

**Смета**

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, повысительными насосами, бойлерами, лифтами**

**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

N п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,99

2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
2.3.	Содержание бойлера, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, масляная окраска бойлера	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,06
2.4.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.5.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09

2.6.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,42
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,12

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

**Смета**

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, повысительными насосами, лифтами**

**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

N п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,93
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной	Постоянно, согласно	0,36

	системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	графику	
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.5.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07

4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,36
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов *		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,06

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

### Приложение 3

#### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, повысительными насосами, лифтами и мусоропроводом**  
**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с
-------	----------------------------	--------------------------	--------------------------

			НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,93
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
	Содержание теплоузла, устранение		

2.3.	незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.5.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Обслуживание мусоропроводов		0,06
4.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер, загрузочных клапанов, дезинфекция; устранение засоров (при необходимости)	Ежедневно	0,06
5.	Дератизация и дезинфекция		0,01
5.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01

6.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
7.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,42
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,12

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

#### Приложение 4

#### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, бойлерами, лифтами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега		

1.1.	и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,92
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание бойлера, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, масляная окраска бойлера	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,06
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35

	эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")		
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования)	4 раза в год согласно графику	0,09
2.5.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,35
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80

	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,05

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

## Приложение 5

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, бойлерами, лифтами и мусоропроводом**

**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов,	По мере необходимости	0,13

	проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях		
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,92
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2	Содержание бойлера, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, масляная окраска бойлера	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,06
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий	4 раза в год согласно графику	0,09

	электрических сетей, арматуры и электрооборудования		
2.5.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Обслуживание мусоропроводов		0,06
4.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер, загрузочных клапанов, дезинфекция; устранение засоров (при необходимости)	Ежедневно	0,06
5.	Дератизация и дезинфекция		0,01
5.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
6.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
7.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,41
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,11

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

## Приложение 6

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, лифтами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13

2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,86
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.4	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03

3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,29
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		9,99

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

## Приложение 7

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами, лифтами и мусоропроводом (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

N		Периодичность	Стоимость,
---	--	---------------	------------

п/п	Наименование работ и услуг	выполнения	руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,86
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков	2 раз в год при подготовке к сезонной	0,35

	ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	эксплуатации или по мере необходимости	
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.4.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Обслуживание мусоропроводов		0,06
4.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер, загрузочных клапанов, дезинфекция; устранение засоров (при необходимости)	Ежедневно	0,06
5.	Дератизация и дезинфекция		0,01
5.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
6.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63

7.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,35
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,05

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельно тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

Приложение 8

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных повысительными насосами, бойлерами, газовыми плитами**

**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных	По мере необходимости	0,14

	труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.		
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,99
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
2.3.	Содержание бойлера, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, масляная окраска бойлера	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,06
	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка,	2 раз в год при	

2.4.	опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.5.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.6.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,42
	Текущий ремонт общего имущества		2,28

	многоквартирного дома		
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,32

## Приложение 9

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных повысительными насосами и газовыми плитами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13

2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,93
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.5.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06

3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,36
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,26

## Приложение 10

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных бойлерами и газовыми плитами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с
-------	----------------------------	--------------------------	--------------------------

			НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,92
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание бойлера, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, масляная окраска бойлера	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,06

2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.5.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45

	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,35
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,25

Приложение 11

**Смета**

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон;	По мере необходимости	0,13

	мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях		
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,86
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.4.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07

3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,29
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,19

## Приложение 12

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами и мусоропроводом (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)

1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,86
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35

	акту МУП "Гортеплосеть")		
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
2.4.	Обслуживание внутридомового газового оборудования и сетей	1 раз в год, согласно графику	0,06
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Обслуживание мусоропроводов		0,06
4.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер, загрузочных клапанов, дезинфекция; устранение засоров (при необходимости)	Ежедневно	0,06
5.	Дератизация и дезинфекция		0,01
5.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
6.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
7.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества		4,35

	многоквартирного дома		
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,25

Приложение 13

**Смета**  
**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами, повысительными насосами, лифтами**  
**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов,	По мере необходимости	0,13

	проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях		
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,87
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий	4 раза в год согласно графику	0,09

	электрических сетей, арматуры и электрооборудования		
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,30
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,00

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

## Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами, повисительными насосами, лифтами и мусоропроводом**

**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

N п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,87
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной	Постоянно, согласно	0,36

	системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	графику	
2.2.	Содержание повысительного насоса, устранение незначительных неисправностей, мелкий ремонт, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,07
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Обслуживание мусоропроводов		0,06

4.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер, загрузочных клапанов, дезинфекция; устранение засоров (при необходимости)	Ежедневно	0,06
5.	Дератизация и дезинфекция		0,01
5.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
6.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
7.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,36
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		10,06

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

Приложение 15

#### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами и лифтами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

N п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,80
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка,		

2.2.	осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.3.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,23
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28

	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,625
	Итого		9,93

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

## Приложение 16

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами, лифтами и мусоропроводом**

**(утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях		

1.2.	зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,80
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00

	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Обслуживание мусоропроводов		0,06
4.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер, загрузочных клапанов, дезинфекция; устранение засоров (при необходимости)	Ежедневно	0,06
5.	Дератизация и дезинфекция		0,01
5.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
6.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
7.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,29
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Комплексное обслуживание лифтов*		2,80
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		9,99

\* В связи с тем, что действующим законодательством не предусмотрено утверждение отдельного тарифа (платы) за комплексное обслуживание лифтов, предлагаемая стоимость определена с учетом заключения о проведении экспертизы экономического обоснования тарифа на услуги по комплексному обслуживанию и текущему ремонту пассажирских лифтов.

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами и бойлерами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

N п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14
1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,86
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции,	Постоянно, согласно графику	0,36

	установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия		
2.2.	Содержание бойлера, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, масляная окраска бойлера	2 раза в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,06
2.3.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.4.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09
3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01

5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,29
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,19

## Приложение 18

### Смета

**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами (утв. постановлением Администрации г. Курска от 12 февраля 2008 г. N 303)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м (с НДС)
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий		0,27
1.1.	Техническое обслуживание крыш и водосточных систем: удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли, козырьков над подъездами, чердаков, подвалов от мусора, грязи, листьев; укрепление водосточных труб, колен и воронок: промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.	По мере необходимости	0,14

1.2.	Техническое обслуживание оконных и дверных заполнений мест общего пользования; проверка состояния продухов в цоколях зданий; вентиляционных каналов, проверка исправности слуховых окон; мелкий ремонт утепляющего покрытия чердачных перекрытий; установка и снятие пружин на входных дверях	По мере необходимости	0,13
2.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилых зданий		0,80
2.1.	Содержание общедомовых систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей, набивка сальников, прочистка общедомовой канализационной системы, мелкий ремонт теплоизоляции, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия	Постоянно, согласно графику	0,36
2.2.	Содержание теплоузла, устранение незначительных неисправностей, разборка, осмотр, регулировка, промывка, опрессовка, ревизия, очистка грязевиков ежемесячно, масляная окраска теплоузла, подготовка теплоузла к сдаче в эксплуатацию в осенне-зимний период (по акту МУП "Гортеплосеть")	2 раз в год при подготовке к сезонной эксплуатации или по мере необходимости	0,35
2.3.	Техническое обслуживание электрических устройств мест общего пользования: устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, патронов, осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования	4 раза в год согласно графику	0,09

3.	Содержание придомовой территории		1,07
3.1.	Уборка придомовой территории	Ежедневно	1,00
	в том числе обрезка кустарников		0,03
3.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	0,07
4.	Дератизация и дезинфекция		0,01
4.1.	Дератизация и дезинфекция подвальных помещений и чердачных помещений жилых зданий	По мере необходимости, по заявкам жителей, но не реже 1 раза в год	0,01
5.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	0,63
6.	Управление многоквартирным домом		1,45
	Всего содержание общего имущества многоквартирного дома		4,23
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2,28
	Вывоз твердых бытовых отходов		0,62
	Итого		7,13