуждающегося в жилом помещении после 1 марта 2005 года по основаниям, кодекса Российской Федерации, и нахождение на таком учете
фамилия, имя, отчество	данные паспорта гражданина Российской Федерации					
	серия, номер	кем и когда выдан	число, месяц и год рождения			

Руководитель исполнительного органа государственной власти Республики Адыгея

Приложение N 4
к Правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в соответствии
с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года 161-ФЗ
"О содействии развитию
жилищного строительства"

"Утверждаю"

 (фамилия, имя, отчество
 руководителя уполномоченного
 исполнительного органа)

**Сводный список
граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии
с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии
развитию жилищного строительства" на 20 ____ год**

Данные о гражданине				Место работы	Дата и время регистрации заявления	Реквизиты документа, подтверждающего принятие гражданина на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или нуждающегося в жилом помещении после 1 марта 2005 года по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и нахождение на таком учете
фамилия, имя, отчество	паспорт гражданина Российской Федерации					
	серия, номер	кем и когда выдан	число, месяц и год рождения			